

荒川地区
復興まちづくり協議会・地権者連絡会

平成26年9月21日(日)
10:00～11:30

次 第

1. 市長からの挨拶
2. これまでの経緯
3. 土地利用計画
4. 新造成地における浄水供給方法の決定
5. 今後のスケジュール
6. 荒川地区の主な工事について
7. 意見交換

1. 市長からの挨拶

2. これまでの経緯

これまでの経緯(平成25年度復興まちづくり協議会スケジュール)

平成25年7月28日(日)14:30~16:00

荒川地区 地権者連絡会・復興まちづくり協議会 式次第

●土地利用検討状況の提示

(自立再建3戸、復興住宅11戸で合意)

●今後のスケジュール

●災害危険区域の指定について

協議会での意見をふまえた計画の見直し

平成25年12月21日(土) 南ブロック安全祈願祭(平田)

平成26年 2月20日(月) 現地に目印(丁張)を設置

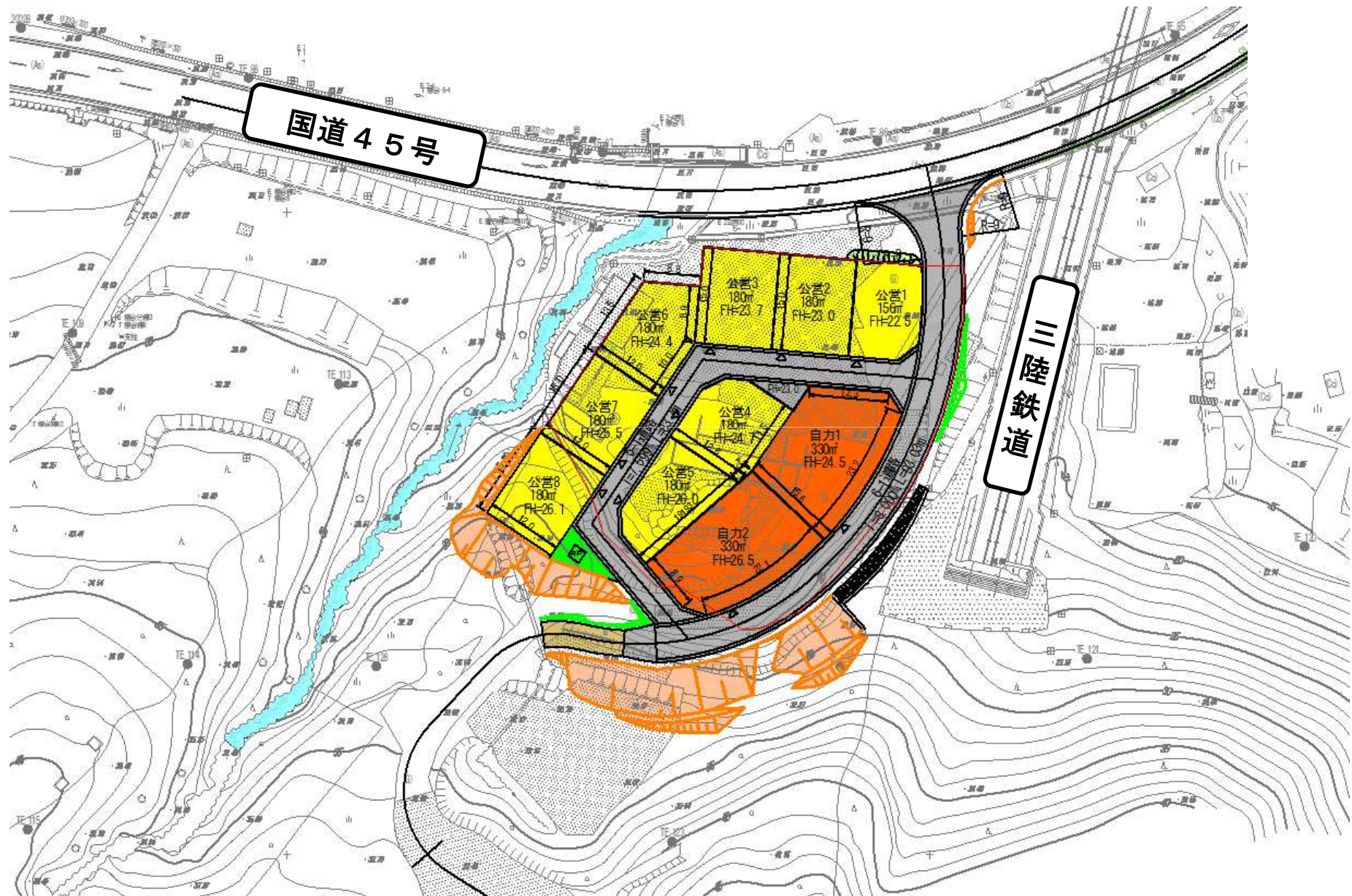
平成26年 3月19日(水) 住宅再建に係るまちづくり意見交換会
区画割りの決定

今回

(自立再建2戸、復興住宅8戸で合意)

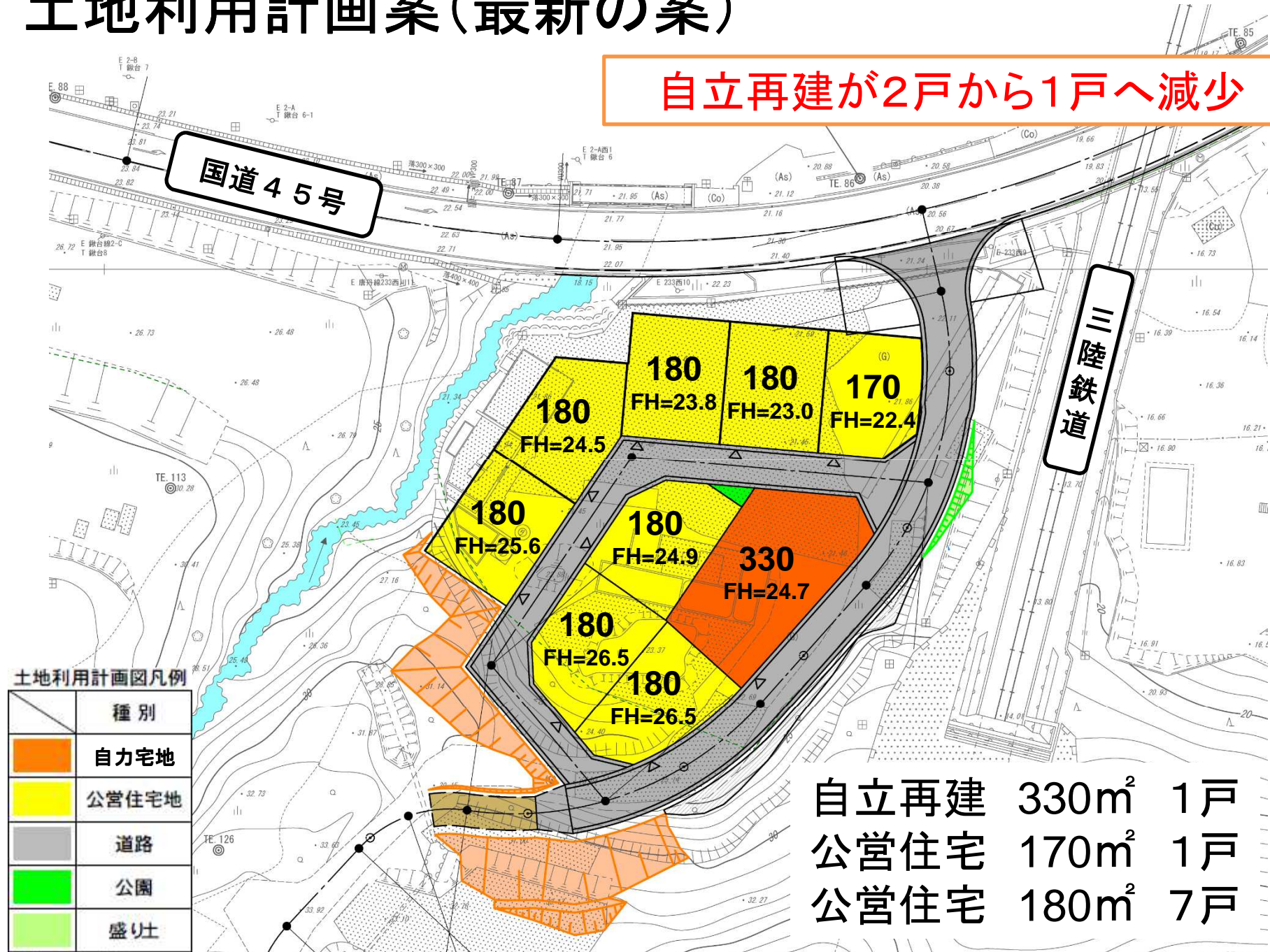
3. 土地利用計画

土地利用計画案 (3月19日での意見交換会で確定した案)



土地利用計画案(最新の案)

自立再建が2戸から1戸へ減少



自立再建 330m² 1戸
 公営住宅 170m² 1戸
 公営住宅 180m² 7戸

4. 新造成地における浄水供給方法

浄水供給方法の検討経過と決定

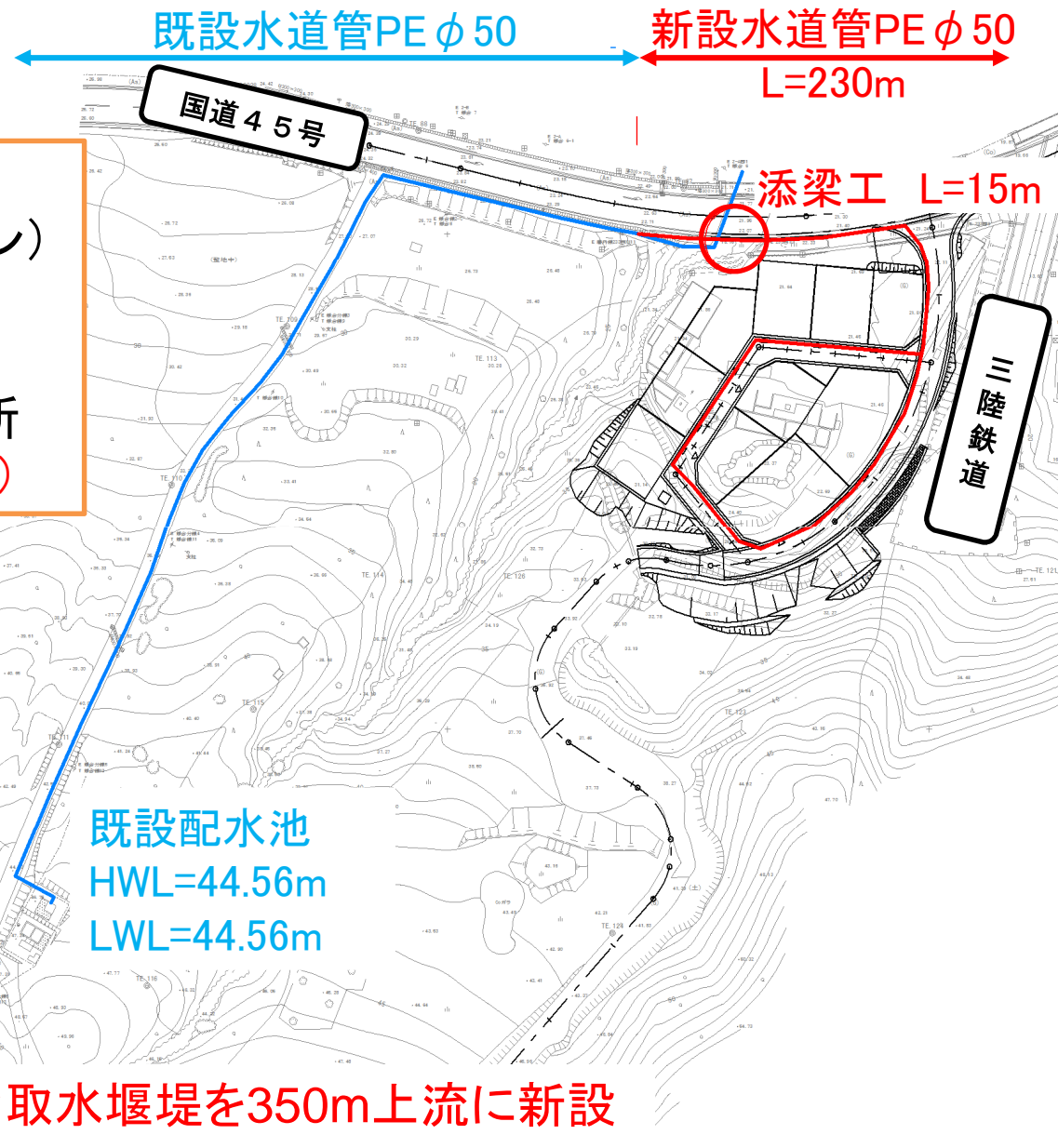
平成26年6月29日、浄水組合員と新規入居を対象に説明会を開催

供給方法の検討案

	第1案	第2案	第3案
方法	現在の供給施設を利用	造成地に井戸を掘って供給	取水口を上流350m移動し、現在の供給施設から供給
容量	十分に満足	水質調査が必要	十分に満足
工事費	約300万円	約6,000万円 調査費等：約700万円	約2,800万円 調査費等：約500万円
管理組合負担	従前と同様	従前と同額+下記の費用 メンテナンス費(電気代) 1軒当たり18,000円/年間 機器積立金55万円/年間	従前と同様
評価	<ul style="list-style-type: none"> • 工事費が一番安価 • 生活用排水が流入する懸念有り 	<ul style="list-style-type: none"> • 工事費が高額 • 水質調査の結果により水源確保の確実性は不明 • 水質に問題があれば殺菌機器の導入費用がかかる 	<ul style="list-style-type: none"> • 取水池建設等の用地の確保が出来れば、工事費は第2案より安価 • 生活用排水が流入することも懸念も無い

第3案で合意

第3案の浄水供給方法



整備内容

- 取水堰堤(ウォータスクリーン)
 - 導水管 PEφ50 L=350m
 - 配水支管 PEφ50 L=230m
 - 橋梁添架工 N=1箇所
- (※説明時の計画案を元に算出)

水質検査

- 年1回の源水検査
- 5月から10月の浄水検査
(5月~10月は水質が11月~4月と比べて水質が悪化する可能性が高くなるため実施)

浄水供給方法の再検討

維持管理に対する体力的な心配
(大雨後の泥の掻き出し等)

沢水を利用することへの懸念が
払しょくできなかった。

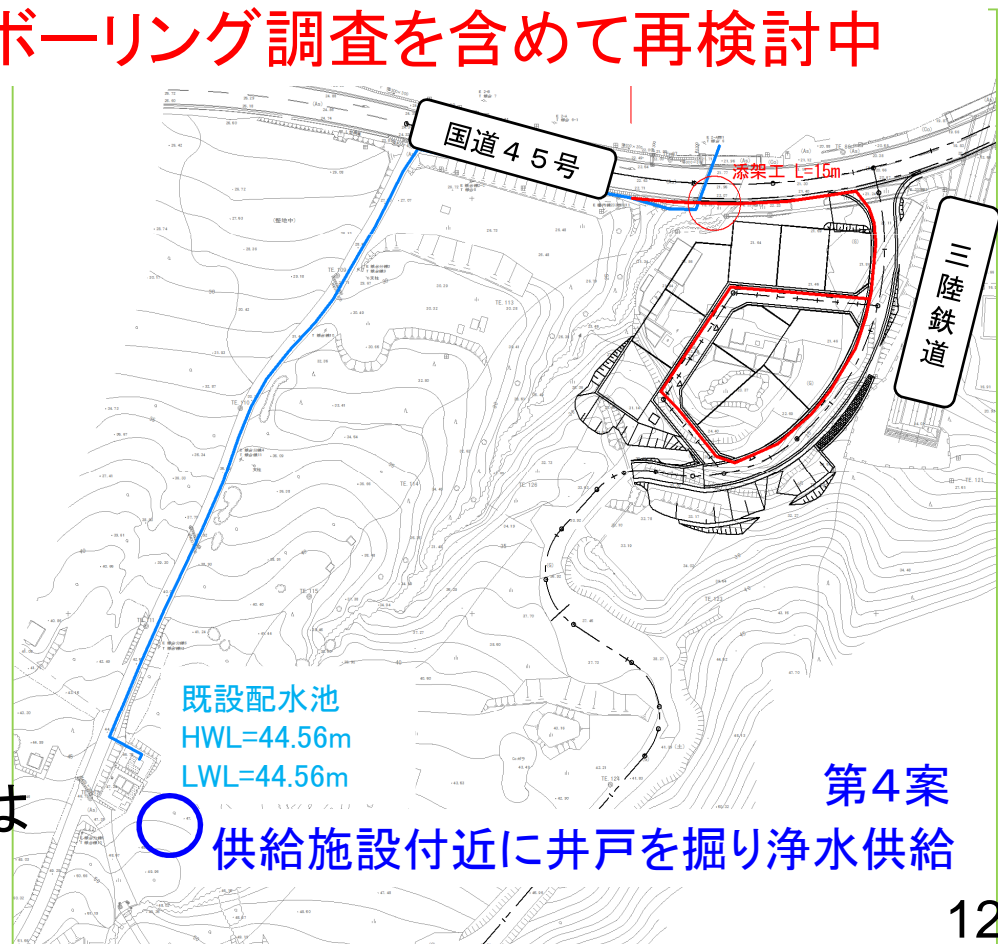
井戸での提供が(最小設備)出来れば、地元負担(電気代・機器積立金)をある程度おさえることが可能。

地権者からの土地提供の申し出

井戸での供給可能かどうかボーリング調査を含めて再検討中

第4案	
方法	既設の供給施設付近に井戸を掘り浄水供給する場合
容量	調査を行い水源を確保する
備考	どのようなシステムが必要なのか？ これから調査をして工事費・維持費・積立金を提示します。

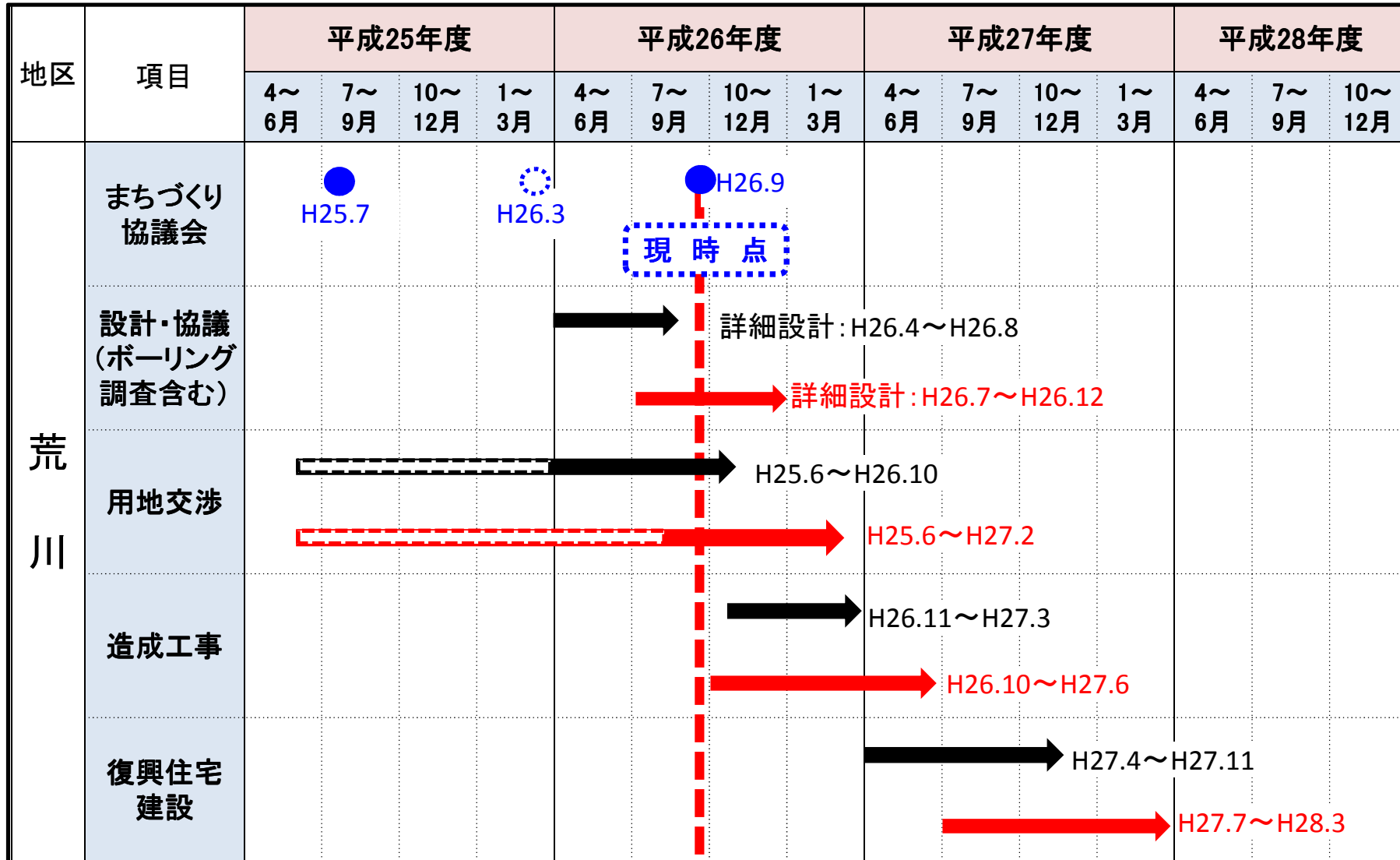
➡ 第4案が実現可能となった時は再度、説明会を開催します。



5. 今後のスケジュール

実施スケジュール案

○住宅再建に係るまちづくり意見交換会



H26.3
住宅再建意見交換会



H26.9
現時点



6. 荒川地区の主な工事の概要

荒川地区の主な工事

農地海岸保全施設災害復旧工事
(小田島組) TP=14.5m
工期平成28年3月18日
進捗率 約10%

三陸沿岸道路工事(大林組)
工期平成28年8月29日
進捗率 約15%



三陸沿岸道路工事(小澤組)
工期平成26年12月26日

国道45号線と接続する
一般県道吉浜上荒川線改良工事
(小田島組)
工期平成27年2月18日
進捗率 約20%

荒川地区の主な工事



国道45号線と接続する
一般県道吉浜上荒川線改良工事
小田島組
工期平成27年2月18日
進捗率 約20%



農地海岸保全施設災害復旧工事
小田島組
TP=14.5m
工期平成28年3月18日
進捗率 約10%

荒川地区の主な工事



三陸沿岸道路工事(小澤組)
工期平成26年12月26日



三陸沿岸道路工事(大林組)
工期平成28年8月29日
進捗率 約15%

7. 意見交換
