

特記仕様書

本工事は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修建築物解体工事共通仕様書（最新版）に基づき施工する。

- (1) 「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」並びに「建設工事に係る資材の再資源化に関する法律（建設リサイクル法）」に準拠し、発生材が適切に処理されること。
- (2) 工事中は、労働災害の防止は勿論、第三者災害に注意し安全管理に務めること。
- (3) 作業中は「労働安全衛生規則」を遵守し、作業員に対して安全管理の徹底を図ること。
- (4) 強風時の作業は解体材、発生材の飛散防止に努めること、又埃等で周辺への影響を及ぼすことの無いよう対策処置を講ずること。
- (5) クレーン車、その他重機を使用する場合は、警備員を配置すること。
- (6) 重機進入経路及び解体材搬出経路は、仮設計画書を提出すること。
- (7) 当該敷地内の備品撤去範囲は、監督員の指示による。
- (8) 産業廃棄物管理票（マニフェストE票）を提出すること。
- (9) 施工の各段階において、騒音、振動、大気汚染、水質汚濁、粉塵等の影響が生じないように、周辺環境の保全に務めること。周辺道路環境の悪化防止に努めること。
- (10) 設計図書に記載の無い事項でも処理上、当然必要な物及び軽微な変更は請負工事費の範囲で施工する。
- (13) 解体終了後、良質土（山砂類）にて、埋戻し、転圧、整地を行うこと。
- (11) 本工事では、岩手県産業廃棄物税相当額を計上している。本工事で発生する建設廃棄物の内、岩手県内の最終処分場（中間処理施設経由を含む）に搬入される産業廃棄物については、岩手県産業廃棄物税が課税されるので適正に処理すること。
- (12) 写真管理：着工前、竣工後の完成写真と各工程写真（産業廃棄物処理関係含む）を提出すること。

※内部家具類、雑品、物置、植木鉢等の撤去は、別途とする。

工事概要

＜工事場所＞ 釜石市大字平田第5地割84番地5

●建築物解体撤去 1式

鉄骨平家建、テント屋根（防災2級） 最高高さ：7.400m 桁高さ：2.95m

外部建具：鋼枠＋アクリル板

土間コンクリート：t=260 防湿シート、スタイロフォーム t=50mm、砕石 t=100mm

床：大引き 溝形鋼100×50 根太 木 38×89@300 床板OSSB（t=8）2枚

壁：OSSB（t=8）両面貼 グラスウール充填 撥水剤塗布仕上

天井：OSSB（t=8）＋大引き 溝形鋼100×50@600＋床 OSSB（t=8）2枚

柱：□-125×125×3.2、□-100×100、間柱 溝形鋼100×50

梁：H-125×125 外周梁：H-150×150

止水板：塩ビ板（GL-450まで）等

●解体建築物に付属する電気設備の解体撤去

電気配線、コンセント類 1式

照明器具、照明球 1式

引込柱 2基 等

●解体建築物に附属する給排水設備の解体撤去

衛生器具（大便器 1 小便器 1 手洗器 1）

システムキッチン（1槽シンク）W-2700、換気設備 1式

ガス給湯器 壁掛型16号 1基

水栓類、屋外給水管（量水器まで）、排水管等


●外構

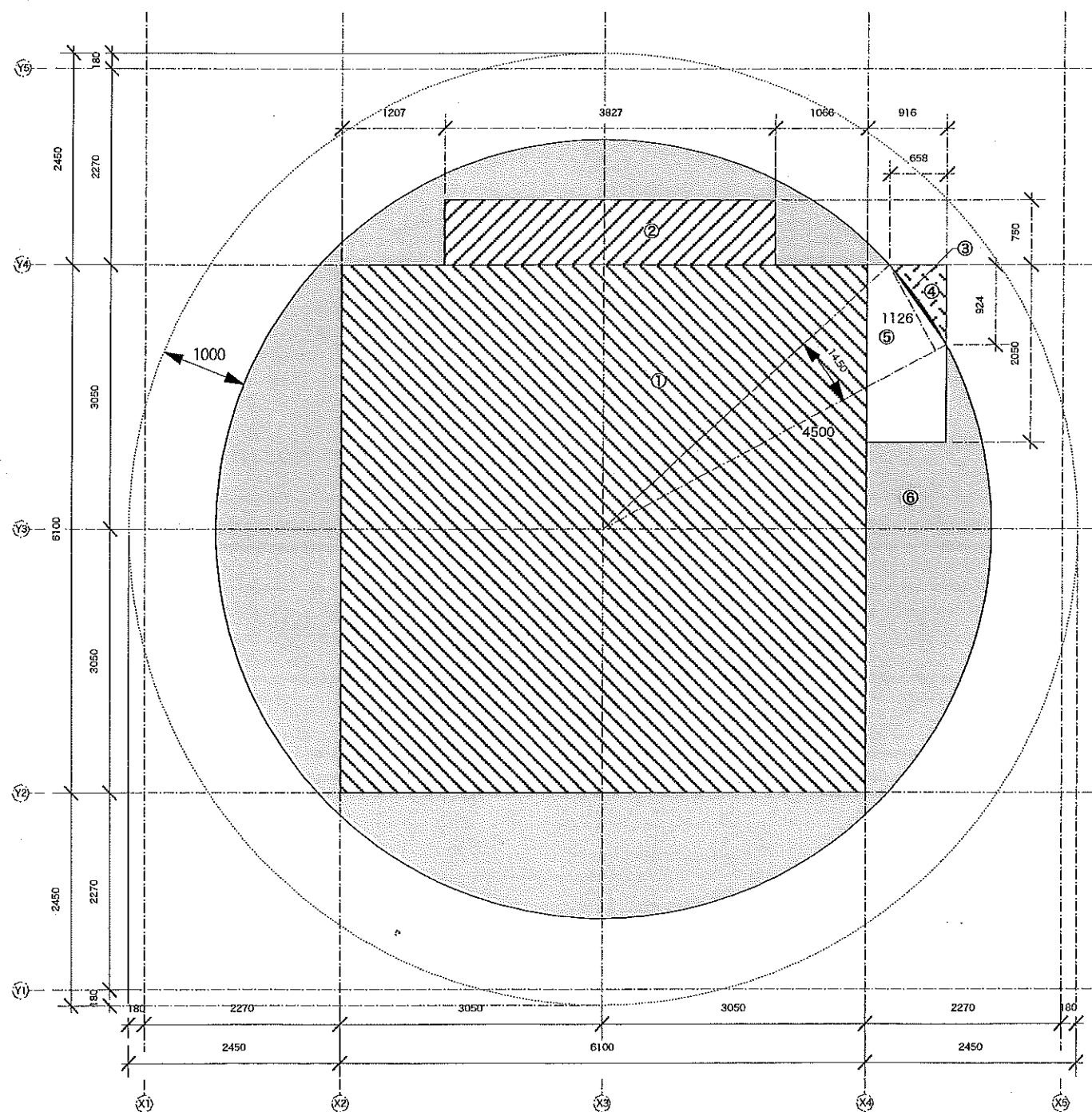
建物に付随する舗装、ゴムマット等撤去後、撤去跡整地を行い、更地とするまでを基本とする。

釜石市建設部都市計画課	課長	主幹	課長補佐	係	設計	工事名 みんなの家解体工事		図面名 付近見取図、仕様書	図面番号 A-1
						令和2年 月 日	縮尺 S =		

みんなの家解体工事

参 考 資 料

 釜石市建設部都市計画課	課長	主幹	課長補佐	係	設計	工事名		図面名	
						令和2年 月 日	縮尺 S =		



図形番号	計算式	面積(m2)
①	$6.10 \times 6.10 = 37.21$	37.21
②	$3.83 \times 0.75 = 2.87$	2.87
③	$3.14 \times 4.50 \times 4.50 \times \frac{14.5}{360} - 4.50 \times 1.13 \div 2 = 0.03$	0.03
④	$0.92 \times 0.66 \div 2 - ③ = 0.27$	0.27
⑤	$0.92 \times 2.05 - (③ + ④) = 1.58$	1.58
⑥	$4.5 \times 4.5 \times 3.14 - (① + ② + ③ + ⑤) = 21.90$	21.90

建築面積=①+②+③+④+⑤+⑥=63.86 m2

延床面積=①+②+③+④+⑤=41.96 m2



株式会社 山本理顕設計工場

project title みんなの家

title 求積図

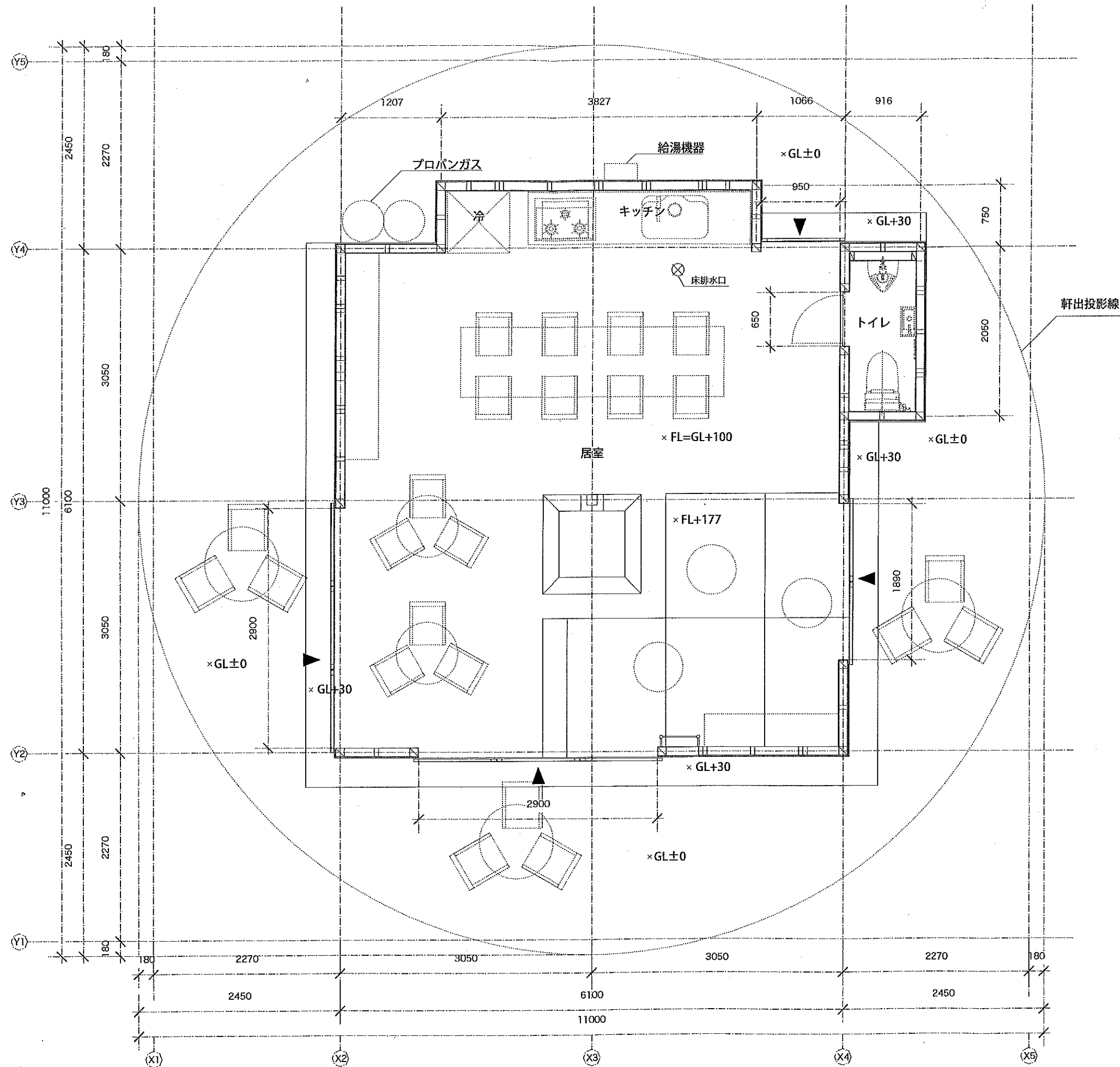
check memo

scale S=1:70

date H24.06.07

no 2

株式会社 山本理顕設計工場 〒231-0002 横浜市中区海岸通4-24 万国橋SOKO 302 TEL 045-226-2460 FAX 045-226-2462
一級建築士事務所 神奈川県知事登録 第8975号 一級建築士 山本理顕 大臣登録 第129567号



株式会社 山本理顕設計工場

project title みんなの家

title

平面図

check

memo

scale

S=1:50

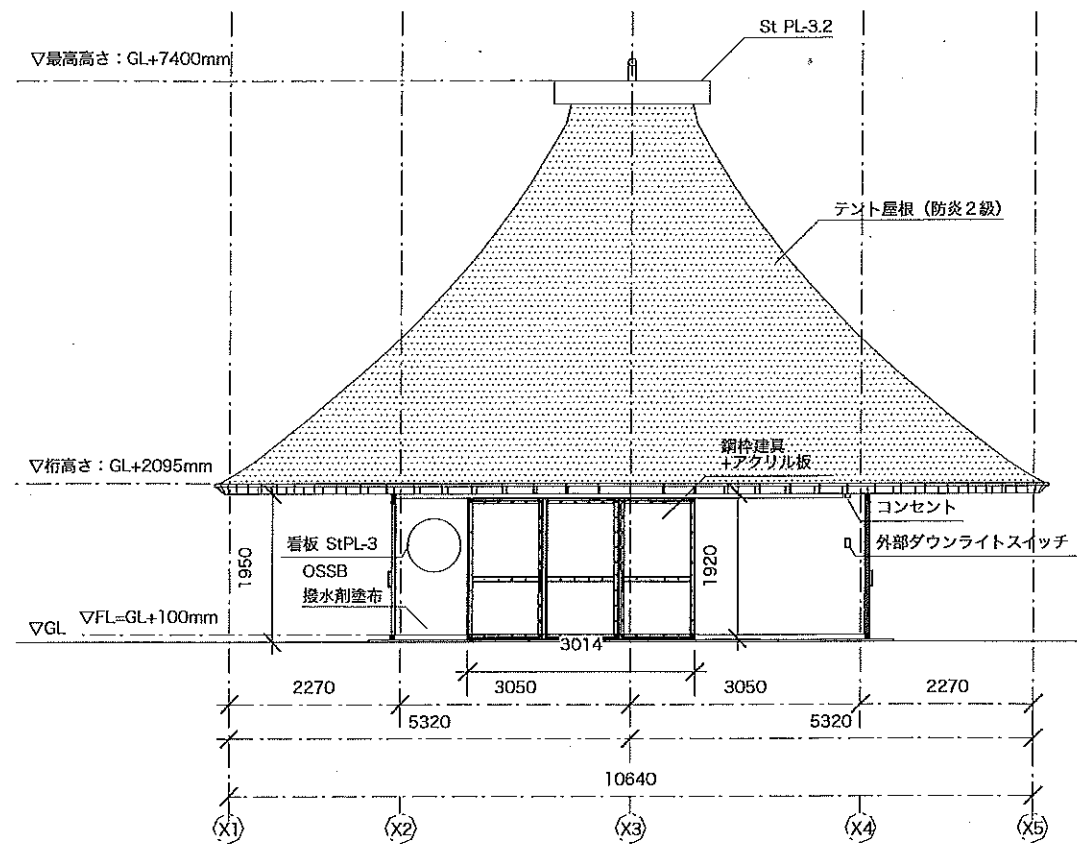
date

H24.06.07

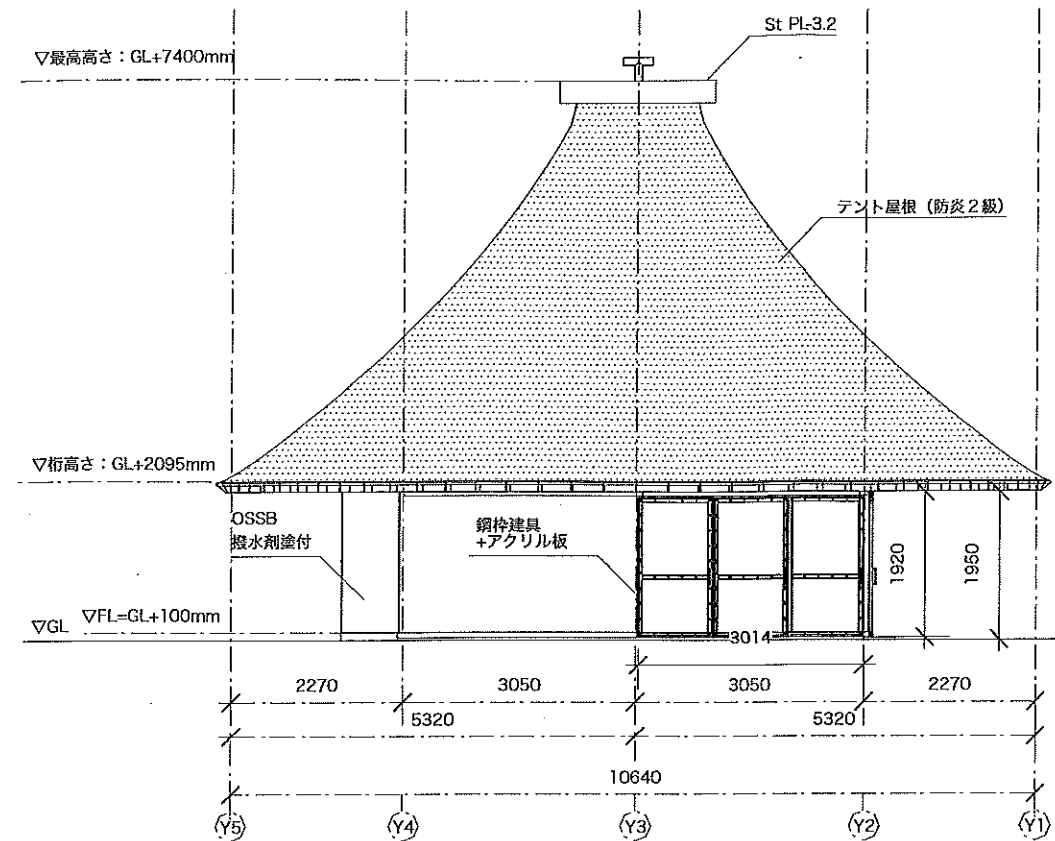
no

3

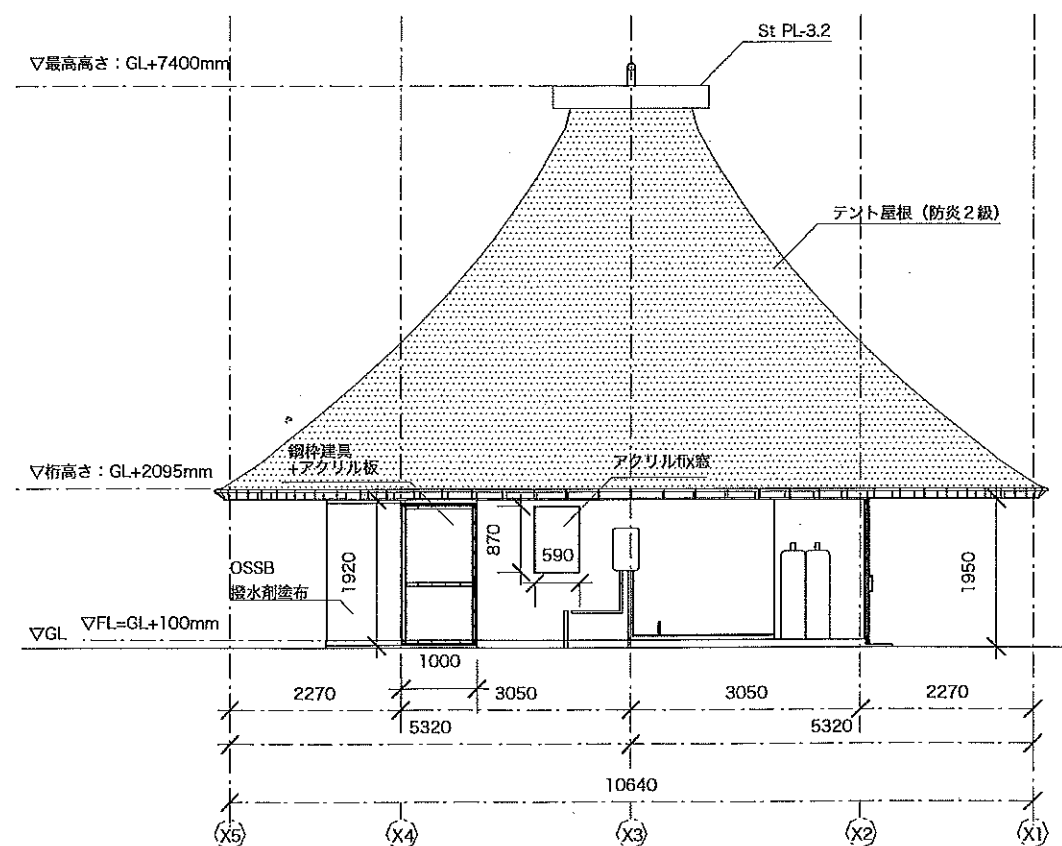
株式会社 山本理顕設計工場 〒231-0002 横浜市中区海岸通4-24 万国橋SOKO 302 TEL 045-226-2460 FAX 045-226-2462
一級建築士事務所 神奈川県知事登録 第8975号 一級建築士 山本理顕 大臣登録 第129567号



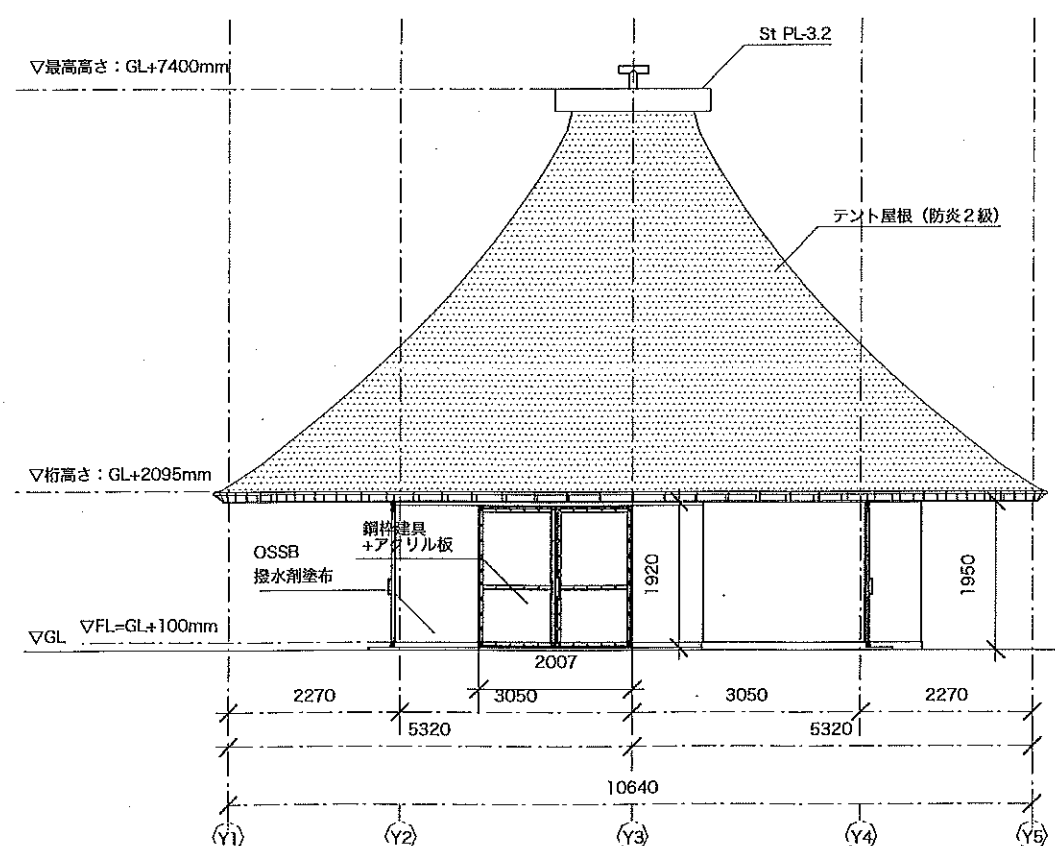
南側立面図



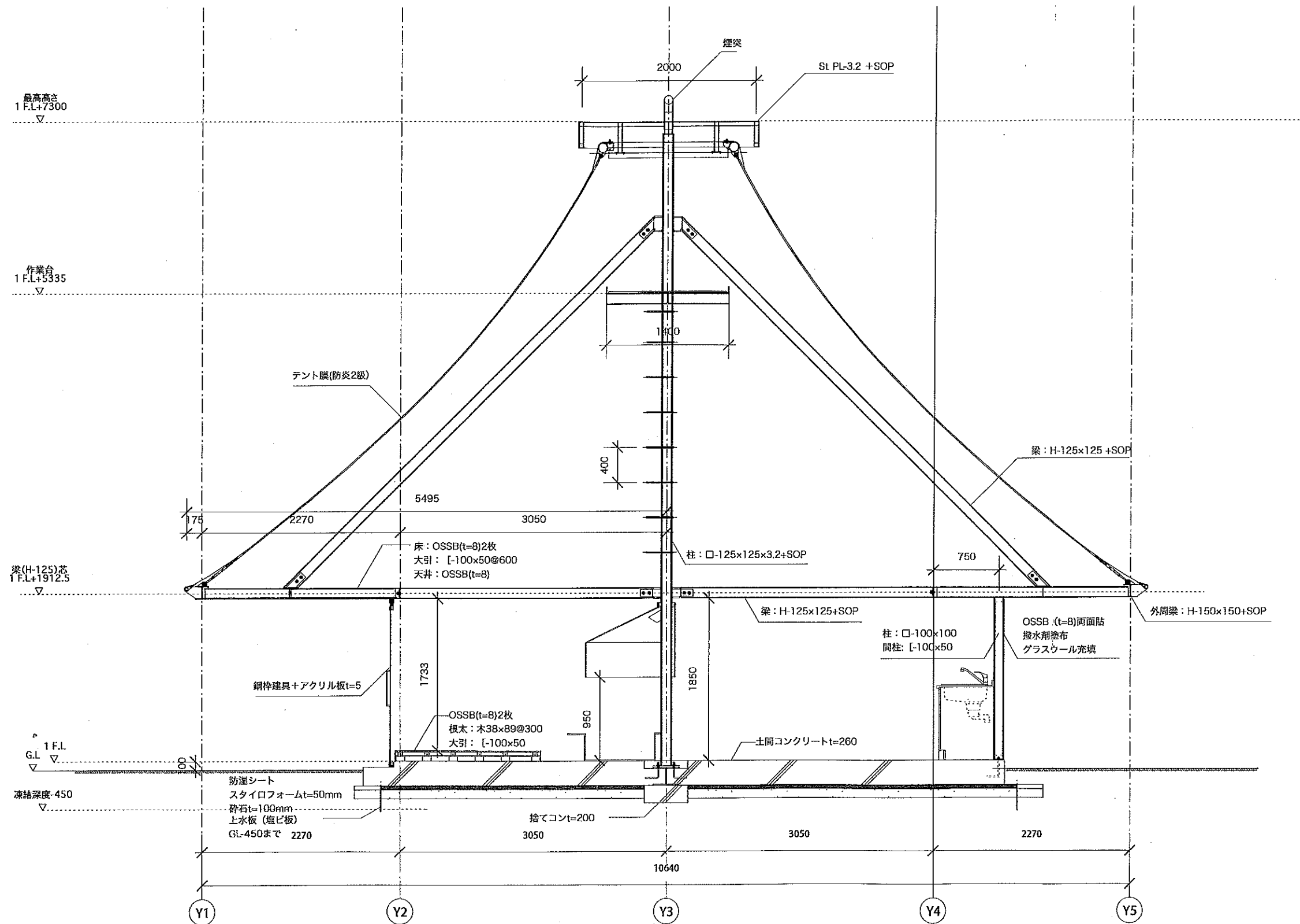
西側立面図



北側立面図



東側立面図



株式会社 山本理顕設計工場

project title みんなの家

title X3通り断面図

check

memo

scale

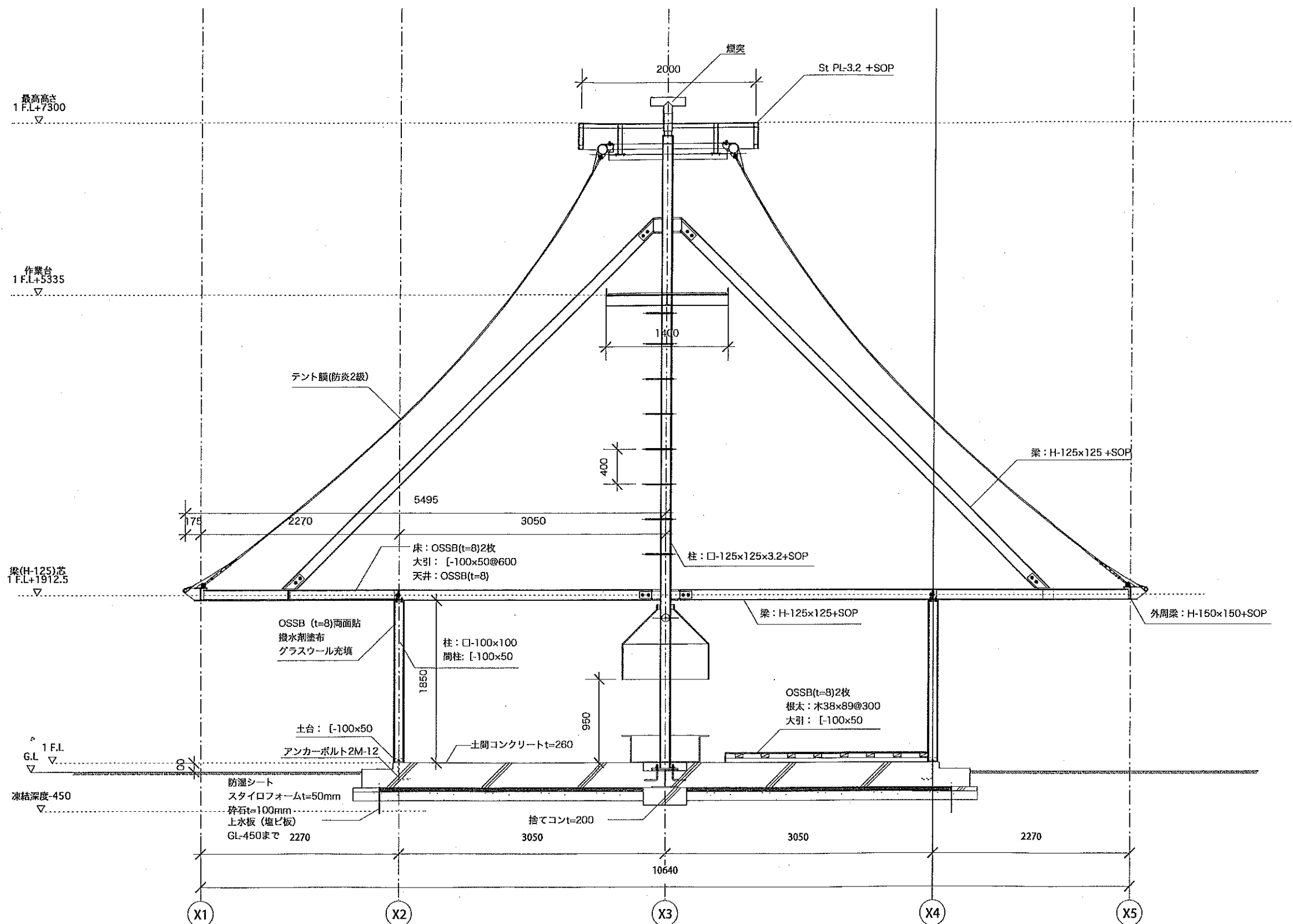
S=1:50

date H24.06.07

no

5

株式会社 山本理顕設計工場 〒231-0002 横浜市中区海岸通4-24 万国橋SOKO 302 TEL 045-226-2460 FAX 045-226-2462
一級建築士事務所 神奈川県知事登録 第8975号 一級建築士 山本理顕 大臣登録 第129567号



株式会社 山本理顕設計工場

project title みんなの家

title Y3通り断面図

check

memo

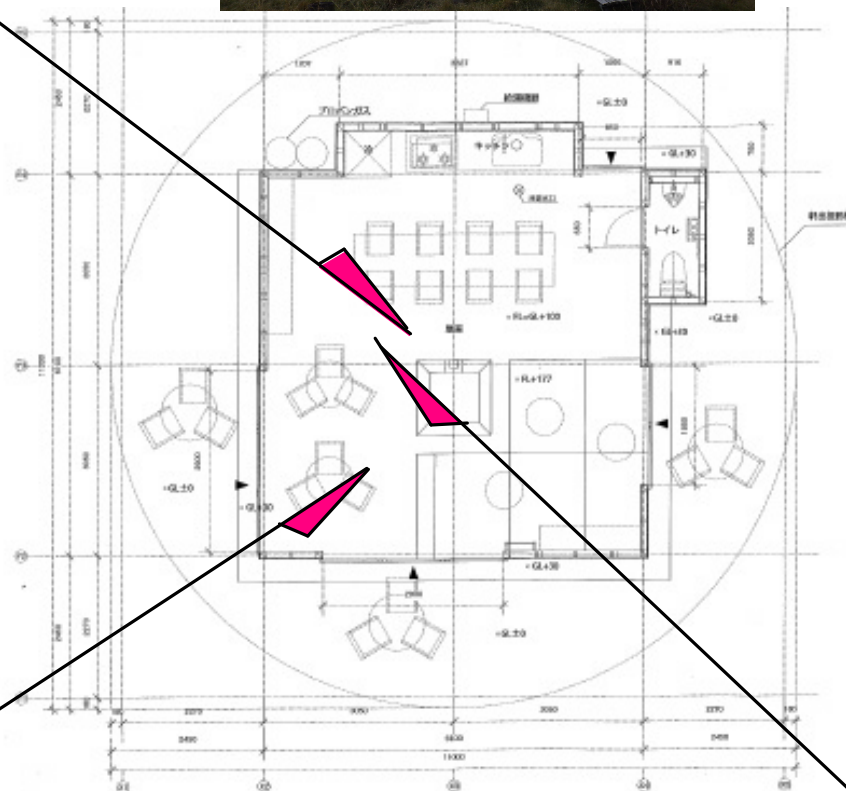
scale

S=1:50

date H24.06.07

no 6

株式会社 山本理顕設計工場 〒231-0002 横浜市中区海岸通4-24 万国橋SOKO 302 TEL 045-226-2460 FAX 045-226-2462
一級建築士事務所 神奈川県知事登録 第8975号 一級建築士 山本理顕 大臣登録 第129567号



釜石市建設部都市計画課

課長 主幹 課長補佐 係 設計

工事名 みんなの家解体工事

図面名 平面図

図面番号 A-2

令和2年 月 日

縮尺 S =