

小佐野コミュニティ会館屋根防水改修工事

参 考 資 料

釜石市

階	室名	面積		床	中	木	襖	壁	天	井	換	要
		面	積									
1	外玄関	4.8x5.2=24.96	6.0	人造研出L4.8x5.2=24.96	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	リシン吹付	モルタル木子押アクリン吹付	24.96		
	玄関	5.2x6=31.2	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	31.2		
	図書室	5.2x6=31.2	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	31.2		
	事務室	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	客溜	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	配膳場	6.0	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	6.0		
	管理入室	3.1x2.1=6.51	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	6.51		
	会議室	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	小集會室	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	機械室	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	倉庫	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	2	便所	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41	
階段室		2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
廊下		2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
老人室		2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
小ホール		2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
見聞室		2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
調理室		2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
教養倶楽部		2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
配膳場		2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
倉庫		2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
便所		2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
3		階段室	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41	
	廊下	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	大ホール	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	ステージ	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	控室	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	配膳場	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	倉庫	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	便所	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	階段室	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	廊下	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	大ホール	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		
	ステージ	2.1x2.1=4.41	6.0	モルタル全ゴテ	木製中木H120x30	9.3	ガラス-3.000x9.300=27.900	モルタル全ゴテ吹付	ガラス-3.000x9.300=27.900	4.41		

名称	設計図	昭和	年	月	日
図面	図	番号			
釜石設計社		承認	検図	製図	
釜石市浜町1丁目番地ビル204号 TEL (01932)-2-1210					

一般事項	仕様書の概要	本工事の仕様は建設大臣官房庁管轄部制定建築工事共通仕様書による外特記仕様書を優先する
	施工基準	本工事は釜石市賦務規則釜石市工事執行及び契約に関する規則を遵守し 1. 現場説明 2. 本特記仕様書 3. 設計図 4. 共通仕様書 により完全に施工する 尚上記相互間に相違のある場合は上記の順に優先し疑義が生じた場合は協議して決める
	工事期間中の定期報告書	工程表工事出来高日報資材入荷表主任技術者居現場代理人等は指定報告書式によりすみやかに提出のこと
	諸手続	本工事に必要な官公庁其他の手続は全て請負者が行いその費用を負担する但し建築確認申請は別途
	工事監理	施工業者は建築士法に基づき主任技術者を任命し工事監理に当たると共に別途工事其他の関連工事は其の施工業者と緊密な連絡を取り工事に支障のない様施工する尚附近に文教施設があるので学童への安全対策は充分考慮のこと
	施工図現寸図	施工上必要な図面は遅滞なく作成し係員の承認を受ける
	各種検査合格書	各種検査を必要とするもの責任施工するものは各合格書又は保証書と提出する尚責任施工のものは材料製造所施行下請業との連名書とする
	工事障害物	地上地下の工事障害物は係員の指示により取除くこととし本工事に含むものとする
	有価物発主	係員の指示により所定の場所に集積し施主に引継ぐ
	精算及び設計変更	本工事の変動額については原則として変更は認めない精算及設計変更を行う場合は算定基準は当方の算定方式により精算設計変更を行う但し軽微なものについては精算は行はない
	其の他	本工事に使用する諸材料は其の決定に当って見本品提出の上係員の承認を受けし事又工場検査の際は予定日/0日前に文書にて連絡のこと
	使用	保安上必要と思はれる箇所には保安用柵を在す其の他は係員の指示による

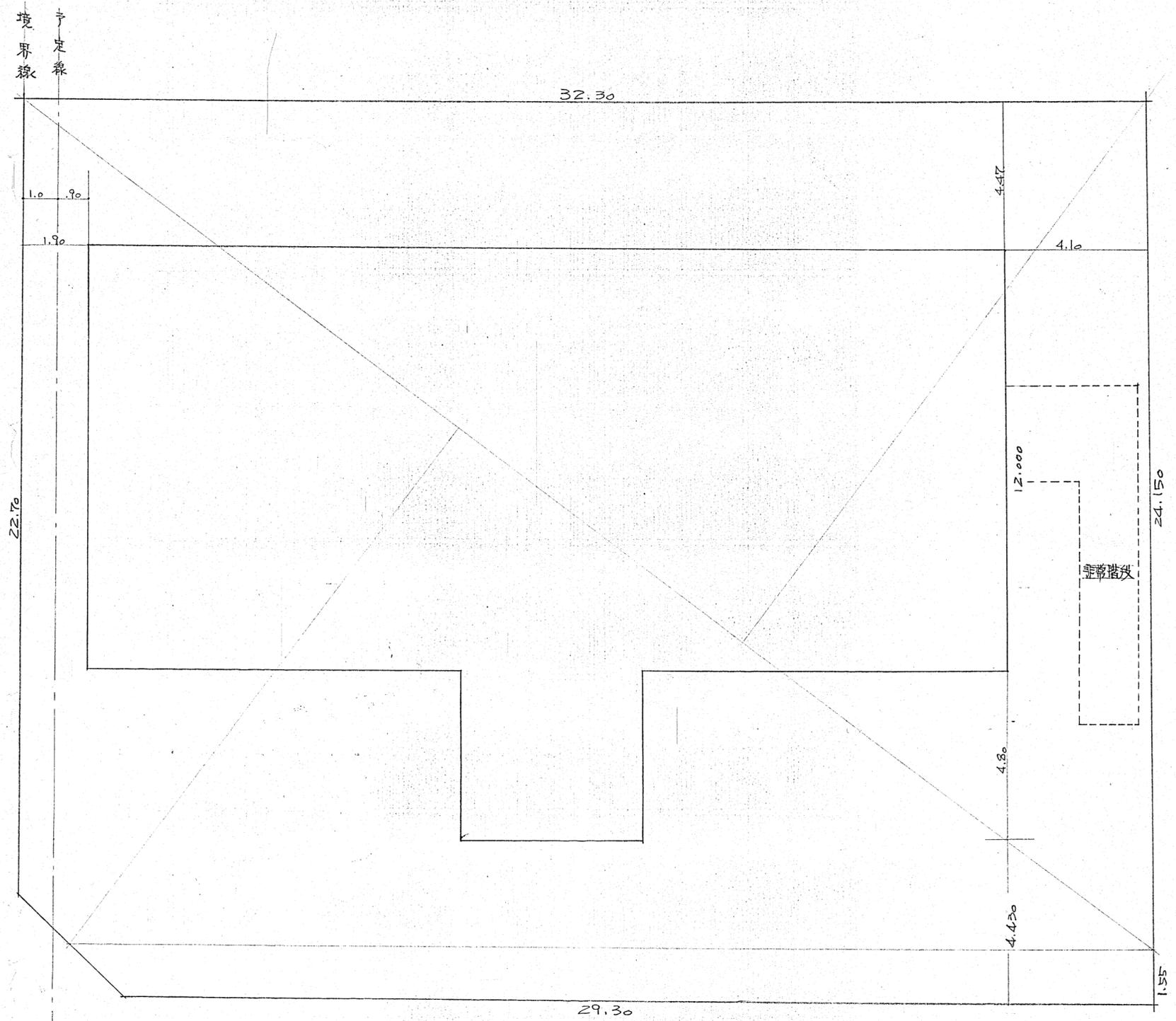
仮設工事	新設G.L.及造形	係員の指示によりベンチマークを設定する事造形と出す場合は予め縄張りをして係員の承認を得ること
	施工計画書	上工事着工前に根切要領排水方法使用材料其他を記載した施工計画書を提出して係員の承認を受けしこと 根切底は必ず図示の通りとする尚地耐力根切底で1ヶ所指示を受け地耐力試験を行うこと 10%以上(長期)に耐え難い時は直ちに監督員と協議処置を講ずること
土工	残土処分	残土は場外搬出処分とする但し良質土砂は埋戻し及び盛土に使用して良い
	盛土	残土を使用する場合は係員の許可を受けし事外部より搬入の場合は良質土とし係員の承認を得てから使用の事
	栗石地形	栗石は硬質のものとし隙間なく小端立てにはり込み目潰砂利を敷きランマークで充分突き固めること
コンクリート工事	鉄筋コンクリート	鉄筋は全て異形SD30とす無筋コンクリートFC/35 鉄筋コンクリートスランブ/8~2/FC-2/10kg以上の生コンクリートを使用するものとする冬季コンクリート打設の際は温度補正を行うこと
	型枠	市販パネルベニヤ厚/2%以上を使用する事 緊張材はボルト式
	試験	係員の指示による
	組積工事	コンクリートブロック コンクリートブロックはJISA-540.6B種神強筋は7テラφ400.3コφ100とする出入口廻り及隅々は1.3中とする
防水工事	ウルタン防水 責任施工とし保証書を提出すること	
タイル工事	モザイクタイル クランタイル 壁貼タイル 見本品提出の使用タイル及モザイクタイル共承認を得て施工する	
木工事	等級	木材は乾燥したものと使用し構造材は見え掛り/等見えがくれ/等以上とする造作材は見え掛り小節以上見えがくれ/等とする素材製材合板共日本農林規格による
	材種	野 材 造 作 材 下地 松 杉 材 中木 ラワン材 OP塗装 天井廻縁 杉材又はラワン材 トコ又は合板 額縁 全 上 全 上 窓台 松杉又は梅 全 上

木製建具工事	型 式	仕様建具表に基き製作取付とするものであるが係員の承認を得ること
	アルミサッシ ドア 銅製共 アコーディオン	既成品及注文品を使用し取付け施工図を提出し係員の承認を得ることYKK三徳不二日鉄アルミサッシ或は同等品以上とする 大建工業或はメーカー品責任施工とし保証書を提出する
塗装工事		塗り見本を提出し承認を得てから施工する木部を塗り以上鉄部錆止めを塗布した後2回塗り以上木部がコンクリートコンクリートブロック其他と同等に類する保水性のものに接する部分はクレオソート等を塗布すること塗料は全てJIS規格品とする
内外装工事	仕上材	内装材外装材共見本を提出の上係員の承認を得て施工する
	カーペット	見本提出承認を受けてから仕様に基づき施工する
	柱木着色 イコロリング	何れも見本品提出の上決定し係員の指図に基づき施工する
	銘木ベニヤ	喫茶談話室壁仕上に使用するが色合及品質見本品提出の上承認を受けて使用する
	ダイロートン	ダイロートン下地はライトゲージ直張としダイロートン施工標準仕様書により係員の指示を受けし施工する

部 長	建築課長	課長補佐	住宅係長	建築係長	施設係長	管轄係長	課 員
名称	小佐野地コミュニティ会館新築工事設計図					昭和	年 月 日
図面	仕 様 書 / 図					番号	3
釜石設計社 釜石市浜町1丁目1番地電話2497 TEL (0192) 2-1210						承認 検 図 製 図	
一級建築士登録第05955号 小林治郎							

雑工事	棚 類	提出資料により作成図を提出し係員の承認を得て施工のこと
	黒 板	調理室及事務室の黒板はメーカー品とし係員の承認を得て納入のこと
	表 札	青銅製とし係員と協議の上製作取付の事
	靴 洗 場	図示に基き施工のこと必要あれば係員指示により施工図作成のこと(表玄関側)
	テラゾー貼 及タイル	外玄関及玄関テラゾーは日本テラゾー製品或は同等品とし原寸施工図作成の上承認を受けて製作し標準仕様書に基き施工する 外玄関床カ人研施工は予め見本提出承認を得て指示に基き施工する カラーリシン吹付は見本提出承認を受けて施工する
		玄関身障者の車椅子登り口図示の通り施工に際しては係員の指示に従うこと
		玄関から2階老人室まで老人の支え手摺と点線で図面に記入してあるがアルミ全層心にビニールの上敷としたものを取付けるものであるが品類その他様式は係員の指示によるものとする
		玄関簷の下下足棚図書室に書架管理人台所に炊事用流しレンジ調理台浴室にバランス釜付浴槽を設置する
附 記		本仕様書及図面に例へ記入漏れであつては工事前後の関係上必要欠く事の出来ない関連仕事は無償で指示に基き施工するものとする 設計内訳明細書は参考資料にして実際の施工に因りては図面及仕様書に基き詳細に調査検討して見積を提出のこと

部 長	建築課長	課長補佐	住宅係長	建築係長	施設係長	當番係長	課 員
名称	小佐野地区コミュニティ会館新築工事設計図					昭和	年 月 日
図面	仕 様 書 2 図					番号	4
金 石 設 計 社	〒550 大阪市東淀川区1丁目17番 電話 06-2414 TEL (06)932-2-1210					承認	検印
一級建築士登録第05955号	小林 治 郎						



敷地面積

$40.2 \times 18.2 / 2 = 365.82$
$40.2 \times 18.8 / 2 = 377.88$
$32.5 \times 2.4 / 2 = 39$
$30.2 \times 2.3 / 2 = 34.73$
$22.6 \times 0.7 / 2 = 7.91$
合計 825.34

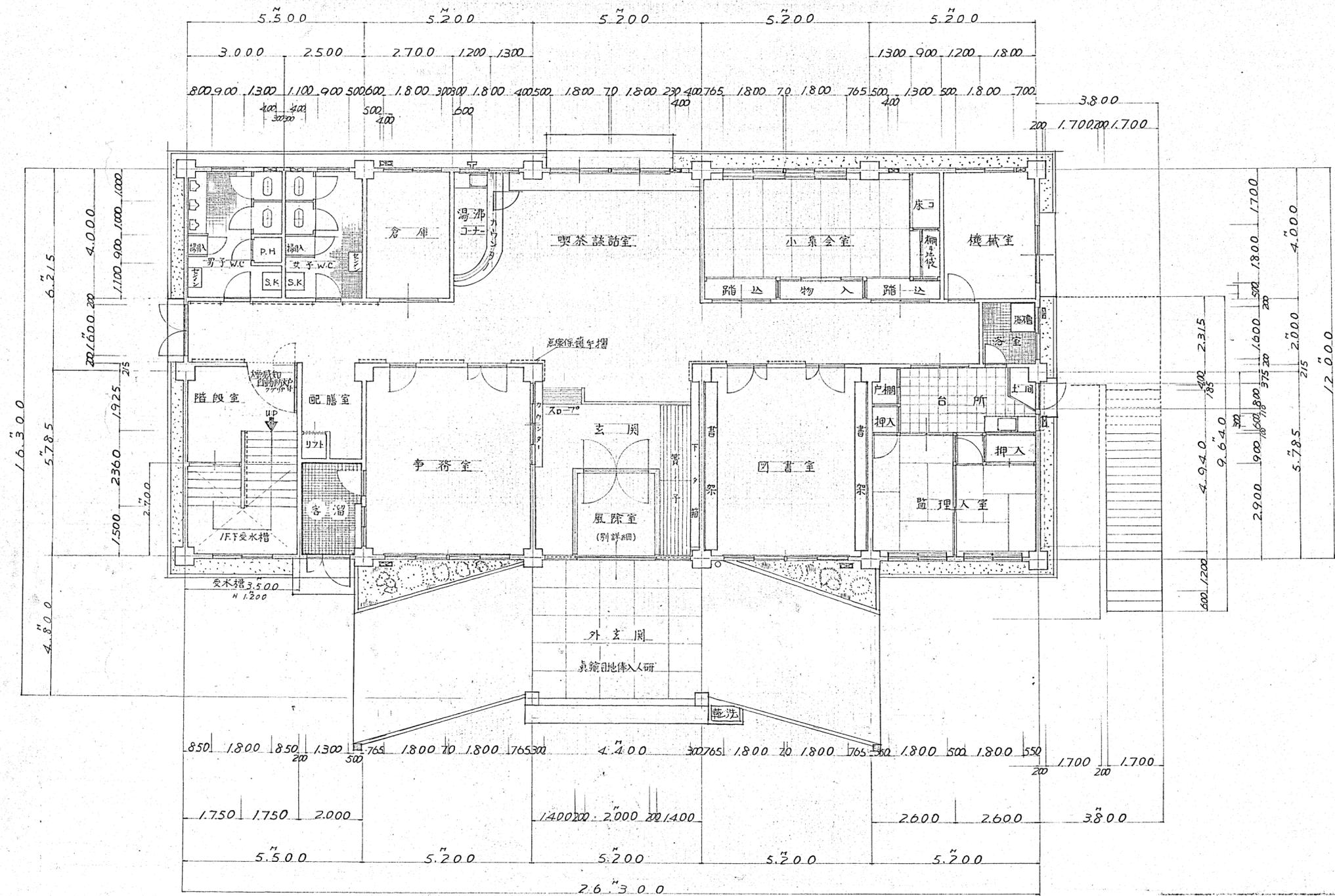
建坪計算

$5.2 \times 4.8 + 1/2 \times 26.5 = 340.56$

配置図 S = 1/100

配置決定 都市計画 本宮氏 会

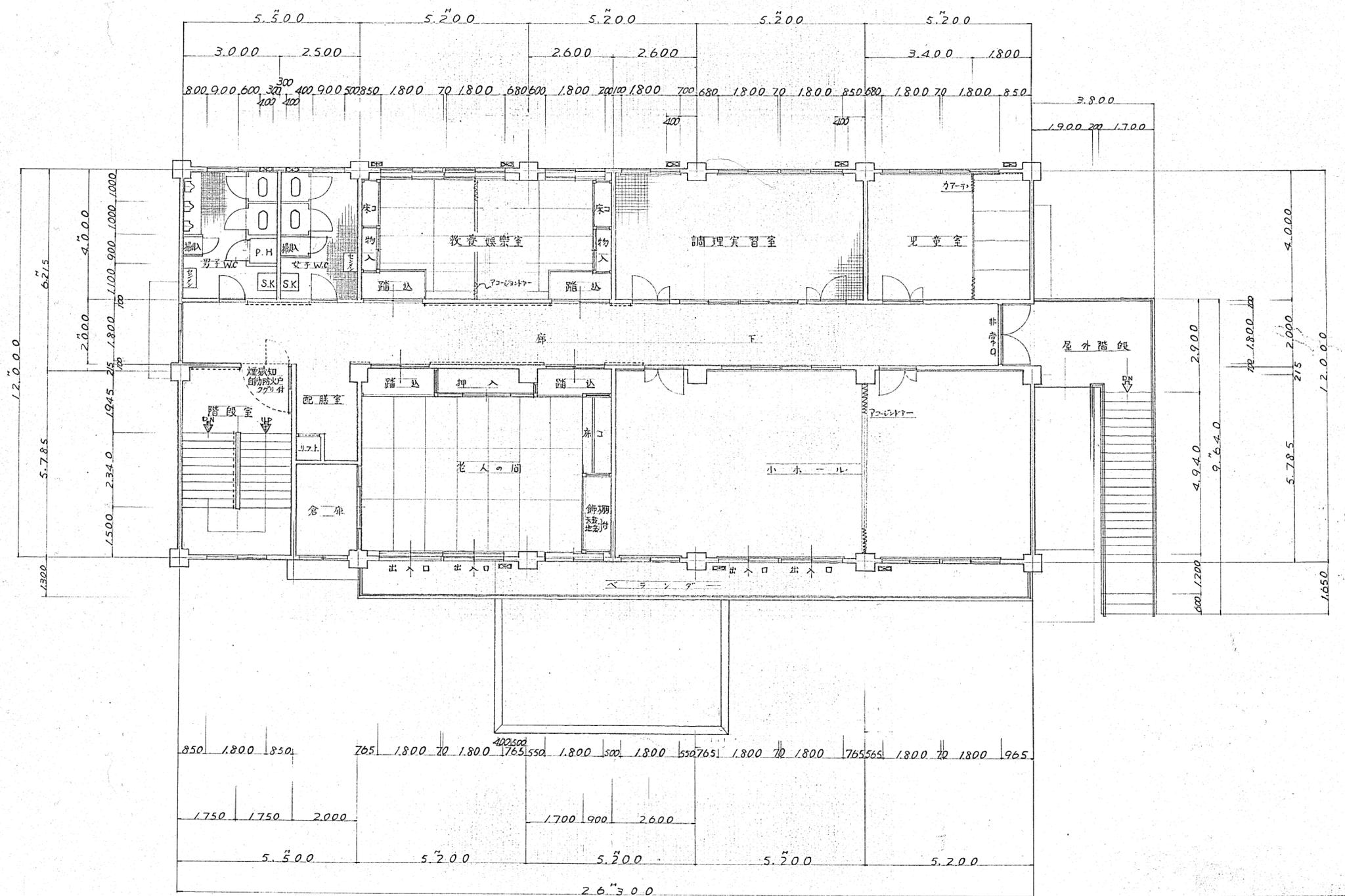
釜石市役所建築課		
50年1月8日		
承認	課長	係長 担当者



1階平面図

縮尺 1:100

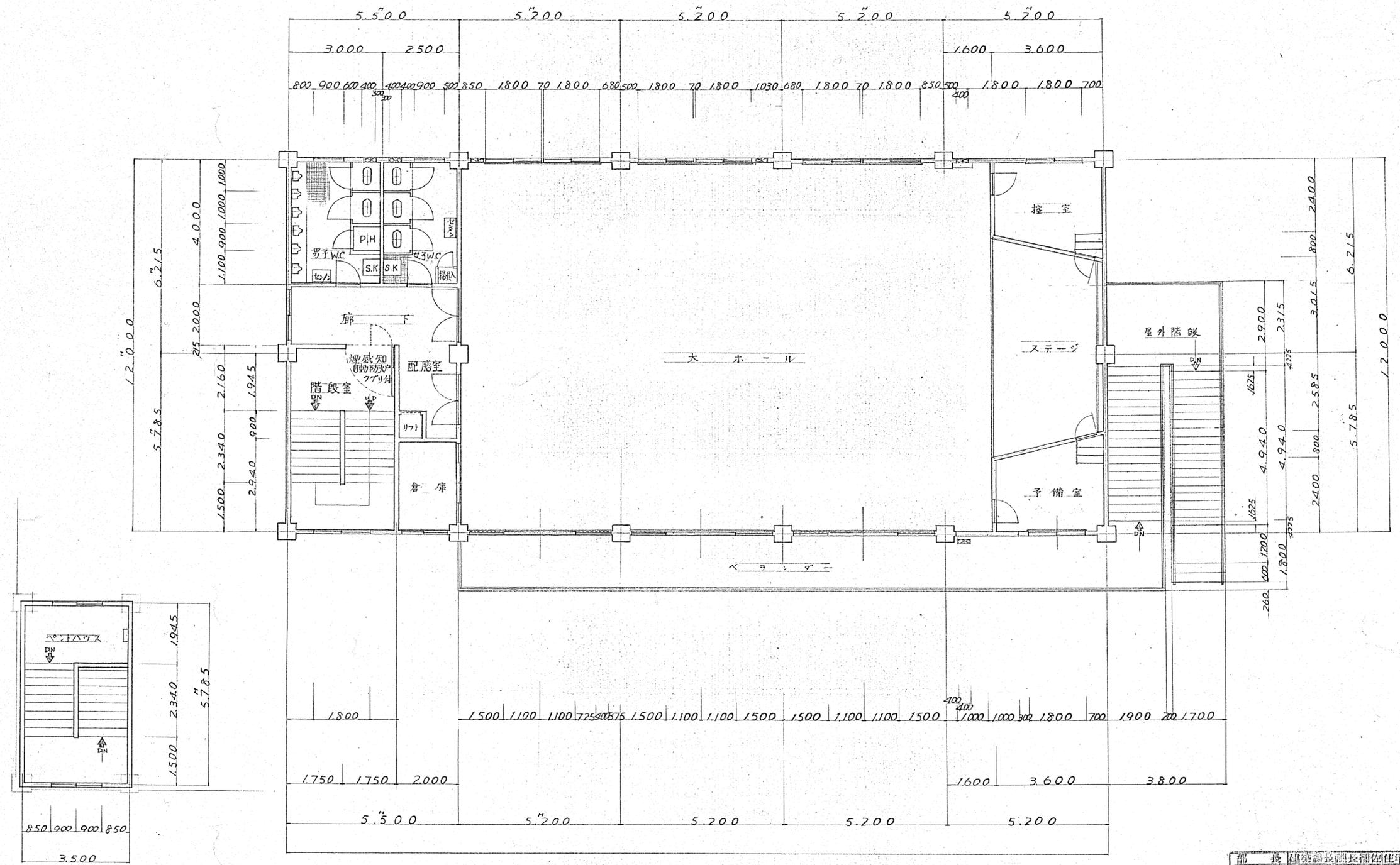
名称	小坂野北口工芸会館新築工事 設計図	昭和49年12月 日
図面	1階平面図	番号 6
設計	金石設計社 金石市赤町1丁目1番地電話224号TEL (075)2-2-1210	承認 林 國 豊
監理	一級建築士登録第05955号 小林治郎	



2階平面図

縮尺 1:100

部長	建築部長	課長	主任	住宅係長	建築係長	施設係長	設備係長	課員
名称	小佐野地区コミュニティ会館新築工事 設計図						昭和49年12月	日
図面	2階平面図						番号	7
設計	金石設計社						承認	検図
釜石市浜町1丁目1番市営ビル204号 TEL (01932)-2-1210 一級建築士登録第05955号 小林治郎								



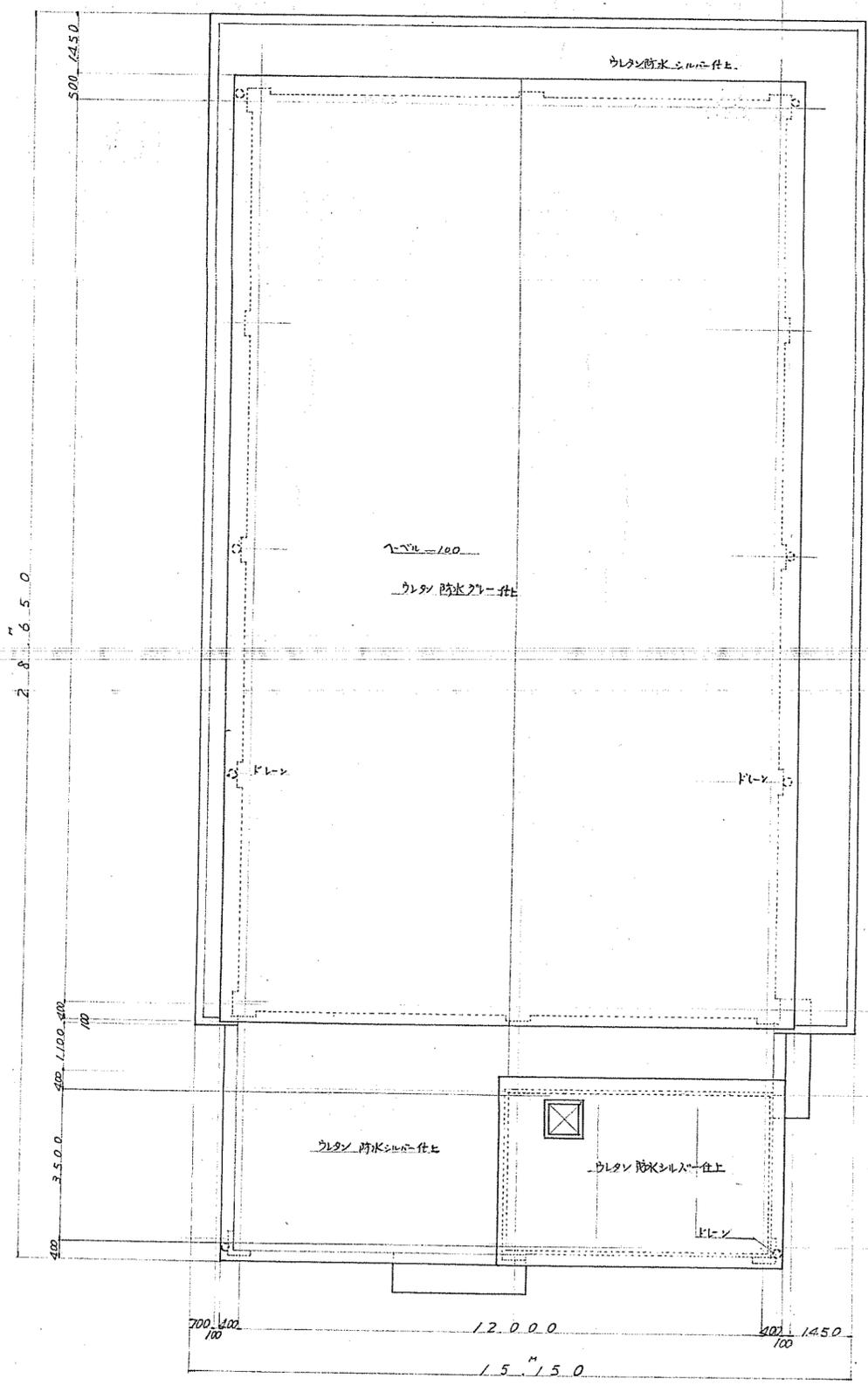
ベントハウス 平面図

縮尺 1:100

3階 平面図

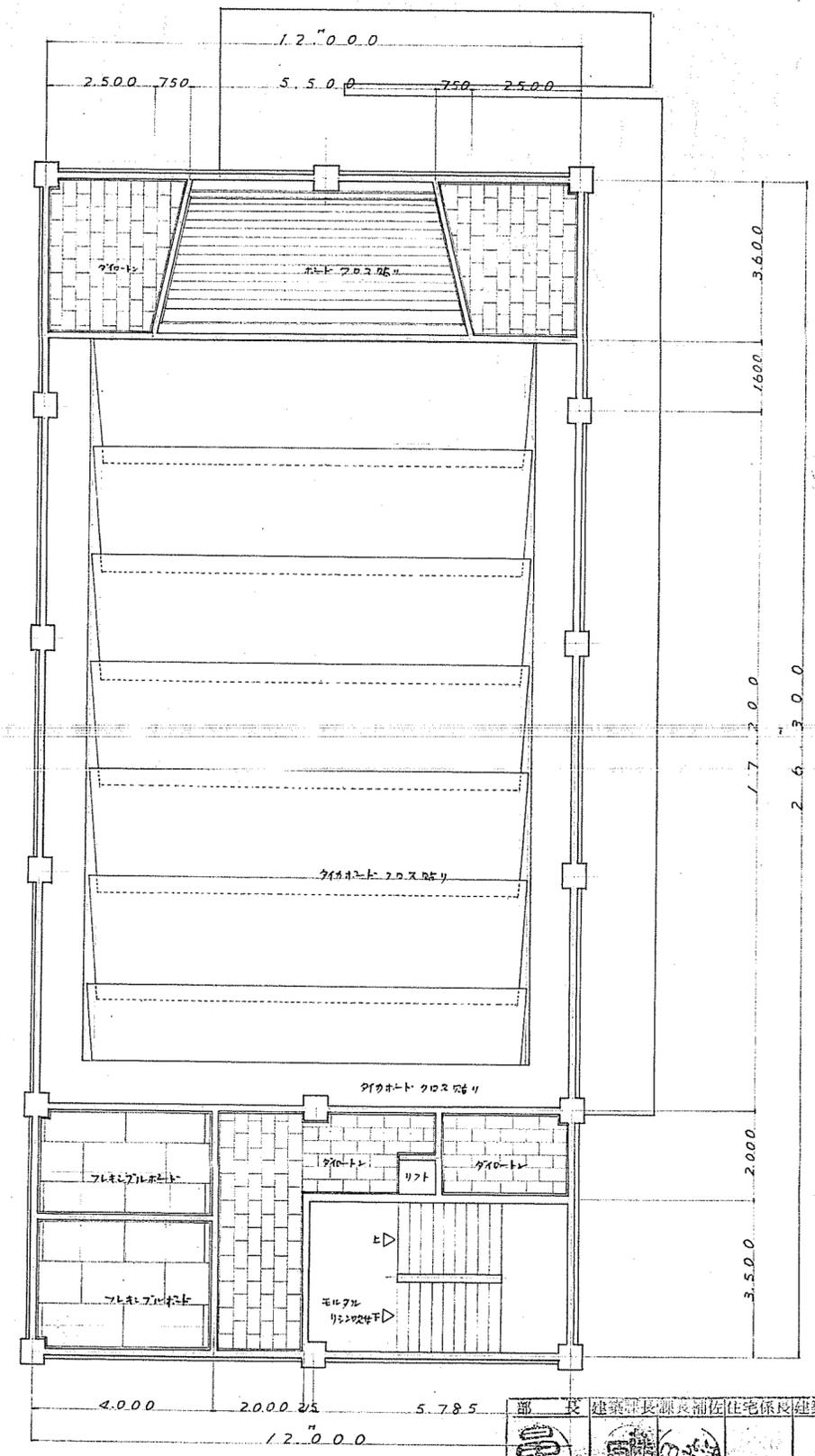
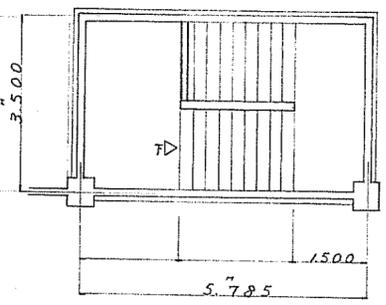
縮尺 1:100

部長	建築課長	副課長	主任	主任	主任	主任	主任	主任	主任
名称	小牧野地区コミュニティ会館新築工事 設計図							昭和49年12月	日
図面	3階ベントハウス平面図							番号	8
設計	石設計社							承認 検閲 製図	
釜石市浜町1丁目番市ビル204号 TEL (01932)-2-1210 一級建築士登録第05955号 小林治徳									



屋根伏図
縮尺 1:100

特記
天井は地味白で、各々の形状に依り設計せし
スチール天井は断面図の通り湾曲天井とし、小径打上
天井と其前面背面はカーテンボックス埋込背面柱壁の
壁を取り設計せし
太宏間天井は中央より両側へ放射状張り目地伏せの
後継懸クロス張り仕上と中央傾斜天井の厚は360mm
以上此處に半角接照明灯取付可
控室兼庫下のクロトン、便所、スチールボート、階
段室の吹付仕上は1.2階天井と同じ

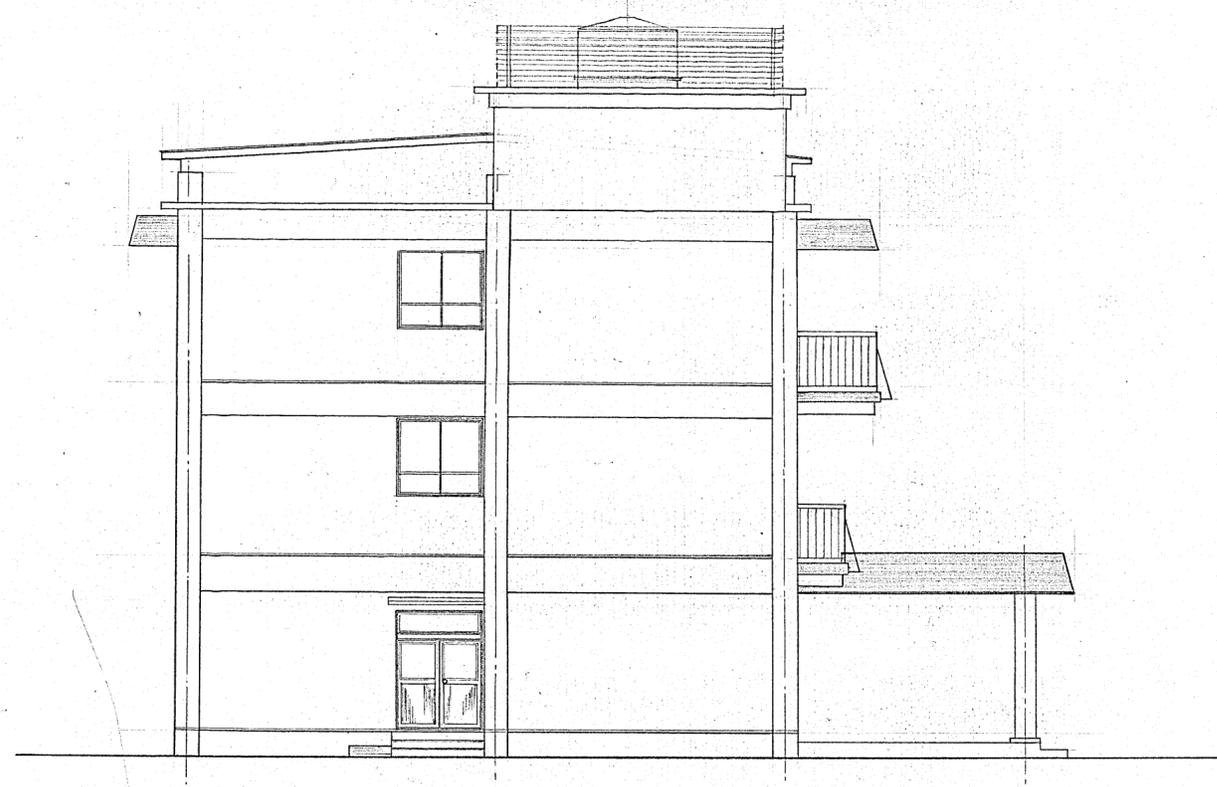


3階天井伏図
縮尺 1:100

部長	建築課長	課長	浦佐	住宅係長	建築係長	施設係長	階級係長	課員	
名称	小佐野北町3丁目公会館新築工事設計図							昭和49年12月	日
図面	屋根伏図・3階天井伏図							番号	16
設計	金石設計社							承認	検図
金石設計社 東京都中央区本町1丁目15番地ビル201号 TEL (03)932-2-1210 一級建築士登録第05935号 小林治郎									

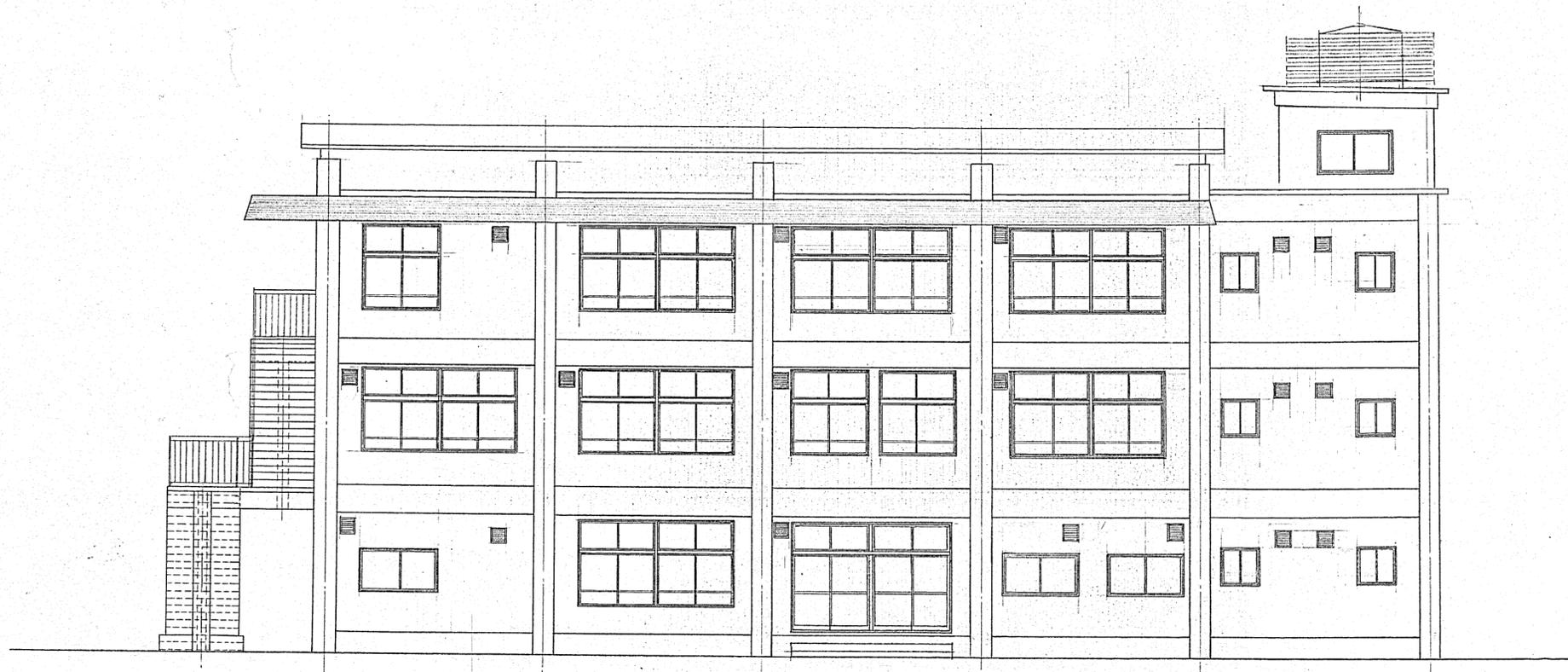


正面図
S = 1:100

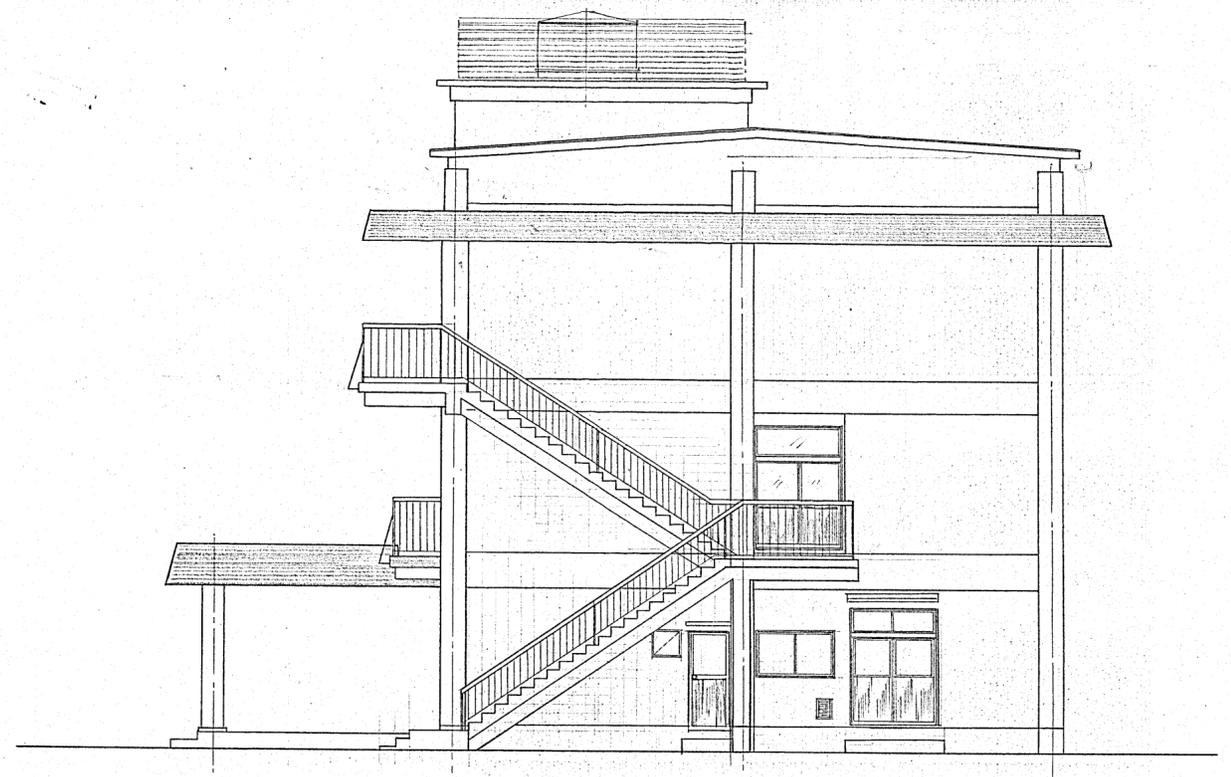


北側立面図
S = 1:100

部長	建築課長	課長補佐	住宅係長	建築係長	施設係長	営繕係長	課員
名称	小坂野地区公民館新築工事 設計図					昭和29年12月	日
図面	立面図					番号	9
設計	金石設計社					承認	検図
金石設計社 釜石市浜町1丁目1番市営ビル204号 TEL (01932)-2-1210 一級建築士登録第05955号 小林治郎							

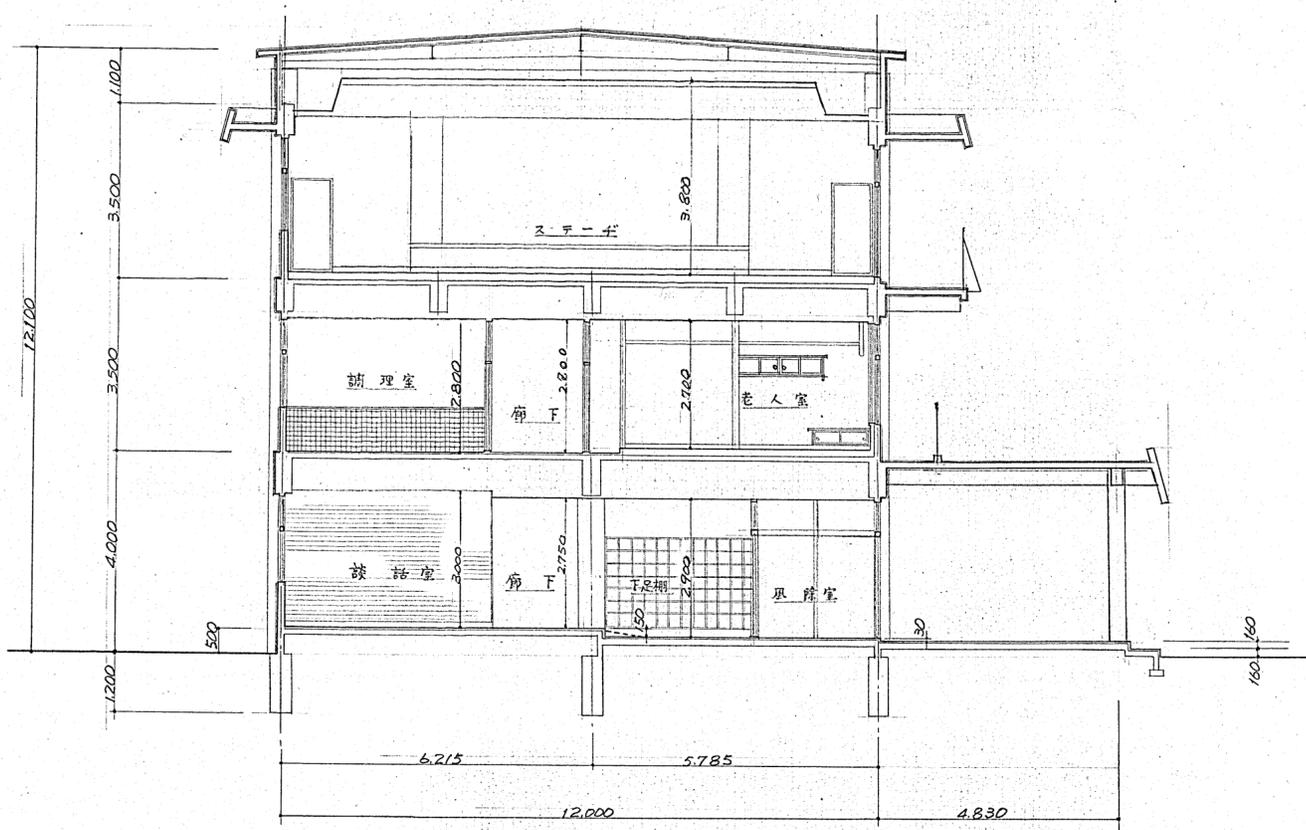
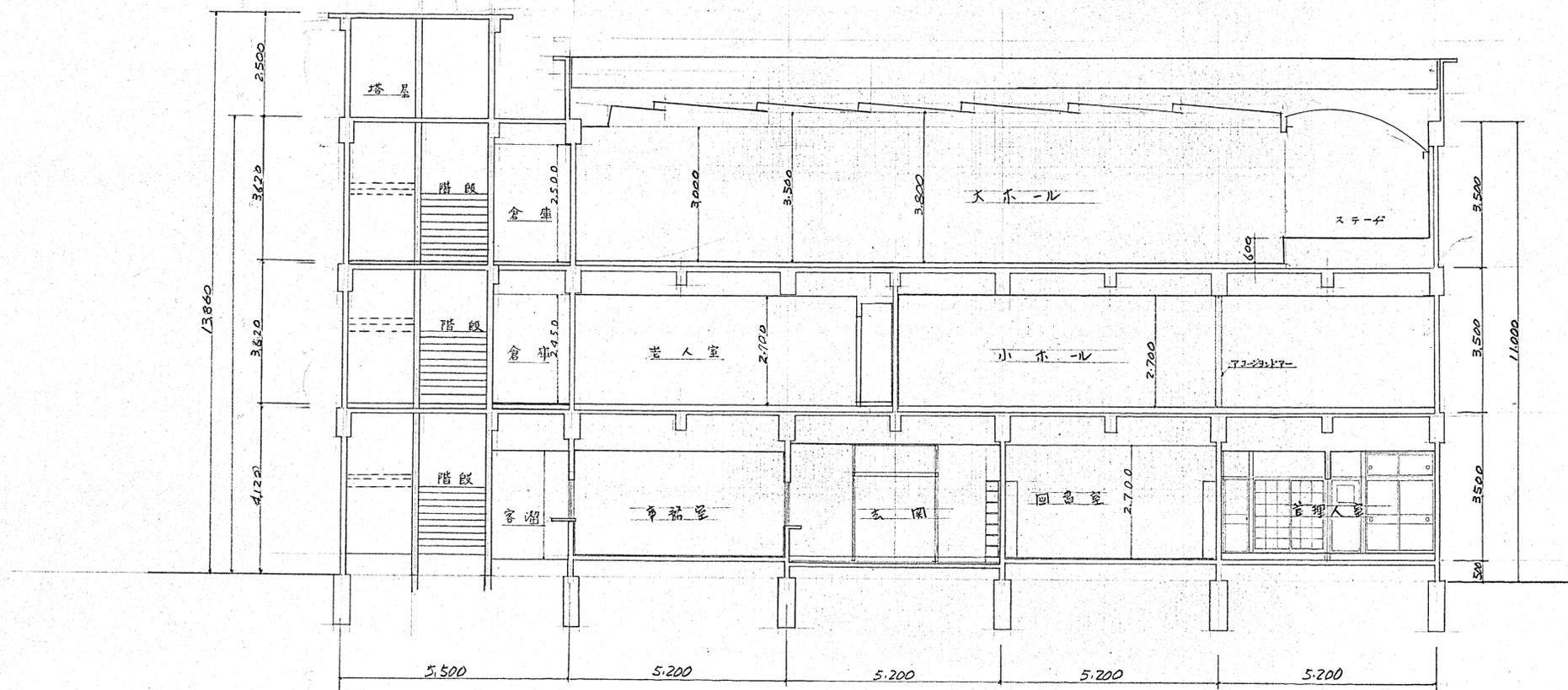


東側立面図
S = 1:100



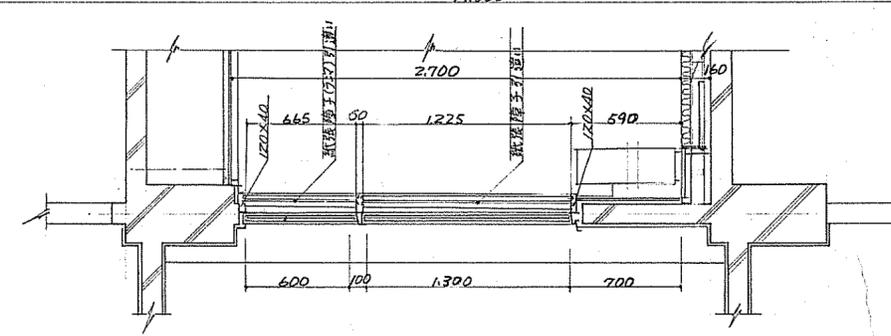
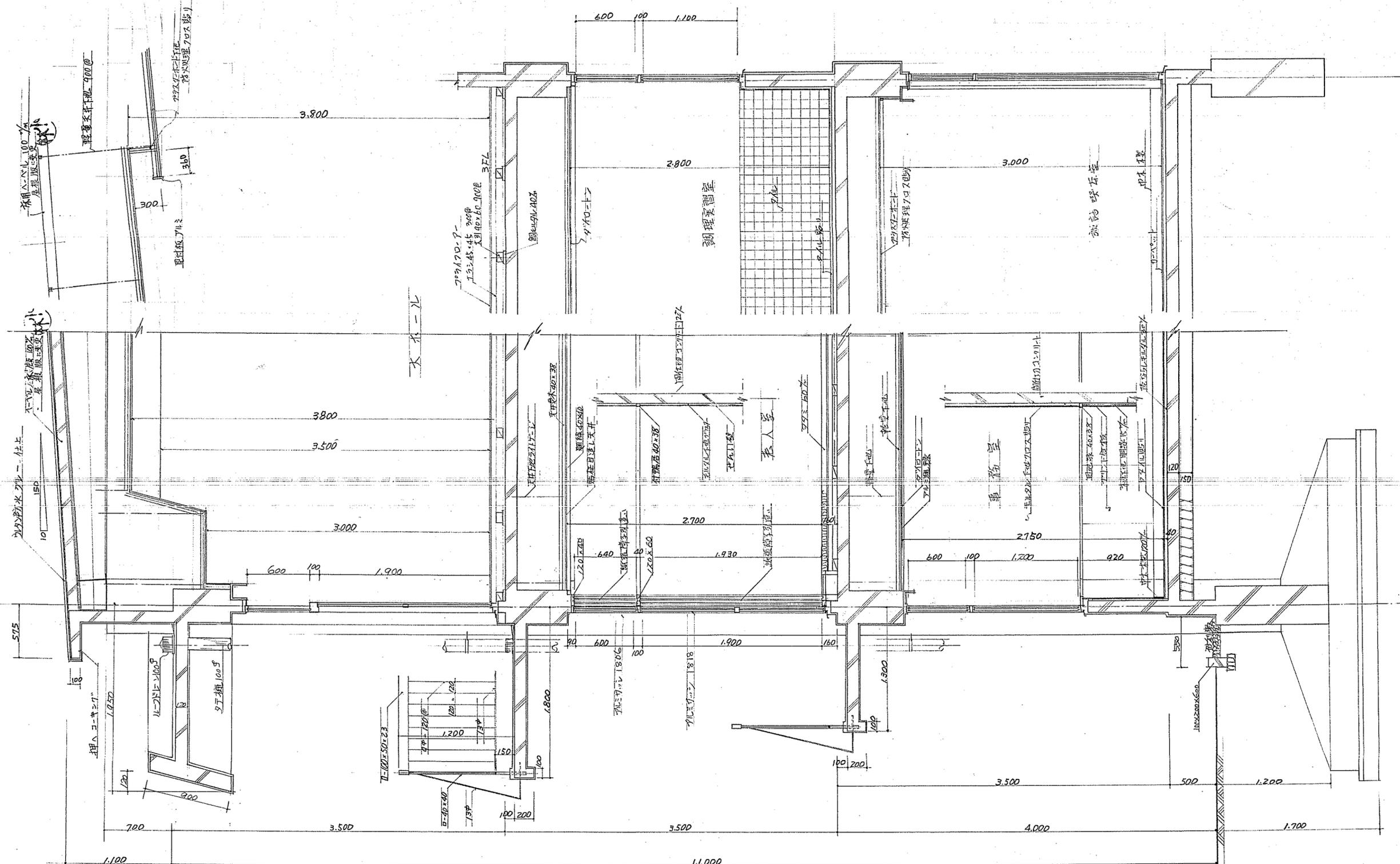
南側立面図
S = 1:100

部 長	建築課長	課長補佐	住宅係長	建築係長	施設係長	営繕係長	課 員
名称	小笠野地区30年住居新築工事設計図					昭和 49 年 12 月	日
図面	立 面 図					番号	10
登 石 設 計 社	登石市浜町1丁目1番地ビル204号 TEL (01932)-2-1210					承認	検 図 製 図
一級建築士登録第05955号 小林 治 郎							



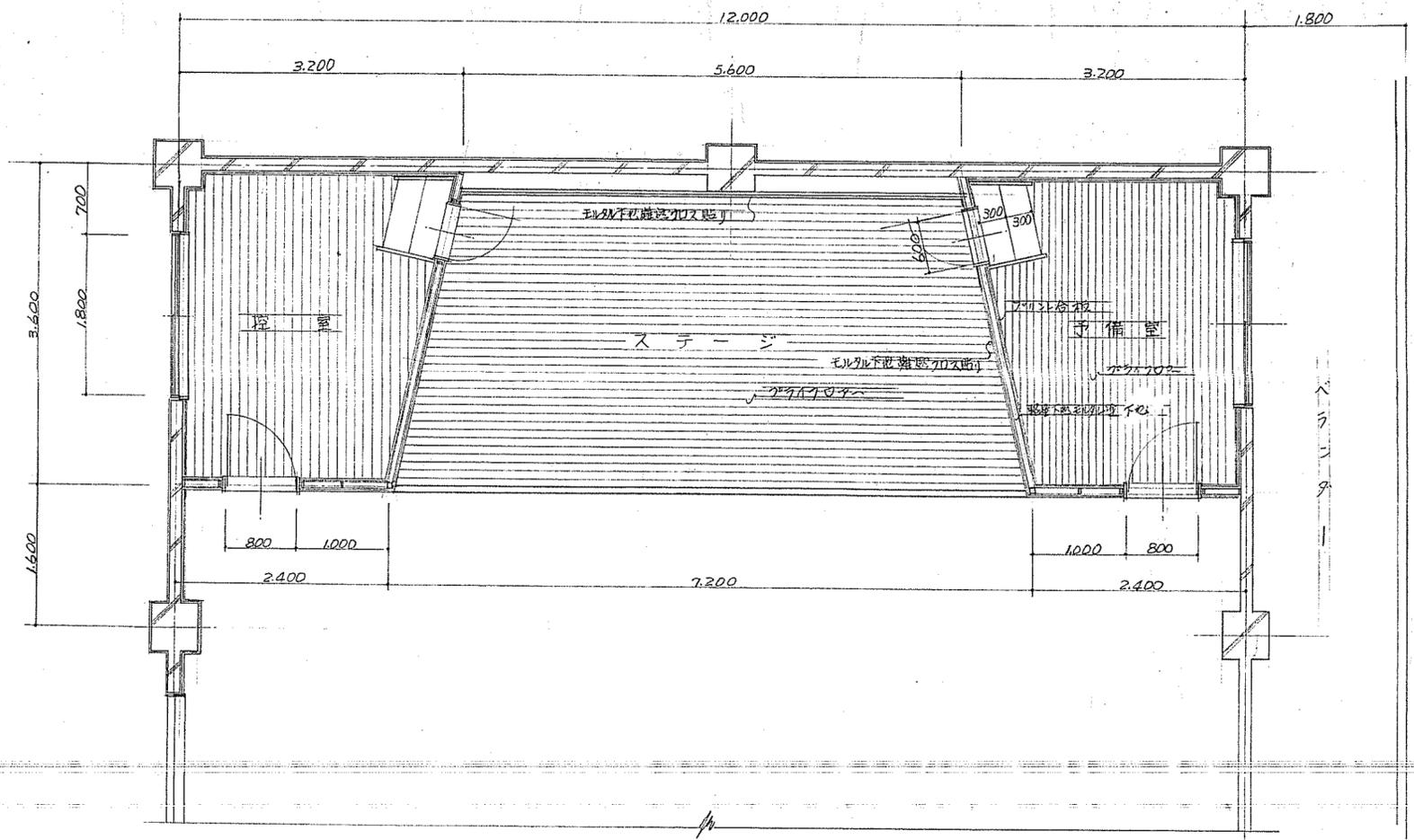
断面図
S-13100

部長	建築課長	課長補佐	住宅係長	建築係長	施設係長	営繕係長	課員		
名称	小佐野地区コミュニティ会館新築設計図					昭和	29年	12月	日
図面	各断面図					番号	11		
金石設計社						承認 検図 製図			
釜石市浜町1丁目番市街ビル204号 TEL (01932)-2-1210									
一級建築士登録第05955号 小林治郎									

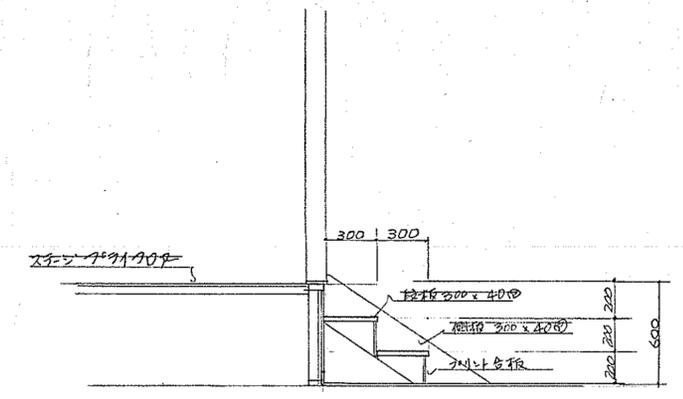


矩計四
5:1/30

部長	建築課長	課長補佐	住宅係長	建築係長	施設係長	営繕係長	副員
名称	小笠野地区コミュニティセンター新築工事設計図					昭和49年12月	日
図面	矩計四					図	番号 17
登	石設計社					承認 控 図	
登石市浜町1丁目1番市営ビル204号 TEL (01932)-2-1210							
一般建築士登録第050557号 小林治郎							

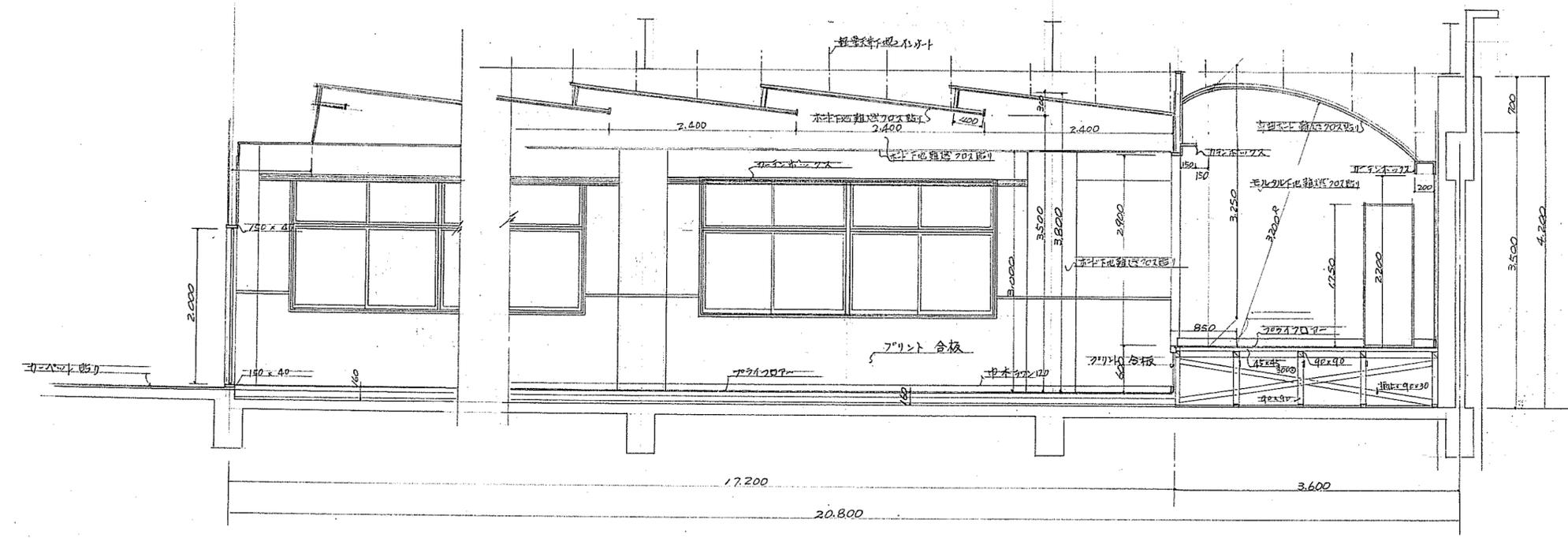


ステージ平面図



階段詳細図
1/30

註
ステージ、控室、化粧室、軽便所、両面ガラス貼り、モルタル下地



部長 建築課長 課長補佐 住宅係長 建築係長 施設係長 管理係長 課員			
名称 小笠野地区コミュニティ会館新築工事 設計図		昭和49年12月 日	
図面 大ホール・ステージ詳細 図		番号 2/4	
金石設計社		承認 検印 監印	
登録申請No. 11月1日 東京都建設局 TEL. (03) 937-2-1910			
一級建築士登録第05955号 小林 治郎			

