



撓まず 屈せず がんばろう 釜石！

東部地区（新浜町）

発行：平成 27 年 6 月
発行元：釜石市復興推進本部

復興まちづくり協議会・地権者連絡会 ニュースレター

復興まちづくり協議会・地権者連絡会を開催しました

東部地区（新浜町）における復興事業のうち、「工事進捗及びスケジュール」「グリーンベルト整備について」「災害復興公営住宅について」「フロントプロジェクトについて」「市民ホール・情報交流センターについて」「新釜石魚市場について」「釜石港海岸の防潮堤について」「甲子川水門の進捗状況について」「釜石湾口防波堤の復旧状況について」の説明が行われ、参加者の皆様と意見交換を行いました。



開催概要
開催日：平成 27 年 5 月 14 日（木） 時間：18：30～20：10
場所：市役所第 4 庁舎 3 階第 7 会議室 参加人数：7 人

東部地区の復興整備事業について

東部地区における市の復興整備事業



【別資料 5 ページ】

- ①防災機能と居住環境の確保に向けた整備（津波復興拠点整備事業）
- ②グリーンベルト（避難路）の整備（社会資本整備総合交付金事業）
- ③水産機能の集約と安全性の向上を図るための整備（漁港施設機能強化事業）（漁業集落防災機能強化事業）

○東部地区における復興基盤整備事業は、以上の 3 つの事業に大きく分けて、現在進めています。

東部地区の災害復興公営住宅について



【別資料 55 ページ】

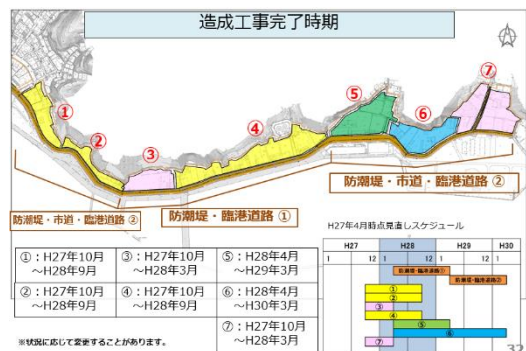
- ①現在 14 箇所、430 戸の公営住宅を整備する計画で進めています。
- ②今までに 3 次募集まで行い、全てに入居が決定している状況です。
- ③当初の設計では、公営住宅は 2LDK を多めに考えていましたが、実際には 1LDK の希望が上回りました。その為に現在設計の見直しを行った関係で、多少工期が遅れている地域があります。
- ④現在、買い取り事業を行っております。これは、市が設計・積算・入札を行う方法ではなく、各業者のそれぞれが作ったものを買収するといった新たな方法です。
- ⑤工期や業者については、左の図に記載しております。

※状況に応じて、変更する場合があります。

工事進捗及びスケジュールについて



【別資料 19 ページ】



【別資料 32 ページ】

新釜石魚市場について

①円滑な業務を支援する配置計画

- 魚市場エリアを管理エリアとし、関係者のみが場内にアクセスできる計画。
- 魚市場場内の出入口を設定。
- 新浜町地区からの水の搬送動線を考慮した設計。
- 魚市場西側に駐車場を設定→周辺市街地の活性化と運動。

②荷捌き所内をゾーニング化⇒衛生管理に配慮した構造

- 陸揚げ→計量→陳列・販売→搬出の一連の作業のライン化。
- オーバースライダー、防鳥ネット、防鳥ワイヤー等を設置

③用途に応じた空間の確保

- 係船岸(漁船からの水揚区域)は作業効率、衛生管理に配慮した上屋構造。
- 荷捌き所の天井高さ：4m
- 積み込みスペースはトラック荷台に合わせたプラットフォーム型



【定置網漁業を中心とした沿岸漁業の水揚げ拠点として】



衛生管理に配慮した「新鮮・いきいき・環境の新世代魚市場」
【魚河岸地区荷捌き施設 整備イメージ図】

このような意見をいただきました

- 新浜町の住宅造成地に、新たに住みたい方がいるという話だったが、差し支えなければ何名か教えてもらえるだろうか？

現在の意向調査の結果、新浜町にお住まいの方で被災を受けた方 50 名のうち、再建される方が 15 名、公営住宅に移る方が 15 名、造成地に住みたい方が 3 名です。但し回収率はまだ 100%ではありませんので、今後また調査を続けたいと思います。



- どこの地区にも高齢者が多いと思います。今後もしこのような会があったとしたら、歩くのが大変なので、出来れば地域の集会所でやってもらえないだろうか？

小規模開催について、もし要望があるようでしたら集会所での開催を考えますので、遠慮なく市役所までご連絡いただければと思います。

- グループ補助の問題が足踏みとなっていることを新聞等で見ました。今後、グループ補助金がだめになってしまうといったことはないか？

同じようなご懸念を何件かいただいている、同じ回答をしているのですが、補助金は基本的に一年毎の交付決定か繰越という形にはなりません。但し、私が確認した際には、補助金を使いたいという方がいるのに、一方的に打ち切るということはないとのことでした。いつまでなら確実にあるのか？といったことは今の段階では確実に分らないのですが、使いたい人がいるうちは何とかお願いを、こちらからもしていくつもりです。

- 昨年の説明会でも聞いたのだが、土地の買い上げについて。その後、具体的な話がないのだが、いつくらいになるのだろうか？

昨年の説明会の際には、居住実態があった上で、市に売ってもいいという方についてはお買い上げいたしますと説明いたしました。その方針のままで今も考えています。用地交渉についてですが、個別面談は一ヶ月ほどかかると考えています。6月から始めて、7月半ばくらいまではかかると思います。また、居住実態があった土地で、今後は駐車場として貸す予定なので市には売りません、という方もいます。そのあたりの要望をしっかりと確認させていただいてから、用地交渉を進めさせていただきたいと考えています。

- 水門閉鎖の訓練もするのでしょうか？周辺の住民や水産加工で働いている方にもしっかり周知する必要があると思うのでそのあたりをお願いします。

訓練や日常の管理は地元の消防団にお願いしようと考えています。ただし、具体的な内容はまだ協議中です。

復興事業については、できる限り皆様の期待に応えられるよう進めていきたいと思っております。
1日も早く工事を完成させたいと思っておりますので、ご協力をよろしくお願いたします。



復興計画の事業進捗等については復興新聞や市のホームページでも公開しています。
あわせてご覧ください。

■協議会等に関するお問い合わせ 釜石市復興推進本部

TEL：0193-22-2111(内線 119)

FAX：0193-22-2686