

## 仮宿地区まちづくり協議会・地権者連絡会 議事要旨

記

- 日時 平成 25 年 5 月 9 日（木）15：00～17：00
- 場所 鵜住居公民館仮宿分館
- 次第
  1. 釜石市長 野田武則あいさつ
  2. 国・県事業の進捗報告
    - ・ 南三陸国道事務所管内の復興道路（三陸沿岸道路）・復興支援道路（釜石花巻道路）の工事状況の報告
    - ・ 緊急車両用の道路拡幅と追い越し車線部について
    - ・ 釜石市内の三陸沿岸道路（吉浜～釜石）、釜石花巻道路（釜石～釜石西）の工事状況の報告
    - ・ 釜石山田道路の共用部と工事 4 箇所の状況報告
  3. 最新の土地利用計画
    - ・ 今までの経過  
仮設道の避難路利用について、市内部で取り扱いを検討中  
既設通路を活用した避難路の整備を検討中
    - ・ 広場付近の道路線形の変更に伴い生じる段差については擁壁で整備していく予定
    - ・ 防潮堤整備区域と形状についての説明
    - ・ 仮設道路は三叉路の部分から幅員 4m 程度で整備予定
    - ・ 浸水地を回避するルートと道路形状について説明
    - ・ 今後のスケジュールについて  
土地の価格算定後、用地交渉を行う。造成地・公営住宅の詳細設計ができ次第、工事に着手する。
  4. 災害危険区域の設定について
    - ・ 対象区域の設定方法（津波浸水シミュレーションより浸水が想定された区域）と規制の対象についての説明
    - ・ 災害危険区域に指定予定の範囲について（仮宿は第一種区域に指定）

## 5. 復興公営住宅予定整備戸数、住宅再建支援策について

- ・ 復興公営住宅は土地利用計画決定後、平成 26 年度以降の入居を目指して木造住宅 3 戸を整備予定
- ・ 被害の程度に応じた住宅再建支援制度の確認と、検討されている住宅再建利子補給制度について
- ・ スクラムかみへい住宅の案内（パンフレット）

## 6. 意見交換

海岸からの仮設道は、いつ頃整備されるのか。

→ 防潮堤の詳細設計が終わり次第、年度内には工事に入りたいと思います。

台風が来ると船が転覆してしまうので、早く波消しブロックを入れてもらいたい。

→ 水産農林課が、補正予算を 6 月議会に諮る手続きをしています。この話は直接水産農林課に伝えます。

仮宿から桑ノ浜に抜ける道路があるが、改良整備をする計画はあるか？

→ 今はほとんど通れない状況になっていると思います。財源の問題もあるので、まず先に市道箱崎半島線（旧鶴住居 2 号線）鶴住居一根浜間などの道路を先に復旧して、その後皆さんとお話ししながら検討したいと思います。

消費税が増税されるので、宅地の整備を早く進めてほしい。

→ 被災地における消費税率引き上げに対する特例措置の創設については、国に要望していきます。宅地の整備はできるだけ早くできるよう努力してまいります。

復興住宅を借りて 5 年後に払い下げする制度があるが、その時には補助金（支援金）はもらえるのか？

→ 補助金（支援金）は自力再建のみです。スクラムかみへい住宅（上閉伊（釜石・大槌・遠野）地域復興住宅協議会が提供する木造住宅）のように安く家が建てられるチャンスがありますし、土地は借りることもできますので、出来るだけ自力再建をしていただきたいと思います。