

# I 土地 ・ 気象

## 1 市の位置及び境界

区 分	東 端	西 端	南 端	北 端
緯 度	39° 21' 02"	39° 21' 22"	39° 10' 04"	39° 24' 45"
経 度	141° 59' 49"	141° 39' 15"	141° 53' 04"	141° 41' 36"
基点地名	箱崎町御箱崎 (太平洋)	遠野市との境界 権現山	大船渡市との境界 鍬台山	遠野市との境界 石仏山
距 離	29,552m(東端～西端間)		31,781m(南端～北端間)	
市庁舎の経緯度	緯度 39° 16' 33"		経度 141° 53' 08"	

資料: 国土交通省国土地理院 基点地名は国土地理院の2万5千分の1地形図から検索

(注) 経緯度は「日本の東西南北端点の経度緯度」における公表値である。

(平成30年10月1日時点)

(注) 距離は東端～西端間及び南端～北端間の経緯度差から計算により求めた距離である。

## 2 市の面積

(単位: km<sup>2</sup>)

年 別	面 積	備 考
昭和12年	44.99	市制施行 昭和12年 5月 5日
30年	442.80	合併(釜石44.99 甲子120.95 鶴住居65.67 栗橋129.94 唐丹81.25)
55年	444.48	釜石港、平田港等の埋立てにより増加。
56年	444.49	〃
57年	444.51	〃
58年	444.52	〃
59年	444.57	〃
60年	444.76	〃
61年	444.77	〃
62年	444.78	〃
63年	444.79	〃
平成元年	444.79	
2年	440.94	釜石港、平田港等の埋立てにより増加。隣接町との境界仮設定により減少。
3年	441.00	〃
5年	441.02	釜石港、平田港等の埋立てにより増加。
6年	441.24	〃
7年	441.26	〃
8年	441.26	
9年	441.27	釜石港、平田港等の埋立てにより増加。
10年	441.27	
11年	441.27	
12年	441.27	
13年	441.27	
14年	441.31	唐丹港の埋立てにより増加。
15年	441.31	
16年	441.32	唐丹港の埋立てにより増加。
17年	441.32	
18年	441.35	唐丹港、箱崎港等の埋立てにより増加。
19年	441.39	釜石港の埋立てにより増加。
20年	441.42	釜石港(公共埠頭)の埋立てにより増加。
21年	441.42	
22年	441.43	大石漁港の埋め立てにより増加。
23年	441.43	
24年	441.43	
25年	441.43	
26年	440.34	土地面積計測精度上昇に伴う変更。
27年	440.34	
28年	440.34	
29年	440.34	
30年	440.34	

資料: 総務課

### 3 主な山岳

(単位：m)

山 岳 名	標 高	山 岳 名	標 高
五 葉 山	1,351	愛 染 山	1,228
雄 岳	1,312	雌 岳	1,291
大 峰 山	1,147	岩 倉 山	1,058
仙 磐 山	1,015		

資料：国土交通省国土地理院

(注) 五葉山、雌岳の標高については、写真測量等による震災前のものである。

### 4 主な河川

(単位：km)

水 系	河 川 名	延 長	区 分
甲 子 川	甲 子 川	20.7	二級河川
〃	小 川 川	7.1	〃
〃	北 川 目 川	0.6	〃
〃	中 川 目 川	1.3	〃
片 岸 川	片 岸 川	3.8	〃
熊 野 川	熊 野 川	8.0	〃
水 海 川	水 海 川	3.9	〃
鵜 住 居 川	鵜 住 居 川	23.1	〃
〃	長 内 川	3.3	〃
〃	能 舟 木 川	1.5	〃
〃	沢 檜 川	1.2	〃

資料：県河川課

### 5 主な島

島 名	面 積	周 囲	最 高 部	所 在 地
三 貫 島	249,622m <sup>2</sup>	4,036m	133m	釜石市箱崎町第4地割76番地

資料：商業観光課

### 6 主なダム

ダムの名称	河 川 名	目 的	型 式	堤 高	堤 頂 長
日 向 ダ ム (平成9年竣工) 事業主体 岩手県	小 川 川	洪水調節及び流水の正常な機能の維持	重力式コンクリートダム	56.5m	290.0m
	堤 体 積	湛水面積	総貯水容量	有効貯水容量	
	241,150m <sup>3</sup>	0.29km <sup>2</sup>	5,700,000m <sup>3</sup>	5,000,000m <sup>3</sup>	

資料：県河川課

7 土地・家屋

(1) 地目別土地面積

各年1月1日現在 (単位: km<sup>2</sup>)

年次区分	総 数	田	畑	宅 地			
				総 数	住 宅 用 地		非住宅 用地
					小規模 住宅用地	一般 住宅用地	
平成26年	438.92	1.55	3.93	6.81	2.53	1.08	2.45
非課税地積	240.96	0.01	0.03	0.75	-	-	-
評価総地積	197.96	1.54	3.90	6.06	2.53	1.08	2.45
平成27年	440.34	1.91	4.24	7.89	2.85	1.24	2.76
非課税地積	240.15	0.04	0.08	1.04	-	-	-
評価総地積	200.19	1.87	4.16	6.85	2.85	1.24	2.76
平成28年	440.34	1.90	4.22	8.11	2.83	1.25	2.73
非課税地積	239.73	0.07	0.14	1.30	-	-	-
評価総地積	200.61	1.83	4.08	6.81	2.83	1.25	2.73
平成29年	440.34	1.84	4.13	8.20	2.79	1.27	2.73
非課税地積	239.99	0.07	0.13	1.41	-	-	-
評価総地積	200.35	1.77	4.00	6.79	2.79	1.27	2.73
平成30年	440.34	1.80	3.88	8.28	2.71	1.31	2.87
非課税地積	240.13	0.07	0.14	1.39	-	-	-
評価総地積	200.21	1.73	3.74	6.90	2.71	1.31	2.87

各年1月1日現在 (単位: km<sup>2</sup>)

年次区分	山 林	牧 場	原 野	雑 種 地				その他
				総 数	ゴルフ場用地	遊園地用地	その他	
平成26年	277.15	16.07	3.23	4.80	0.18	0.13	4.49	125.38
非課税地積	102.54	10.26	0.08	1.91	-	0.12	1.79	125.38
評価総地積	174.61	5.81	3.15	2.89	0.18	0.01	2.70	-
平成27年	277.79	16.07	3.31	5.22	0.18	0.13	4.91	123.91
非課税地積	102.74	10.26	0.10	1.98	-	0.12	1.86	123.91
評価総地積	175.05	5.81	3.21	3.24	0.18	0.01	3.05	-
平成28年	278.85	16.06	3.24	5.35	0.18	0.05	5.12	122.61
非課税地積	103.21	10.25	0.07	2.08	-	0.05	2.03	122.61
評価総地積	175.64	5.81	3.17	3.27	0.18	-	3.09	-
平成29年	278.75	16.06	3.22	5.37	0.18	0.05	5.14	122.77
非課税地積	103.27	10.25	0.07	2.02	-	0.05	1.97	122.77
評価総地積	175.48	5.81	3.15	3.35	0.18	-	3.17	-
平成30年	279.15	16.06	2.15	6.18	0.18	0.03	5.97	122.84
非課税地積	103.22	10.25	0.08	2.14	-	0.03	2.11	122.84
評価総地積	175.93	5.81	2.07	4.04	0.18	-	3.85	-

資料: 税務課 (固定資産概要調書)

(注) 但し、東日本大震災による課税免除の土地を除く。

7 土地・家屋（その2）

（2）地目別土地評価額

各年1月1日現在（単位：千円）

年次区分	総 数	田	畑	宅 地			
				総 数	住 宅 用 地		非住宅用地
					小規模 住宅用地	一般 住宅用地	
平成26年	83,345,107	90,804	69,785	77,114,604	37,073,148	10,966,607	29,074,849
27	109,995,611	102,277	73,217	100,416,559	45,347,179	14,070,472	40,998,908
28	109,222,602	101,386	71,335	99,681,668	45,075,605	14,224,067	40,381,996
29	108,442,665	96,430	69,884	98,920,668	44,434,956	14,468,697	40,017,015
30	112,957,268	93,445	66,991	103,424,479	45,548,054	14,889,124	42,987,301

各年1月1日現在（単位：千円）

年次区分	山 林	牧 場	原 野	雑 種 地				その他
				総 数	ゴルフ場 用地	遊園地 用地	その他	
平成26年	1,658,128	17,394	25,063	4,369,287	146,009	2,878	4,220,400	42
27	1,662,891	17,394	25,710	7,697,521	149,147	2,840	7,545,534	42
28	1,664,651	17,394	25,011	7,661,115	149,147	0	7,511,968	42
29	1,663,385	17,394	24,174	7,650,688	149,147	0	7,501,541	42
30	1,661,944	17,391	19,273	7,673,703	152,285	0	7,521,418	42

資料：税務課（固定資産概要調書）

7 土地・家屋（その3）  
（3）宅地

平成30年1月1日現在

地区別	地積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位あたり価格(円/㎡)		所在地
<b>総数</b>	<b>6,617,451</b>	<b>100,747,464</b>	<b>15,225</b> (平均価格)	<b>45,588</b> (最高価格)	<b>大町2丁目</b> (最高価格の所在地)
<b>商業地区</b>	222,037	6,889,228	31,027	45,588	<b>大町2丁目</b>
<b>繁華街</b>					
<b>高度商業地区</b>					
<b>普通商業地区</b>	222,037	6,889,228	31,027	45,588	大町2丁目
<b>住宅地区</b>	2,991,313	60,503,189	20,226	44,151	<b>中妻町3丁目</b>
<b>併用住宅地区</b>	288,954	9,055,571	31,339	44,151	中妻町3丁目
<b>高級住宅地区</b>					
<b>普通住宅地区</b>	2,702,359	51,447,618	19,038	40,280	中妻町2丁目
<b>工業地区</b>	1,065,483	14,181,432	13,310	36,470	<b>新町</b>
<b>大工場地区</b>	644,787	8,875,693	13,765	14,630	松原町3丁目
<b>中小工場地区</b>	420,696	5,305,739	12,612	36,470	新町
<b>家内工場地区</b>					
<b>村落地区</b>	2,326,124	19,160,847	8,237	21,770	<b>甲子町第15地割</b>
<b>集団地区</b>	782,347	6,857,822	8,766	21,770	甲子町第15地割
<b>村落地区</b>	1,543,777	12,303,025	7,969	21,140	甲子町第8地割
<b>特殊地区</b>	12,494	12,768	1,022	1,022	<b>栗林町第18地割</b>

資料:税務課（固定資産概要調書）

（4）家屋

各年1月1日現在

年度別 構造別	棟数	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位あたり価格 円/㎡(円)
平成26年	20,068	2,394,632	54,892,455	22,923
木造家屋	16,320	1,435,726	22,257,111	15,502
木造以外の家屋	3,748	958,906	32,635,344	34,034
平成27年	20,205	2,478,144	59,884,511	24,165
木造家屋	16,329	1,449,707	22,717,436	15,670
木造以外の家屋	3,876	1,028,437	37,167,075	36,139
平成28年	20,137	2,469,300	62,534,579	25,325
木造家屋	16,248	1,453,452	24,016,450	16,524
木造以外の家屋	3,889	1,015,848	38,518,129	37,917
平成29年	20,113	2,476,693	64,830,431	26,176
木造家屋	16,234	1,461,927	25,382,610	17,362
木造以外の家屋	3,879	1,014,766	39,447,821	38,874
平成30年	20,230	2,493,571	64,423,536	25,836
木造家屋	16,310	1,474,411	25,469,578	17,274
木造以外の家屋	3,920	1,019,160	38,953,958	38,222

資料:税務課（固定資産概要調書）

（注）東日本大震災による課税免除の家屋を除く。

## 8 気象状況

年・月別	気温(℃)				湿度(%)				風速(m/s)			日照時間(h)		降水量(mm)		
	最高	最低	平均	平年差	最大	最小	平均	35%以下の日数	日最大	平均	風速10m以上(日数)	合計	平年比(%)	合計	平年比(%)	日最大
<b>平成26年</b>	<b>36.2</b>	<b>-6.7</b>	<b>12.0</b>	<b>0.6</b>	<b>100</b>	<b>13.0</b>	<b>77.0</b>	<b>58</b>	<b>13.8</b>	<b>2.3</b>	<b>3</b>	<b>1,972.2</b>	<b>114</b>	<b>1,776.5</b>	<b>103</b>	<b>124.0</b>
<b>平成27年</b>	<b>38.6</b>	<b>-4.7</b>	<b>12.7</b>	<b>1.5</b>	<b>99.9</b>	<b>14.9</b>	<b>80.6</b>	<b>34</b>	<b>12.5</b>	<b>2.3</b>	<b>10</b>	<b>1,963.0</b>	<b>113.6</b>	<b>1,680.5</b>	<b>97.4</b>	<b>130.5</b>
<b>平成28年</b>	<b>34.5</b>	<b>-4.2</b>	<b>12.7</b>	<b>1.5</b>	<b>99.9</b>	<b>24.1</b>	<b>81.6</b>	<b>26</b>	<b>13.3</b>	<b>2.0</b>	<b>8</b>	<b>1,913.4</b>	<b>111</b>	<b>1,582.0</b>	<b>92</b>	<b>103.5</b>
<b>平成29年</b>	<b>36.0</b>	<b>-6.4</b>	<b>12.0</b>	<b>0.8</b>	<b>99.9</b>	<b>24.9</b>	<b>83.4</b>	<b>17</b>	<b>14.0</b>	<b>2.0</b>	<b>10</b>	<b>1,818.9</b>	<b>105</b>	<b>1,702.5</b>	<b>99</b>	<b>163.0</b>
1月	11.8	-6.4	1.6	0.8	99.9	28.0	75.8	2	8.8	2.2	-	150.9	112	37.5	60	15.0
2月	15.6	-4.9	2.7	1.7	99.9	36.3	72.6	-	11.4)	2.2)	2)	135.3	102	30.5	49	13.5
3月	15.7	-3.1	4.2	0.4	99.9	24.9	77.6	2	9.1	2.0	-	156.7	99	31.0	29	18.5
4月	24.4	0.2	10.5	1.1	99.9	26.9	77.0	5	11.0	2.3	2	178.9	101	128.5	84	65.5
5月	31.8	6.3	15.7	1.8	99.9	28.0	80.8	7	14.0	1.9	1	215.4	123	129.5	91	46.0
6月	32.8	9.7	17.5	0.4	99.9	39.7	90.0	-	10.6	2.0	1	173.0	119	114.0	66	28.0
7月	36.0	16.3	23.9	3.1	99.9	40.5	91.3	-	7.1	1.6	-	189.3	139	117.0	61	24.5
8月	34.1	15.8	21.5	-1.5	99.9	51.3	97.6	-	6.8	1.4	-	51.7	34	381.0	159	134.0
9月	30.0	6.9	19.8	0.6	99.9	44.9	90.6	-	11.1	1.9	1	188.4	162	378.5	149	163.0
10月	24.6	5.7	13.8	0.2	99.9	42.5	92.9	-	11.4	1.7	1	100.9	73	301.0	178	83.5
11月	22.8	-1.2	9.0	0.8	99.9	39.7	79.5	-	11.4	2.1	1	154.6	115	10.0	9	2.5
12月	14.6	-4.2	3.2	-0.5	99.9	34.7	74.8	1	10.7	2.1	1	123.8	101	44.0	66	23.5
<b>平成30年</b>	<b>37.9</b>	<b>-7.1</b>	<b>12.6</b>	<b>1.4</b>	<b>99.9</b>	<b>16.3</b>	<b>79.9</b>	<b>36</b>	<b>19.3</b>	<b>1.9</b>	<b>8</b>	<b>1,906.9</b>	<b>110</b>	<b>1,574.0</b>	<b>91</b>	<b>109.5</b>
1月	14.3	-7.1	1.7	0.9	99.9	29.7	67.8	5	9.7	2.2	-	161.2	119	37.0	59	12.0
2月	10.6	-7.1	0.7	-0.3	99.9	30.5	68.2	6	10.4)	2.4)	3)	171.7	130	62.5	101	43.5
3月	24.7	-4.3	7.1	3.3	99.9	16.3	70.9	10	11.7	2.3	2	183.1	116	296.0	272	109.5
4月	29.3	1.0	11.5	2.1	99.9	22.4	74.1	7	10.4	1.9	1	159.5	90	88.0	57	27.5
5月	32.6	5.4	15.2	1.3	99.9	24.9	79.5	5	7.5	1.8	-	176.4	100	162.5	115	35.0
6月	35.7	10.1	19.0	1.9	99.9	35.2	84.5	-	8.0	1.7	-	171.0	117	82.5	48	43.0
7月	35.6	14.0	23.4	2.6	99.9	36.1	90.7	-	6.5	1.6	-	153.8	113	85.5	44	29.5
8月	37.9	12.8	23.4	0.4	99.9	42.5	90.3	-	5.3	1.5	-	144.5	94	282.5	118	68.0
9月	32.6	12.2	20.1	0.9	99.9	35.8	90.9	-	7.3	1.5	-	96.5	83	227.0	89	56.5
10月	28.3	6.5	15.7	2.1	99.9	30.0	84.8	2	19.3	2.0	1	164.8	120	143.5	85	63.5
11月	20.3	-0.1	9.7	1.5	99.9	33.8	82.3	1	7.2	1.8	-	157.5	117	74.0	69	58.0
12月	23.0	-3.6	4.0	0.3	99.9	38.3	74.9	-	10.1	2.2	1	166.9	136	33.0	49	15.0

資料:「気温・風速・日照時間・降水量」については、盛岡地方気象台 観測地:釜石地域気象観測所(港町西公園内)

「湿度・最深積雪」については、釜石大槌地区行政事務組合消防本部

(注) 平年差算出に用いた平均気温の平年値は1981~2010年の30年間、  
平年比算出に用いた日照時間の平年値は1987~2010年の24年間の統計値。

(注) )は、欠測があったことを示す。

## 9 気象の極値

平成30年12月31日現在

項目	極値	記録年月日	統計開始年
最高気温	38.8℃	平成6年 8月 14日	昭和51年 11月
最低気温	-12.9℃	昭和53年 2月 17日	昭和51年 11月
最大風速	西 19.3 m/s	平成30年 10月 7日	昭和51年 11月
1時間最大降水量	68.0 mm	平成25年 7月 26日	昭和51年 4月
最深積雪	109 cm	大正12年 2月 18日	大正 4年(月日は不明)

資料:盛岡地方気象台 観測地 釜石地域気象観測所(港町)

ただし、最深積雪については、釜石大槌地区行政事務組合釜石消防本部

10 気象通報・情報受理状況

(単位：回)

年・月別	計	特 別 警 報						警 報						
		大雨	暴風	暴風雪	大雪	波浪	高潮	大雨	洪水	暴風	暴風雪	大雪	波浪	その他
平成26年	31	-	-	-	-	-	-	7	7	6	4	3	4	-
平成27年	46	-	-	-	-	-	-	9	11	8	5	-	13	-
平成28年	45	-	-	-	-	-	-	9	9	10	2	1	13	1
平成29年	33	-	-	-	-	-	-	6	7	10	2	-	5	3
1月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	3	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4月	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	4	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
9月	9	-	-	-	-	-	-	2	3	2	-	-	2	-
10月	13	-	-	-	-	-	-	2	2	3	-	-	3	3
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
平成30年	26	-	-	-	-	-	-	3	3	8	4	1	7	-
1月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-
3月	9	-	-	-	-	-	-	1	1	2	2	-	3	-
4月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	3	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	1	-
9月	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-
10月	5	-	-	-	-	-	-	1	1	2	-	-	1	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-

資料：釜石大槌地区行政事務組合 消防本部

11 地震・津波に関する警報等受理状況

(単位：回)

年・月別	計	津波警報	津波注意報	情報	
				地震	津波
平成26年	2	-	2	-	-
平成27年	2	-	2	-	-
平成28年	2	-	2	-	-
平成29年	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-
4月	-	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-
平成30年	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-
4月	-	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-

資料：釜石大槌地区行政事務組合 消防本部