



撃 ま ず 屈 せ ず が ん ば ろ う 釜 石 !

## 嬉 石 ・ 松 原 地 区

発行: 平成 27 年 4 月

発行元: 釜石市復興推進本部

# 復興まちづくり協議会・地権者連絡会 ニュースレター

## 復興まちづくり協議会・地権者連絡会を開催しました

嬉石・松原地区における復興事業のうち、①工事進捗状況及びスケジュールについて、②宅地整備基準（案）について、③災害危険区域、④公開試験盛土の開催結果について、⑤嬉石漁港海岸防潮堤について、⑥復興公営住宅について、⑦甲子川水門の進捗状況、⑧釜石湾口防波堤の復旧状況について説明し、参加者の皆様と意見交換を行いました。

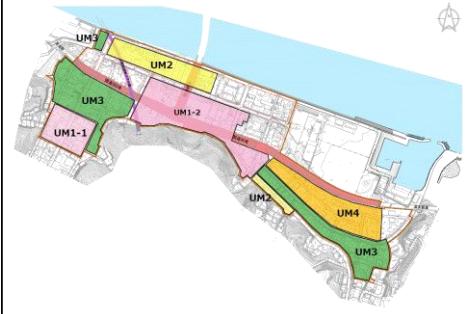
開催概要	開催日: 平成 27 年 3 月 6 日 (金)	時間: 18:30~20:00
	場所: 市役所第 4 庁舎 3 階第 7 会議室	参加人数: 33 人



## 工事進捗状況及びスケジュールについて

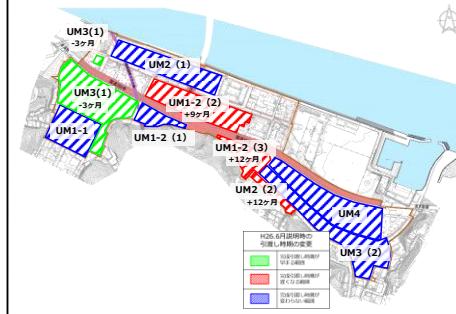
### H26 年 6 月説明時点のスケジュール

H26	H27		H28		H29
12	1	12	1	12	1
	UM1-1	UM1-2	UM2	UM3	UM4



### H27 年 3 月時点 見直しスケジュール

H26	H27		H28		H29
12	1	12	1	12	1
	UM1-1	UM1-2 (1)	UM1-2 (2)	UM2 (1)	UM2 (2)



【別資料 10 ページ】

※状況に応じて変更することがあります。

## 災害復興公営住宅について

### ①嬉石第 1 地区 (52 戸) (嬉石 2 丁目)

平成 27 年 1 月～6 月  
・実施設計業務委託  
平成 27 年 7 月～9 月  
・工事設計書作成  
・入札  
・各種申請手続  
平成 27 年 10 月頃～平成 29 年 3 月末  
・建設工事  
・入居

### ②嬉石第 2 地区 (32 戸) (嬉石 3 丁目)

平成 27 年 1 月～6 月  
・実施設計業務委託  
平成 27 年 7 月～9 月  
・工事設計書作成  
・入札  
・各種申請手続  
平成 28 年 3 月頃～平成 29 年 3 月末  
・建設工事  
・入居

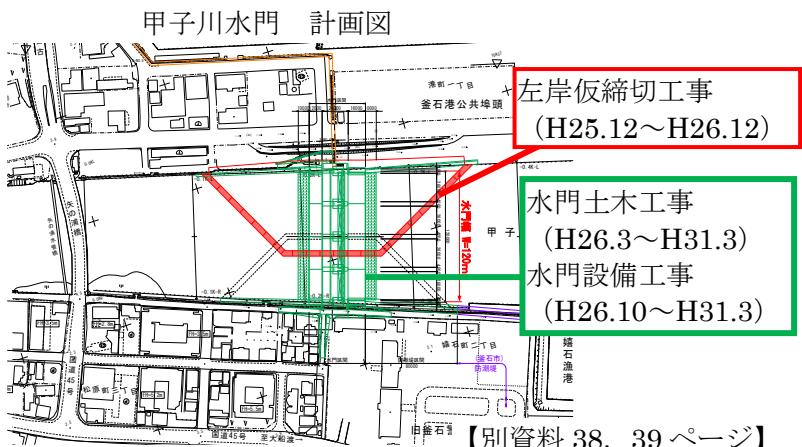
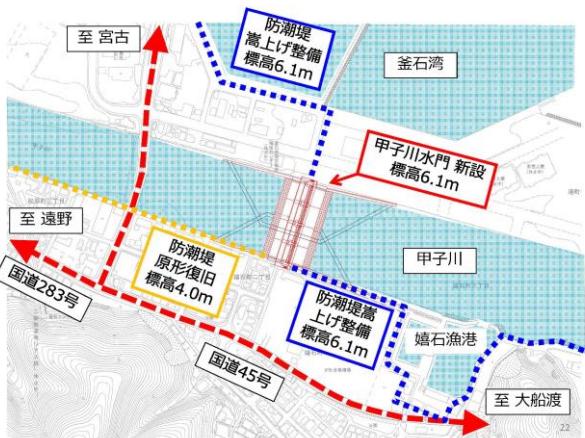
### ③松原地区 (60 戸) (松原 3 丁目)

平成 27 年 1 月～6 月  
・実施設計業務委託  
平成 27 年 7 月～9 月  
・工事設計書作成  
・入札  
・各種申請手続  
平成 27 年 10 月頃～平成 29 年 3 月末  
・建設工事  
・入居



【別資料 33 ページ】

## 甲子川水門の進捗状況について



このような意見をいただきました

- 宅地毎の地盤支持力の調査結果はどのように知らせてくれるのか？また、1宅地何箇所計るのか。トラブルの原因にならないよう紙で知らせて欲しい。

地盤指示力の調査は、1～2箇所／宅地の予定です。情報提供の希望がある場合には応えていく予定です。宅地強度は、一般的な木造住宅を建てる際の基準である 30kN／m<sup>2</sup>以上、締め固め密度 87%以上の確保を施工基準として整備を進めています。開示方法については、内部で検討した上でお知らせしたいと思います。  
※30kN (キロニュートン)／m<sup>2</sup>…1 m<sup>2</sup>あたり3トンの力がかかること

- 住宅部分以外の消費税増分に対する補助などの検討はどこまで進んでいるのか。

復興庁から給付される住まいの復興給付金にて、面積に応じて最大約90万円までの給付があります。その他家財などの自力再建補助金額のアップについては、国、県へ更なる拡充の要望を伝えているところです。

- 宅地の乗り入れ位置等について意見・要望を返送するよう通知があったが、突然だった。今後は何かあるのならスケジュールを広報などで知らせて欲しい。

まず、意向調査が唐突であったことをお詫びいたします。松原地区につきましては引渡し時期が早まっています。嬉石地区については多少遅れます。意向調査を確認しながら乗り入れ位置などを検討していきたいと思います。今後は余裕を持って皆さんにお知らせできるようにしたいと思います。

- 艦砲射撃の不発弾についての調査はどうなっているのか。

地盤改良や三陸鉄道補強工事に伴う矢板の打ち込み箇所では、磁気探査を実施し安全を確認した上で工事を進めています。

- 復興公営住宅について、日照権の問題は生じないか。

建築基準法に基づき整備を進めていますので、日照についても問題ないよう整備を進めています。



復興計画の事業進捗等については復興新聞や  
市のホームページでも公開しています。  
あわせてご覧ください。

#### ■協議会等に開き方を聞いた会員廿

## 協議会寺に関するお問い合わせ窓口

中復興推進本部  
TEL : 0193-22-2111 (内線 132)  
FAX : 0193-22-6120