

仮宿地区

復興まちづくり協議会・地権者連絡会

平成26年12月18日(木)

18：30～20：00

次 第

1. 市長からの挨拶
2. これまでの経緯
3. 土地利用計画について
4. 防潮堤整備について
5. 事業実施スケジュール
6. 意見交換

2. これまでの経緯

平成25年5月9日（木） 15：00～17：00

仮宿地区復興まちづくり協議会・地権者連絡会 次第

- 最新の土地利用計画について
- 今後のスケジュール
- 災害危険区域の設定について
- 私的整理ガイドラインについて
- 住宅再建支援制度について

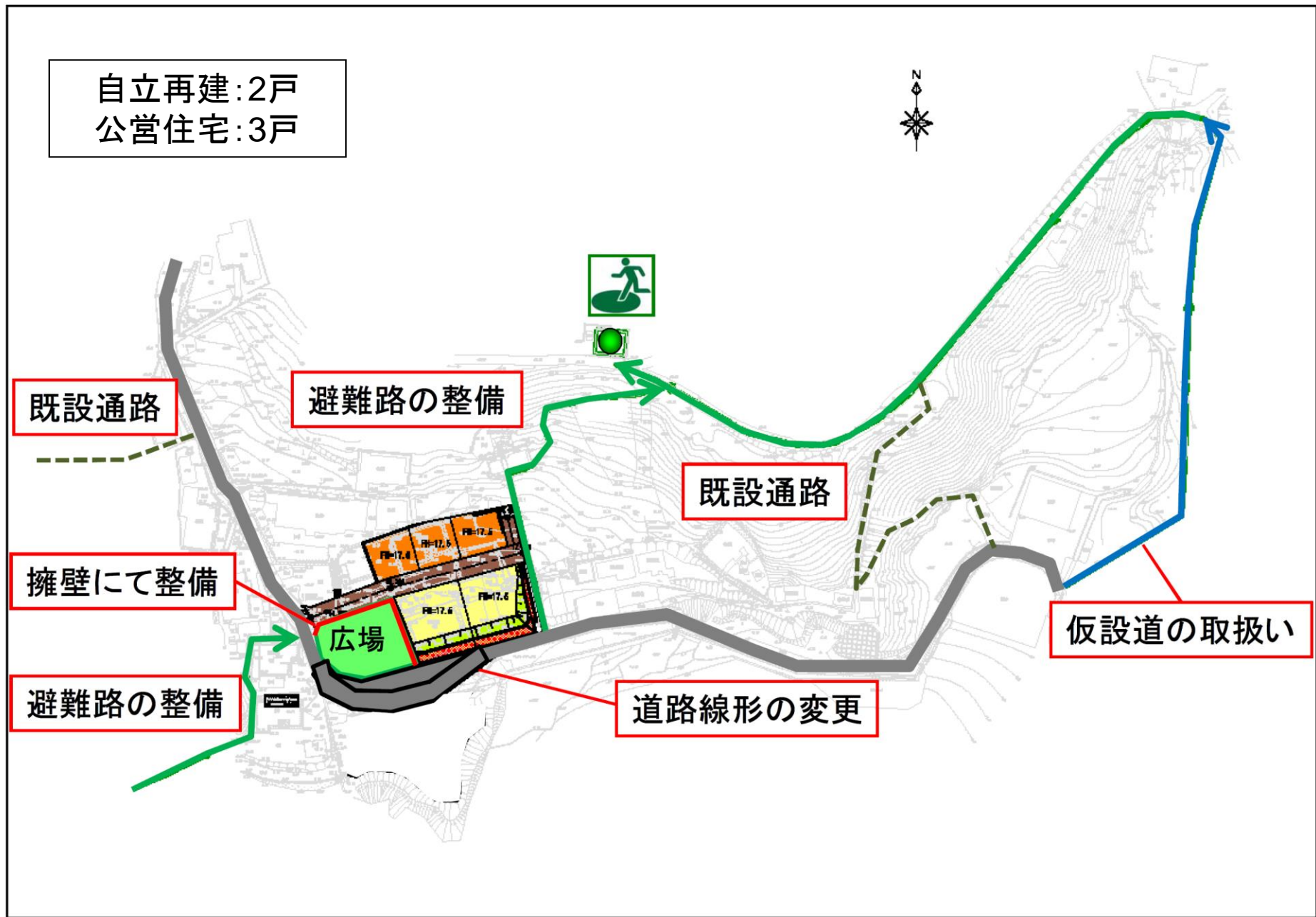
復興まちづくり協議会・地権者連絡会での意見をふまえた計画の見直し

- 平成25年11月18日 説明会（防潮堤等）
- 平成25年12月 意向調査による設計の見直し
(公営住宅3戸、自立再建2戸から自立再建4戸への設計見直し)
- 平成26年 2月20日 土地境界立会及び設計説明
- 平成26年 7月29日 町内会との協議（石碑等について）
- 平成26年11月14日 北ブロック共同提案体協定変更
- 平成26年12月18日 施工業者決定

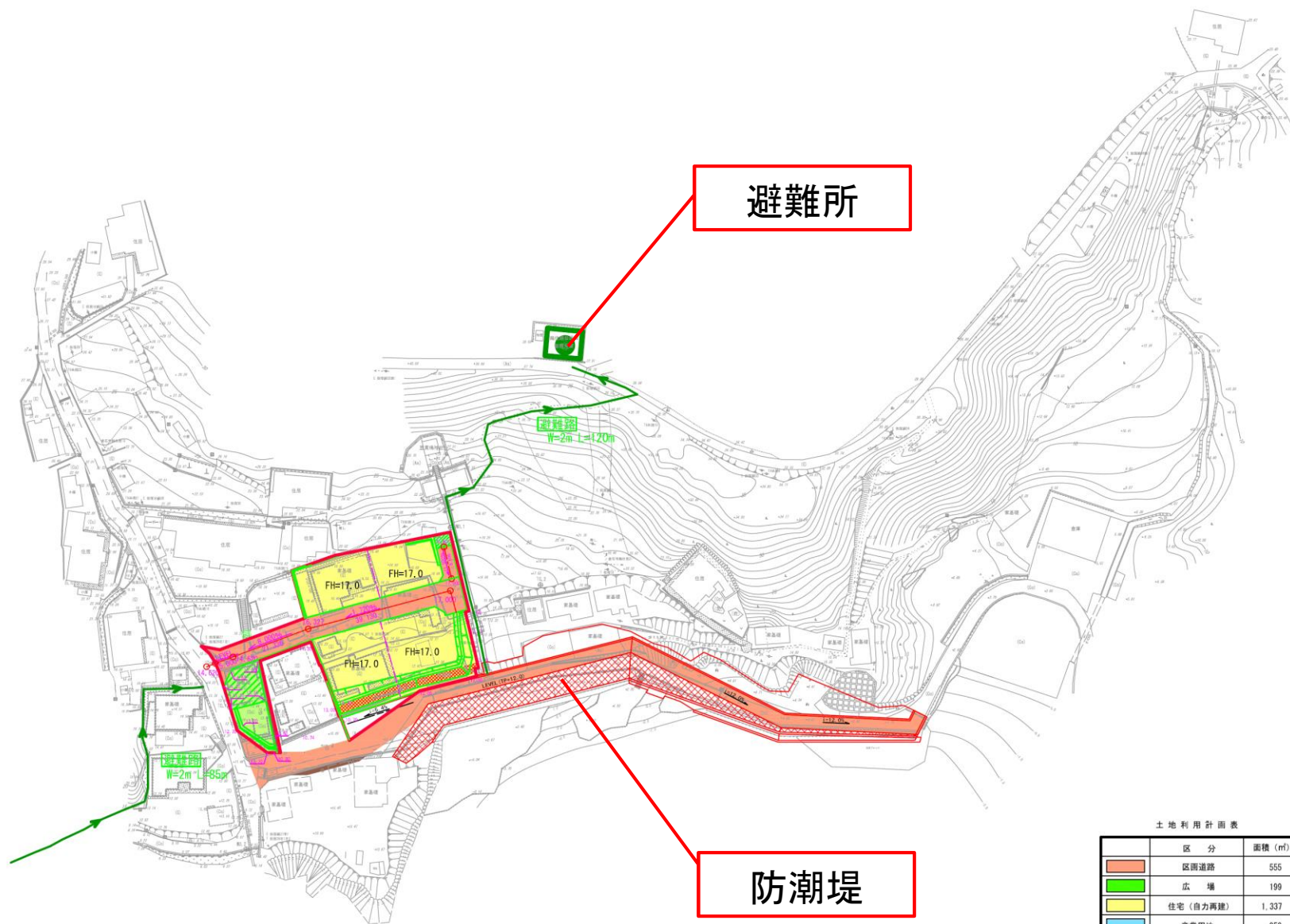
今回

3. 土地利用計画について

前回提示した、土地利用計画図



最新の土地利用計画について



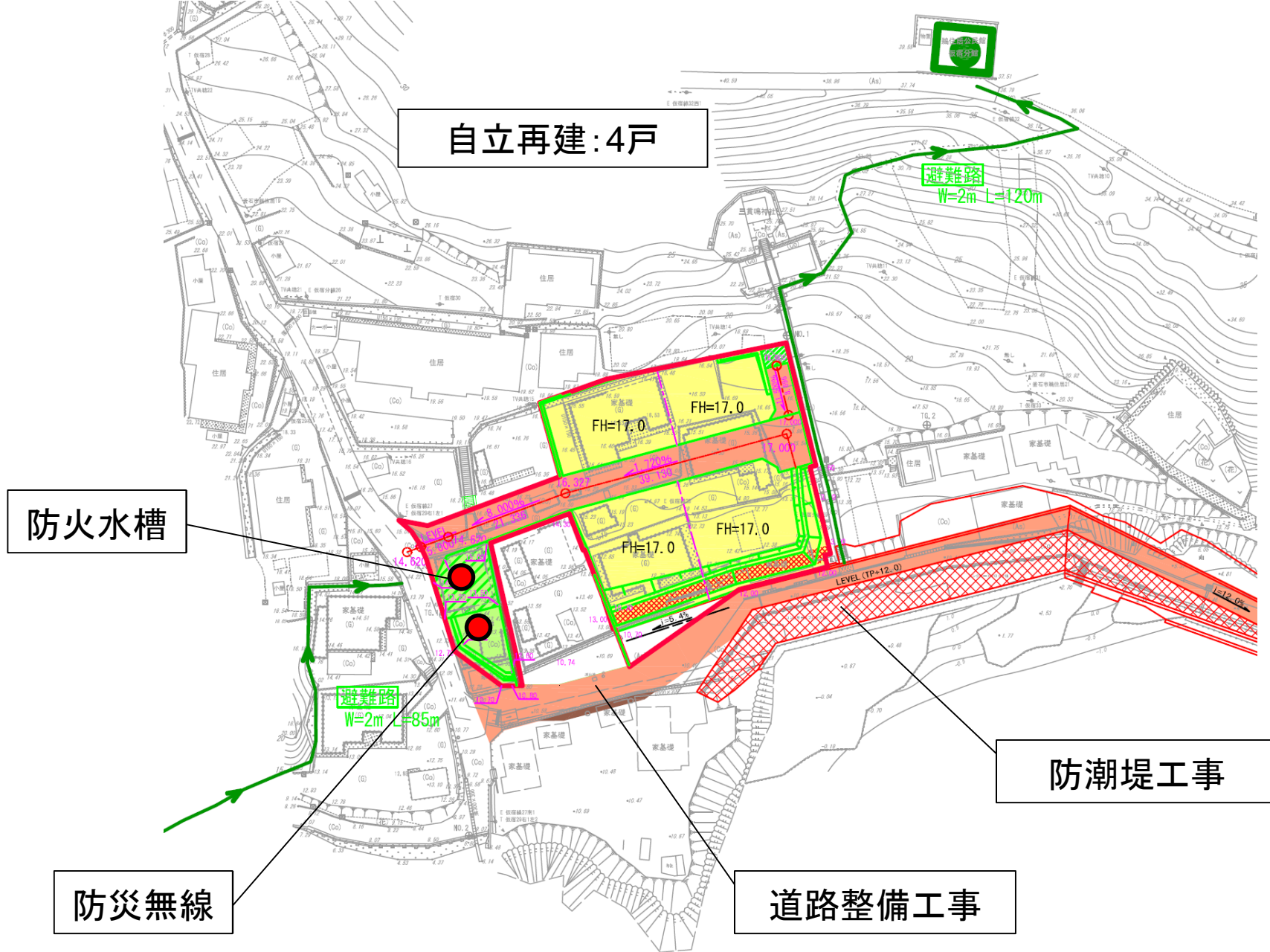
避難所

防潮堤

土地利用計画表

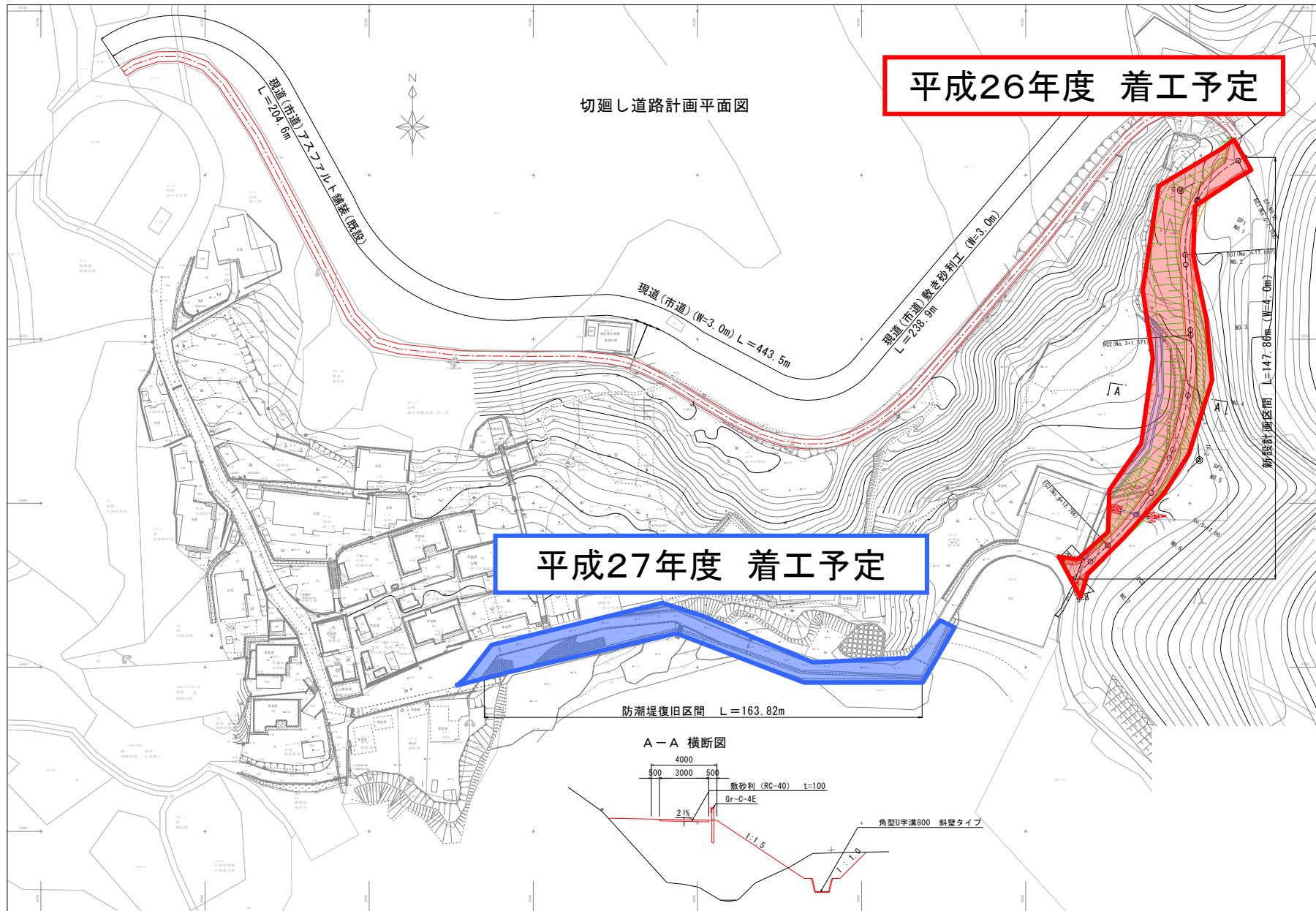
区分	面積 (㎡)
区画道路	555
広場	199
住宅(自力再建)	1,337
産業用地	859
合計	2,950

最新の土地利用計画について



4. 防潮堤整備の概要について

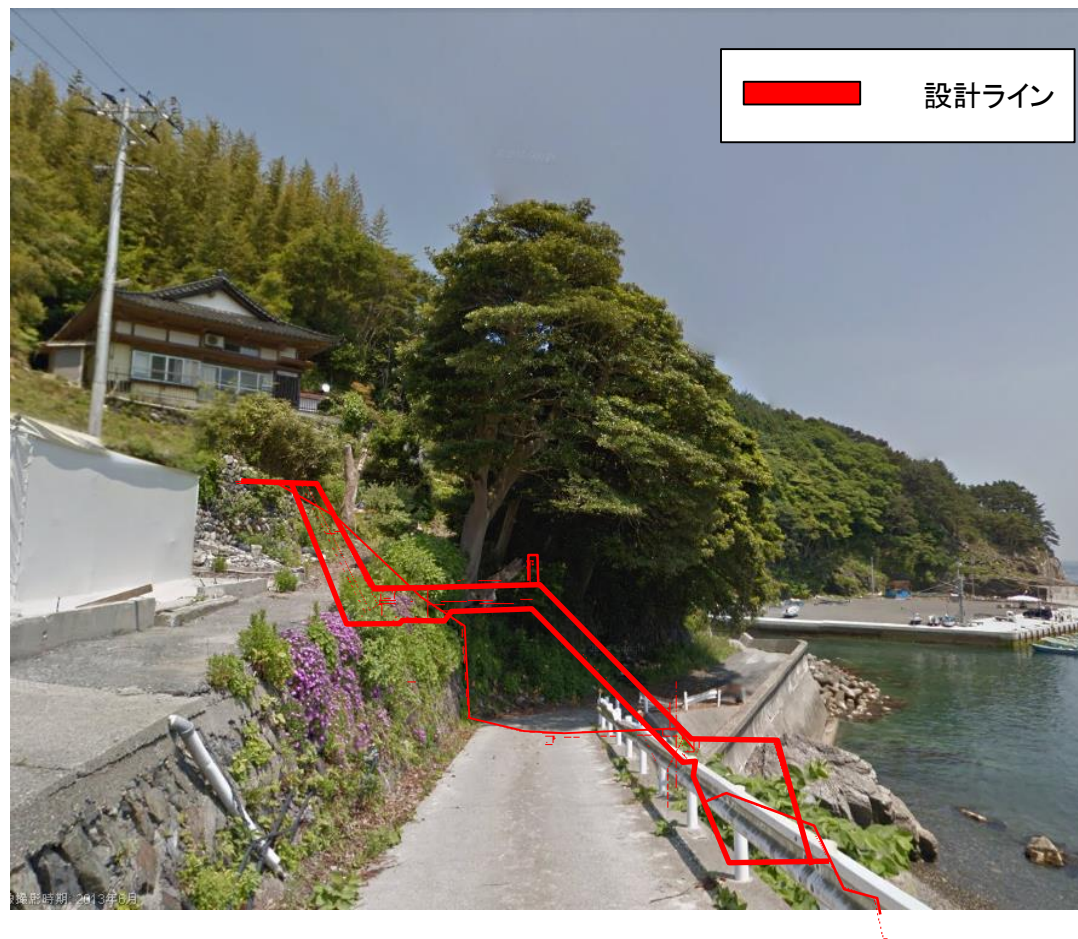
仮宿漁港海岸災害復旧工事発注予定



仮宿漁港海岸復旧工事

【既存樹木現況】

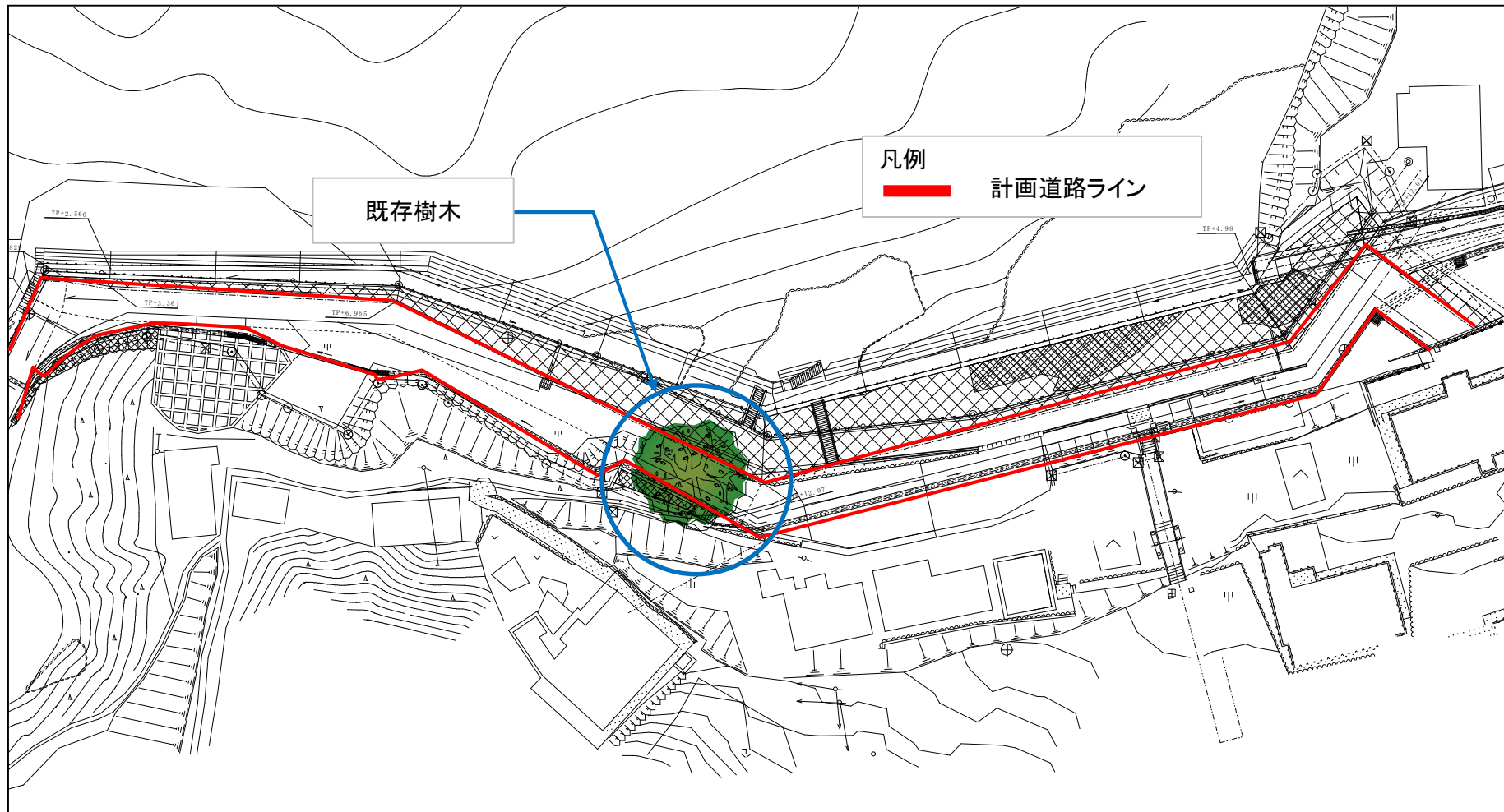
現況としては、枝が現道路にかぶさってる状態である。



仮宿漁港海岸復旧工事 防潮堤計画平面図

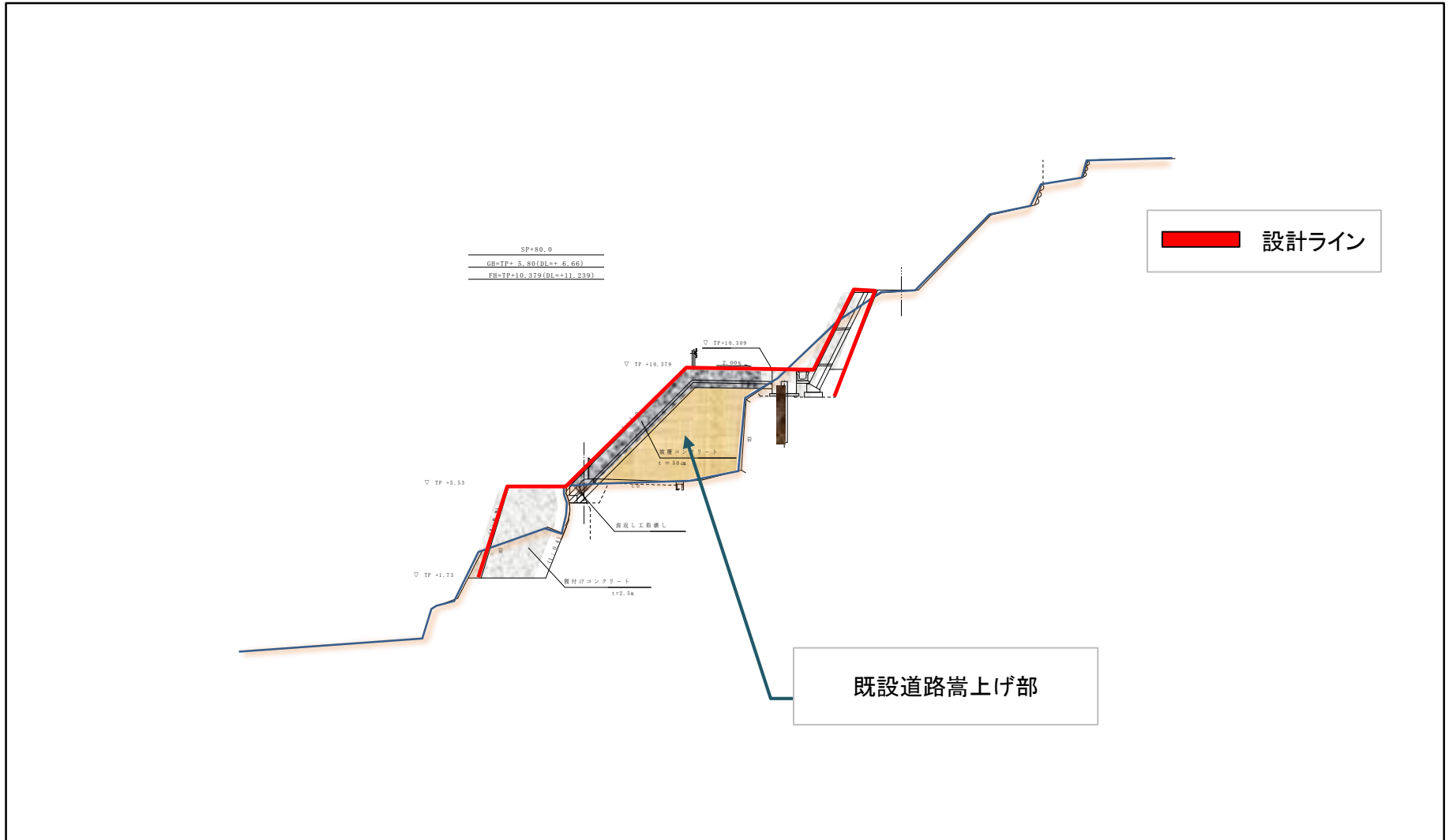
【防潮堤計画について】

計画では既設道路法面を補強し道路に沿って嵩上げするが、既存樹木が完成後に通行の支障になるため伐る計画とした。また、ほか設計と比較検討した結果当該設計が最も安価のため決定した。



仮宿漁港海岸復旧工事

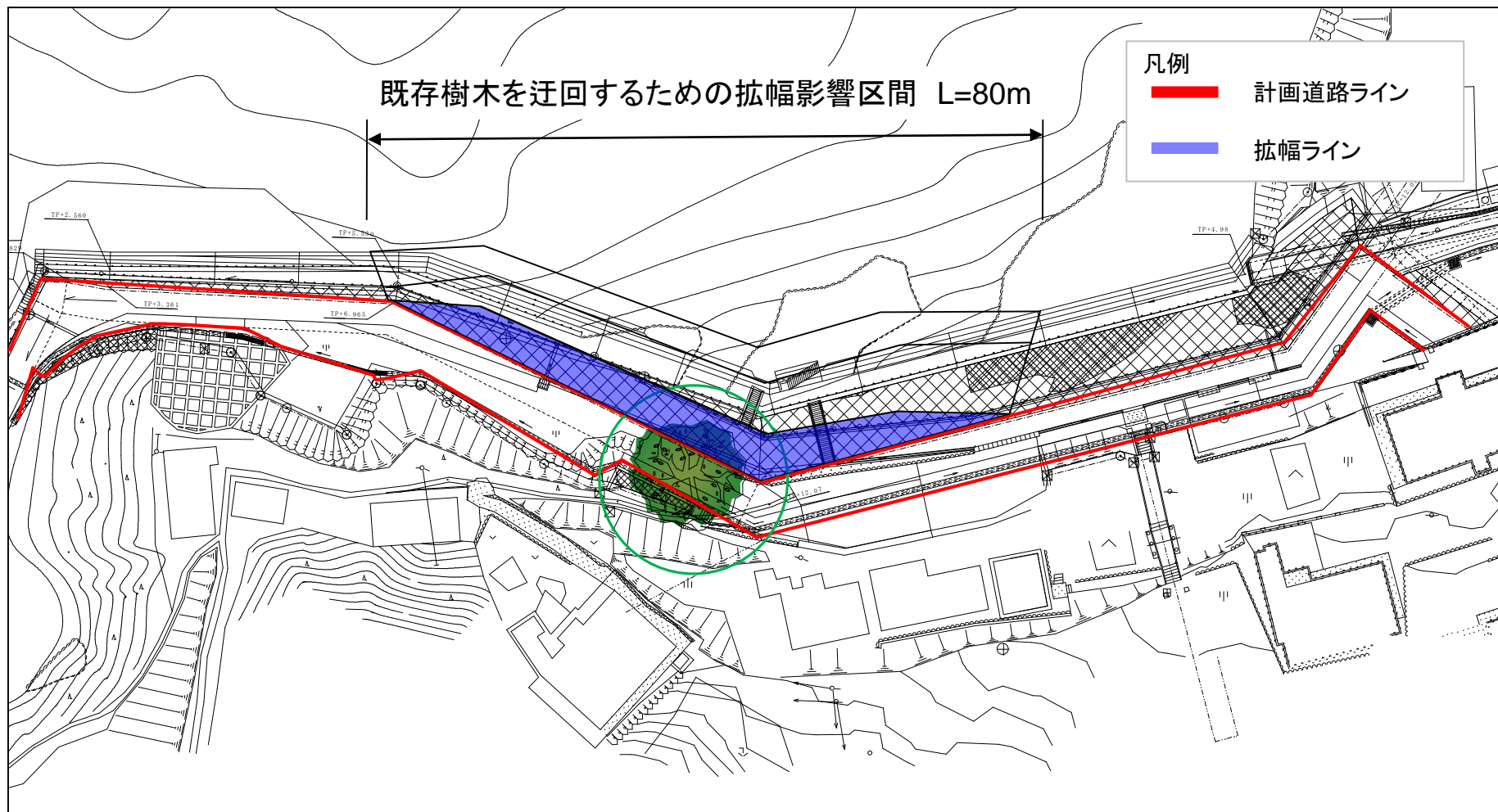
【防潮堤計画標準断面】



仮宿漁港海岸復旧工事

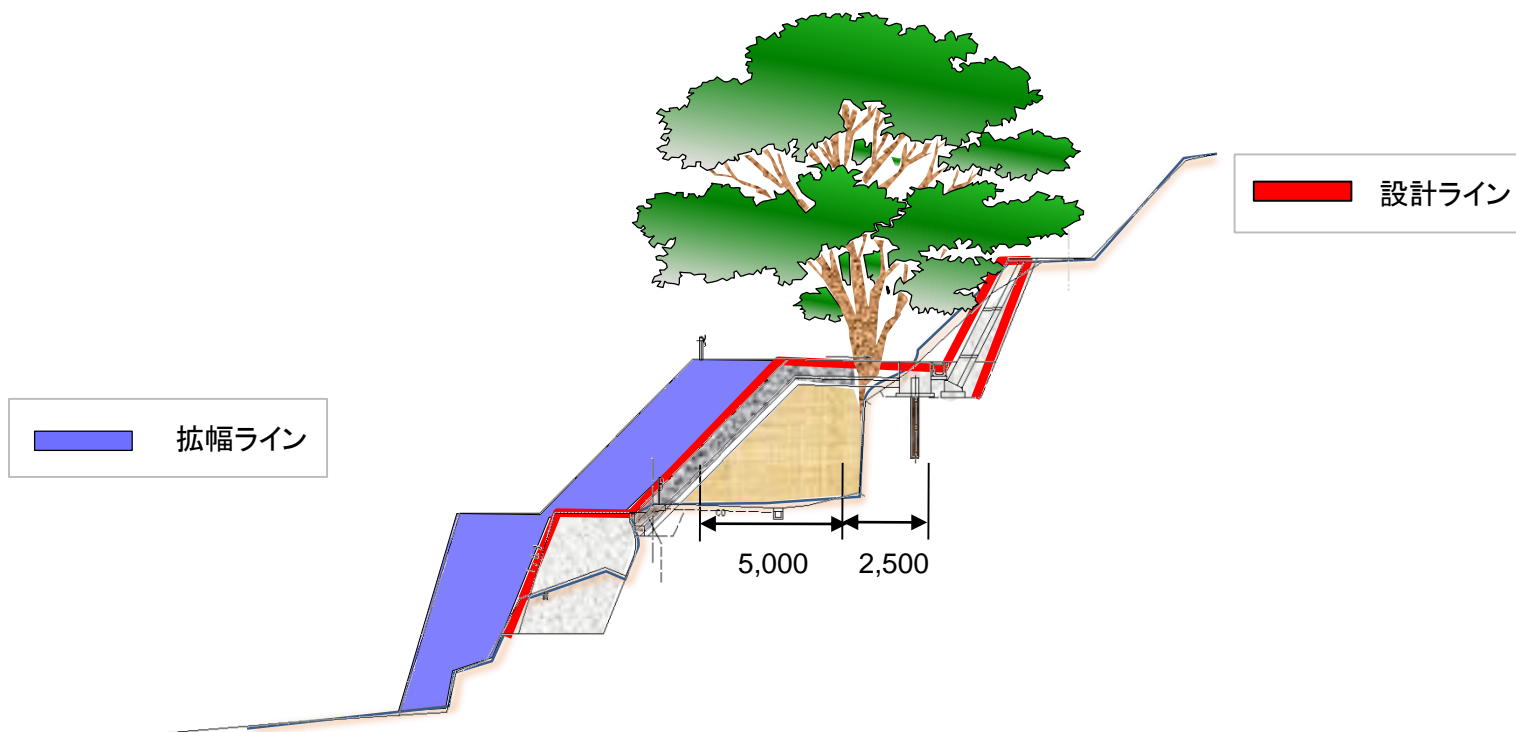
【防潮堤計画について】

既存樹木を残した場合海側に道路の拡幅を行い迂回路とし、設計の見直しをしなければならない。



仮宿漁港海岸復旧工事

【防潮堤標準断面(拡幅案)】



既存樹木を残した場合は、現在の計画よりも約3m海側へ拡幅する必要があり、追加費用は数億円かかるため本工事においては現実的でない。

5. 事業実施スケジュール

4. 事業実施スケジュール

地区	項目	平成25年度				平成26年度				平成27年度				平成28年度				
		4~6月	7~9月	10~12月	1~3月	4~6月	7~9月	10~12月	1~3月	4~6月	7~9月	10~12月	1~3月	4~6月	7~9月	10~12月	1~3月	
仮宿	まちづくり協議会	● 5/9				意向調査による設計の見直し				● 現時点 12/18								
	設計・協議	H25.4~H26.3																
	用地買収	H25.4~H25.9																
	造成工事	H25.4~H26.3																
	再建住宅(宅地引渡し)					● H26.4月~								● H27.9月~				
	道路整備工事																	
	防潮堤工事																	
	漁港海岸災害復旧工事																	

凡例 : 前回提示スケジュール 今回提示スケジュール

7. 意見交換