

# 市営釜石ビル住戸内改修工事 設計図

図 面 番 号	図 面 名 称	図 面 番 号	図 面 名 称	図 面 番 号	図 面 名 称
A－０１	工事タイトル・図面リスト	E－０１	電気設備工事 特記仕様書 ＮＯ１	M－０１	機械設備工事 特記仕様書
A－０２	改修工事 特記仕様書 ＮＯ１	E－０２	電気設備工事 特記仕様書 ＮＯ２	M－０２	改修機器表・撤去機器表
A－０３	改修工事 特記仕様書 ＮＯ２	E－０３	【Ａタイプ】 電気設備 平面詳細図	M－０３	【Ａタイプ】 換気設備 平面詳細図
A－０４	改修工事 特記仕様書 ＮＯ３	E－０４	【Ａ’タイプ】電気設備 平面詳細図	M－０４	【Ａ’タイプ】換気設備 平面詳細図
A－０５	改修工事 特記仕様書 ＮＯ４	E－０５	照明器具・弱電設備 参考姿図	M－０５	【Ａタイプ】 衛生設備 平面詳細図
A－０６	付近見取図・配置図・求積図	E－０６	凡 例 ・ 特 記 事 項	M－０６	【Ａ’タイプ】衛生設備 平面詳細図
A－０７	改修内部仕上表				
A－０８	既存 ４・５階平面図(改修住戸の図示)				
A－０９	既存 ６・７階平面図(改修住戸の図示)				
A－１０	【Ａタイプ】 既存・改修平面図兼建具キープラン				
A－１１	【Ａ’タイプ】 既存・改修平面図兼建具キープラン				
A－１２	改修天井伏図(Ａ・Ａ’ 共通)				
A－１３	改修建具表 (共通)				
A－１４	既存 ８・屋上階平面図				
A－１５	既存 １階平面図				
A－１６	既存 ２・３階平面図				
A－１７	既存 立面図(１)				
A－１８	既存 立面図(２)				
A－１９	既存 立面図(３)				
A－２０	既存 矩計図				

年 度	工事名称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地森23-1 カクタ設計金石営業所 釜石市大渡町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士	統括 多田 担当 多田	製 図	1級建築士 第374554号 多田 和広	製 作 日  令和5年 5月	区 分	図 面 内 容  工事タイトル・図面リスト	縮 尺  -	図面番号  A - 01
5	市営釜石ビル住戸内改修工事		1級建築士 登録第168469号 佐野 文男	意 匠			工事種別					
				改 修								

[illegible]

5  
建  
具  
改  
修  
工  
事

1. 改 修 工 法

[5.1.3]

建具の種類	かぶせ工法	撤去工法	適用箇所
・アルミニウム製建具	—	・	・建具表による
・樹脂製建具	—	・	・建具表による
・鋼製建具	・外部	・	・建具表による
・内部	・	・	・建具表による
・鋼製軽量建具	・	・	・建具表による
・ステンレス製建具	・	・	・建具表による
・木製建具	—	・	・建具表による

新規に建具を設ける場合  
壁部分の開口の開け方 ※図示  
新規建具周囲の補修工法及び範囲 ※図示

[5.1.4]

・指定する 適用箇所(・建具表による )  
・指定しない

[5.1.5]

建具見本の製作  
・行う(建具符号: )  
・行わない

建具見本の程度  
・工事に使用するものとして、あらかじめ製作する  
・納まり等が分かる程度のもの

特殊な建具の仮組  
・行う(建具符号: )  
・行わない

[5.1.7]

・適用する 適用箇所(・建具表による )  
・適用しない

[5.2.2～5] [表5.2.1～2]

性能等級 (表5.2.1)  
外部に面するアルミニウム製建具  
・A種(建具符号:・建具表による )  
・B種(建具符号:・建具表による )  
・C種(建具符号:・建具表による )  
防音ドアセット・防音サッシ 遮音性の等級(・ )  
(建具符号:・建具表による )  
断熱ドアセット・断熱サッシ[G] 断熱性の等級(・ )  
(建具符号:・建具表による )  
枠の見込み寸法 建具表による  
表面処理 (表5.2.2)  
外部に面する建具  
・BB-1種  
・BB-2種  
被膜等の種類 ※改修標準仕様書表5.2.2による  
着色 ・標準色( ) ・特注色( )  
屋内の建具  
・BC-1種  
・BC-2種  
被膜等の種類 ※改修標準仕様書表5.2.2による  
着色 ・標準色( ) ・特注色( )  
結露水の処理方法 ・図示  
水きり板、ぜん板 ・図示  
網戸等

種類	材種	網径	網目
・防虫網	※合成樹脂製 ・ガラス繊維入り合成樹脂製 ・ステンレス(SUS16)製	※0.25mm以上	※16～18メッシュ
・防鳥網	ステンレス(SUS304)線材	1.5mm	網目寸法 15mm

[5.3.2～5]

性能等級 (表5.3.1～表5.3.2)  
外部に面する建具  
・A種(建具符号:・建具表による )  
・B種(建具符号:・建具表による )  
・C種(建具符号:・建具表による )  
防音ドアセット・防音サッシ 遮音性の等級(・ T-1 ・ T-2 )  
(建具符号:・建具表による )  
断熱ドアセット・断熱サッシ[G] 適用する 断熱性の等級(・ H-4 ・ H-5 ・ H-6 ・ )  
(建具符号:・建具表による )  
日射熱取得性の等級  
枠の見込み寸法 建具表による  
表面色 ・標準色 ・特注色  
水切り板、ぜん板 ※図示  
ガラス ※複層ガラス

[5.4.2～4] [表5.4.2]

性能等級  
簡易気密型ドアセット(表5.4.1)  
・適用する (建具符号:・建具表による )  
・適用しない  
外部に面する建具の耐風圧性(表5.2.1)  
・S-4(建具符号:・建具表による )  
・S-5(建具符号:・建具表による )  
・S-6(建具符号:・建具表による )  
防音ドアセット・防音サッシ 遮音性の等級(・ )  
(建具符号:・建具表による )  
断熱ドアセット・断熱サッシ[G] 断熱性の等級(・ )  
(建具符号:・建具表による )  
耐震ドアセット 面内変形追従性の等級(・ )  
(建具符号:・建具表による )  
点検口等のくつずりの材料 ・鋼板 ・ステンレス鋼板

材料	めっき付着量	厚さ
・JIS G 3302 (溶融亜鉛めっき鋼板)	※Z12又はF12	・改修標準仕様書表5.4.2による

7. 鋼製建具

2. 防 火 戸

3. 見 本 の 製 作 等

4. 防 犯 建 物 部 品

5. アルミニウム製建具

6. 樹脂製建具

7. 鋼製建具

8. 鋼製軽量建具

9. ステンレス製建具

10. 木製建具

11. 建具用金物

12. 自動ドア開閉装置

13. 自閉式上吊り引戸装置

14. 重量シャッター

15. 軽量シャッター

性能等級  
簡易気密型ドアセット ・適用する (建具符号:・建具表による )  
・適用しない  
防音ドアセット、防音サッシ 遮音性の等級(・ )  
(建具符号:・建具表による )  
断熱ドアセット、断熱サッシ[G] 断熱性の等級(・ )  
(建具符号:・建具表による )  
耐震ドアセット 面内変形追従性の等級(・ )  
(建具符号:・建具表による )  
鋼板 亜鉛めっき鋼板 ・ビニル被覆鋼板  
・カラー鋼板 ・ステンレス鋼板  
鋼板の厚さ ・改修標準仕様書表5.5.1による  
召合せ、縦小口包み板の材質  
※鋼板 ・ステンレス鋼板 ・アルミニウム合金の押出型材

[5.4.2] [5.6.2～5]

性能等級  
簡易気密型ドアセット ・適用する (建具符号:・建具表による )  
・適用しない  
外部に面する建具の耐風圧性(表5.3.1)  
・S-4(建具符号:・建具表による )  
・S-5(建具符号:・建具表による )  
・S-6(建具符号:・建具表による )  
防音ドアセット、防音サッシ 遮音性の等級(・ )  
(建具符号:・建具表による )  
断熱ドアセット、断熱サッシ[G] 断熱性の等級(・ )  
(建具符号:・建具表による )  
耐震ドアセット 面内変形追従性の等級(・ )  
(建具符号:・建具表による )  
ステンレス鋼板 ※SUS 304 ・SUS 430J1L ・SUS 443 J1  
表面仕上げ ※H1仕上げ ・鏡面仕上げ  
曲げ加工 ※普通曲げ ・角出し曲げ

[5.7.2]

建具材の含水率 ※A種 ・B種  
フラッシュ戸、戸ぶすまの材料のホルムアルデヒド放散量  
・F☆☆☆☆  
・改修標準仕様書5.7.2(2)(イ)(a)による  
ミディアムデンシティファイバーボード(MDF)の表裏面  
表裏面の状態による区分(・DV ・DO ・DC)  
接着剤による区分(・U ・M ・P)  
曲げ強さによる区分(・30 ・25 ・15)  
難燃性による区分(・難燃2 ・難燃3)  
かまち戸の樹種 ・かまち材( )  
・鏡板( )  
ふすま 種別 ・I型 ・II型  
上張り(押入等の表紙以外) ・鳥の子 ○新鳥の子又はビニール紙覆面  
枠及びくつずりの材料 ※建具表による  
フラッシュ戸のいろう付き召し合せ ・採用する ・採用しない  
ふすま、戸ぶすまの縁の仕上げ ※建具表による  
金物の種類及び見え掛り部の材質等  
※改修標準仕様書表5.8.1及び表5.8.2による  
振り玉、レバーハンドル、押板類、クレセント等の取付け位置  
・建具表による  
マスターキーの製作 ・製作する ・製作しない  
・既存のマスターキーに合わせる  
鍵箱 ・有り ・無し

[5.8.2～4]

自動ドア  
開閉装置

自動ドア	開閉装置の性能	防錆	引戸用検出装置	凍結防止
・SSLD-1 ・SSLD-2 ・DSLD-1 ・DSLD-2	※改修標準仕様書表5.9.1による ・	・適用する ・適用しない	・光線(反射)センサー ・熱線センサー ・音波センサー ・光電センサー ・電波センサー ・タッチスイッチ(無線式) ・タッチスイッチ(光線式) ・押しボタンスイッチ ・車椅子使用者用便所スイッチ	・行う (適用箇所は建具表による) ・行わない

車椅子使用者便所の開閉スイッチ ・大型(開・閉)押しボタンスイッチ  
・非接触スイッチ  
戸の開閉方式 ・建具表による

[5.10.3]

自閉式上吊り引戸装置の性能値  
※改修標準仕様書表5.10.1による

[5.11.2～3]

シャッターの種類  
・管理用シャッター 耐風圧強度 ( ) pa  
・外壁用防火シャッター 耐風圧強度 ( ) pa  
・屋内用防火シャッター  
・防煙シャッター  
開閉方式の種類 ※電動式(手動併用) ・手動式  
安全装置(急降下制御装置又は急降下停止装置)の設置箇所  
急降下制御装置又は急降下停止装置 ※建具表による  
障害物感知装置の設置箇所 ※建具表による  
危害防止機構の設置箇所 ※建具表による  
屋内防火シャッター若しくは防煙シャッターの危害防止機構  
・設ける ※障害物感知装置(自動閉鎖型)  
・設けない ・可動座板式  
管理用シャッターのシャッターケース ・設ける ・設けない  
スラット及びシャッターケース用鋼板  
鋼板の種類 ・JIS G 3302(溶融亜鉛めっき鋼板)  
・JIS G 3312(塗装溶融亜鉛めっき鋼板)

[5.11.2～4]

開閉形式 ※手動式 ・上部電動式(手動併用)  
耐風圧強度 ( ) pa  
スラットの材質 ・JIS G 3312(塗装溶融亜鉛めっき鋼板)  
めっきの付着量(※Z06又はF06)  
・JIS G 3322(塗装溶融55%亜鉛めっき鋼板)  
めっきの付着量(※A290 )  
スラットの形状 ・インターロッキング形  
・オーバーラッピング形  
障害物感知装置を設けた電動シャッター ※図示

5-3  
建  
具  
改  
修  
工  
事

16. オーバーヘッド  
ド  
ア

17. ガ  
ラ  
ス

18. ガラスブロック

19. ガラス用  
フ  
ィ  
ル  
ム

[5.13.2～4]

セクション材料による区分	耐風圧区分(Pa)	開閉方式による区分	収納形式による区分	ガイドレールの材質
※スチールタイプ ・アルミニウムタイプ ・ファイバーグラスタイプ	・1250 ・1000 ・750 ・500	※バランス式 ・チェーン式 ・電動式	・スタンダード形 ・ローヘッド形 ・ハイリフト形 ・バーチカル形	※溶融亜鉛めっき鋼板 ・ステンレス鋼板(※SUS304, SUS430J1L,又はSUS443J1)

障害物感知装置を設けた電動タイプ ※図示

[3.7.2] [5.14.2～4] [図5.14.1]

・特記仕様書に無き種類・品質・厚さ等は図示(建具表)による  
・フロート板ガラス ※品種、厚さは建具表による  
・型板ガラス ※品種、厚さは建具表による  
・網入板ガラス及び線入板ガラス  
品種、厚さ及び網又は線の形状 ※建具表による  
・合わせガラス

品 種	構成種類	球面衝撃はく離特性、ショットバック衝撃特性
※建具表による		・I類 ・II-1類 ・II-2類 ・III類

強化ガラス

材料板ガラスによる種類	種類	破片の状態及びショットバック衝撃特性
・フロートガラス	・フロート強化ガラス ・熱線吸収強化ガラス	・I類 ・III類
・型板ガラス	・型板強化ガラス	

熱線吸収板ガラス

品 種	性能	色 調
・熱線吸収フロート板ガラス ・熱線吸収網入磨き板ガラス	・1種 ・2種	・ブルー ・グレー ・ブロンズ

複層ガラス 板ガラスの種類及び厚さの組合せ、複層ガラスの厚さは建具表による

品 種	断熱性の区分	日射取得性・透光性による区分	乾燥気体の種類
・断熱複層ガラス	・T1 ・T3 ・T5 ・T2 ・T4 ・T6	・G ・S	・空気 ・アルゴン
・日射遮へい複層ガラス	・T1 ・T3 ・T5 ・T2 ・T4 ・T6	・G ・S	・空気 ・アルゴン

熱線反射板ガラス

品 種	日射遮へい性	耐久性による区分	色 調
・熱線反射ガラス ・高性能熱線反射ガラス	・1種 ・2種 ・3種	A種 ・A種・B種 B種	・ブルー ・グレー ・ブロンズ ・シルバー

反射被膜面 ・内面 ・外面  
映像調整 ・行う ・行わない

倍強度ガラス

材料板ガラスによる種類	厚さ(mm)	色 調
・フロート倍強度ガラス ・熱線吸収倍強度ガラス		・グレー ・ブルー ・ブロンズ

ガラス留め材及び溝の大きさ

建具の種類	ガラス留め材	ガラス溝の大きさ(mm)
アルミニウム製	・シーリング材 ・ガasket ・グレイジングチャンネル形	※建具製造所の仕様による
樹脂製	・建築用ガasket ・グレイジングビード	※建具製造所の仕様による
鋼製及び鋼製軽量	・シーリング材	※建具製造所の仕様による
ステンレス製	・	※建具製造所の仕様による

[5.13.5]

表面形状	呼び寸法(mm)	厚さ(mm)	色調	クリヤ	乳白	平積み	目路幅(mm)	曲面積み	伸縮調整目地(mm)	防火性能
正方形	・125×125	・60	・	・	・	・	※8～15	外側	※6m以下	※無し
	・160×160	・95	・125	・	・	・	・15～25	内側	※10～25	・有り
	・200×200	・95	・125	・	・	・			・図示	
	・320×320	・95	・	・	・	・				
長方形	・250×125	・60	・	・	・	・				
	・320×160	・95	・	・	・	・				

壁用金属枠及び補強材 ・設ける(形状 ※図示 )  
・設けない

カ骨 材質 ※ステンレス鋼(SUS304) ・  
寸法 ※径5.5mm ・  
形状 ※はしご形状腹筋及び単筋 ・  
化粧目地モルタルの色 (・ )  
金属製化粧カバー 材質 ・ステンレス製 ・アルミニウム製  
寸法 ・図示 ・  
形状 ・図示 ・  
シーリング材の種類 (・ )  
工法  
建築基準法に基づき定まる風圧力に対応した工法  
・図示による  
目地部のカ骨の補強方法  
※ガラスブロック製造所の仕様による ・図示

19. ガラス用フィルム

種類	記号		その他の性能等
	内貼り用	外貼り用	
・日射調整フィルム[G]	・SC-1	・SC-2	
・低放射フィルム	・LE		
・衝撃破壊対応ガラス 飛散防止フィルム	・GI-1	・GI-2	
・層間変位破壊対応ガラス 飛散防止フィルム	・GD-1		
・ガラス貫通防止フィルム	・SF		

品質 JIS A 5759による

年 度

施 設 番 号

工 事 名 称

市 営 金 石 ビ ル 住 戸 内 改 修 工 事

検 収

管理建築士  
1級建築士  
登録第168469号  
佐野 文男

設 計

事務所

一級建築士事務所 第277号  
株式会社 カクタ設計  
岩手県遠野市松崎町白根字地蔵23-1  
カクタ設計金石営業所  
金石市大渡町1丁目1-1 中央ビル2F

設 計 者

検 図

担 当

佐 野

多 田

検 図

製 図

多 田

設計年月

令和 5 年 6 月

一般社団法人 岩手県建築士事務所協会 作成

工事種別

改 修

工事区分

意 匠

図面内容

改修工事 特記仕様書 NO 2

縮尺

-----

図面番号

枚の内

A - 03

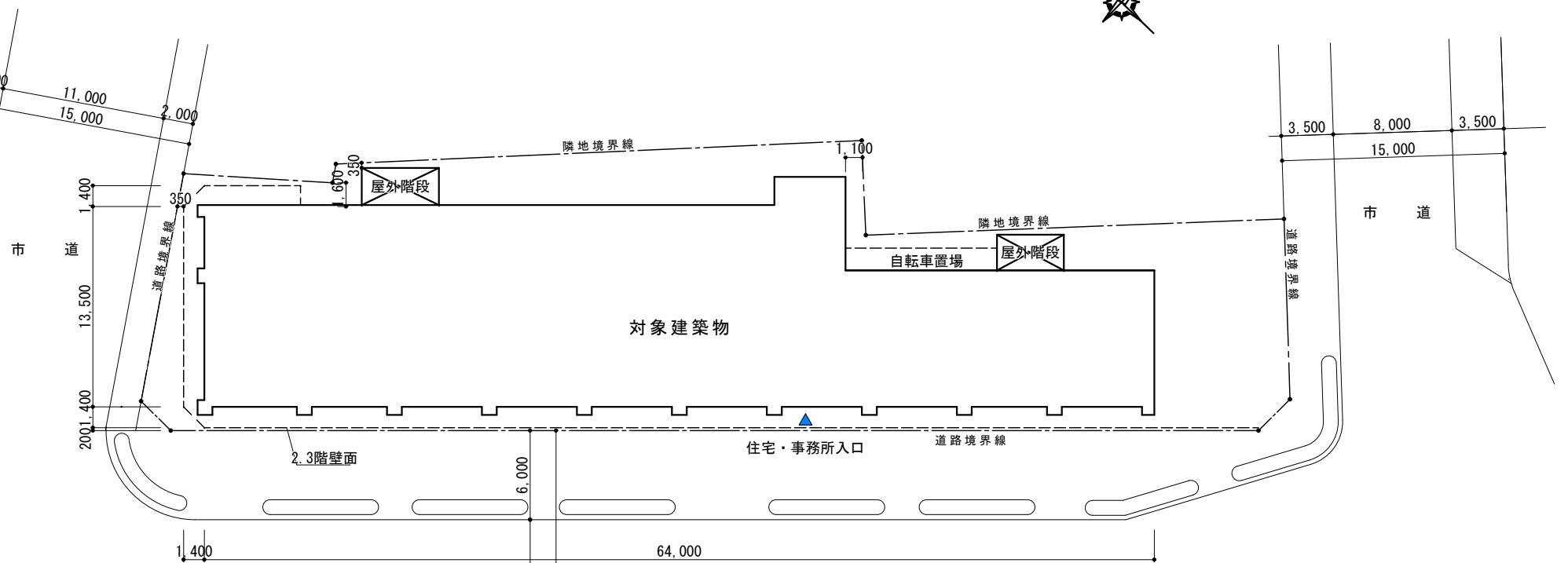




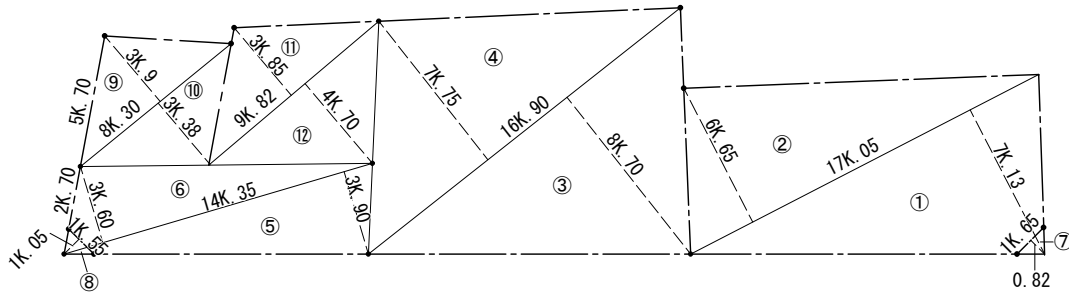




付近見取図



配置図 S=1/400



- |      |                     |   |          |
|------|---------------------|---|----------|
| ①    | $17.05 \times 7.13$ | = | 121.5665 |
| ②    | $17.05 \times 6.65$ | = | 113.3825 |
| ③    | $16.90 \times 8.70$ | = | 147.0300 |
| ④    | $16.90 \times 7.75$ | = | 130.9750 |
| ⑤    | $14.35 \times 3.90$ | = | 55.9650  |
| ⑥    | $14.35 \times 3.60$ | = | 51.6600  |
| ⑦(-) | $1.65 \times 0.82$  | = | 1.3530   |
| ⑧(-) | $1.55 \times 1.05$  | = | 1.6275   |
| ⑨    | $8.30 \times 3.90$  | = | 32.3700  |
| ⑩    | $8.30 \times 3.38$  | = | 28.0540  |
| ⑪    | $9.82 \times 3.85$  | = | 37.8070  |
| ⑫    | $9.82 \times 4.70$  | = | 46.1540  |

倍数	計	761.9835	坪
× 1/2		380.99175	坪
× 3.3058		1,259.4825	m <sup>2</sup>

(現況求積図はトレースによる)

求積図 S=1/600

工 事 概 要 (竣工図より)

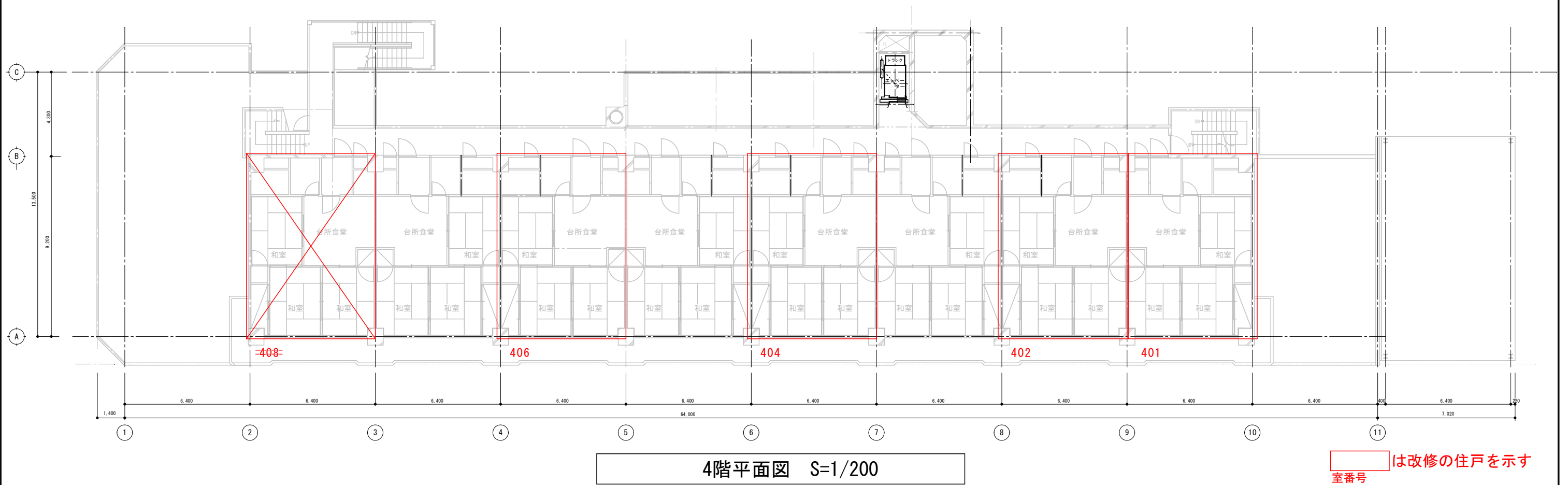
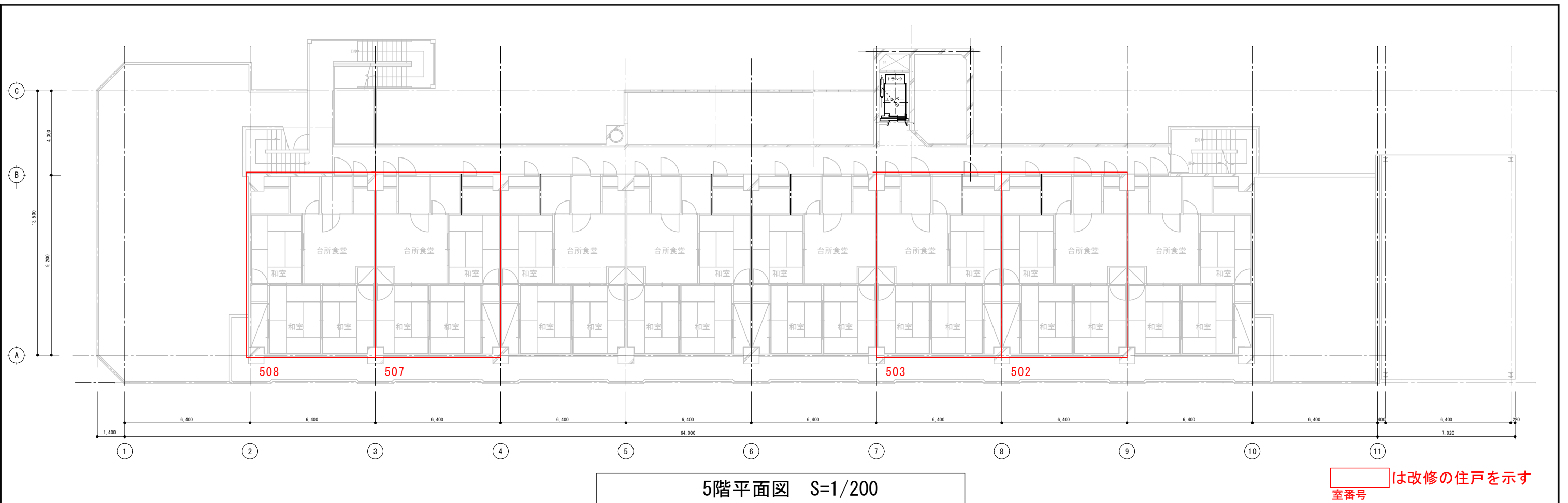
建物名称	市営釜石ビル
敷地位置	釜石市浜町一丁目
用途地域	商業地域
防火地域	準防火地域
その他	
主要用途	店舗・事務所付共同住宅
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造 8階建て
敷地面積	1,259.48 m <sup>2</sup>
建築面積	1,026.30 m <sup>2</sup>
延床面積	建築基準法 6,126.86 m <sup>2</sup> (容積算定 5,020.80 m <sup>2</sup> )
	公庫法 6,502.00 m <sup>2</sup>
建ぺい率	81.49 %
容積率	398.64 %

年 度	工事名称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地蔵23-1 カクタ設計釜石営業所 釜石市大渡町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士	統括	多田	製 図	1級建築士 第374554号 多田 和広		製作日	区 分	図 面 内 容	縮 尺	図面番号
5	市営釜石ビル住戸内改修工事			1級建築士 登録第168469号 佐野 文男	担当	多田				令和5年 5月	意 匠 工事種別 改 修	付近見取図・配置図・求積図	S=1/400 S=1/600	A-06



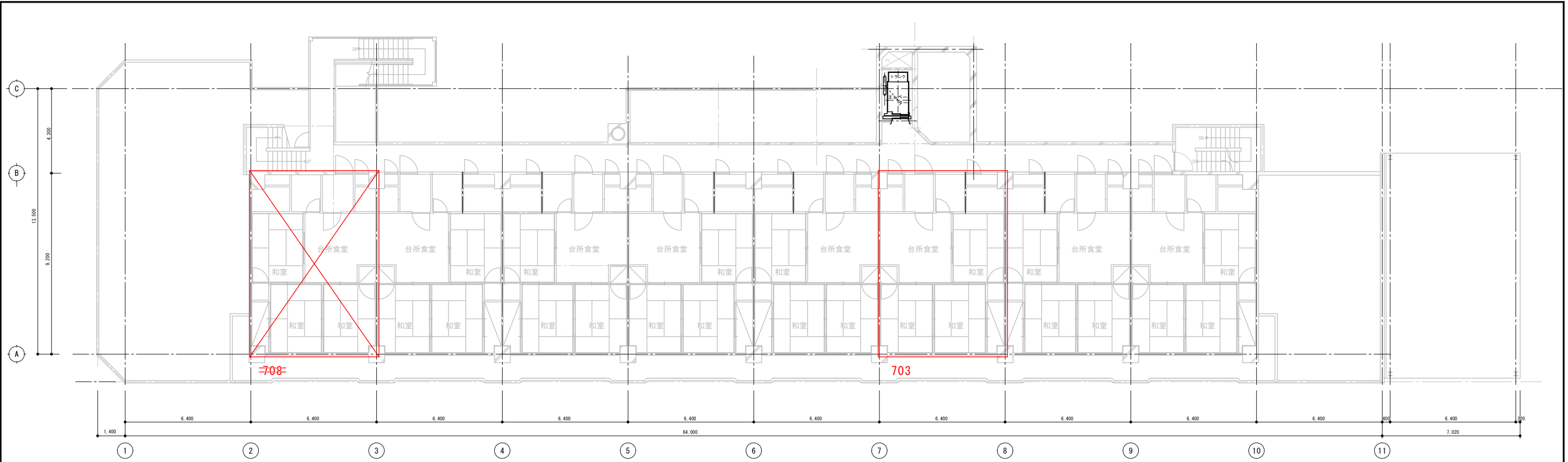
階	部門	室名	床		巾木	壁	天井	廻縁	CH	家具・既製ユニット	大工工事	備考
4 ～ 7 階	住宅専用部分	玄関	既存	ビニルタイル@2 モルタル金ゴテ下地	モルタル金ゴテ VP	ビニルクロス貼 石膏ボード@12下地	石膏化粧ボード@9	V	2,200	- -	下足箱 -	
			改修	既存のまま	既存のまま	既存のまま	既存のまま	既存のまま	2,200	- -	既存のまま -	
		ホール	既存	クッションフロア@1.8 発泡コン金ゴテ下地	木製巾木H60	同上	同上	スプールス	2,400	- -	-	
			改修	既存のまま	既存のまま	既存のまま	既存のまま	既存の上 EP 新設	2,400	- -	-	
		食堂兼台所	既存	同上	同上	同上 (但し 台所セット廻100角半磁器タイル)	同上	スプールス	2,400	流し台、コンロ台、吊戸棚、水切棚 (レンジフード、設備)	- -	
			改修	仕上撤去の上 クッションフロアt2.0 新設	既存のまま	仕上撤去の上 ビニルクロス 新設 但し、タイル部は既存のまま	既存の上 EP 新設	既存の上 EP 新設	2,400	レンジフード撤去の上新設(前面不燃パネル共) 他は既存のまま	- -	
		洗面洗濯室	既存	同上	同上 一部 V	同上	石膏化粧ボード@9 軒天下地	V	2,200	防水パン、洗面化粧台、タオル掛棚	- -	
			改修	既存のまま	既存のまま	既存のまま	既存のまま	既存のまま	2,200	既存のまま	- -	
		便所	既存	同上	V	同上	同上	V	2,200	タオル掛、棚 -	- -	便器及び紙巻き器更新
			改修	既存のまま	既存のまま	既存のまま	既存のまま	既存のまま	2,200	既存のまま -	- -	
		浴室	既存	ユニットバス仕様		ユニットバス仕様	ユニットバス仕様	-	-	- -	- -	
			改修	既存のまま	同 左	既存清掃の上 ウレタン系塗装	既存清掃の上 ウレタン系塗装	-	既存に同	- -	- -	
		和室(1)	既存	タタミ敷 ネダフォーム下地	畳寄せ(木)	ビニルクロス貼(じゅらく調) 石膏ボード@12下地	石膏化粧ボード@9 和天 梁型ビニルクロス 軒天下地	スプールス	2,400	- -	- -	
			改修	既存畳表替え	既存の上 OS 新設	仕上撤去の上 ビニルクロス 新設	既存のまま -	既存の上 OS 新設	2,400	- -	- -	造作材木部はOS塗装
		和室(2)	既存	タタミ敷 ネダフォーム下地	畳寄せ(木)	ビニルクロス貼(じゅらく調) 石膏ボード@12下地	石膏化粧ボード@9 和天 梁型ビニルクロス 軒天下地	スプールス	2,400	- -	- -	
			改修	既存畳表替え	既存の上 OS 新設	仕上撤去の上 ビニルクロス 新設	既存のまま 梁型	既存の上 OS 新設	2,400	- -	- -	造作材木部はOS塗装
		和室(3)	既存	タタミ敷 ネダフォーム下地	畳寄せ(木)	ビニルクロス貼(じゅらく調) 石膏ボード@12下地	石膏化粧ボード@9 和天 梁型ビニルクロス 軒天下地	スプールス	2,400	- -	- -	
			改修	既存畳表替え	既存の上 OS 新設	仕上撤去の上 ビニルクロス 新設	既存のまま -	既存の上 OS 新設	2,400	- -	- -	造作材木部はOS塗装
		押入(1)	既存	合板@5.5	雑巾摺	石膏ボード@9	石膏ボード@9	スプールス	2,400	中棚合板@5.5 天袋付 -	- -	
			改修	既存の上 OS新設	同左	既存下地調整の上 EP 新設	既存下地調整の上 EP 新設	既存の上 EP 新設	2,400	OS塗装仕上 -	- -	
押入(2)	既存	合板@5.5	雑巾摺	石膏ボード@9	石膏ボード@9	スプールス	2,400	中棚合板@5.5 天袋付 -	- -			
	改修	既存の上 OS新設	同左	既存下地調整の上 EP 新設	既存下地調整の上 EP 新設	既存の上 EP 新設	2,400	OS塗装仕上 -	- -			
押入(3)	既存	合板@5.5	雑巾摺	石膏ボード@9	石膏ボード@9	スプールス	2,400	中棚合板@5.5 天袋付 -	- -			
	改修	既存の上 OS新設	同左	既存下地調整の上 EP 新設	既存下地調整の上 EP 新設	既存の上 EP 新設	2,400	OS塗装仕上 -	- -			
共通	住宅共用部分	階段室	既存	ビニルタイル@2 モルタル金ゴテ下地	モルタル金ゴテVP	吹付タイル コンクリート打放し	段裏：コンクリート打放し吹付タイル	-	-	ビニパール笠木 -	ビニパール笠木 ステンレスノンスリップ タイヤ入	
		ポンプ室	既存	コンクリート金ゴテ	モルタル金ゴテ	RC面岩面吹付エンボス押え@25	RC面岩面吹付エンボス押え@25	-	-	- -	- -	下部消火水槽内モルタル防水 MH
		エレベーターホール	既存	コンクリート金ゴテ カラートップ	モルタル防水金ゴテ	吹付タイル コンクリート打放し	不燃ジプトーン@9貼 軒天下地	-	-	上部棚・膳板 -	- -	
		開放廊下	既存	同上	同上	同上	アクリルリシン吹付、最上階 石綿tマント板@5 VP コンクリート打放し、最上階 軒天下地	-	-	上部棚・鏡 -	- -	風除パネル：アルミ型材線入型ガラス
		エレベーター機械室	既存	スラブの上に豆砂利コンクリート@100 金ゴテ		コンクリート打放し	コンクリート打放し	-	-	上部棚・鏡 -	吊フック -	

年 度	工事名称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地森23-1 カクタ設計金石営業所 金石市大湊町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士 1級建築士 登録第168469号 佐野 文男	統括 多田	製 多田	1級建築士 第374554号 多田 和広	製作日	区 分	図 面 内 容	縮 尺	図面番号
5	市営釜石ビル住戸内改修工事				担当 多田	図		令和5年 5月	意 匠 工事種別 改 修	改修内部仕上表	-	A-07



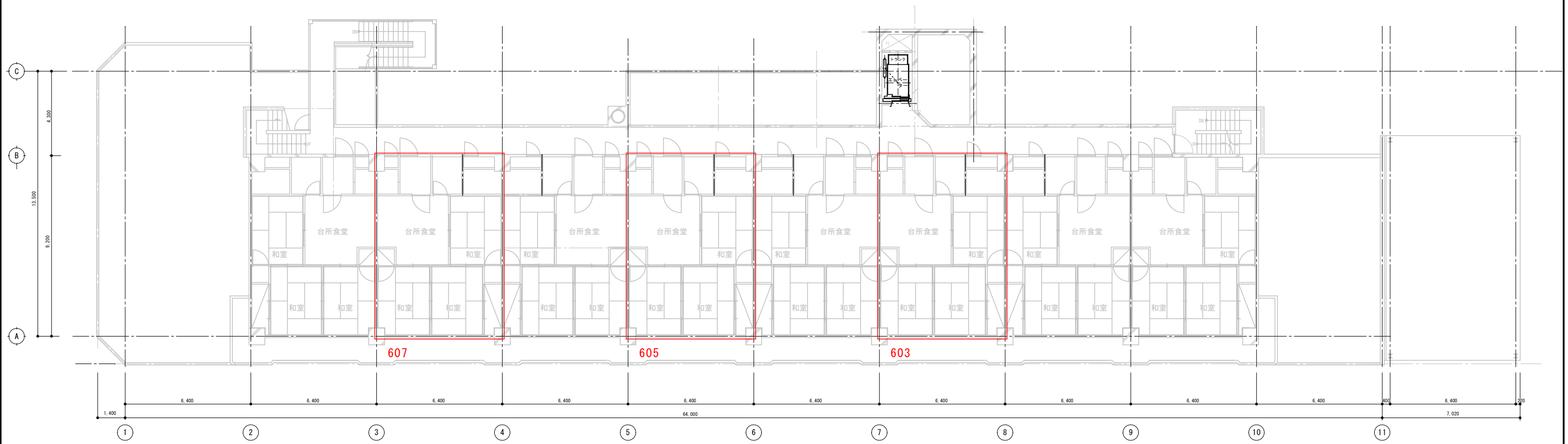
年 度	工事名称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地森23-1 カクタ設計釜石営業所 釜石市大湊町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士 統括 1 級建築士 登録第168469号 佐野 文男	多田 和広 製 図	1 級建築士 第374554号 多田 和広	製作日	区 分	図 面 内 容	縮 尺	図面番号
5	市営釜石ビル住戸内改修工事						令和5年 5月	意匠 工事種別 改修	既存 ４・５階平面図(改修住戸の図示)	S=1/200	A-8





7階平面図 S=1/200

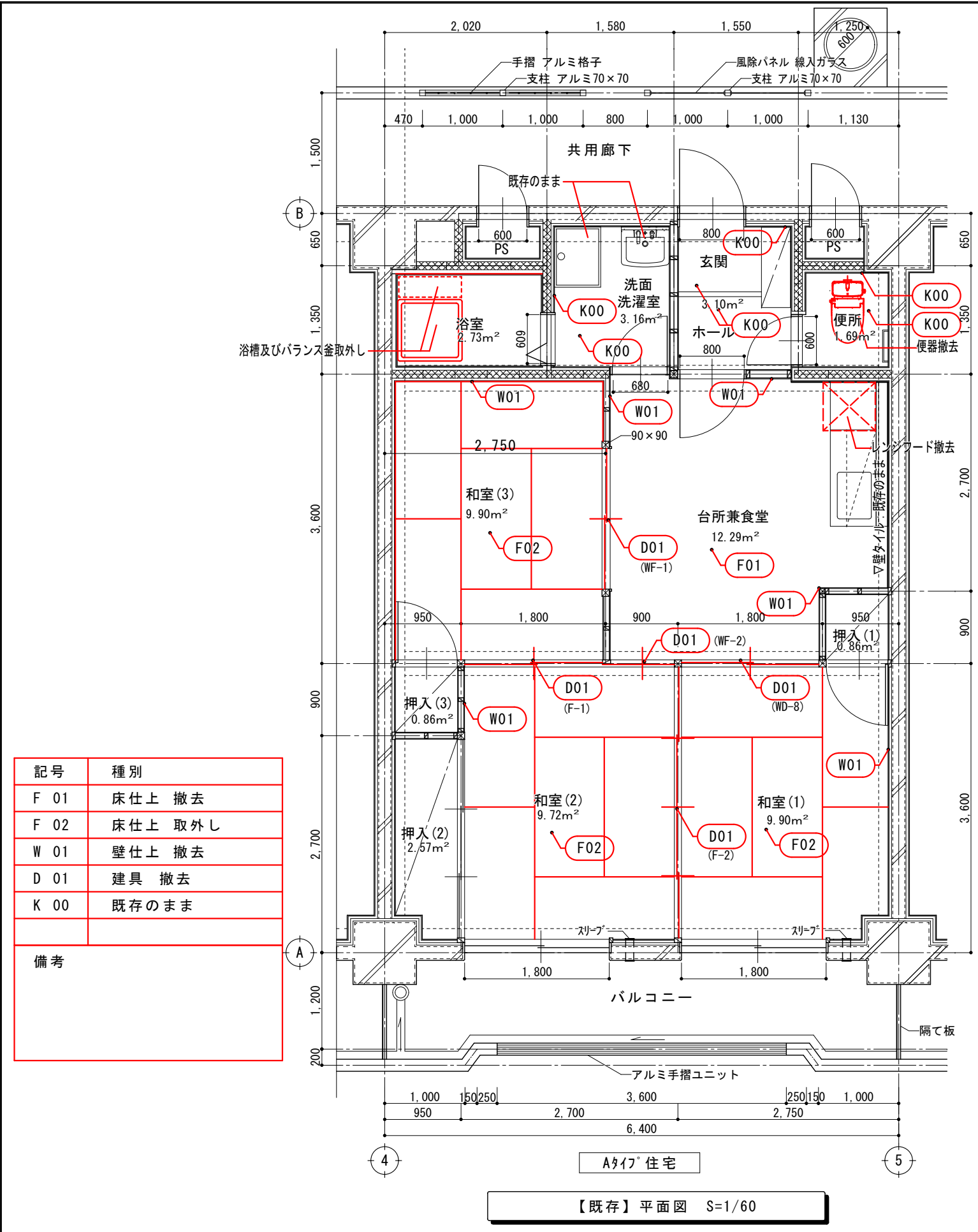
は改修の住戸を示す  
室番号



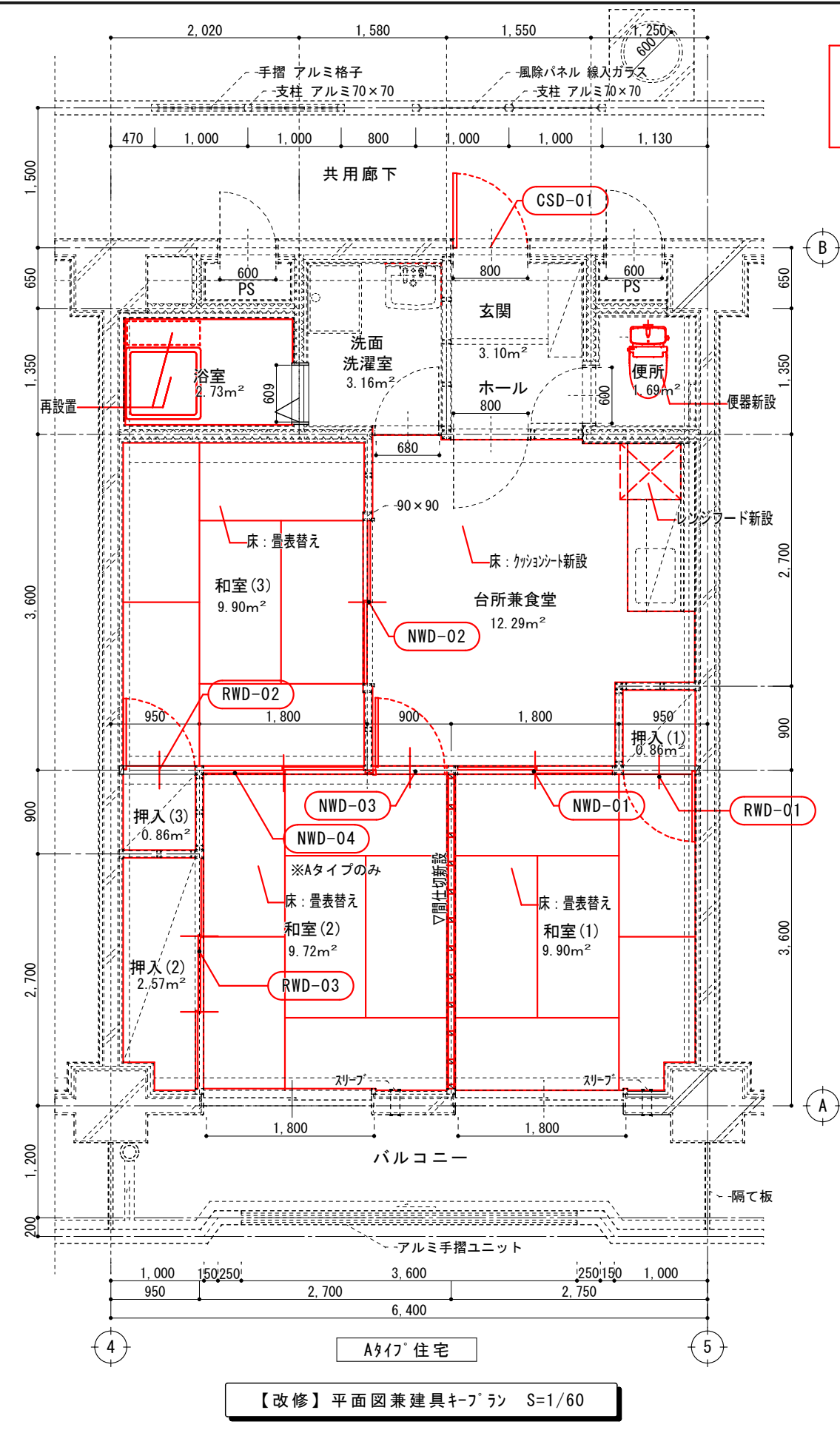
6階平面図 S=1/200

は改修の住戸を示す  
室番号

年 度	工事名称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地蔵23-1 カクタ設計金石営業所 釜石市大渡町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士	統括 多田 担当 多田	製 図	1級建築士 第374554号 多田 和広	製作日	区 分	図 面 内 容	縮 尺	図面番号
5	市営釜石ビル住戸内改修工事			1級建築士 登録第168469号 佐野 文男				令和5年 5月	意 匠 工事種別 改 修	既存 6・7階平面図(改修住戸の図示)	S=1/200	A-09



記号	種別
F 01	床仕上 撤去
F 02	床仕上 取外し
W 01	壁仕上 撤去
D 01	建具 撤去
K 00	既存のまま
備考	

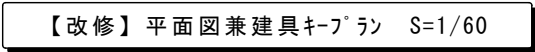
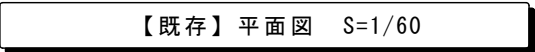


Aタイプ


※凡例  
\*\*\*-\*\*\* 建具表番号を示す。

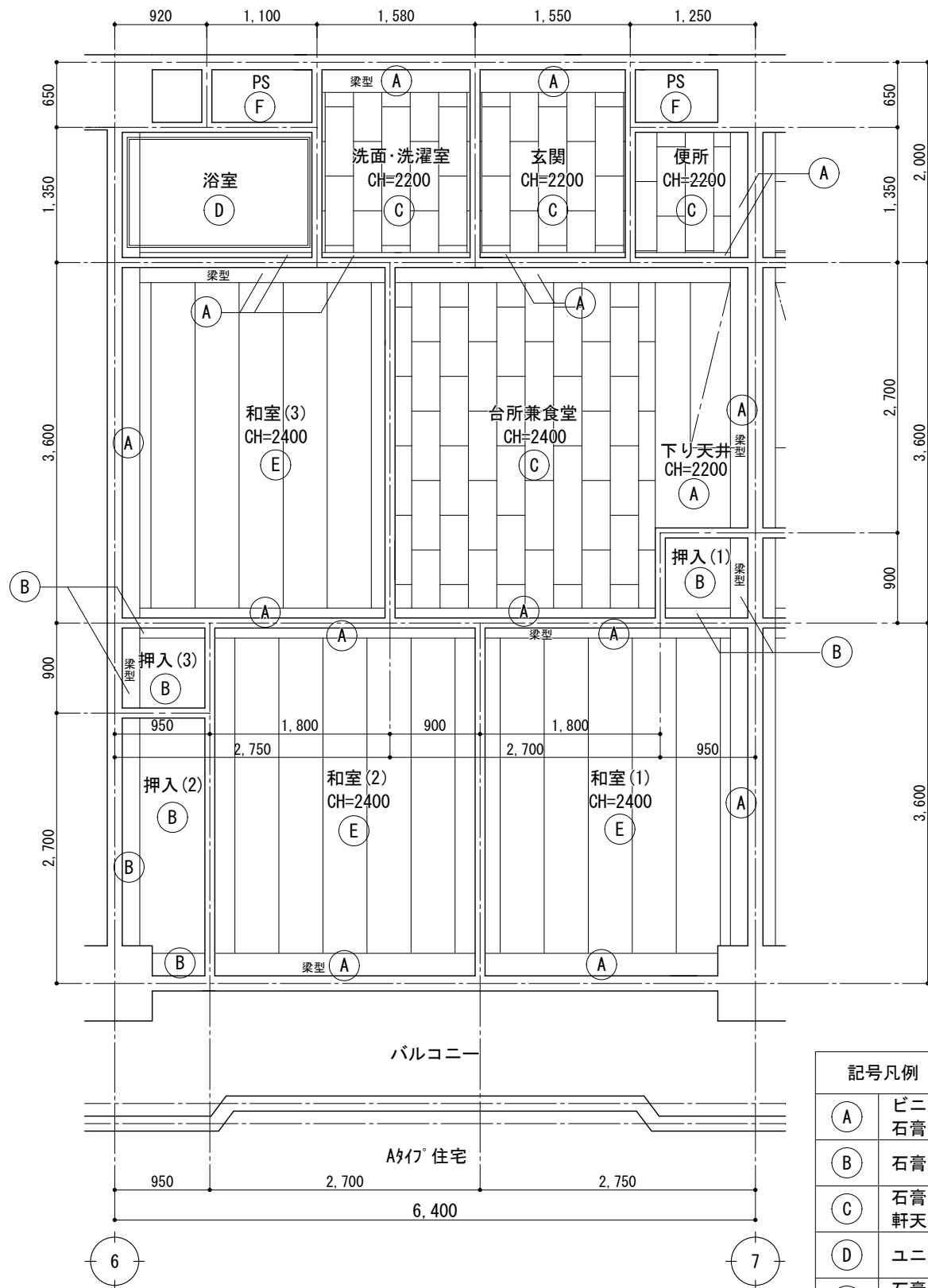
年度	工事名称	設計者	施工者	監理者	製作者	区分	図面内容	縮尺	図面番号
5	市営釜石ビル住戸内改修工事	一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地蔵23-1 カクタ設計釜石営業所 釜石市大渡町1丁目1-1 中央ビル2F	1級建築士 登録第168469号 佐野 文男	統括 多田 担当 多田	1級建築士 第374554号 多田 和広	令和5年 5月	【Aタイプ】 既存・改修平面図兼建具キープラン	S=1/60 S=1/10	A-10

## A'タイプ°



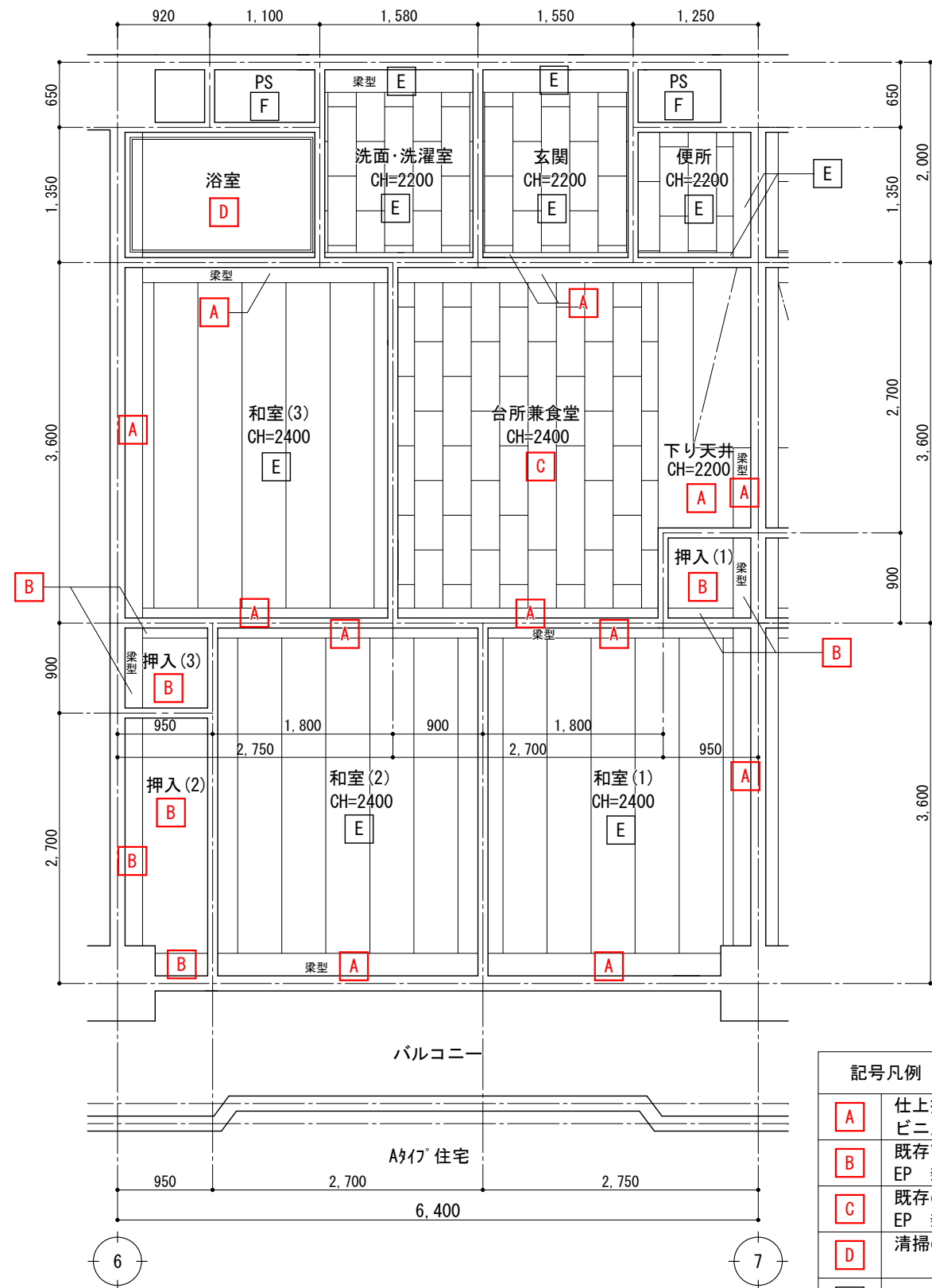
\*\*\*-\*\* 建具表番号を示す。

年 度	工事名称		管理建築士	統括	製	1級建築士 第374554号 多田 和広	製 作 日	区 分	図 面 内 容	縮 尺	図面番号
5	市営釜石ビル住戸内改修工事		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地森23-1 カクタ設計釜石営業所 釜石市大湊町1丁目1-1 中央ビル2F	1級建築士 登録第168469号 佐野 文男	多田 担当		令和5年 5月	意 匠 工事種別 改 修	【A'タイプ】 既存・改修平面図兼建具キープラン	S=1/60 S=1/10	A-11



既存 天井伏図 S=1/60

記号凡例	
(A)	ビニルクロス貼 石膏ボード@12下地
(B)	石膏ボード@9 GL工法
(C)	石膏化粧ボード@9 軒天下地
(D)	ユニットバス仕様
(E)	石膏化粧ボード@9和天 軒天下地
(F)	コンクリート打放し



改修 天井伏図 S=1/60

記号凡例	
(A)	仕上撤去の上 ビニルクロス 新設
(B)	既存下地調整の上 EP 新設
(C)	既存の上 EP 新設
(D)	清掃の上ウレタン系塗装新設
(E)	既存のまま
(F)	既存のまま

年 度	工事名称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地森23-1 カクタ設計釜石営業所 釜石市大渡町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士 1級建築士 登録第168469号 佐野 文男	統括 多田 担当 多田	製 図	1級建築士 第374554号 多田 和広	製作日 令和5年 5月	区 分 意 匠 工事種別 改 修	図 面 内 容 改修天井伏図 (A・A' 共通)	縮 尺 S=1/60	図面番号 A-12
5	市営釜石ビル住戸内改修工事											

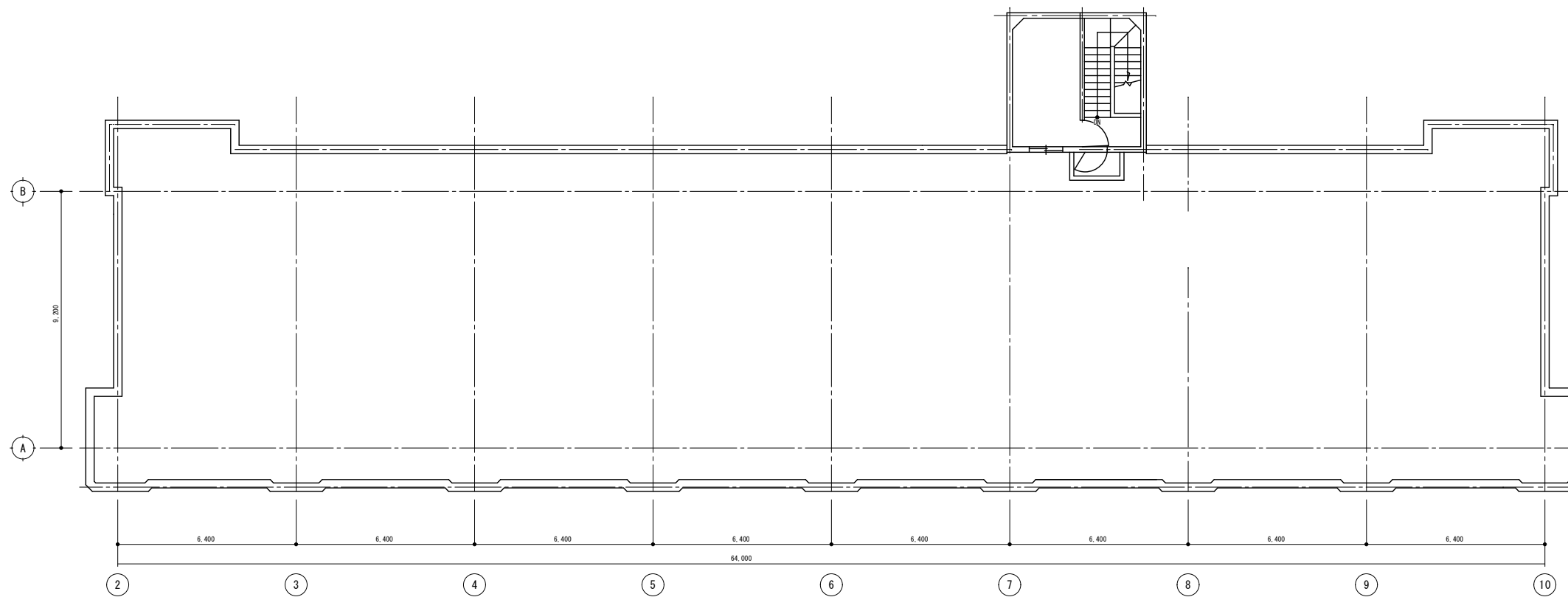


■撤去、取外し

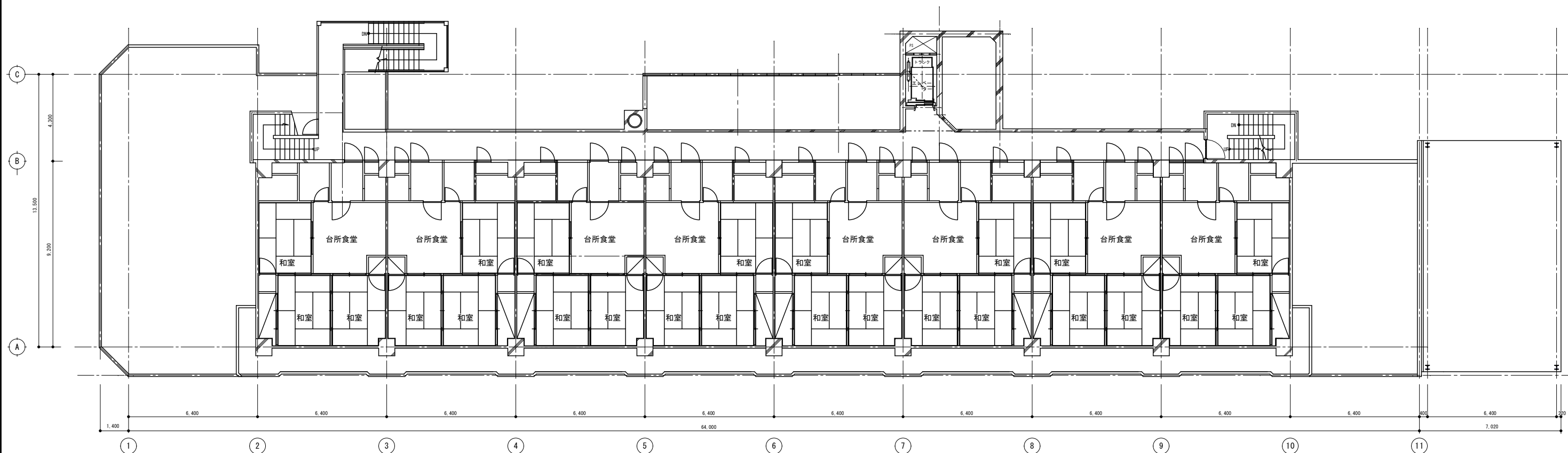
符号・数	<div><div>WD</div><div>8</div></div> 食堂兼台所 1箇所	<div><div>WF</div><div>1</div></div> 食堂兼台所 1箇所	<div><div>WF</div><div>2</div></div> 食堂兼台所 1箇所	<div><div>F</div><div>1</div></div> 和室(3) 1箇所	<div><div>F</div><div>2</div></div> 和室(1) 1箇所	<div><div>F</div><div>3</div></div> 押入(2) 1箇所	<div><div>F</div><div>4</div></div> 押入(1)(3) 2箇所
改修工事の概要	撤去	撤去	撤去	撤去	撤去	取外し	取外し
形態							
形式・材種 仕上	引違いガラス障子 DK側 O.P.、和室側 素地	引違いベニアフラッシュ板襖 和室側 新鳥の子和紙貼、緑カシュー DK側 ビニールクロス貼、細線O.P	片引きベニアフラッシュ板襖 和室側 新鳥の子和紙貼、緑カシュー DK側 ビニールクロス貼、細線O.P	引違い襖 新鳥の子和紙貼、緑カシュー塗	4枚引襖 新鳥の子和紙貼、緑カシュー塗	3枚引襖 新鳥の子和紙貼、緑カシュー塗	片開き襖 新鳥の子和紙貼、緑カシュー塗
硝子	型ガラス2MM	-	-	-	-	-	-
金物	ステンス丸甲レール、ナイロン戸車、引手	引手、敷居戸車、敷居すべり	引手、敷居戸車、敷居すべり	引手、敷居すべり	引手、敷居すべり	引手、敷居すべり	丁番、把手、スプリングキャッチ、戸当り
数量見込	40、33MM	40、30MM	40、30MM	30、30MM	40、30MM	40、30MM	80、30MM
備考	-	-	-	-	-	-	-

■新設・改修・開閉調整


符号・数	<div><div>CSD</div><div>01</div></div> 玄関 1箇所	<div><div>NWD</div><div>01</div></div> 食堂兼台所 1箇所	<div><div>NWD</div><div>02</div></div> 食堂兼台所 1箇所	<div><div>NWD</div><div>03</div></div> 食堂兼台所 1箇所	<div><div>NWD</div><div>04</div></div> 食堂兼台所 1箇所	<div><div>RWD</div><div>01</div></div> 押入(1) 1箇所	<div><div>RWD</div><div>02</div></div> 押入(3) 1箇所	<div><div>RWD</div><div>03</div></div> 押入(2) 1箇所
改修工事の概要	既存扉の開閉不良調整	新設	新設	新設	新設(Aタイプのみ)	襖紙貼替(新鳥の子)	襖紙貼替(新鳥の子)	襖紙貼替(新鳥の子)
形態								
形式・材種 仕上	片開き鋼製戸 ビニトップ鋼板フラッシュドア	引違いガラス戸 ホリ合板	引違いガラス戸 ホリ合板	片開きガラス戸 ホリ合板	引違いフラッシュ戸 ホリ合板	片開き襖 新鳥の子 緑カシュー塗	片開き襖 新鳥の子 緑カシュー塗	3枚引襖 新鳥の子 緑カシュー塗
硝子	-	型板4	型板4	型板4	---	-	-	-
金物	丁番吊、ドアローザ(ストッパー無)、ドアストップ ドアチェーン、引手、新聞、牛乳受、戸当り	ステンス丸甲レール、ナイロン戸車、引手 引違戸錠(鍵付)	ステンス丸甲レール、ナイロン戸車、引手 引違戸錠(鍵付)	レバーハンドル、掛錠錠(鍵付) 戸当、SUS丁番	ステンス丸甲レール、ナイロン戸車、引手 引違戸錠(鍵付)*2	丁番、把手、スプリングキャッチ、戸当	丁番、把手、スプリングキャッチ、戸当	引手、敷居すべり
見込	86MM	33MM	30MM	30MM	33MM	30MM	30MM	30MM
備考	甲種防火ドア	合鍵は3本作成の事	合鍵は3本作成の事	合鍵は3本作成の事 戸当はコンセント配慮の事	和室(2)及び和室(3)それぞれで鍵操作する 合鍵はそれぞれ3本作成の事	-	-	-
備考	CSD番、RWD番は既存の建具仕様を表す。 再使用の建具は、各種金具の不良を確認の場合、金物交換の事。 鍵の計画及び仕様、型板ガラス仕様は発注者の承認を受ける事。							



屋上階平面図 S=1/200



8階平面図 S=1/200

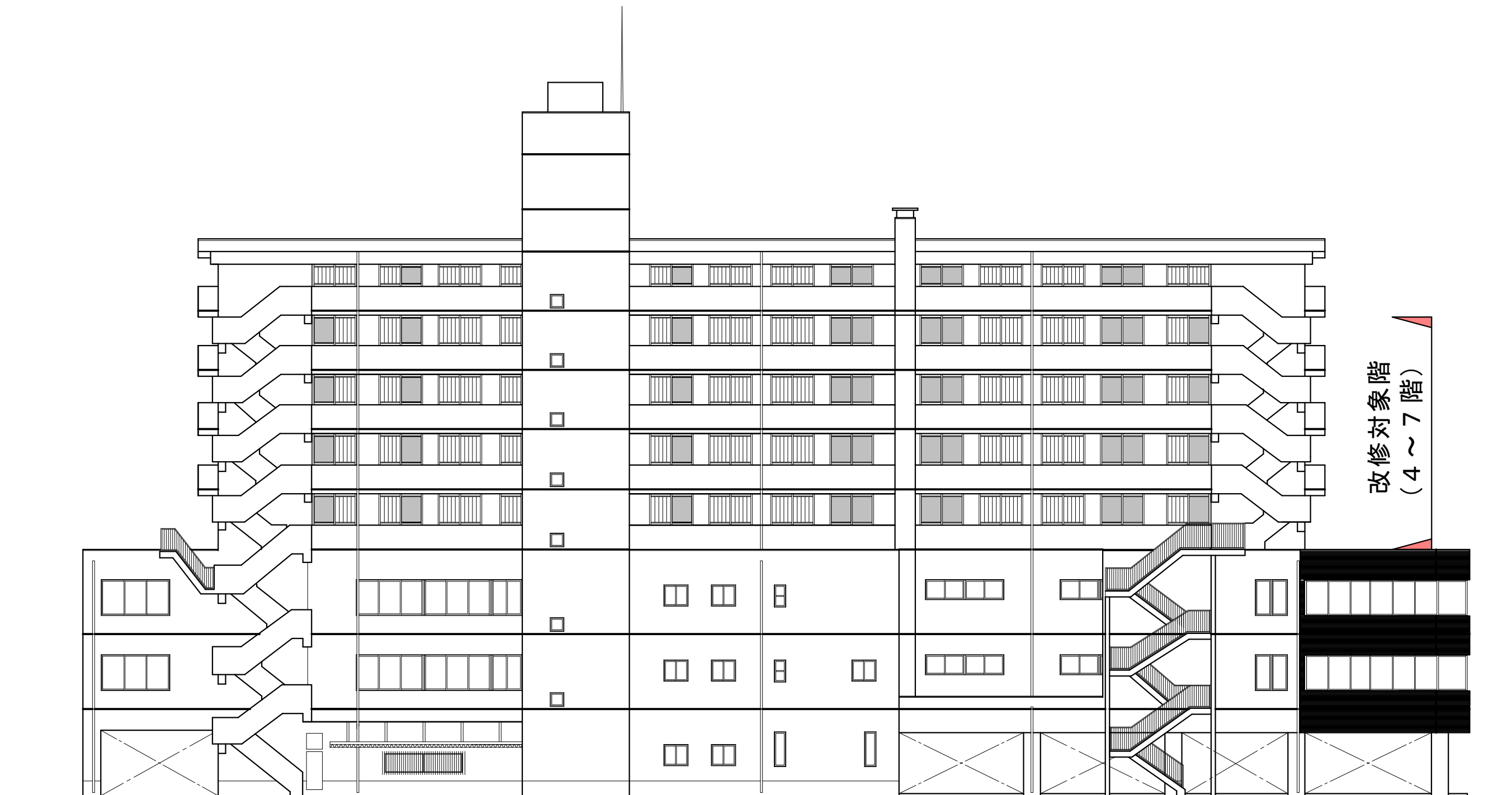
年 度	工事名称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地森23-1 カクタ設計金石営業所 釜石市大渡町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士 1級建築士 登録第168469号 佐野 文男	統括 多田 担当 多田	製 図	1級建築士 第374554号 多田 和広	製作日 令和5年 5月	区 分	図 面 内 容	縮 尺	図面番号
5	市営釜石ビル住戸内改修工事								意 匠 工事種別 改 修			





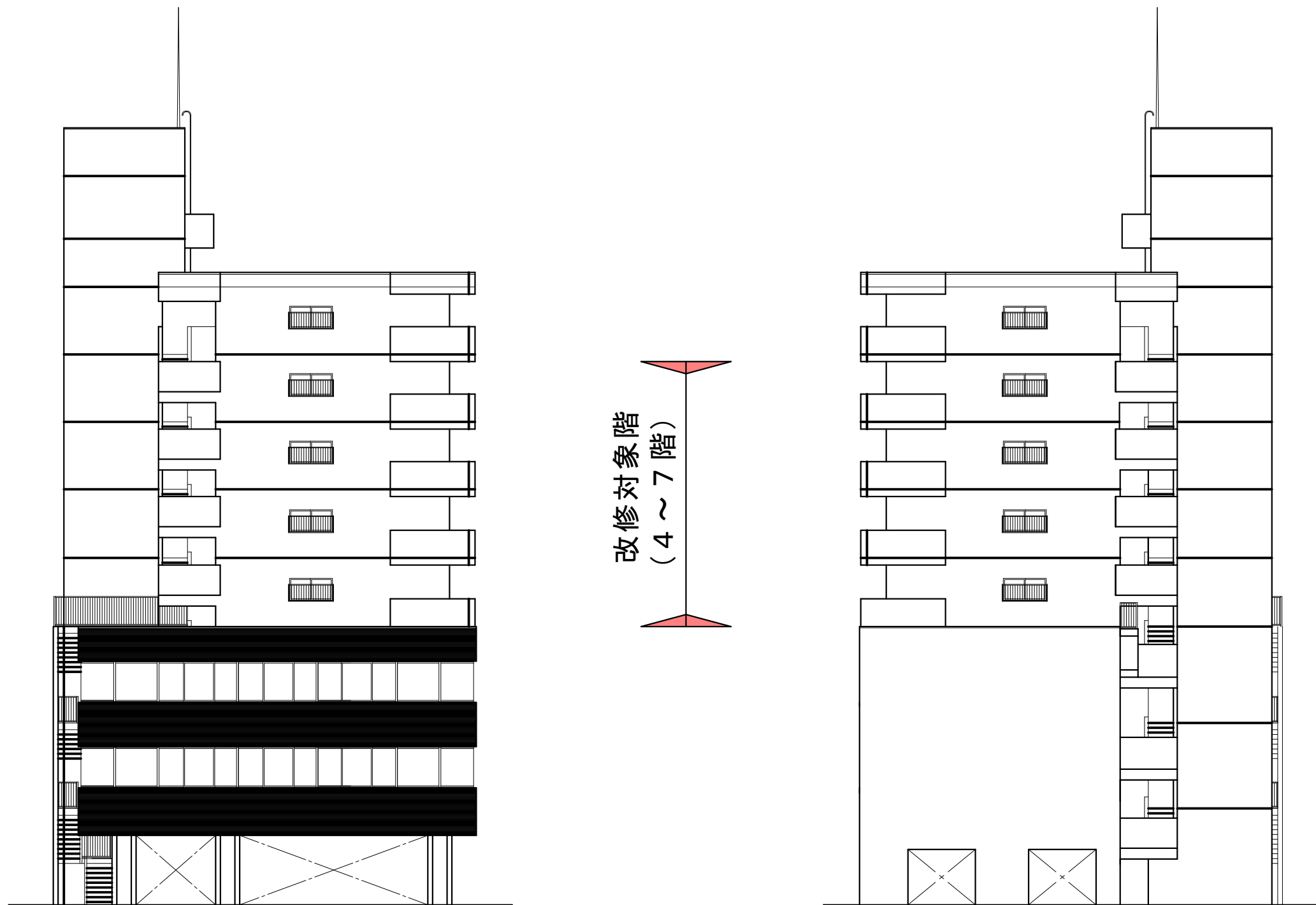






既存 北側立面図 1/100

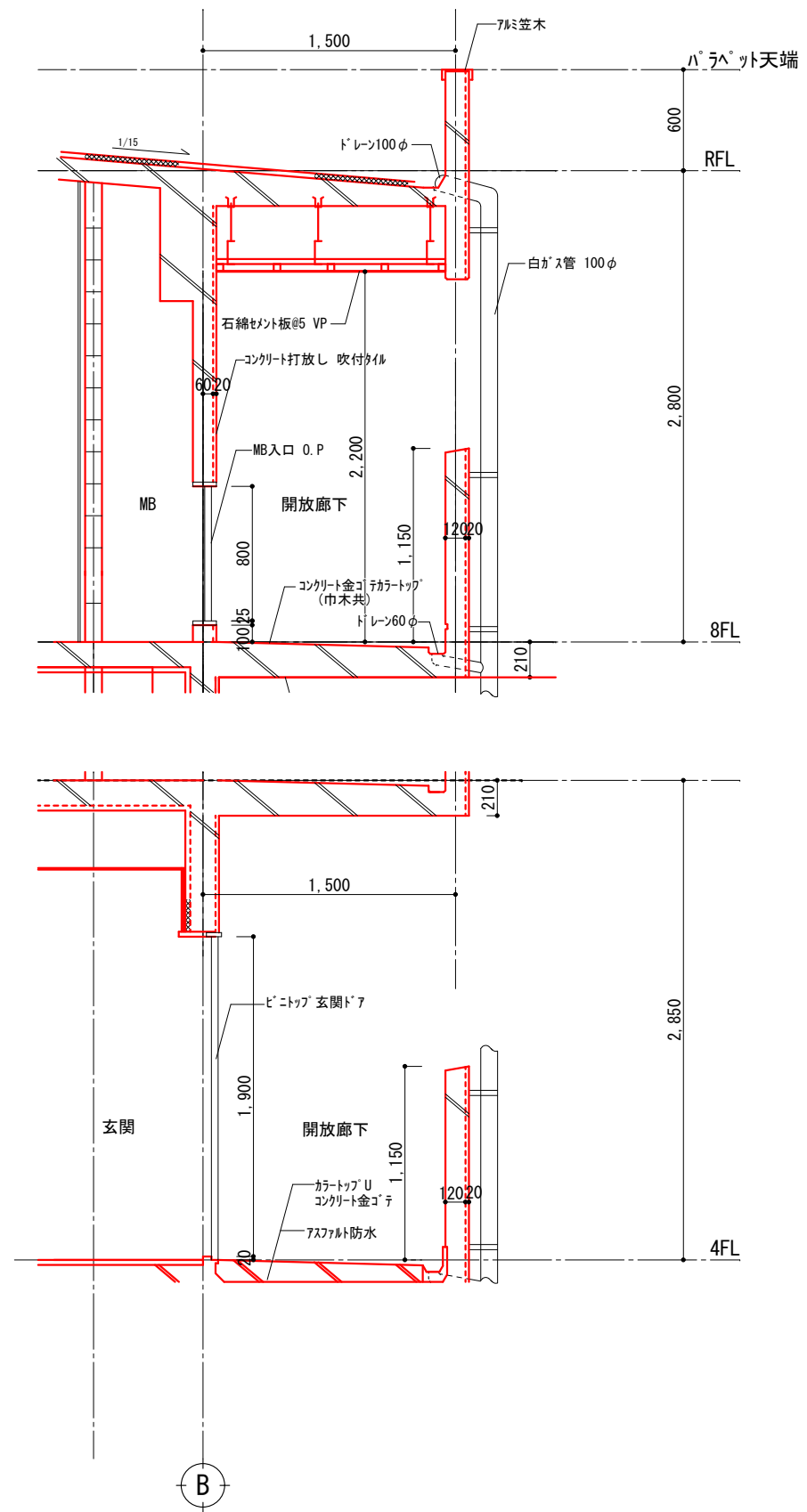
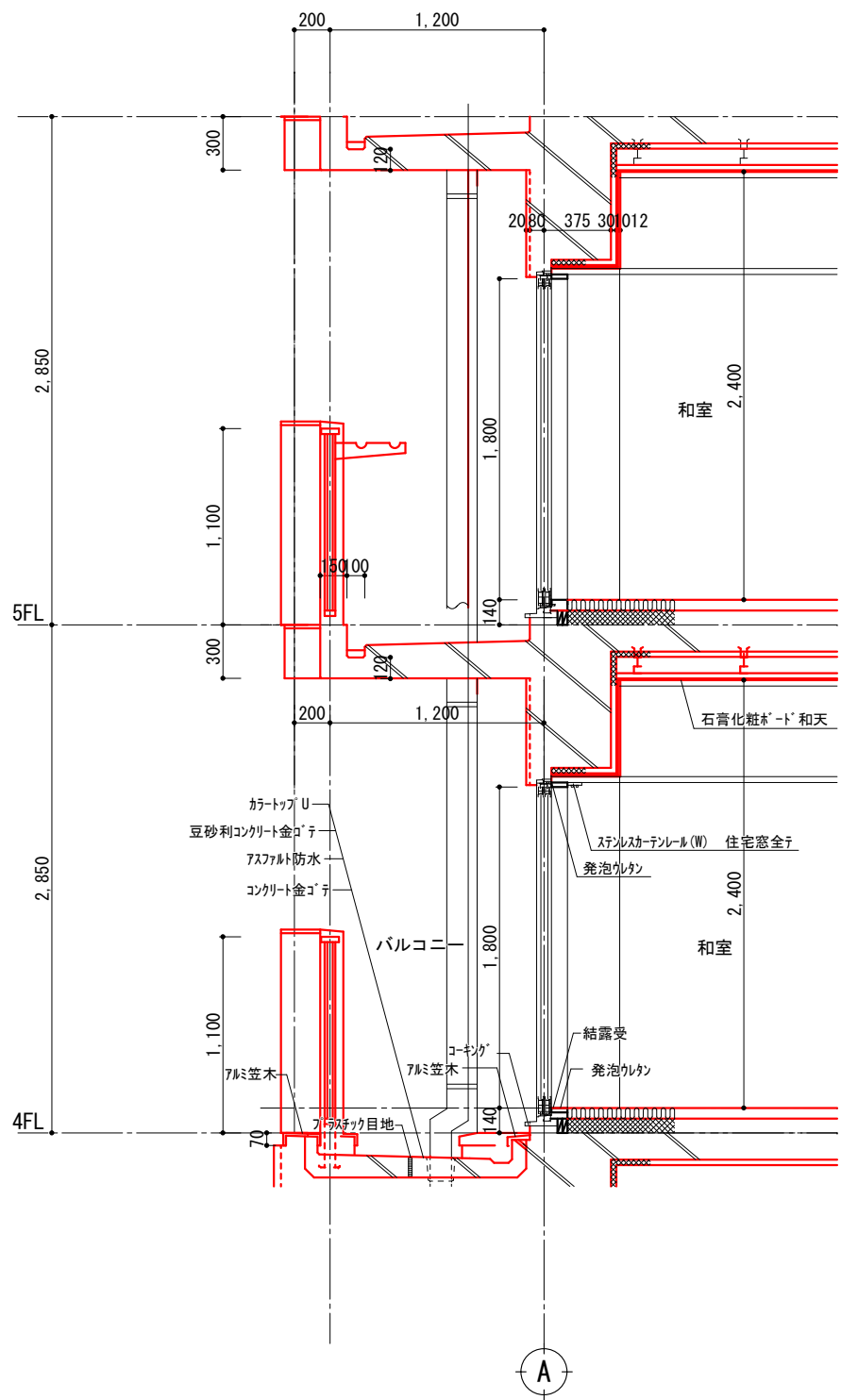
年 度	工事名称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地森23-1 カクタ設計金石営業所 釜石市大渡町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士	統括	製 図	1級建築士 第374554号 多田 和広	製 作 日	区 分	図 面 内 容	縮 尺	図面番号	
5	市営釜石ビル住戸内改修工事			1級建築士	多田		令和5年 5月	意 匠	既存 立面図 (2)	S=1/100	A- 18		
				登録第168469号 佐野 文男	担当 多田							工事種別 改 修	



既存 西側立面図 1/100

既存 東側立面図 1/100

年 度	工事名称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地森23-1 カクタ設計釜石営業所 釜石市大渡町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士	統括 多田 担当 多田	製 図 員	1級建築士 第374554号 多田 和広	製 作 日  令和5年 5月	区 分  意 匠 工事種別 改 修	図 面 内 容  既存 立面図 (3)	縮 尺  S=1/100	図面番号  A- 19
5	市営釜石ビル住戸内改修工事		登録第168469号 佐野 文男									



既存 矩計図 1/40

年 度	工事名称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地森23-1 カクタ設計金石営業所 釜石市大渡町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士	統括 多田 担当 多田	製 図	1級建築士 第374554号 多田 和広	製作日	区 分	図 面 内 容	縮 尺	図面番号
5	市営釜石ビル住戸内改修工事			1級建築士 登録第168469号 佐野 文男				令和5年 5月	意 匠 工 事 種 別 改 修	既存 矩計図	S=1/40	A- 20



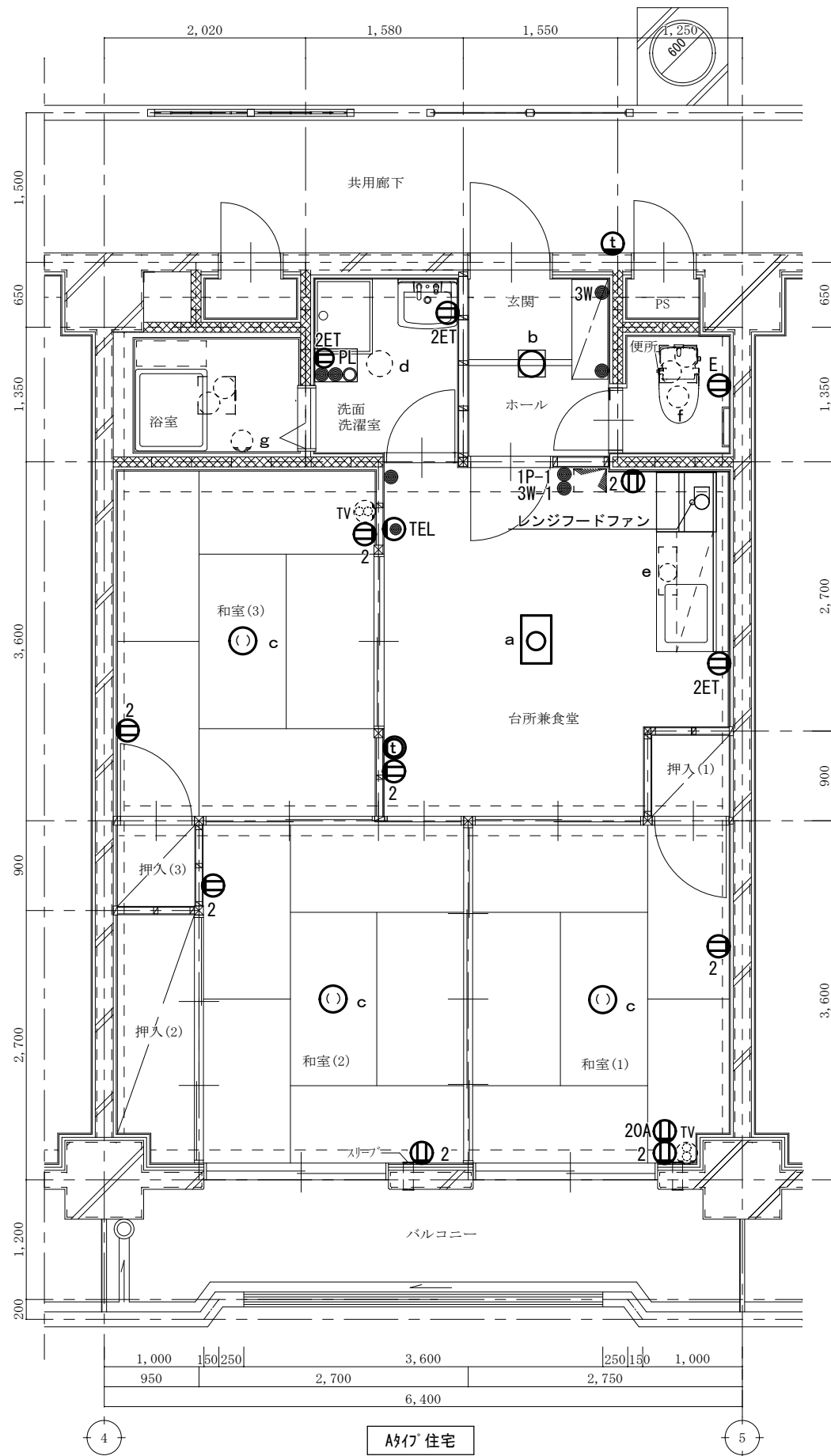


● 電 灯 設 備	①. 電 気 方 式	幹線 単相 3線式 200/100V 50Hz 分岐 単相 2線式 100V 分岐 単相 2線式 200V	● 構 内 交 換 設 備	1. 電話交換機	形式 ● ボタン電話装置 ● PBX ● IPPBX ● VoIPサーバ 回線数 内線 / 回線 局線 / 回線	● 構 内 配 電 線 路	1. 工 事 範 囲	● 管路 ● 配線 ● 機器類	
	②. LED照明器具	● 公共施設用照明器具 ● 市販品 ● 別図による ※ JIS・JIL適合		2. 電話機への配線	電話機1台につき、下記のものを見込む ● EM-TIEF0.65-2C ( ● m ● m) ● EM-EET 0.4-2P ( ● m ● m) ● ワイヤプロテクタ(樹脂製 外形寸法約 ● mm) m		2. 電 気 方 式	● 高圧 三相3線式 6kV 50Hz ● 低圧 単相3線式 200/100V ● 低圧 三相3線式 200V ● 低圧 単相2線式 100V	
	③. 照度測定試験	一般照明の照度測定は、明るさセンサが設置される部屋がセンサ1個につき1か所以上(明るさセンサの設定値共)設置されない部屋は1か所以上の設定を行う。		3. ローテーション アウトレット (亀甲形)	※ 一般電話用 個 ( ● 納入する ● 取り付ける )		3. 敷 設 方 法	※ 地中埋設式 ● 架空線式	
	4. 非常用照明器具	※ 電池内蔵形 ● 電源別置形		4. 保安器用接地	※ 銅合金製 ● アルミ製		4. 柱 上 機 器	● 高圧負荷開閉器 ※ 一般用 ● 耐塩じん用 ※ 地絡継電器付き( ● 方向性 ● 無方向性)	
	5. ハイテンション アウトレット	※ 飛び出し形 ● 外部固定形			※ 本工事 ● 別途工事		● 避雷器 ※ 一般用 ● 耐塩用 ● 高圧カットアウト、がいしなど ※ 一般用 ● 耐塩用	5. 高圧ケーブルの 端 末 処 理	屋外側 ※ 一般用 ● 耐塩用 ※ 処理者銘板取付(屋内外共、線名、作業日、氏名を表示)
	6. 予 備 配 管	※ 銅合金製 ● アルミ製 埋込形分電盤からの立上り予備配管は、予備の配線用遮断器4個以下の場合(25)を1本、5個以上の場合(25)を2本、天井まで立上げる。					6. そ の 他	東北電力(株)外線工事基準(架空線編)に準ずる。	
							7. 外 灯 設 備	定格電圧 V W	

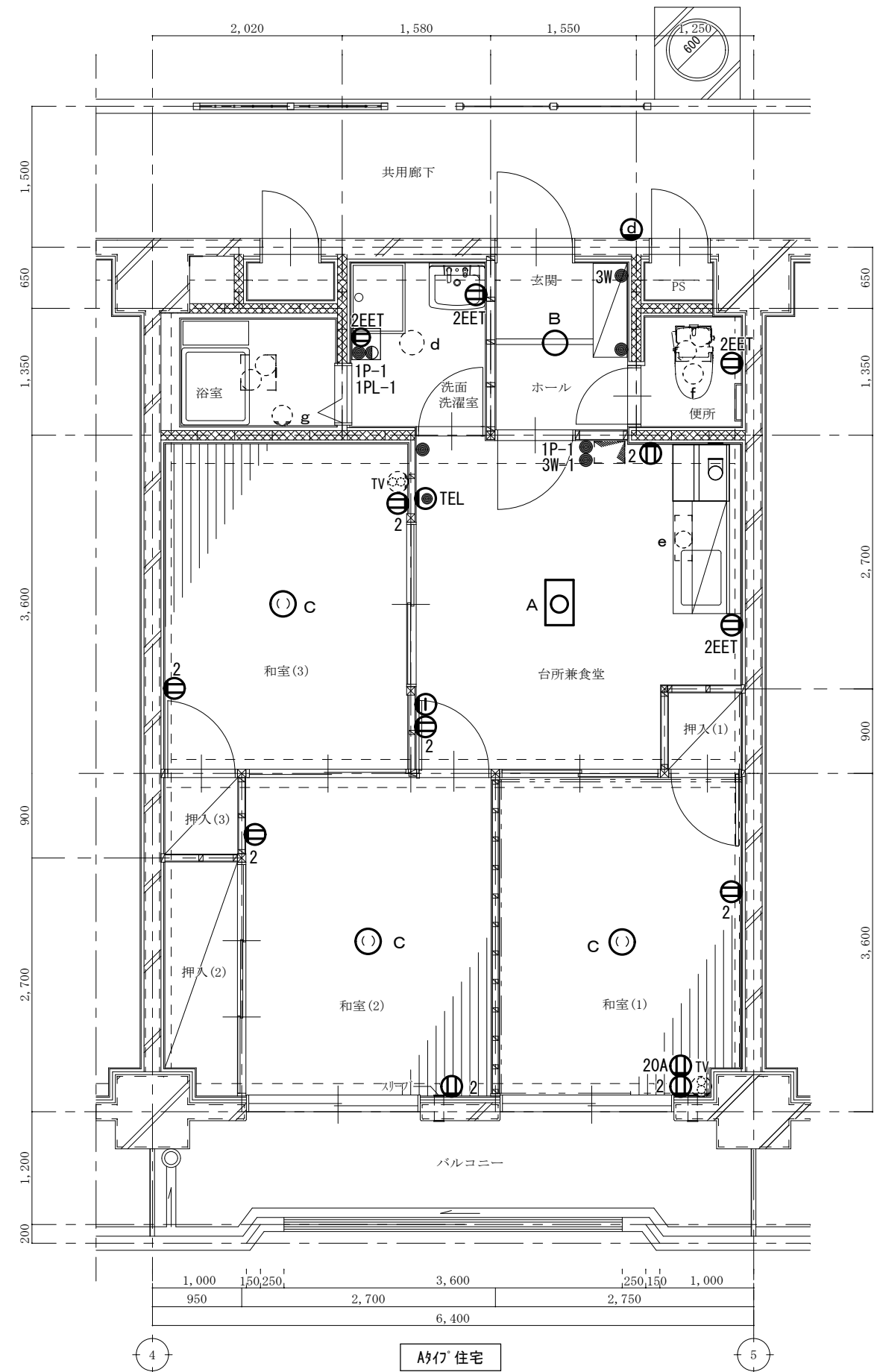
● 動 力 設 備	1. 電 気 方 式	幹線 三相3線式 200V 50Hz 分岐 三相3線式 200V	● 通 信 ・ 情 報 設 備	1. 構内情報通信網設備	種類 ( ● 10BASE-T ● 100BASE-TX ● 1000BASE-T ) ● ATM ●	● 電 波 障 害 調 査	1. 工 事 範 囲	● 管路 ● 配線
	2. 警 報 盤	※ 壁掛形(電源装置 ※ 内蔵 ● 別置)		2. 情報表示設備	● 情報表示盤 ( ● LED式 ● 磁気浮動式 ● プラズマ式 ● 液晶式) ● 親時計 回線 ※ 壁掛形 ● 自立形 ● 複合防災盤組込 ( ● 電子式チャイム組込み ● プログラムタイマー組込み)		2. 用 途	● 電話用 ● 時計用 ● 拡声用 ● 火災報知用
	3. 電磁開閉器用押釦 (遠方操作用)	※ 埋込連用形配線器具 ●		3. 映像・音響設備	● 増幅器 W ( ● DVD ● ) ● 映像媒体 ( ※ 前面投写式 ● 背面投写式) ● プロジェクタ ( ※ 前面投写式 ● 背面投写式) ● 増幅器 W ※ 卓上形 ● 壁掛形 ● キャビネットラック形		3. 敷 設 方 法	※ 地中埋設式 ● 架空線式
	4. 機器への接続 5. 電動機等の接地	電動機などへの接続は本工事とする。 図示以外は金属管接地とする。		4. 拡声設備	● 増幅器 W ※ 卓上形 ● 壁掛形 ● キャビネットラック形		1. 目 的	● 事前調査 ● 事後調査
● 電 熱 設 備	1. 電 気 方 式	幹線 相 線式 V 50Hz 分岐 相 線式 V	● 通 信 ・ 情 報 設 備	5. 誘導支援設備	● 身体障害者用インターホン ● トイレ等呼出し装置 ● 音声誘導装置	● 電 波 障 害 調 査	2. 調 査 項 目	● 電界業界測定 (各チャンネル毎) ● 画像評価画像撮影(各チャンネル毎)
	2. 施工場所及び面積	● 表玄関ポーチ 約 m <sup>2</sup> ● トイレ(電気暖房器) 約 m <sup>2</sup>		6. 呼出し設備	● インターホン ( ● 受付用 ● ) ● ドアホン		3. 調 査 地 点	● 路上 ● ポイント ● ポイント
	1. 電 気 方 式	高圧 三相3線式 6kV 50Hz 低圧 三相3線式 200V 低圧 単相3線式 100V/200V		7. テレビ共同受信設備	● テレビアンテナ ( ● AU- ● BSA- ● CSA- ● ) ● 地上波アンテナマスト ( ※ 壁面取付形 ● 自立形 ● ボール取付 ) ● BS用アンテナマスト ( ● 壁面取付形 ● 自立形 ● ボール取付 ) ● 有線テレビ ● カラー方式 ● 白黒方式		4. 調査チャンネル数	● UHF チャンネル ●
	2. 配 電 盤	※ 屋内用 ● 屋外用 ※ キュービクル式配電盤 ● 高圧スイッチギヤ		8. 監視カメラ設備	● 設置工事 ( ※ 本工事 ● 別途 ) ● 配管 ● 配線 ● 機器 ●		5. 提 出 書 類	● 報告書(写真共) 部
● 受 変 電 設 備	3. 主遮断装置	※ 限流ヒューズ及び高圧負荷開閉器(PF-S) ● 高圧交流遮断器(CB) 定格遮断電流 kA	● 通 信 ・ 情 報 設 備	9. 防 犯 設 備	● テンキー式 ● 磁気カード式 ● ICカード式 ● バイオメトリクス式 ●	● 電 波 障 害 調 査		
	4. 設 備 容 量	変圧器総容量 kVA		10. 入室室管理設備				
	5. 進相用コンデンサ	※ 低圧 ● 高圧						
	6. 自動力率制御装置	※ 無効電力検出方式 ● 力率検出方式						
● 電 力 貯 蔵 設 備	1. 直流電源装置	※ 非常用照明器具電源、受変電設備制御電源共用 ● 受変電設備専用 ● 非常用照明器具専用	● 火 災 報 知 設 備	1. 自動火災報知装置	● 受信機 GP 形 級 回線 自立形 ● 壁掛形 ● 自立形 アドレス ● 単独 ● 複合盤(自火報 回線 自動閉鎖 回線 ガス漏れ警報 回線 警報 回線) ● 副受信機 回線 ● 機器収容箱 ● 専用形 ( ● 埋込形 ● 露出形 ) ● 屋内消火栓箱に組込み ● 非常ベル(自動式サイレンを含む) 熱式 ● 非常放送装置 ● 連動制御器 回線(遠方復帰機構 回線) 単独 ( ● 壁掛形 ● 自立形 ) ● 火報受信機などの複合盤 ● 自動閉鎖機構 ● 防火戸用(本工事、電磁式又はラッチ式、DC24V、0.6A以下) ● 防煙ダンパ用(別途、瞬時通電式又は電動式、DC24V、0.6A以下、 遠方復帰機構(電動式)、DC24V、0.7A以下) ● 防火シャッター用(別途、DC24V、0.6A以下) ● 自動開放機構 ● 排煙ダンパ(別途、排煙機運転用連動機構付)	● 火 災 報 知 設 備		
	2. 交流無停電電源設備 (UPS)	用途 ( ) 容量 kVA		2. 非常警報装置				
	1. ディーゼル発電 装 置	電気方式 三相3線式 50Hz 電圧 V 定格出力 kVA 原動機 定格出力 KW以上 始動方式 ※ 電気式 ● 空気式 { PS以上} 冷却方式 ※ ラジエータ式 ● 水冷循環式		3. 自動閉鎖装置				
	2. ガスタービン発電 装 置	電気方式 三相3線式 50Hz 電圧 V 定格出力 kVA 原動機 定格出力 KW以上 始動方式 ※ 電気式 ● 空気式 { PS以上}		4. ガス漏れ警報装置				
● 電 力 貯 蔵 設 備	3. 燃 料	種類 ● 軽油 ● 灯油 ● A重油 ※燃料小出槽 L 主貯油槽 ● なし ● あり ( ● 別途 ● 本工事 )	● 中 央 監 視 制 御 設 備	1. 監視制御対象設備	● 動力設備 ● 受変電設備 ● 発電設備 ● 火災報知設備	● 中 央 監 視 制 御 設 備		
	4. 太陽光発電装置	太陽電池アレイ公称出力 kW パワーコンディショナ 単相 3線式 定格出力 kW		2. 表示操作盤	● 壁掛形 ● 自立形			
	1. 受 雷 部	● 突針 ● むね上導体 ● 笠木(別途) など		3. 監視制御装置	構成機器 ● グラフィックパネル ● ミニグラフィックパネル ● プラズマディスプレイ ● 操作卓 ● CRTディスプレイ ( ● キャラクタ形 ● グラフィック形) ● 中央処理装置 ● 伝送端末局(子局) ● 作表用印字装置 ● 雑印字装置 形			
	2. 避 雷 導 線	● 引下げ導線 ※ 建築物造体利用						
● 雷 保 護 設 備	3. 接 地 極	※ 接地極埋設 ● 建築物造体利用						

「機器取付高さ」は、下記を標準とする。ただし、これによりがたい場合は監督職員と協議する。								
共 通	機 器	測 点	取付高 (mm)	機 器	測 点	取付高 (mm)		
	取引用計器	地上～窓中心	約1,800	電 話 機	引込線引留め高	地上～引込点		
	引込線引留め高	地上～引込点			集合保安器箱	天井～上端	200	
					端子盤(廊下、室内)	床下～下端	300	
					端子盤(EPSなど)	床下～中心	1,500	
電 灯	分 電 盤 (壁掛形)	床上～中心	1,500 (上端2,000以下)	時 計 拡 声 機	壁付アウトレット(一般)	床上～中心	300	
	スイッチ (一般)	床上～中心	1,300		壁付アウトレット(和室)	床上～中心	200	
	スイッチ (和室)	床上～中心	1,200		壁掛形親時計	床上～中心 (上端2,000以下)	1,500	
	コンセント (一般)	床上～中心	300		壁付子時計	床上～中心	2,300	
	コンセント (和室)	床上～中心	200		壁付形スピーカ	床上～中心	2,300	
	コンセント (台上)	台上～下端	100		壁付アウテナータ	床上～中心	1,300	
	コンセント (ファン用)	床上～下端	ファン下端		表 示 盤	床上～中心	2,300	
	コンセント (厨房)	床上～中心	800～1,000		壁付発信機	床上～中心	1,300	
	コンセント (車庫)	床上～中心	1,300		ベル、ブザー、チャイム	床上～中心	2,300	
	コンセント (機械室)	床上～中心	500～1,000		壁付押ボタン(一般)	床上～中心	1,300	
	コンセント (屋外)	地上～中心	1,000～1,300					
	ブラケット (一般)	床上～中心	2,100～2,300	イ ン タ ー ホ ン テ レ ビ 機	壁付インターホン(一般)	床上～中心	1,300	
動 力 機 器	ブラケット (踊場)	床上～中心	約2,500		壁付アウトレット(一般)	床上～中心	300	
	ブラケット (鏡上)	鏡上端～中心	150		壁付アウトレット(和室)	床上～中心	200	
	避難口誘導灯	床上～下端	1,500以上		機器収容箱	天井～上端	200	
	廊下通路誘導灯	床上～上端	1,000以下		直列ユニット (一般)	床上～中心	300	
					直列ユニット (和室)	床上～中心	200	
	壁掛形制御盤	床上～中心 (上端2,000以下)	1,500	火 災 報 知 機 器	受 信 機	床上～操作部	800～1,500	
	開閉器箱	床上～中心	1,500		副受信機	床上～操作部	800～1,500	
	電磁開閉器用押ボタン	床上～中心	1,300		機器収容箱	床上～操作部	800～1,500	
	呼出ボタン(便所用)	床上～中心	900		発 信 機	床上～操作部	800～1,500	
	壁付インターホン (親機)	床上～中心	1,300		表 示 灯	床上～中心	2,100	
	壁付インターホン (玄関子機)	床上～中心	1,100		警報ベル	床上～中心	2,300	
	廊下表示灯 (復旧ボタン付)	床上～中心	1,300		液化石油ガス用検知器	床上～上端	250	
	「使用中」「施錠中」 表示灯	床上～中心	1,500		都市ガス用検知器(軽質)	天井～上端	150	
	スイッチ	床上～中心	1,100		都市ガス用検知器(重質)	床上～上端	250	

年 度	工事名称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地蔵23-1 カクタ設計釜石営業所 釜石市大湊町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士 1級建築士 登録第168469号 佐野 文男	統括 多田 製 担当 多田 図	1級建築士 第374554号 多田 和広	製 作 日	区 分	図 面 内 容	縮 尺	図面番号
5	市営釜石ビル住戸内改修工事							令和5年 5月	電気設備 工事種別 改修	電気設備工事 特記仕様書 NO2	NO SCALE

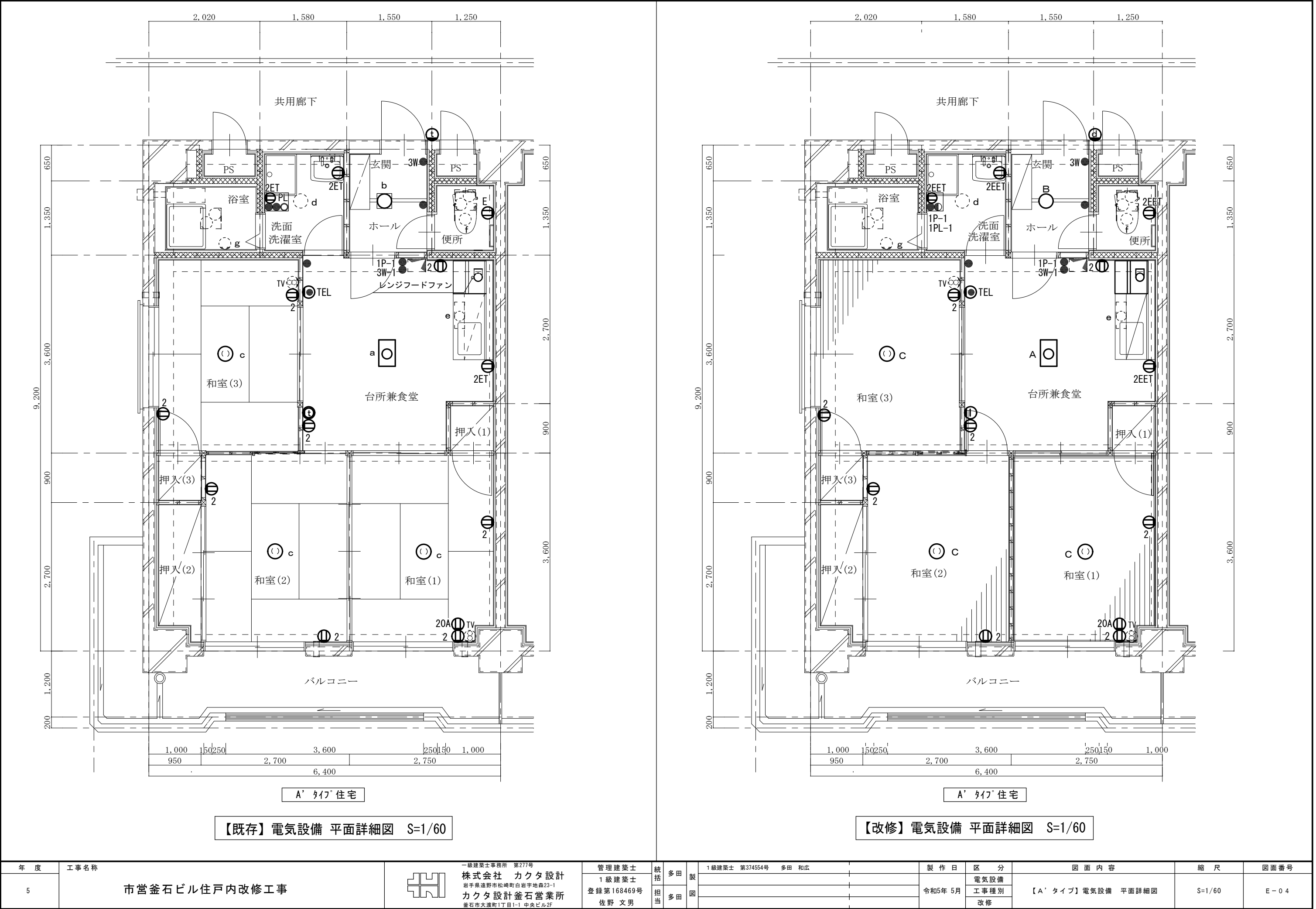


【既存】電気設備 平面詳細図 S=1/60



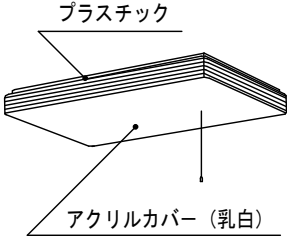
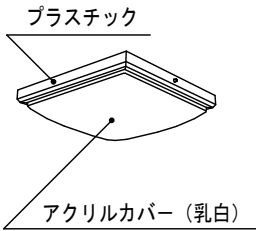

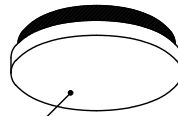
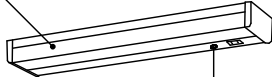

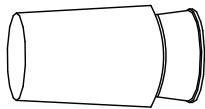
【改修】電気設備 平面詳細図 S=1/60



年 度	工事名称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地蔵23-1 カクタ設計釜石営業所 釜石市大渡町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士 1級建築士 登録第168469号 佐野 文男	統括 多田 和広 製 多田 和広 図	1級建築士 第374554号 多田 和広	製作日 令和5年 5月	区 分 電気設備 工事種別 改修	図 面 内 容 【Aタイプ】電気設備 平面詳細図	縮 尺 S=1/60	図面番号 E-03
5	市営釜石ビル住戸内改修工事										

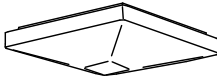


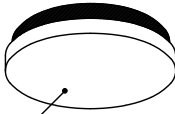

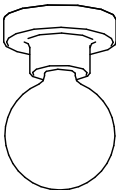
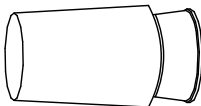


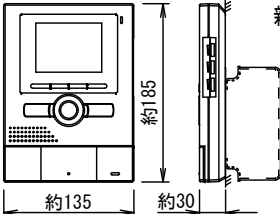
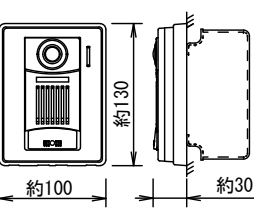
年度	工事名称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地蔵23-1 カクタ設計釜石営業所 釜石市大湊町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士	統括 多田 製 担当 多田 図	1級建築士 第374554号 多田 和広	製作日	区分	図面内容	縮尺	図面番号
5	市営釜石ビル住戸内改修工事			1級建築士 登録第168469号 佐野 文男			令和5年 5月	電気設備 工事種別 改修	【A' タイプ】電気設備 平面詳細図	S=1/60	E-04



a	F L 20W - 3	直付	b	F C L 30W - 1	直付	c	引掛埋込ローゼット	
台所 撤去			玄関 撤去			和室 撤去		
 <p>プラスチック</p> <p>アクリルカバー（乳白）</p>			 <p>プラスチック</p> <p>アクリルカバー（乳白）</p>					
d	F C L 30W - 1	直付	e	F L 15W - 1	直付	f	I L 40W - 1	直付
洗面洗濯室 防湿防雨型 そのまま			台所 流し元灯 そのまま			便所 そのまま		
 <p>カバー：アクリル（乳白）</p>			 <p>セード：アクリル（ホワイト）</p> <p>プラスチック付</p>					
g	I L 60W - 1	壁付						
浴室 防湿防雨型 そのまま								
								

t	インターホン	t <sub>D</sub>	インターホン 玄関子機
 <p>撤去</p>	 <p>撤去</p>		

A	LEDシーリングライト直付	B	LEDシーリングライト直付	C	引掛埋込ローゼット
器具光束3550lm、消費電力27.6W		器具光束1760lm、消費電力16W			
		30形丸形蛍光灯1灯相当			
台所	新設	玄関	新設	和室	新設
 <p>カバー：アクリル（乳白つや消し）</p>		 <p>カバー：アクリル（乳白つや消し）</p>			
d	FCL 30W - 1 直付	e	FL 15W - 1 直付	f	IL 40W - 1 直付
洗面洗濯室	防湿防雨型 そのまま再使用	台所	流し元灯 そのまま再使用	便所	そのまま再使用
 <p>カバー：アクリル（乳白）</p>		<p>セード：アクリル（ホワイト）</p>  <p>ブルスイッチ付</p>			
g	IL 60W - 1 壁付				
浴室	防湿防雨型 そのまま再使用				
					

<div> <div> <div>(t)</div> <div>D</div> </div> <div>ドアホン 親機</div> </div>	<div> <div> <div>(D)</div> <div></div> </div> <div>ドアホン 玄関子機</div> </div>	
<div> <div>  <div>新設</div> </div> <div> <div>電源電圧</div> <div>AC100V</div> </div> <div> <div>材 質</div> <div>本体: 自己消火性樹脂</div> </div> <div> <div>モニター</div> <div>3.5型TFTカラー液晶</div> </div> <div> <div>録画機能</div> <div>自動・手動録画、再生、保存、消去</div> </div> </div>	<div> <div>  <div>新設</div> </div> <div> <div>電源電圧</div> <div>モニター付親機から供給</div> </div> <div> <div>材 質</div> <div>自己消火性樹脂</div> </div> <div> <div>撮像素子</div> <div>1/4型カラーCMOS</div> </div> <div> <div>備 考</div> <div>防塵・防まつ形</div> </div> </div>	

年 度	工事名称	 <div>一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地森23-1 カクタ設計金石営業所 金石市大湊町1丁目1-1 中央ビル2F</div>	管理建築士	統括	多田 製	1級建築士 第374554号	多田 和広	製作日	区 分	図 面 内 容	縮 尺	図面番号					
5	市営釜石ビル住戸内改修工事		1級建築士			担当	多田 図							電気設備			
			登録第168469号											工事種別	照明器具・弱电設備 参考図面	S=NS	E - 0 5
			佐野 文男											改 修			





改修機器表

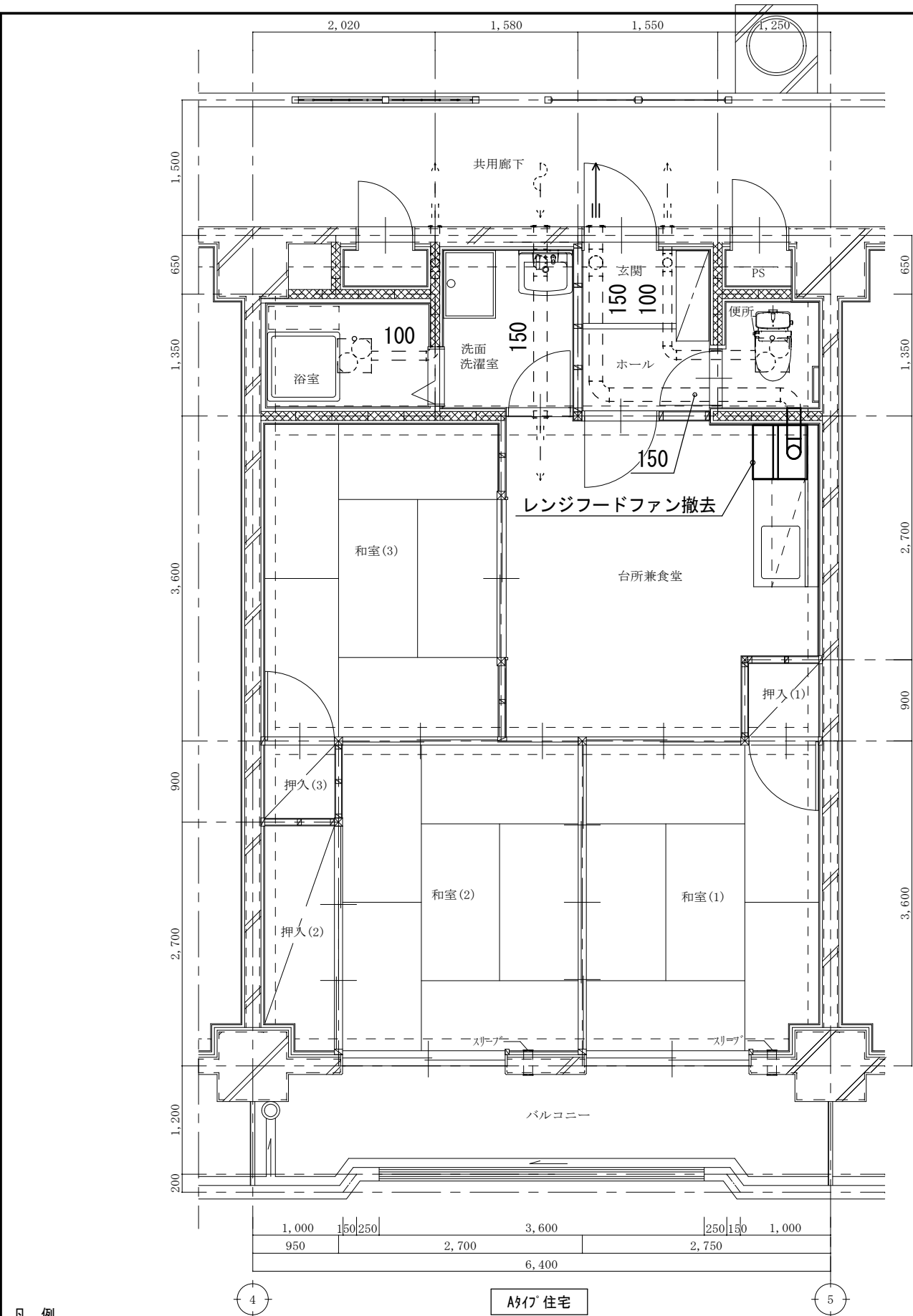
(1戸当たり)

記 号	名 称	仕 様 ・ 内 訳	電気容量		数量	設 置 場 所	備 考 (参考品番)
			φ-V	W			
R F - 1	レンジフードファン	型 式 : プース形 (深形) 幅 6 0 0 mm	1-100	1 3 2 . 0	1	台所兼食堂	V - 6 0 5 K 9
		風 量 : 5 0 0 m 3 / h × 1 3 0 P a					
		付属品 :					
	洋風便器	(リモデルタイプ・壁排水 (左右抜き) 型) C S 2 1 5 B P R , S H 2 1 5 B A S , T C F 2 2 6 , Y H 7 0 1			1	便所	
B F - 1	ガスバランス形ふろ釜	取外し・再取付け			1	浴室	
	浴槽	取外し・再取付け			1	浴室	

撤去機器表

(1戸当たり)

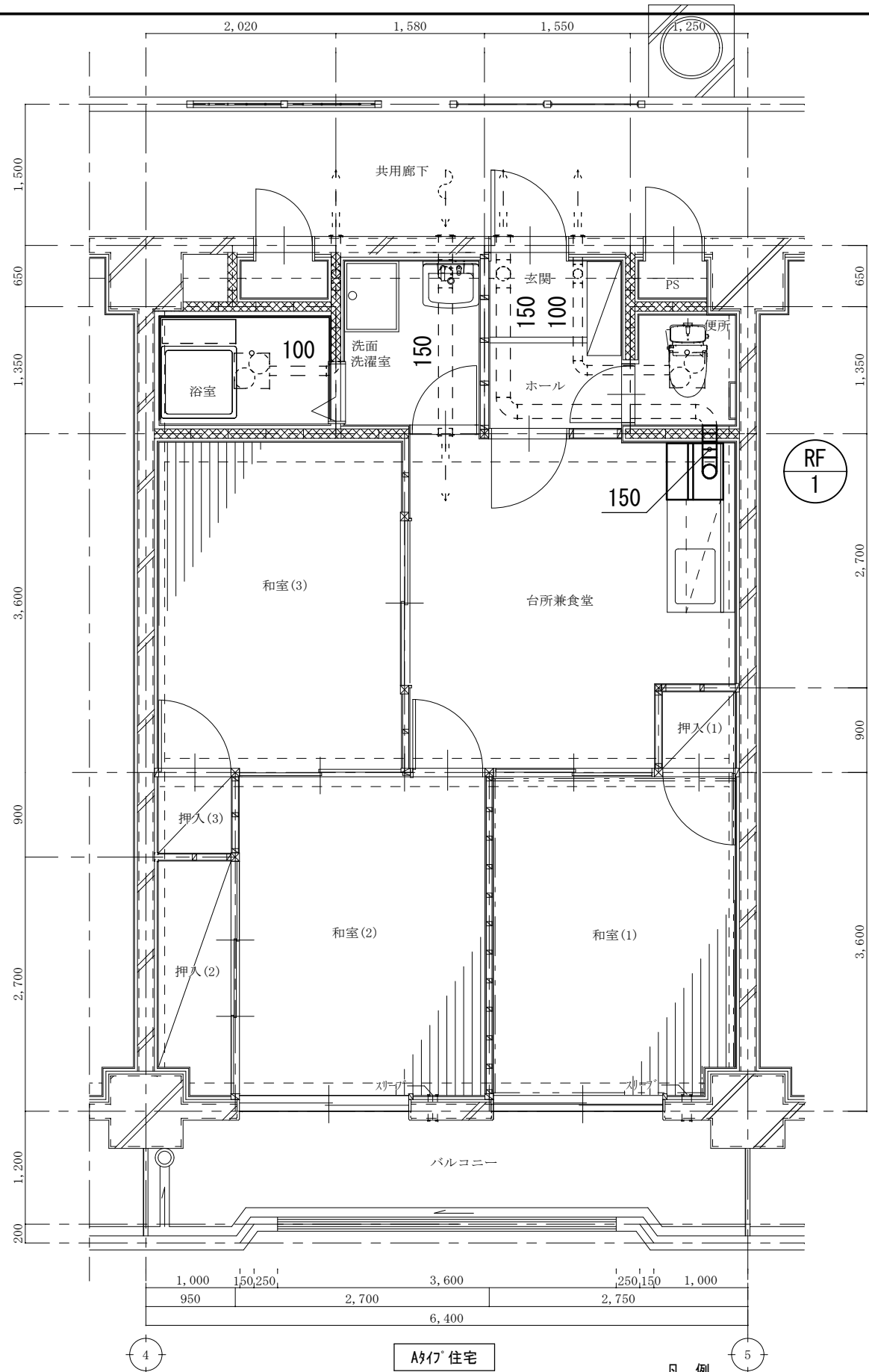
記号	器具名称	仕 様 ・ 付 属 品	設置場所					合 計	備 考
			台所兼食堂	便所	浴室	洗面洗濯室			
	洋風便器	C 1 8 P , D T 8 1 0		1				1	
	紙巻器	樹脂製		1				1	
	紙巻器	S U S 製		1				1	
	レンジフードファン	本体	1					1	



凡 例

—	実線部は新設を示す
- - -	点線部は既設再使用を示す
- H -	既設と新設の接続部を示す

【既存】換気設備 平面図 S=1/60



凡 例

—	実線部は撤去を示す
- - -	点線部は既設再使用を示す
- H -	既設と撤去の分解点を示す

【改修】換気設備 平面図 S=1/60

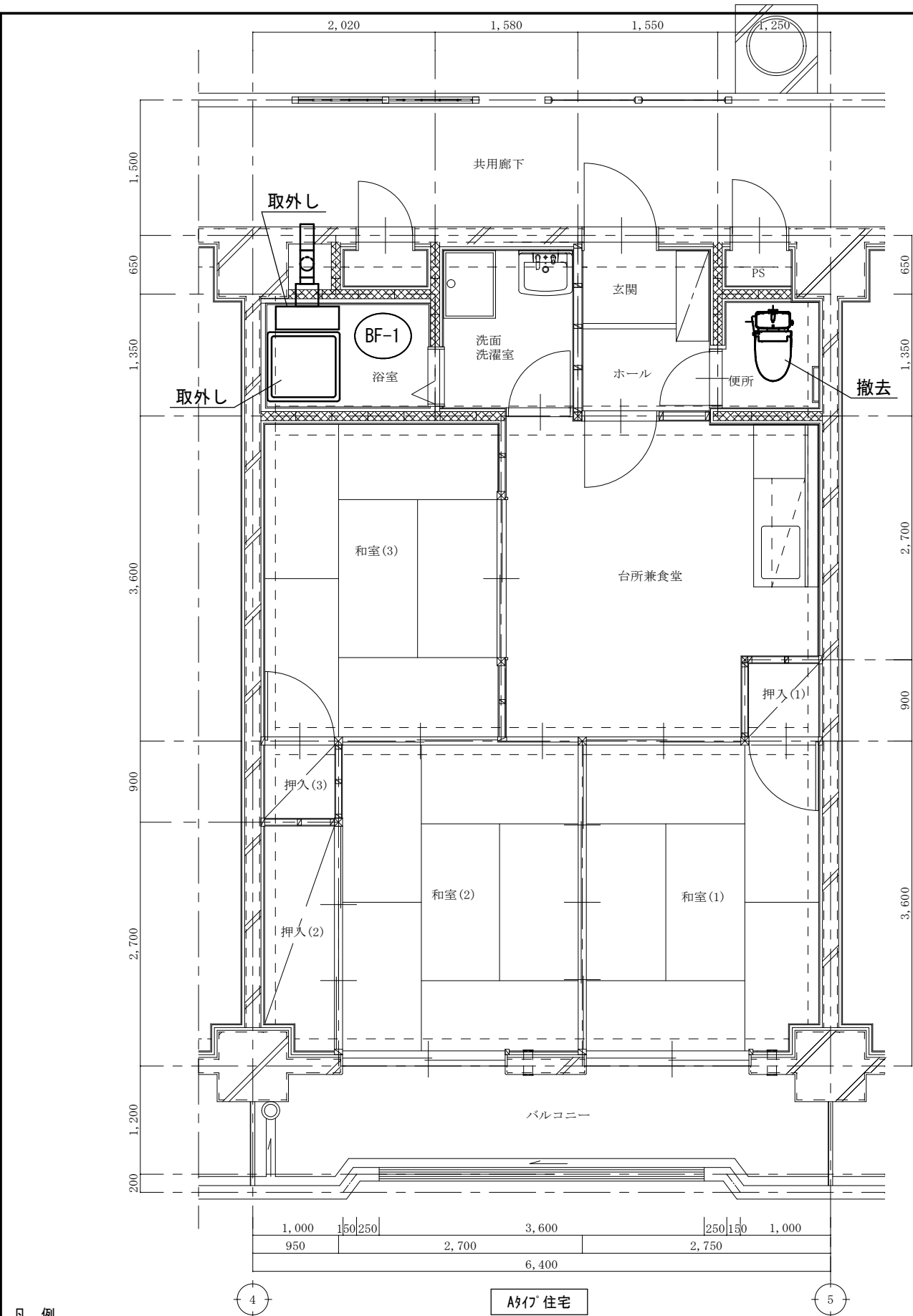
年 度	工事名称	設計者	管理建築士	統括	製	1級建築士 第374554号 多田 和広	製 作 日	区 分	図 面 内 容	縮 尺	図面番号
5	市営釜石ビル住戸内改修工事	一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地森23-1 カクタ設計釜石営業所 釜石市大渡町1丁目1-1 中央ビル2F	1級建築士 登録第168469号 佐野 文男	多田 多田	製 図		令和5年 5月	機械設備 工事種別 改修	【Aタイプ】換気設備 平面詳細図	S=1/60	M-03



凡 例		A' タイプ 住宅		【既存】換気設備 平面図 S=1/60		A' タイプ 住宅		凡 例	
—	実線部は新設を示す							—	実線部は撤去を示す
- - -	点線部は既設再使用を示す							- - -	点線部は既設再使用を示す
- H -	既設と新設の接続部を示す							- H -	既設と撤去の分解点を示す

年 度	工事名称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地蔵23-1 カクタ設計釜石営業所 釜石市大湊町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士 1級建築士 登録第168469号 佐野 文男	統括 多田 製 担当 多田 図	1級建築士 第374554号 多田 和広	製 作 日 令和5年 5月	区 分 機械設備 工事種別 改修	図 面 内 容 【A' タイプ】換気設備 平面詳細図	縮 尺 S=1/60	図面番号 M-04
5	市営釜石ビル住戸内改修工事										

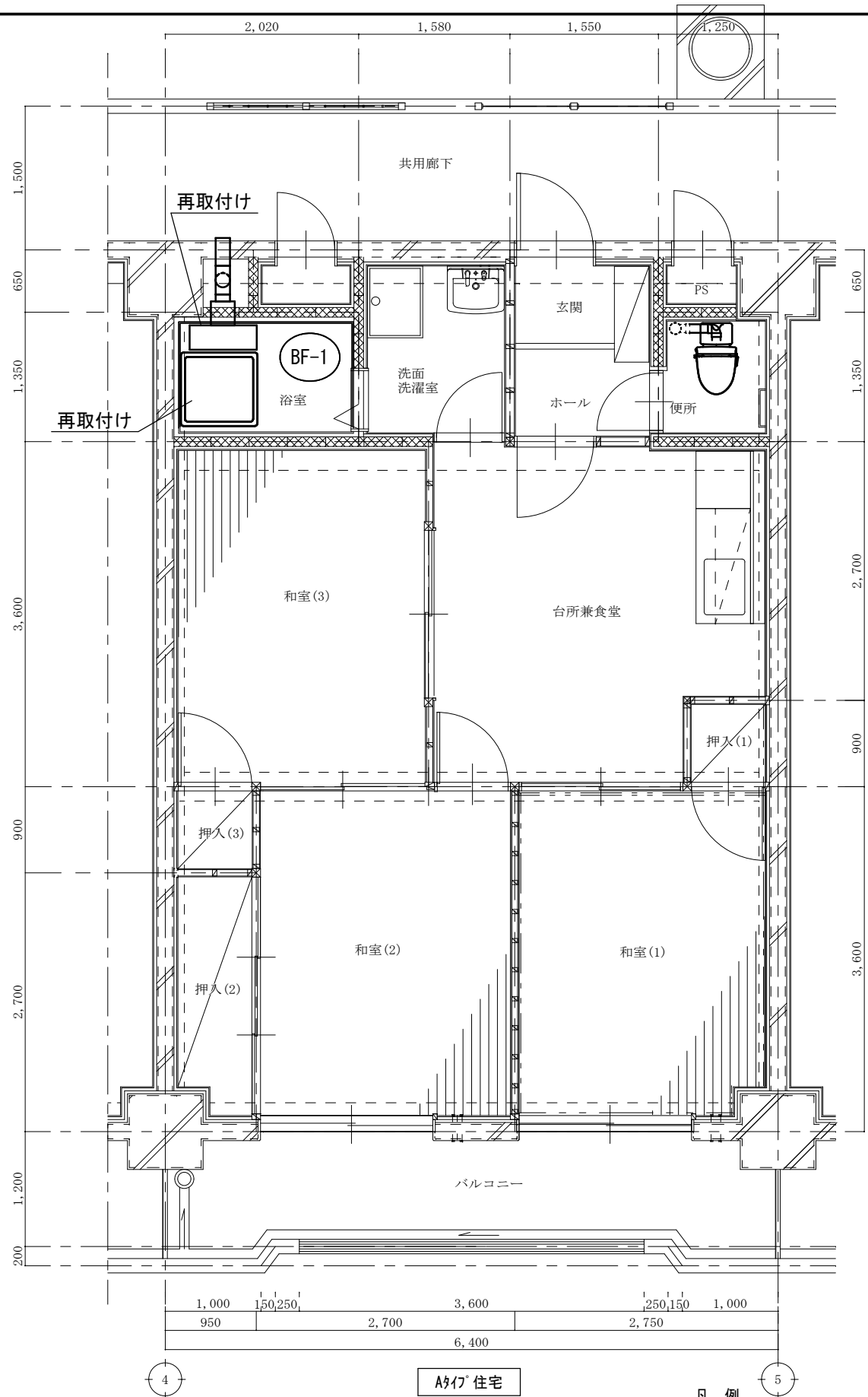




凡 例

——	実線部は新設を示す
- - - -	点線部は既設再使用を示す
- 井 -	既設と新設の接続部を示す

【既存】衛生設備 平面図 S=1/60



凡 例

——	実線部は撤去を示す
- - - -	点線部は既設再使用を示す
- 井 -	既設と撤去の分解点を示す

【改修】衛生設備 平面図 S=1/60

年 度	工事名称		管理建築士	統括	製	1級建築士 第374554号 多田 和広	製 作 日	区 分	図 面 内 容	縮 尺	図面番号
5	市営釜石ビル住戸内改修工事		株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地森23-1 カクタ設計釜石営業所 釜石市大渡町1丁目1-1 中央ビル2F	1級建築士 登録第168469号 佐野 文男	多田 製 多田 図		令和5年 5月	機械設備 工事種別 改修	【Aタイプ】衛生設備 平面詳細図	S=1/60	M-05



年 度	工 事 名 称		一級建築士事務所 第277号 株式会社 カクタ設計 岩手県遠野市松崎町白岩字地蔵23-1 カクタ設計釜石営業所 釜石市大湊町1丁目1-1 中央ビル2F	管理建築士	統 括  担 当	多 田  多 田	製 図	1級建築士 第374554号 多田 和広	製 作 日  令和5年 5月	区 分  機械設備 工事種別 改修	図 面 内 容  【A'タイプ】衛生設備 平面詳細図	縮 尺  S=1/60	図面番号  M-06
5	市営釜石ビル住戸内改修工事		登録第168469号	佐野 文男									