

令和6年度 第六次釜石市総合計画・実施計画（令和7年度～令和9年度）

1. 事業の概要等

事務事業名	釜石市立地適正化計画策定事業					
政策	未来をつくる人と産業が育つまち/効率的な土地利用	担当課	都市計画課			
施策①	適正な土地利用の推進	電話番号	22-2111			
施策②	地域特性を踏まえた計画的な土地利用の促進	ハード・ソフト	ソフト			
重点プロジェクト		新規・継続	新規			
4つの柱		補助・単独	補助			
事業期間	令和7年度～令和9年度					
事業の概要						
都市計画区域内において、持続可能な都市構造への再構築を目指し、人口減少社会に対応したコンパクトシティ・プラス・ネットワークを実現するために策定するもの。						

2. 現状・課題及び目的

現状・課題
今後予測される大幅な人口減少により、現在の人口密度の維持が難しくなり、インフラや公共交通等行政運営の維持管理が困難になることが推測されていること。
目的
人口減少社会に対応するため、全市的な視点を持ち地域特性を尊重しながら、懸念されるまちの空洞化や災害に対応した効率的な居住地を確保し、都市機能を適正に配置することにより居住誘導を促進し、公共交通のネットワークの効率化により、都市施設や都市機能の統廃合や公共サービスの効率化による行政コスト削減を図りながら、持続可能な都市づくりの計画を策定する。

3. 主な活動及び事業費

主な活動
・計画策定業務の発注による居住誘導区域や都市機能誘導区域のゾーニングの検討 ・防災指針及び公共交通ネットワークの検討 ・計画についての地域説明会と外部有識者会議の開催による計画の立案 ・都市計画審議会への諮問による計画策定
事業費
R 7
5500 千円
R 8
0 千円
R 9
0 千円

4. 評価結果

妥当性	有効性	効率性	公平性
適切	見直し余地あり	適切	適切
評価結果			
持続可能な都市構造への再構築、人口減少社会に対応したまちづくりを推進するため、計画の策定を進められたい。			