



## 復興まちづくり協議会・地権者連絡会 ニュースレター

### 復興まちづくり協議会・地権者連絡会を開催しました

地域のみなさまと共に検討を重ねてきたワークショップの結果報告、最新の土地利用計画の説明、復興事業計画についての意見交換を行いました。

土地利用については参加者の皆様の合意を得られたことから詳細な検討を進めてまいります。



開催概要	開催日: 平成25年5月17日(金)	時間: 18:00~20:00
	場所: 仮設集会場	参加人数: 35人

### 最新の土地利用計画、進捗について市から報告しました

当日は土地利用の計画図、今後のスケジュール、災害危険区域について市から説明しました。

#### 復興土地利用計画図(案)



#### 津波避難場所の意見交換会結果図



- 自力再建住宅(4区画)と集会所機能を備えた公営住宅は、県道の花露辺入口付近に建設予定です。
- 漁業者の作業場は今後、意見交換をしながら整備予定です。
- 集会所機能を整えた復興公営住宅の整備をしていきます。

### ◆今後のスケジュール

住宅地の造成工事がこれから始まり、公営住宅は平成25年12月迄に入居を予定しています。



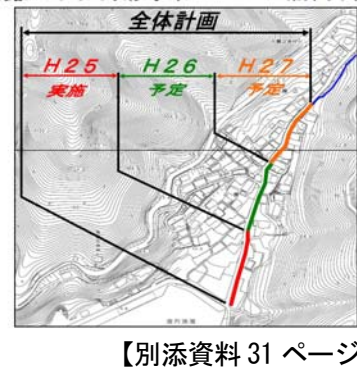
#### ◆災害危険区域について

花露辺地区では左図の赤い部分が、防潮堤などの整備後にも浸水が想定される範囲(第1種災害危険区域に指定する予定)のため、新しく住宅を建てたり改築したりすることが出来ません。

#### ◆花露辺川河川改修事業

今年度は下流側の洗掘された底版の改修を行っていきます。

花露辺川河川改修事業について(計画平面図)



### ◆復興公営住宅の予定整備数

- 復興公営住宅は漁村センター跡地に、平成25年度12月の入居を目指して鉄筋コンクリート造13戸を建設中です。
- 現在の自力再建支援制度以外に、国から追加で分配された基金を活用して、新たな支援制度を検討しています。

## ◆私的整理ガイドラインについて

「個人債務者の私的整理ガイドライン」は、東日本大震災の影響によって、住宅ローンなどを借りている個人の方々や、事業に必要な資金を借りている個人事業主の方が、これらの負債を抱えたままでは、再スタートに向けて新たな借り入れが困難となる二重債務問題の解決を目的としています。一定の条件の中で住宅ローン一部免除・全額免除できる制度です。まずはコールセンター（0120-380-883）へご相談ください。

## 国事業の進捗について報告していただきました

### ◆縦貫道、横断道等の工事状況について

南三陸国道事務所からは事業を行っている復興道路（三陸沿岸道路）、復興支援道路（釜石花巻道路）の工事状況について説明していただきました。現在は、緊急車両が通れるように道路の幅を広げる整備等を行っています。また、三陸沿岸道路（吉浜～釜石）の上荒川地区道路改良工事では立ち木の伐採などが始まっています。



【別添資料 5 ページ】

吉浜～釜石間の釜石花巻道路、釜石～釜石西間の区間については、平成 23 年度に事業化したため、現在は用地買収を行っています。



【別添資料 10～12 ページ】

## このような意見をいただきました



- 唐丹から利用するときの IC はどこを使用できるのか。



釜石方面へ行く時は釜石南 IC を利用できます。大船渡方面へ行く時は釜石唐丹 IC を利用できます。いずれもハーフインターチェンジです。

- 震災後、一番先に工事が完了したのに供用されていない道路があるがどうしてか。



まだ、工事中ということで、近々また工事再開すると聞いています。

- 公営住宅のほうも順調に進んで今年の 12 月入居ということでみんな希望を持っている。時期だけは絶対に守ってほしい。



花露辺地区の皆さんは早い時期から協力してくださっていますので、最重要地区として、その分早くやらなければという思いで取り組んでいます。

土地利用計画について、住民の皆さんの基本的な合意を得られたと考え、この案で進めさせていただきます。1日も早く工事を完成させたいと思いますので、ご協力をよろしくお願いいたします。



次回の協議会は秋の開催予定です。復興計画の事業進捗等については復興新聞や市のホームページでも公開しています。あわせてご覧ください。

- 協議会等に関するお問い合わせ  
釜石市復興推進本部

TEL: 0193-22-2111 (内線 192)  
FAX: 0193-22-9505