



撓まず 屈せず がんばろう 釜石！

東部地区（只越町・大町・天神町）

発行：平成27年6月  
発行元：釜石市復興推進本部

# 復興まちづくり協議会・地権者連絡会 ニュースレター

## 復興まちづくり協議会・地権者連絡会を開催しました

東部地区（只越町・大町・天神町）における復興事業のうち、「工事進捗及びスケジュール」「グリーンベルト整備について」「災害復興公営住宅について」「フロントプロジェクトについて」「市民ホール・情報交流センターについて」「新釜石魚市場について」「釜石港海岸の防潮堤について」「甲子川水門の進捗状況について」「釜石湾口防波堤の復旧状況について」の説明が行われ、参加者の皆様と意見交換を行いました。



開催概要	開催日：平成27年5月13日（水）	時間：18:30～21:05
	場所：市役所第4庁舎3階第7会議室	参加人数：99人

## 東部地区の復興整備事業について

### 東部地区における市の復興整備事業



【別資料5ページ】

- ①防災機能と居住環境の確保に向けた整備（津波復興拠点整備事業）
- ②グリーンベルト（避難路）の整備（社会資本整備総合交付金事業）
- ③水産機能の集約と安全性の向上を図るための整備（漁港施設機能強化事業）（漁業集落防災機能強化事業）

○東部地区における復興基盤整備事業は、以上の3つの事業に大きく分けて、現在進めています。

### 東部地区の災害復興公営住宅について



【別資料55ページ】

- ①現在14箇所、430戸の公営住宅を整備する計画で進めています。
- ②今までに3次募集まで行い、全てに入居が決定している状況です。
- ③当初の設計では、公営住宅は2LDKを多めに考えていましたが、実際には1LDKの希望が上回りました。その為に現在設計の見直しを行った関係で、多少工期が遅れている地域があります。
- ④現在、買い取り事業を行っております。これは、市が設計・積算・入札を行う方法ではなく、各業者のそれぞれが作ったものを買収するといった新たな方法です。
- ⑤工期や業者については、左の図に記載しております。

※状況に応じて、変更する場合があります。

### 工事進捗及びスケジュールについて

平成27年度上期発注工事

平成27年6月～工事着手  
内容：道路・埋設管等整備



平成27年8月頃工事着手  
内容：道路・埋設管等整備

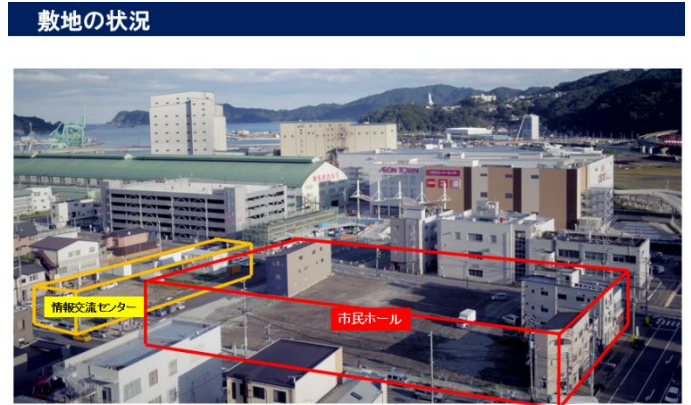
【別資料6ページ】



【別資料7ページ】



【別資料 57 ページ】



【別資料 58 ページ】

OFF(フロントプロジェクト)1 計画の中で、復興公営住宅と市民ホール以外は、概ね平成 27 年度に全て完成する見通しです。復興公営住宅の完成予定は平成 28 年度、市民ホールにつきましては平成 29 年の完成予定となっております。

## このような意見をいただきました

- 復興事業はいつまでに終わる予定か？

震災から 10 年間の平成 23 年～平成 32 年までを計画しています。但し釜石で被災した地区の 1 つが「東部地区」であり、進捗状況は全ての地区で一律の進み方ではありません。

- インフラ整備をしていく中で、新たに水道・ガス管・電線などを地下に埋め込むことは考えていないのか？ もし整備するなら、工期が半年や 1 年ほど遅れても個人的にはかまわないと考えている。

確かに、世界的に見ると日本は電線の処理については遅れていると言えます。電線を地中に埋めることは確かにやりたいと思うのですが、ここは東北電力の事業になりますので、そうなると予算がかかってしまいますし、時間もかかります。今回はそのような理由があり、電線を埋めることはしない予定です。

- 災害復興公営住宅スケジュールについてだが、自分が入る予定の地区がまだ設計中となっている。具体的な工期がわからないが、設計中でもいいから日程の説明をしてもらいたい。

今年度に入ってから、建物の説明をさせていただきました。当初、市で設計していた 1LDK と 2LDK の割合と実際の希望にギャップが生じているので設計の見直しのため工期が遅れています。只越 1 号・只越 2 号については、この表に書いてある予定から 3～4 ヶ月遅れるかと思います。(平成 28 年 3 月の完成予定)また、この場で説明できない場所は、大只越 2 号と浜町です。2 号は仮設住宅の集約状況を見ながらスケジュールを組んでいきます。浜町は造成工事のスケジュールを見ながら進めていきます。

- 東部地区にこれから大きな建物が建つ予定のようだが、情報交流センターの建築の際、地域住民にしっかりと説明がなく、いきなり工事が始まったという印象だった。今後は説明をしっかり行うべきかと思う。それは行政というより工事業者なのかもしれないが、市の方から指導をしていただければいいようにお願いしたい。

そのときの状況を市でも調査するとともに、今後は事前にしっかりと説明を行うようにいたしますので、よろしくお願いたします。

復興事業については、できる限り皆様の期待に応えられるよう進めていきたいと思っております。1 日も早く工事を完成させたいと思っておりますので、ご協力をよろしくお願いいたします。



復興計画の事業進捗等については復興新聞や市のホームページでも公開しています。あわせてご覧ください。

■協議会等に関するお問い合わせ  
釜石市復興推進本部  
TEL：0193-22-2111(内線 119)  
FAX：0193-22-2686