

本郷地区
復興まちづくり協議会・地権者連絡会

平成26年9月4日(木)
18:30～20:00

次 第

1. 市長からの挨拶
2. これまでの経緯
3. 土地利用計画
4. 今後のスケジュールについて
5. 唐丹さくらトンネル止水対策について
6. 意見交換

1. 市長からの挨拶

2. これまでの経緯

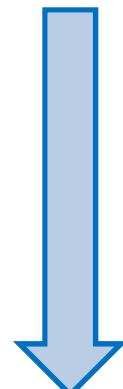
これまでの経緯(平成25年度復興まちづくり協議会スケジュール)

平成25年2月23日(土)18:30～21:00 浜のすまいを考える会



- 土地利用計画の提示

平成25年6月13日(木)18:30～20:30 本郷地区地権者連絡会・復興まちづくり協議会



- 浜のすまいを考える会での意見を踏まえた土地利用計画の提示
- 今後のスケジュール
- 災害危険区域の設定について

協議会での意見をふまえた計画の見直し

平成25年12月21日(土) 南ブロック安全祈願祭(平田)

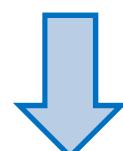
平成26年 2月14日(金) 現地に目印(丁張)を設置

平成26年3月13日(木)18:30～20:00 本郷地区地権者連絡会・復興まちづくり協議会



- 住宅再建意向調査の集計結果
- 前回の意見を反映させた土地利用計画の提示
- 今後のスケジュール

平成26年3月25日(土) 住宅再建に係るまちづくり意見交換会

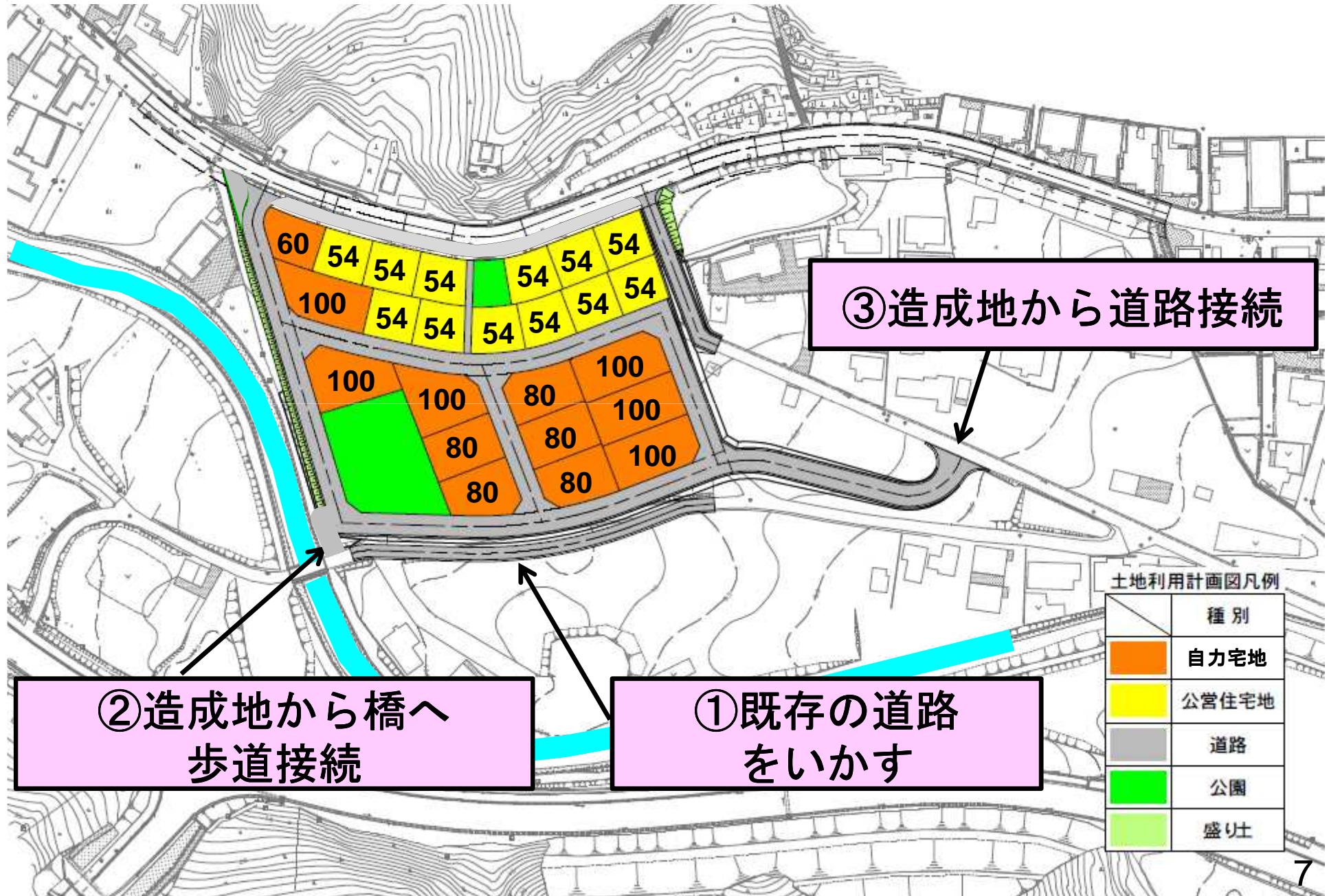


意見をふまえた土地利用計画確定

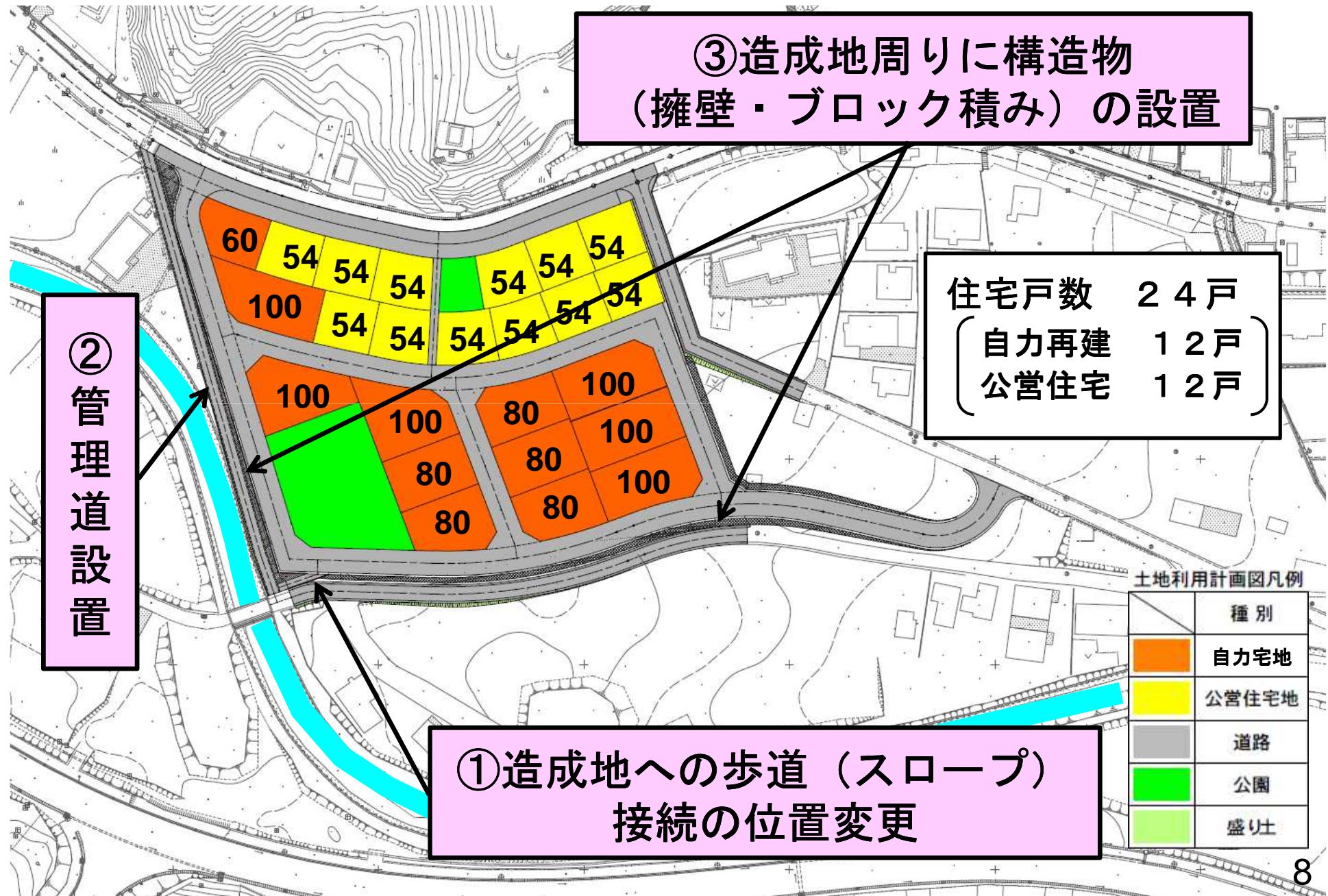
今回

3. 土地利用計画

■前回提示した土地利用計画図(案)



■現時点での土地利用計画図(案)



4. 今後のスケジュールについて

実施スケジュール

地区	項目	平成25年度				平成26年度				平成27年度				平成28年度			
		4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	
本郷	まちづくり協議会	● H25.6			● H26.3		● H26.9										
	設計・協議(ボーリング調査含む)					→	詳細設計:H26.4～H26.7										
	用地交渉					→	詳細設計:H26.4～H26.9										
	造成工事					→	H25.1～H26.10										
	復興住宅建設					→	H25.1～H26.12							→	H26.6～H27.5		
						→	H26.9～H27.8							→	H27.6～H28.1		
						→								→	H27.9～H28.4		

※前回まち協での工程



現時点での工程



5. 唐丹さくらトンネル止水対策について

止水対策案のイメージ

第2案 堤（土手）
トンネル側



第5案 擁壁



第3案 堤（土手）
造成地側



第4案 一時貯留



唐丹さくらトンネル

第1案 擁壁設置
(県道)



止水対策について

(1) 対策の目的

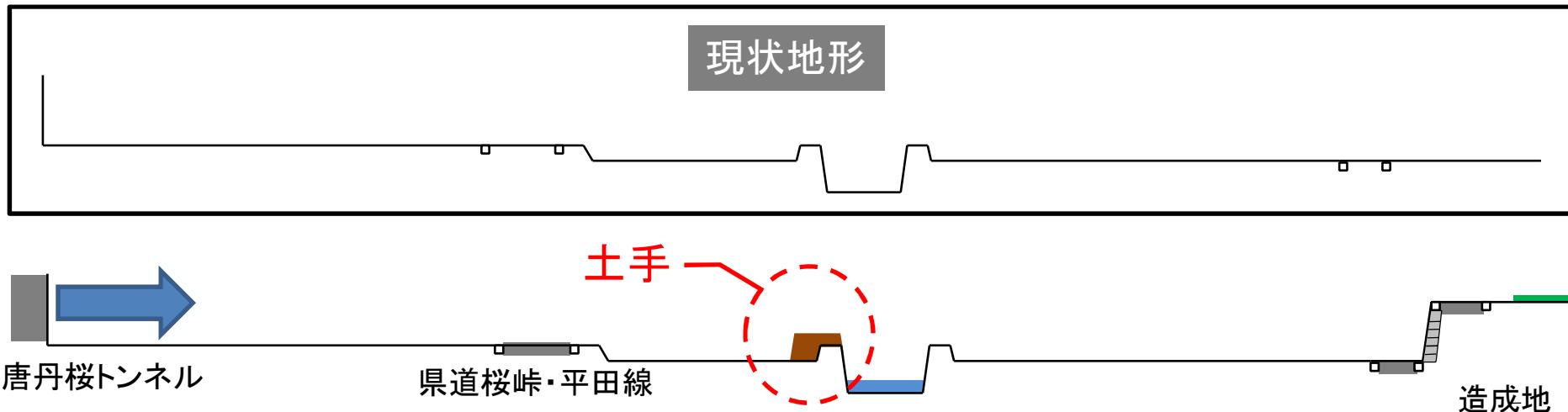
地元要望等を踏まえ、津波などの万が一の場合への対応として、唐丹さくらトンネルからの止水対策について具体的検討を行う。

(2) 止水対策の比較検討案

	第1案	第2案	第3案	第4案	第5案
考え方	県道に擁壁を設置	河川管理用道路(トンネル側)の整備と合わせて土手を確保	河川管理用道路(造成地側)の整備と合わせて土手を確保	民地に一時貯留機能を確保	造成地の南側を擁壁構造にする
問題点	道路幅員の縮小は出来ない 出水の河川誘導が難しい	一部用地買収が必要 出水の河川誘導が難しい	一部用地買収が必要	すでに土地利用されている	出水の河川誘導が難しい
実現しやすさ	×	△	◎	×	○

※以下では、第2案、第3案、第5案についてお示します。

第2案 堤(土手)トンネル側



《考え方》

大曾根川沿い(トンネル側)に河川管理用道路を確保し、堤(土手)を整備する案

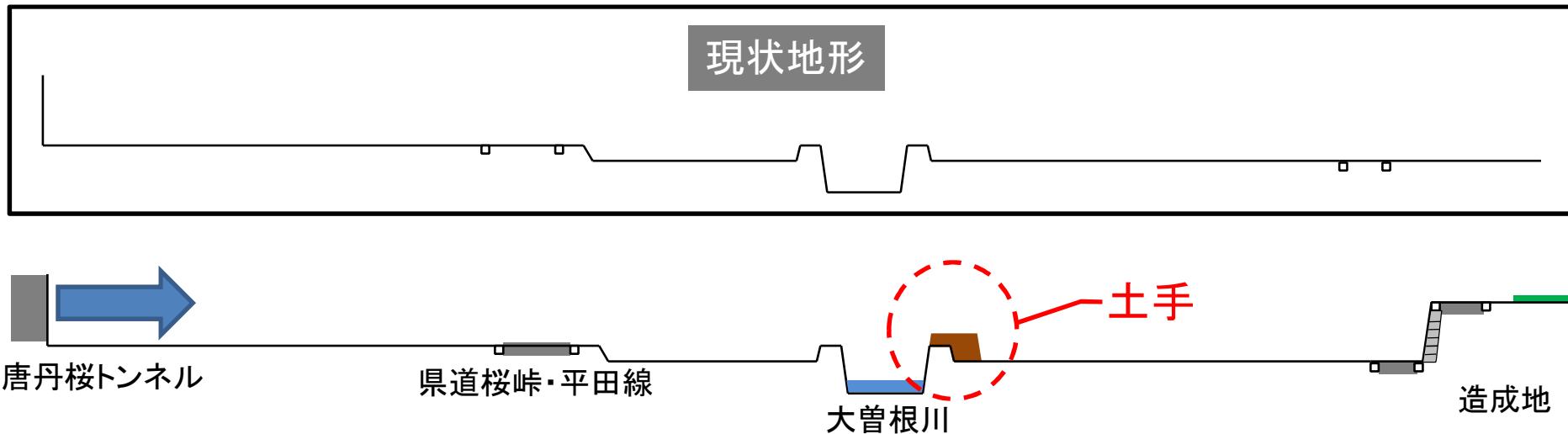
《留意事項》

- 用地取得のため周辺地権者との協議
- 維持管理面において住民との役割分担の協議
- 事業化へ向けての検討
- 出水の河川への誘導



堤(土手)のイメージ

第3案 堤(土手)造成地側



《考え方》

大曾根川沿い(造成地側)に河川管理用道路を確保し、堤(土手)を整備する案

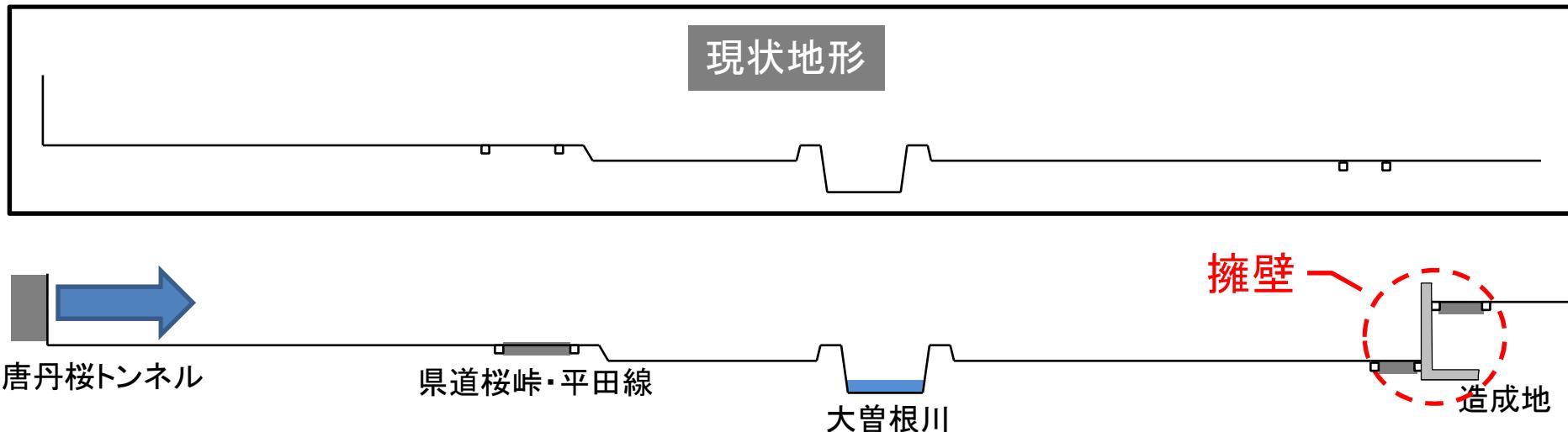
《留意事項》

- 用地取得のため周辺地権者との協議
- 維持管理面において住民との役割分担の協議
- 事業化へ向けての検討



堤(土手)のイメージ

第5案 擁壁



《考え方》

造成地南側を擁壁構造にし、造成地内の道路よりも高くする案

《留意事項》

- 出水の河川への誘導



擁壁のイメージ

6. 意見交換
