

## 新市庁舎建設について

新市庁舎建設（建築主体）工事について、落札者を「戸田・山崎特定建設工事共同企業体」と決定し、11月22日付けで仮契約を締結、契約額が確定したことから、電気設備、機械設備工事及び監理委託における予算及び今後の予定について、下記のとおり報告します。

### 1 落札者決定の経緯

本工事は10月2日に公告し、入札参加申請は、市内建築A級2者を含む3者JVと、市内建築A級1者を含む2者JVの2つのJVより参加申請があり、事務局において参加資格を有することを確認。

11月7日には、提案書の提出を受け、選定委員において評価採点を行い、16日に入札を執行。

同日、第3回選定委員会を開催し、厳正なる審査をした結果、「戸田・山崎特定建設工事共同企業体」を落札候補者とするを全会一致で決定し、その旨市長に報告し落札者として決定したものの。

### 2 入札参加者の採点結果

評価種類	内 容	配点	採点結果	
			大林・八幡・山元 JV	戸田・山崎 JV
価 格 評 価	入札価格（税抜き）	70	4,250,000 千円	4,090,000 千円
	※応募要領計算式のとおり		18.00	50.00
実 績 評 価	面積・構造等の実績	30	17.50	30.00
技 術 提 案 評 価	工事管理体制	25	13.75	18.25
	安全対策・周辺配慮	25	13.75	16.25
地 域 貢 献 等 評 価	発注者指定項目	10	8.00	10.00
	地 域 貢 献	15	9.00	10.50
	地 域 経 済 へ の 配 慮	25	13.50	17.00
合 計		200	93.50	152.00

※注1）網掛け箇所は事務局が採点した結果を選定委員会において提案し、承認された

※注2）地域貢献等評価の『発注者指定項目』は「釜石市消防団員の雇用」「釜石市消防団協力事業所の認定」「障害者雇用率制度の遵守」「釜石地区更生保護協力事業主会への登録」「釜石市子育て応援企業の認定」の5つの項目により採点。

### 3 予算について

電気設備及び機械設備工事の発注にあたり、不足額を増額するとともに、建築主体工事及び監理委託を含めて事業費を整理し、12月定例会へ補正予算（債務負担行為）を計上。

【裏面に続く】

#### 4 今後のスケジュール（案） ※12月定例会、3月定例会で提出議案について、議決をいただいた場合

令和5年11月17日	【建築主体】	市議会議員へ情報共有／落札者公表
11月22日	【建築主体】	仮契約締結
12月定例会		新市庁舎建設事業補正予算（増額）
	【建築主体】	本契約締結
12月下旬	【建築主体】	工事着手
	【電気/機械】	入札公告
令和6年2月上旬	【電気/機械】	入札
2月中旬	【電気/機械】	仮契約締結
3月定例会	【電気/機械】	本契約締結
3月下旬	【電気/機械】	工事着手
令和7年12月		竣工予定