



復興まちづくり協議会・地権者連絡会 ニュースレター

復興まちづくり協議会・地権者連絡会を開催しました

開催日	平成29年10月11日（水）
時 間	18：30～20：10
場 所	鵜住居地区生活応援センター
参加人数	44人
議 題	1. 町界町名変更について （1）町界町名変更の必要性について （2）町界町名変更のスケジュールについて （3）住所について （4）町界町名変更「案」の検討について （5）地割界（町界）の現状について （6）町界町名変更案について （7）アンケートの実施について 2. 農業用水について 3. ごみ集積所の整備について 4. 鵜住居復興住宅2号棟のあそび場について 5. 意見交換



当日は、これらの議題について担当より説明いたしました。出席された皆様から、国道45号および市道の街路灯の設置についての御意見や、国道45号無電柱化の工事時期、狭い市道における無電柱化の必要性、大雨時の冠水対応等、様々な御意見をいただきました。

議題の概要

町界町名変更について

町界町名変更のスケジュールについて

- 素案の検討（平成29年10月予定）
住民説明会及び素案作成のためのアンケート実施
- 素案の作成
アンケート結果に基づき素案を3案に決定
- 案の選択（平成29年11月予定）
新町名案の決定のためのアンケート実施
- 案の決定（平成29年12月予定）
アンケート結果に基づき住民説明会の開催
- 町界町名変更の議決（平成30年3月予定）
地方自治法第260条に基づく市議会の議決
- 住所の変更
換地処分の公告の翌日に住所が変更されます

【町界町名変更のスケジュールについて】

左図のとおり、平成29年10月のアンケート実施を皮切りに、進めてまいります。11月に新町名案決定のためのアンケートを実施し、12～1月に住民説明会を開催し、案を決定する予定です。
さらに、変更案が決定したあと市議会において、町界町名変更の議決へと進めてまいります。

【町界町名変更案】

10月実施のアンケートでは、下図の（案1）から（案3）までの3案を素案に意見を募集します。さらに、いただいた御意見から町界町名の決定にかかるアンケートを再度実施いたします。

地割界（町界）の現状について

従前の地割の状況

- 従前の町名は、「地割」を利用している。
- 地割の界は旧国道などの位置に合わせて設定されている。
- 地割の順番は鵜住居川上流から第11地割、第12地割・・・と設定されている。
- 施行区域内の町内会は、北から「新田」、「上」、「仲」、「川原」、「新川原」が存在している。

地割（町）の区域の変更

- 町の界が新しい道路等に合わなくなったため、町の区域の再設定が必要となっている。



町界町名変更案について（案1）

変更案

- 町の区域は5つの町に分割する。
- 町名は「鵜住居町」に、町内会名に由来する名称を追加したものとする。
【町名例】
 - ・鵜住居町新田
 - ・鵜住居町上
 - ・鵜住居町仲
 - ・鵜住居町川原
 - ・鵜住居町新川原
- 学校の敷地は学校の校舎の場所と同じ町名にするため第13地割にする。
- 地番は、街区ごとに親番を、画地ごとに枝番を付番する。

表示の例

鵜住居町新川原 8番地1



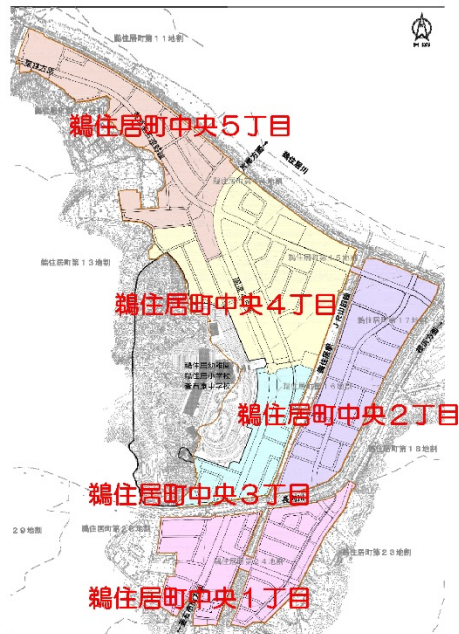
町界町名変更案について（案２）

変更案

- 町の区域は**５つの町**に分割する。
- 町名は「鵜住居町」に、文字を追加し、「丁目」で表記する。
【町名例】
 - ・鵜住居町中央 1 丁目～5 丁目
- 地番は、街区ごとに親番を、画地ごとに枝番を付番する。

表示の例

鵜住居町中央 1 丁目 8 番地 1



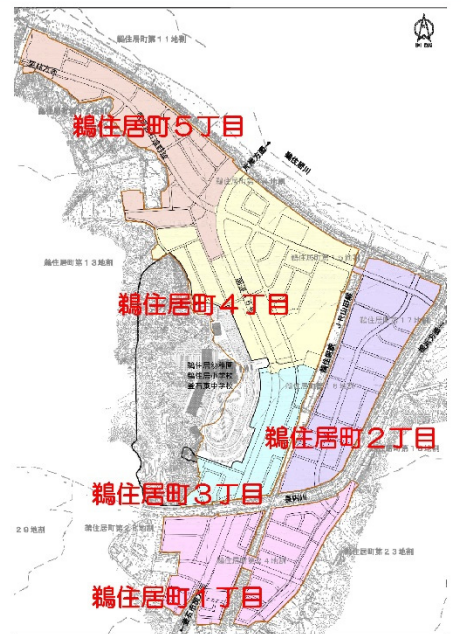
町界町名変更案について（案３）

変更案

- 町の区域は**５つの町**に分割する。
- 町名は「鵜住居町」と「丁目」で表記する。
【町名例】
 - ・鵜住居町 1 丁目～5 丁目
- 地番は、従来の町名の地番と重複しないよう街区ごとに 1 0 0 番単位で設定する。
 - ・地番の例
101番、102番… 201番、202番、
1001番…1102番…2202番…

表示の例

鵜住居町1丁目 8 0 1 番地
鵜住居町1丁目 1 0 0 1 番地



このような御意見をいただきました

- 区画整理区域内だけを町名変更すると、区画整理区域外とアンバランスが生じてしまうのではないかと？

区画整理区域外も同時に町名変更をしてほしいという御意見があることは、承知しております。しかしながら、町名変更に伴い、生命保険、預貯金、運転免許証等の住所変更を、御自身で行わなければなりません。釜石市は、高齢者も多く、区画整理区域外にお住まいの方々に御負担が生じないよう、今回は区画整理区域内のみに限定したいと考えております。

変更した町名は、百年後まで引き継がれます。区画整理区域が東日本大震災で大規模な被害があった区域だと、百年後の子供達にも伝わることでありますので、御理解いただきたいと思います。



- 国道 45 号の街路灯は、横断歩道と交差点付近のみでなく、沿道全てに設置出来ないのか？また、市道の街路灯はどうか？

全国どこの国道もそうですが、横断歩道、交差点付近の道路を照らす目的で設置しております。国道の無電柱化にあたり、今後、市が設置する街路灯に電線を引くことが可能となるよう対応していきたいと考えております。

市道の交差点部においては、市が街路灯を設置する方向で進めております。また、街路灯と防犯灯は分けて設置することとなりますが、町内会および地元と相談しながら、進めていきたいと考えております。

- 長内川日向街道の国道 45 号出入口付近の電柱と支えが交通安全の面で問題だ。国道 45 号無電柱化に伴い、解消してもらえるのか？

国道 45 号の無電柱化は、国道 45 号の歩道部のみで実施される事業です。国道 45 号の歩道から外れた日向街道出入口の電柱の支えは、移設していただく方向で市から既に NTT に依頼しております。

- 国道 45 号の無電柱化工事は、復興事業の期間中に出来ないのか？

国道 45 号無電柱化は、沿道の区画の土地利用が確定してきた段階で、設計が完成し、電力会社や N T T から御協力いただけます。そのため、宅地造成後に設計を行い、工事に着手することとなります。

- 国道 45 号の無電柱化について、大雨時に地上のトランスと地下管が水に浸かってしまい、機能停止してしまうのでは？

国道 45 号の道路を嵩上げしますので、水が上がってきて冠水することは想定していません。万が一、本格的に水に浸かってしまいますと、機能が停止する可能性もございます。

- 防災面や交通渋滞を考慮すると、狭い市道部分にこそ無電柱化が必要なのでは？

交通渋滞の解消については、釜石市の震災前からの課題でございます。緊急車両が通るための課題ですが、無電柱化は、多額の費用がかかることから、国による支援制度が出来ることにより、市も初めて無電柱化工事を実施出来ます。大変申し訳ありませんが、現時点では困難な状況です。

- 8 月の大雨で国道 45 号際の造成地に水溜まりが出来てしまったが、放流先の長内川の整備や、国道 45 号際の排水路の整備については、どのような予定なのか？

大雨時に造成地が冠水したのは、国道際の排水路が原因ではなく、長内川との接続部の未整備が原因だと判明しました。現在、接続部の整備を進めておりますので、今しばらくお待ちください。

大雨時に長内橋、薬王堂付近で水が溢れてしまい、御迷惑をおかけしました。薬王堂付近の国道 45 号両側に、今後新しい排水路を整備する予定で進めております。

復興事業については、可能な限り皆様の期待に応えられるよう進めていきたいと考えております。1 日も早い工事の完成に向け、今後も全力で取り組んでまいりますので、皆様の御理解と御協力をよろしくお願いいたします。



復興計画の事業進捗等については、「広報かまいし」や市のホームページでも公開しております。
併せて御覧ください。

■協議会等に関するお問い合わせ
釜石市復興推進本部
TEL：0193-27-8479
FAX：0193-22-2686