

地域計画

策定年月日	令和7年3月25日
更新年月日	( )
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	釜石市 (211)
地域名 (地域内農業集落名)	甲子地区 ( 唄貝集落、大松集落、一ノ渡集落、洞泉集落、関沢集落、大畑集落、大洞集落、松倉集落、上小川集落、下小川集落 )

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	126.3 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	0 ha
② 田の面積	34.1 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	92.2 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

- 注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。  
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。  
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。  
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。  
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。  
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

宅地と農地の混在地域であり農地面積は小さいが、施設園芸や果樹を中心とした専業農家の割合も高いことから、農業経営の維持発展の取組や優良農地の保全が必要。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・GI(地理的表示保護)制度に登録されている「甲子柿」の生産拡大
- ・「施設園芸(きゅうり・トマト・ピーマン等)」による収益性の高い農業の推進

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
現状の耕作者の経営維持を基本としつつ、耕作条件のよい農地は農業を担う者への集積・集約化を図る。その他の農地は集落等での維持管理を行う。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	9.9	%	将来の目標とする集積率
			9.9 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
目標地図を活用し、必要に応じて話し合いを行いながら段階的に農地の集約化を目指す。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
現状の耕作者を担い手とし、現状の耕作状況の維持を基本としつつ、農業委員や農地利用最適化推進委員と調整しながら、必要に応じて集積・集約化を進める。
(2)農地中間管理機構の活用方法
地区全域が都市計画区域であることから、原則として農地中間管理機構ではなく農地法での貸借を行い、担い手の経営意向を鑑みながら、遊休農地の利活用を進める。
(3)基盤整備事業への取組
将来の担い手の生産性向上のため、必要に応じて整備事業の導入も検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地区内に整備されている市民農園の利用者などで、より大きな農地の利用を希望する方と遊休農地所有者とのマッチングを行い、遊休農地の解消と新規就農者の確保・育成を図る。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
農福連携事業による福祉作業所への農作業の委託や、シニア世代の生きがいづくりとして農作業への参加を促し、労働力不足を補うこととする。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)									
<input type="checkbox"/>	①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/>	②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/>	③スマート農業	<input type="checkbox"/>	④輸出	<input checked="" type="checkbox"/>	⑤果樹等
<input type="checkbox"/>	⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/>	⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/>	⑧農業用施設	<input type="checkbox"/>	⑨耕畜連携	<input checked="" type="checkbox"/>	⑩その他
【選択した上記の取組内容】									
⑤果樹等 GI(地理的表示保護)制度に登録されている「甲子柿」の生産拡大・品質向上と合わせて、後継者がいない園地は農地の貸し借りによる継承を推進する。									
⑨その他 地区内に設置される市民農園の利用者のうち、農地利用希望者と遊休農地所有者とのマッチングを推進することで、遊休農地の解消を図る。									

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙1のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	1経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。  
 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。  
 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。  
 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。  
 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農 A	水稲、野菜	1.2 ha	ha	水稲、野菜	1.2 ha	ha	A	
2	認農 B	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	B	
3	認農 C	水稲、野菜、果樹	0.7 ha	ha	水稲、野菜、果樹	0.7 ha	ha	C	
4	認農 D	野菜、果樹	0.5 ha	ha	野菜、果樹	0.5 ha	ha	D	
5	認農 E	野菜、果樹	0.7 ha	ha	野菜、果樹	0.7 ha	ha	E	
6	認農 F	水稲、野菜、果樹	1.2 ha	ha	水稲、野菜、果樹	1.2 ha	ha	F	
7	認農 G	水稲、野菜、果樹	0.8 ha	ha	水稲、野菜、果樹	0.8 ha	ha	G	
8	認農 H	野菜、果樹	0.6 ha	ha	野菜、果樹	0.6 ha	ha	H	
9	認農 I	野菜	0.5 ha	ha	野菜	0.5 ha	ha	I	
10	認農 J	野菜、果樹	0.7 ha	ha	野菜、果樹	0.7 ha	ha	J	
11	認農 K	果樹	0.3 ha	ha	果樹	0.3 ha	ha	K	
12	認農 L	水稲、野菜、果樹	1.4 ha	ha	水稲、野菜、果樹	1.4 ha	ha	L	
13	認農 M	野菜	0.6 ha	ha	野菜	0.6 ha	ha	M	
14	認農 N	水稲、野菜	1.4 ha	ha	水稲、野菜	1.4 ha	ha	N	
15	到達 O	野菜	0.7 ha	ha	野菜	0.7 ha	ha	O	
16	到達 P	果樹	0.3 ha	ha	果樹	0.3 ha	ha	P	
17	利用者 Q	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	Q	
18	利用者 R	野菜、果樹	0.5 ha	ha	野菜、果樹	0.5 ha	ha	R	
19			ha	ha		ha	ha		
20			12.5 ha	ha		12.5 ha	ha		
21			ha	ha		ha	ha		
22			ha	ha		ha	ha		
23			ha	ha		ha	ha		
24			ha	ha		ha	ha		
25			ha	ha		ha	ha		
26			ha	ha		ha	ha		
27			ha	ha		ha	ha		
28			ha	ha		ha	ha		
29			ha	ha		ha	ha		
30			ha	ha		ha	ha		
31			ha	ha		ha	ha		
32			ha	ha		ha	ha		
33			ha	ha		ha	ha		
34			ha	ha		ha	ha		
35			ha	ha		ha	ha		
36			ha	ha		ha	ha		
37			ha	ha		ha	ha		
38			ha	ha		ha	ha		
39			ha	ha		ha	ha		
40			ha	ha		ha	ha		
41			ha	ha		ha	ha		
42			ha	ha		ha	ha		
43			ha	ha		ha	ha		
44			ha	ha		ha	ha		
45			ha	ha		ha	ha		
46			ha	ha		ha	ha		
47			ha	ha		ha	ha		
48			ha	ha		ha	ha		
49			ha	ha		ha	ha		
50			ha	ha		ha	ha		
51			ha	ha		ha	ha		
52			ha	ha		ha	ha		
53			ha	ha		ha	ha		
54			ha	ha		ha	ha		
55			ha	ha		ha	ha		
56			ha	ha		ha	ha		
57			ha	ha		ha	ha		
58			ha	ha		ha	ha		
59			ha	ha		ha	ha		
60			ha	ha		ha	ha		
61			ha	ha		ha	ha		
62			ha	ha		ha	ha		
63			ha	ha		ha	ha		