令和7年度指定管理者制度に伴う評価結果について

1　評価対象件数　　24 件

※　令和7年度までに指定管理者制度を導入した施設を評価対象としています。

※　「市営住宅、コミュニティ住宅、改良住宅、市営釜石ビル及び定住促進住宅」については、38の施設を同一指定管理者が管理していることから1件として評価対象としています。

※　地縁団体(各町内会等)が管理する施設は、評価対象外としています。

2　令和7年度指定管理事業の評価結果

各施設における管理運営の実績について、各指定管理者選定委員会で評価したところ、その総合評価結果は以下のとおりとなりました。

(1)　A評価・・・　6　　A　：　仕様書等の内容を上回る成果があり、優れた管理運営が行われている。
(2)　B評価・・・　16　　B　：　おおむね仕様書等の内容どおりの成果があり、適切な管理運営が行われている。
(3)　C評価・・・　2　　C　：　仕様書等の内容を下回る項目があり、さらなる工夫・努力が必要である。
(4)　D評価・・・　0　　D　：　仕様書等の内容に対し、重大な不適切な事項が認められ改善を要する。

	施設名	所管課	指定管理者	指定管理料（千円）	利用実績（人）	利用料金（千円）	総合評価		
							指定管理者	所管課	評価委員会
1	釜石市民弓道場	文化スポーツ課	協立管理工業株式会社		1,746	140	A	B	B
2	釜石市球技場	文化スポーツ課	協立管理工業株式会社	11,887	45,777	3,316	A	B	B
3	桜木町多目的広場	文化スポーツ課	協立管理工業株式会社		2,610	0	A	B	B
4	釜石市民交流センター体育館	文化スポーツ課	協立管理工業株式会社	8,404	6,628	704	A	C	B
5	釜石市民体育館	文化スポーツ課	協立管理工業株式会社	28,174	36,824	2,370	A	B	B
6	釜石市営プール	文化スポーツ課	協立管理工業株式会社	49,918	20,134	5,632	A	C	C
7	平田公園野球場	文化スポーツ課	釜石市体育協会	18,091	10,392	484	B	B	B
8	平田公園クラブハウス	文化スポーツ課	釜石市体育協会		1,870	73	B	C	C

9	釜石市中妻体育館	文化スポーツ課	釜石市体育協会	4,077	7,371	293	B	B	B
10	昭和園クラブハウス	文化スポーツ課	釜石市体育協会		5,323	129	B	B	B
11	釜石市児童館（鵜住居児童館、唐丹児童館、栗林児童館、上中島児童館）	こども家庭センター	社会福祉法人 釜石市社会福祉協議会 （非公募）	26,089	17,379	0	B	B	A
12	釜石市老人福祉センター	総合福祉課	社会福祉法人 釜石市社会福祉協議会	4,688	2,517	0	B	A	A
13	釜石高等職業訓練校	商工観光課	職業訓練法人 釜石職業訓練協会 （非公募）	－	4,435	－	B	B	B
14	道の駅釜石仙人峠	商工観光課	釜石振興開発株式会社	11,000	99,887	4,257	B	B	B
15	市営住宅、改良住宅、コミュニティ住宅、定住促進住宅及び釜石ビル並びに共同施設	都市計画課	一般財団法人 岩手県建築住宅センター	128,630	2,989	－	B	B	B
16	釜石大町駐車場	都市計画課	釜石まちづくり株式会社 （非公募）	－	124,333	35,635	B	B	B
17	釜石情報交流センター	商工観光課	釜石まちづくり株式会社 （非公募）	17,500	24,719	3,558	A	B	B

18	釜石市民ホール	文化スポーツ課	釜石まちづくり株式会社（非公募）	121,000	92,463	15,761	B	B	A
19	いのちをつなぐ未来館	総務課	株式会社かまいしDMC	17,926	30,655	0	A	A	A
20	鵜の郷交流館	商工観光課	株式会社かまいしDMC	6,840	63,193	2,597	B	B	B
21	釜石魚河岸にぎわい館魚河岸テラス	商工観光課	株式会社かまいしDMC	10,977	72,831	10,789	B	B	B
22	釜石祈りのパーク	都市計画課	株式会社かまいしDMC	2,790	30,655	0	B	B	B
23	根浜海岸観光施設	商工観光課	株式会社かまいしDMC	17,000	14,345	5,995	A	A	A
24	箱崎白浜民泊施設「御箱崎の宿」	商工観光課	株式会社かまいしDMC	2,000	206	3,139	A	A	A