

根浜地区  
地権者連絡会・復興まちづくり協議会

平成25年12月23日(月)  
13:30 ~ 15:00

## 次 第

1. 副市長からの挨拶
2. 住宅再建意向調査の集計結果について
3. 前回協議会(4/29開催)のふりかえり
4. 土地利用計画
5. 市道箱崎半島線について
6. 意見交換

## 2. 住宅再建意向調査の集計結果について

---

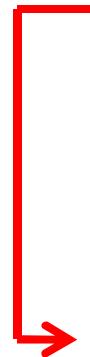
## 被災時の居住地区別、住まいの再建方法の内訳

被災時の 居住地区	発送	回収	公営	自力	その他
根浜地区	62	62	13	49	0



再建方法	世帯数
根浜で自力再建	32
根浜の復興公営住宅に入居	10
地区外で自力再建	4
地区外の復興公営住宅に入居	3

- 根浜地区内の**自力再建者**の詳細について（意向調査結果）



自力再建(世帯数)	今回	前回(参考)
土地は市が用意	31	23
土地は自ら用意	1	0

希望坪数	世帯数
100	23
80	7
60	1

合計：31 宅地

- 根浜地区**復興公営住宅**の詳細について

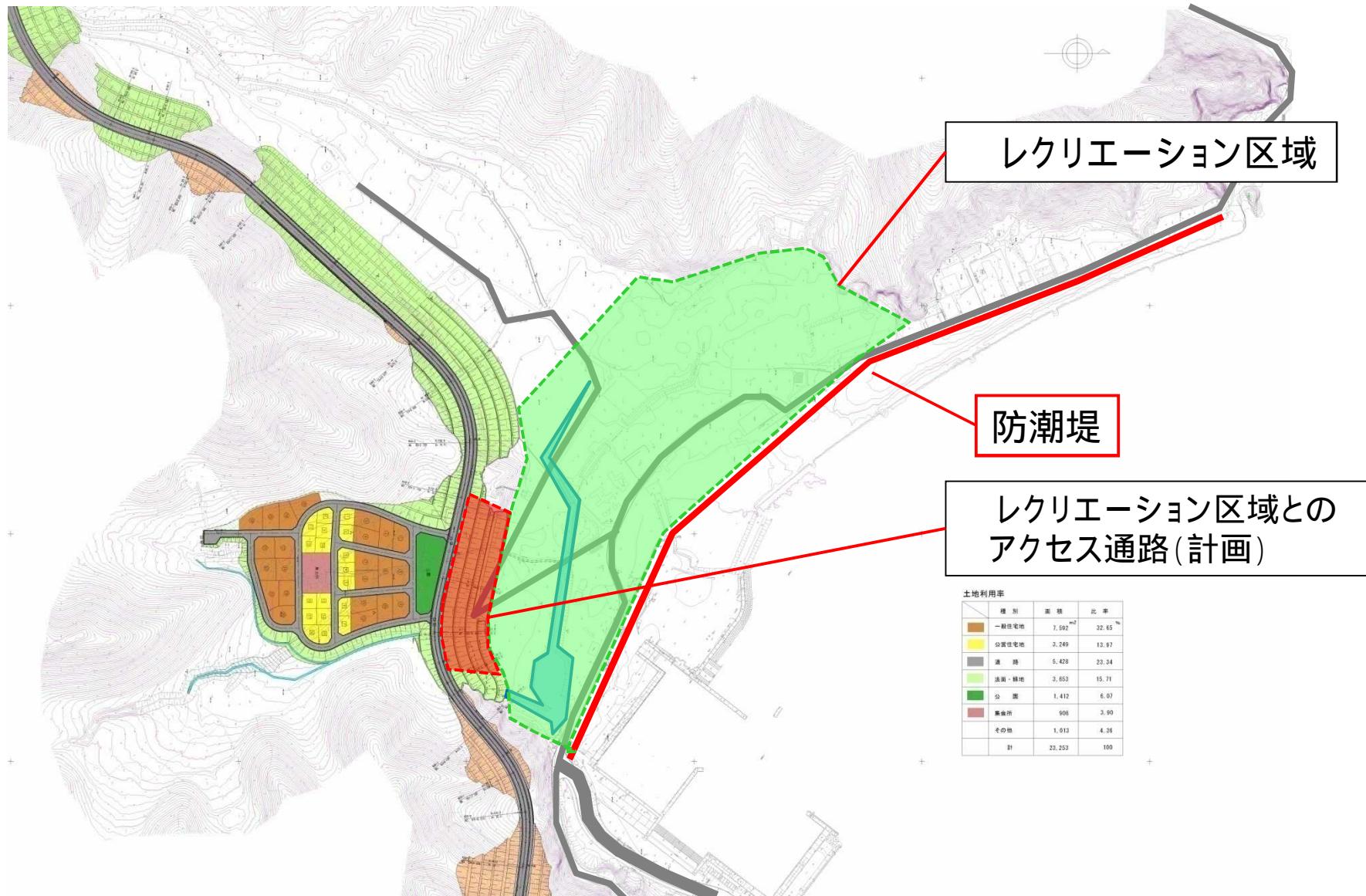
合計：13 戸（戸建）      参考(前回) 16 戸

他地区から 2 世帯入居

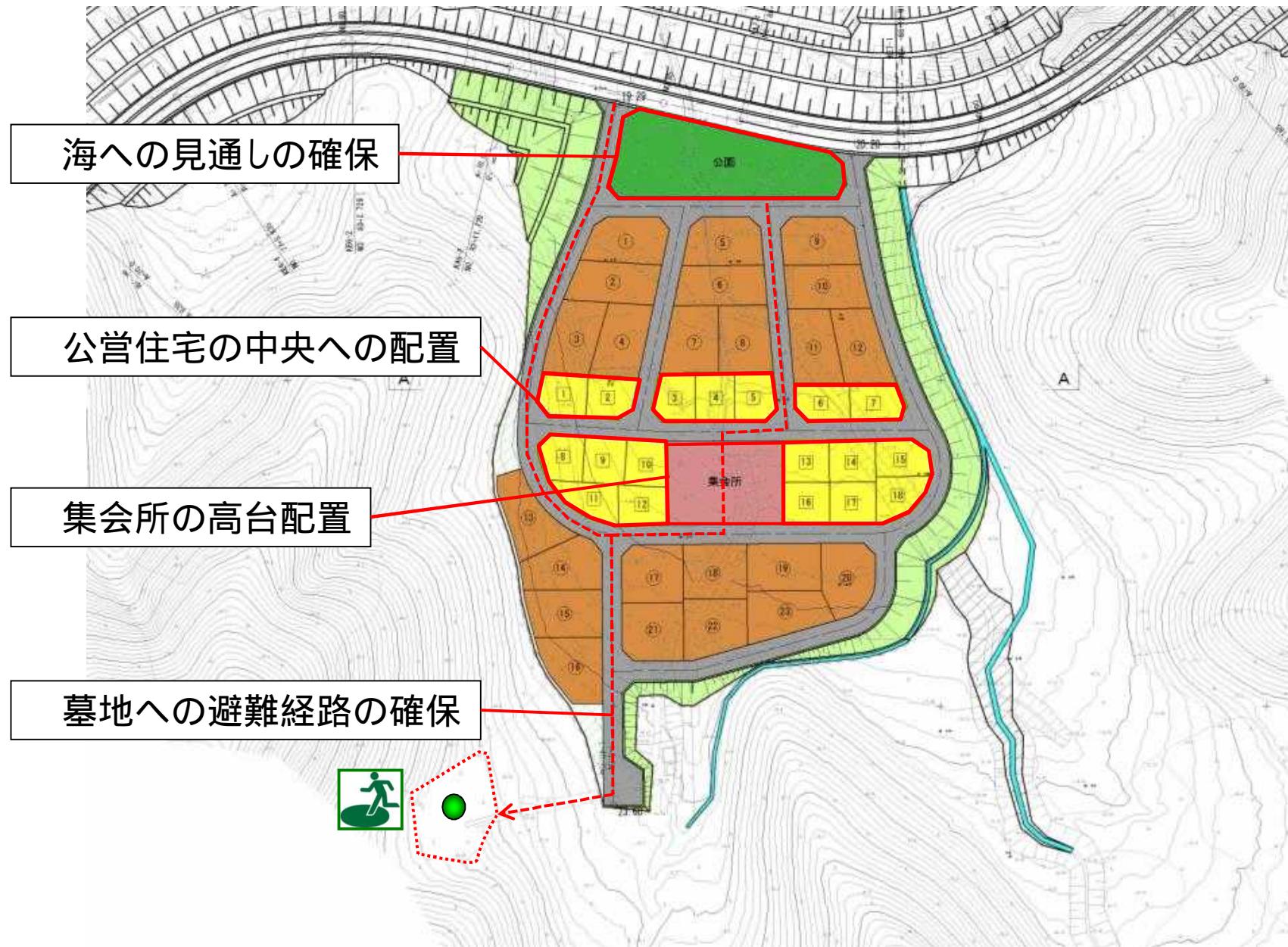
### 3. 前回協議会(4/29開催)のふりかえり

---

# 前回土地利用計画図(移転元)



# 前回土地利用計画図(移転先)



# 前回協議会のふりかえり

## 移転元地について

- レクリエーション区域について
- レクリエーション区域とのアクセス道について

## 造成地について

- 海への見通しの確保
- 公営住宅の中央への配置
- 集会所の高台への配置
- 避難場所(造成地南側墓地)への避難経路の確保

## その他説明事項

- 沢水の処理について
- 今後のスケジュールについて

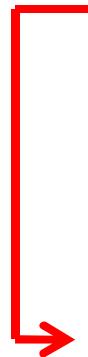
今回改めて説明致します

## 4. 土地利用計画

---

地域の皆さんのご賛同をいただければ確定し、工事着手。

- 根浜地区内の**自力再建者**の詳細について（意向調査結果）



自力再建(世帯数)	今回	前回(参考)
土地は市が用意	31	23
土地は自ら用意	1	0

希望坪数	世帯数
100	23
80	7
60	1

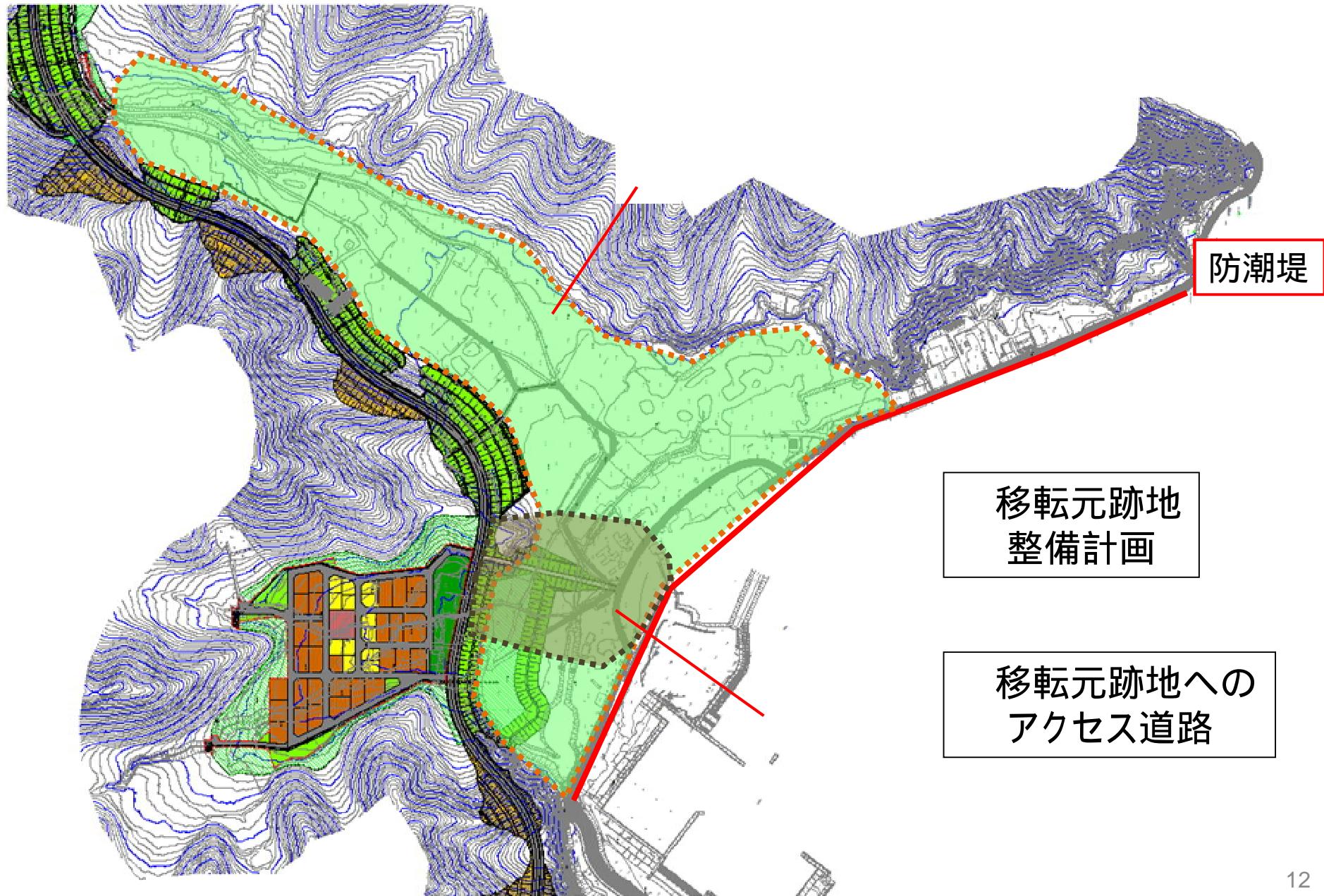
合計：31 宅地

- 根浜地区**復興公営住宅**の詳細について

合計：13 戸（戸建）      参考(前回) 16 戸

他地区から 2 世帯入居

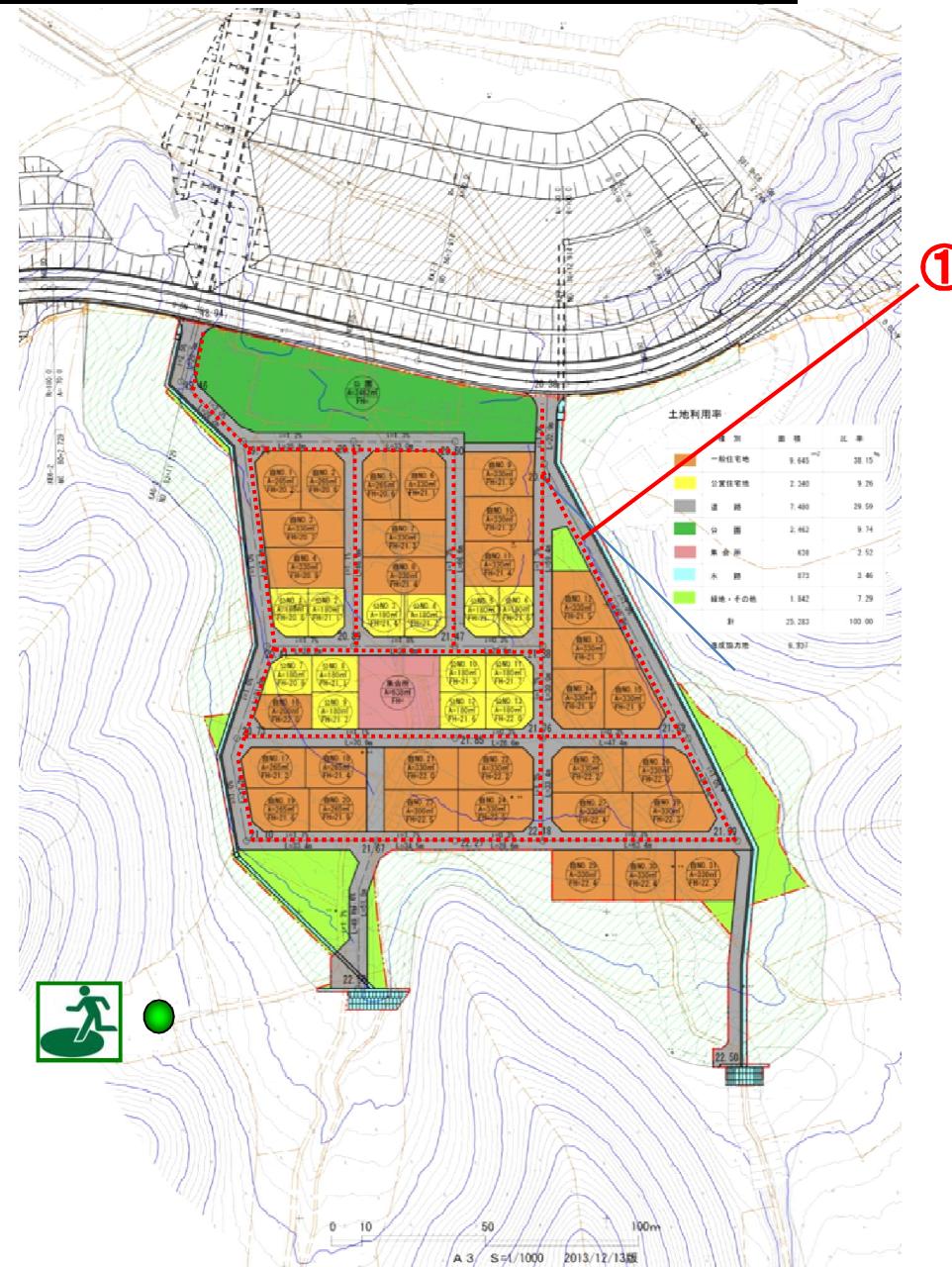
# 土地利用計画案(移転元)



# 土地利用計画案(移転先)

全体的に直線的なデザイン

区割りについて



# 沢水の処理について

①水路を住宅地東側だけでなく  
西側にも計画

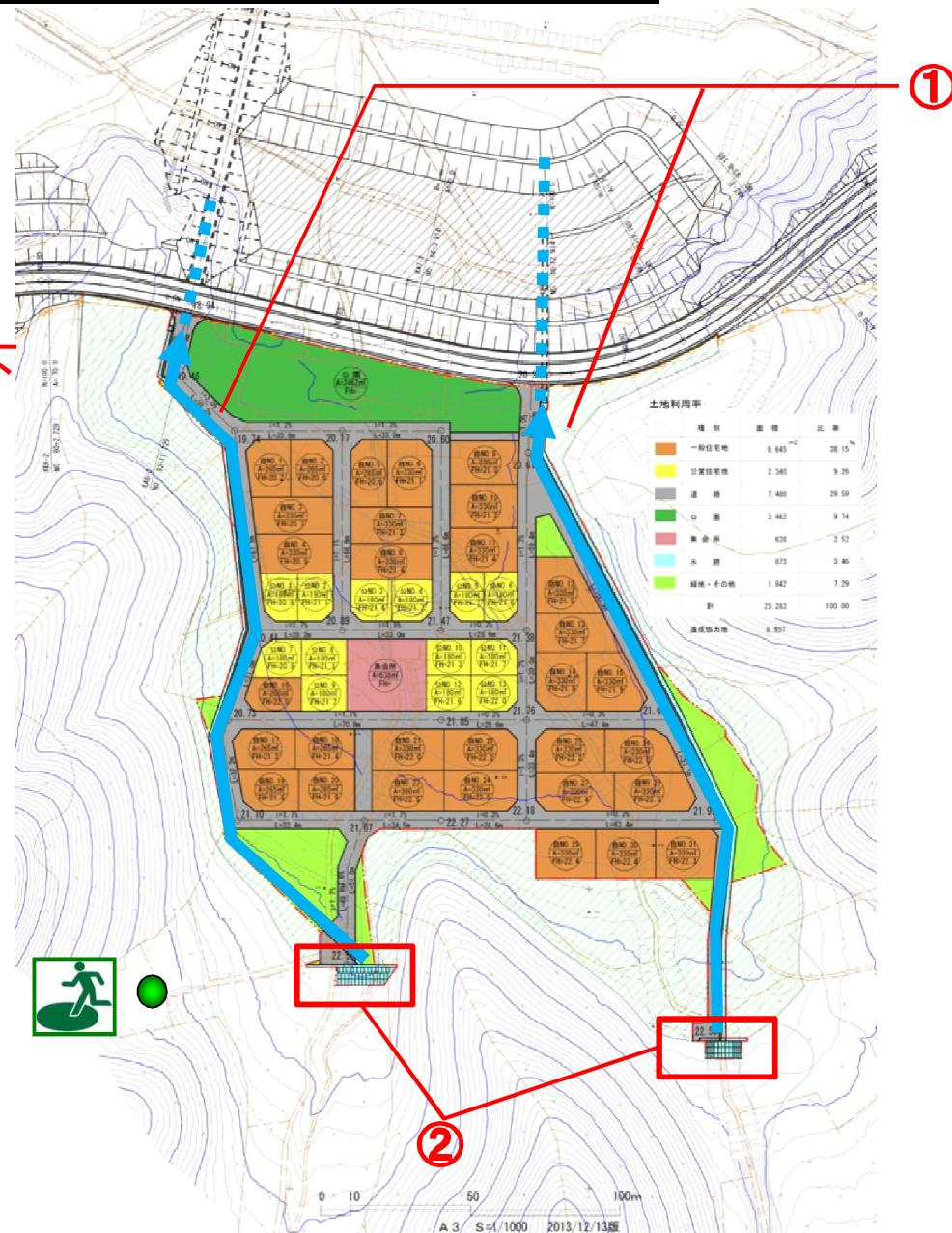


・負荷を軽減し災害リスクを低下

②上流側に小型堰を設置



・土砂の流出防止  
・流速の低減効果



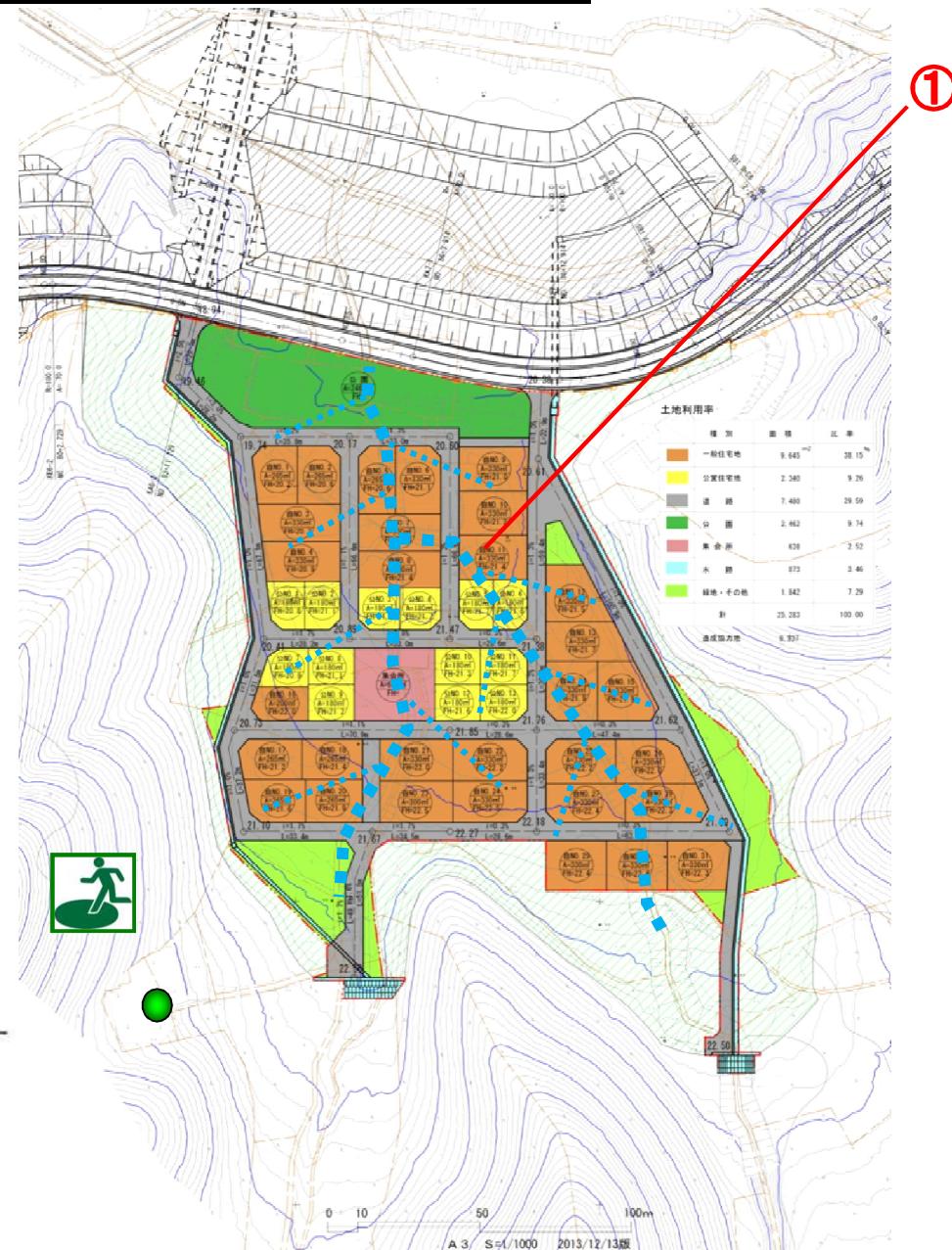
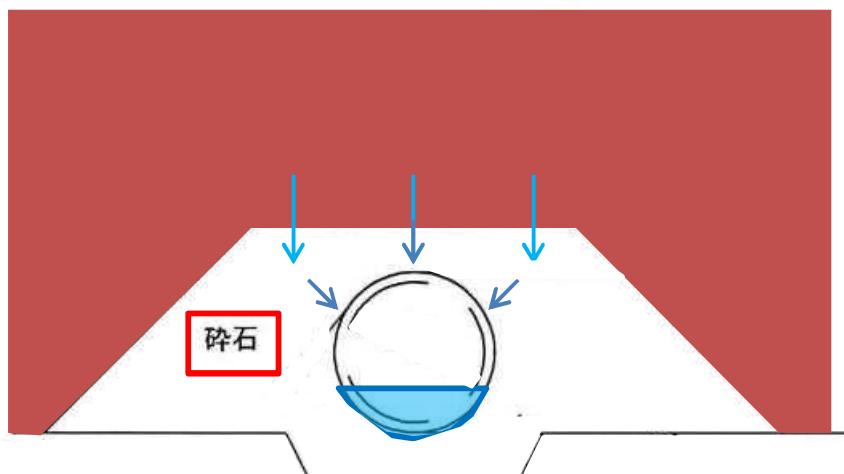
# 暗渠排水施設について

①現状の沢にそって  
排水施設を設置



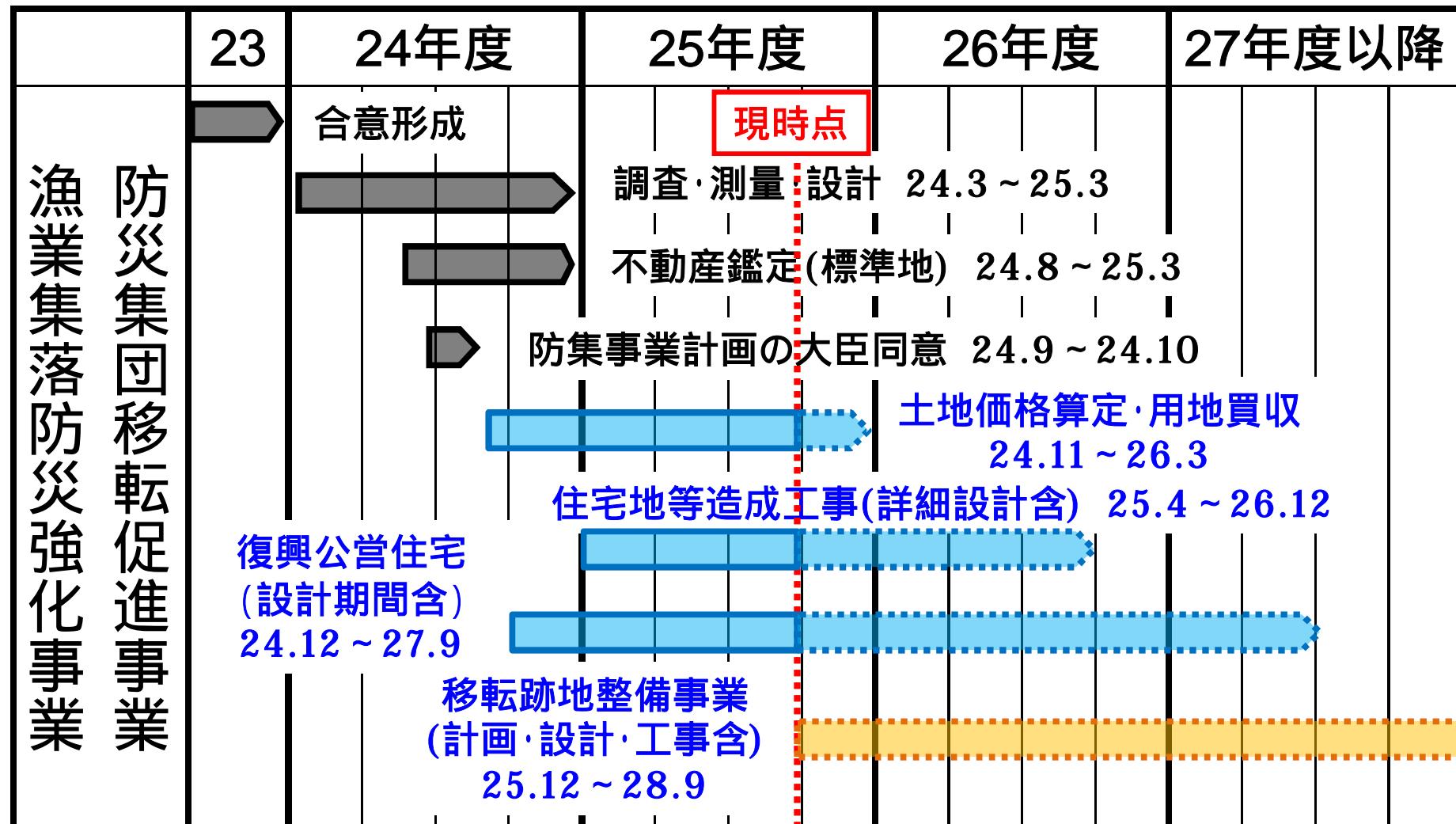
・地下水対策による  
造成地の安定

断面図



# 事業実施スケジュール【根浜地区】

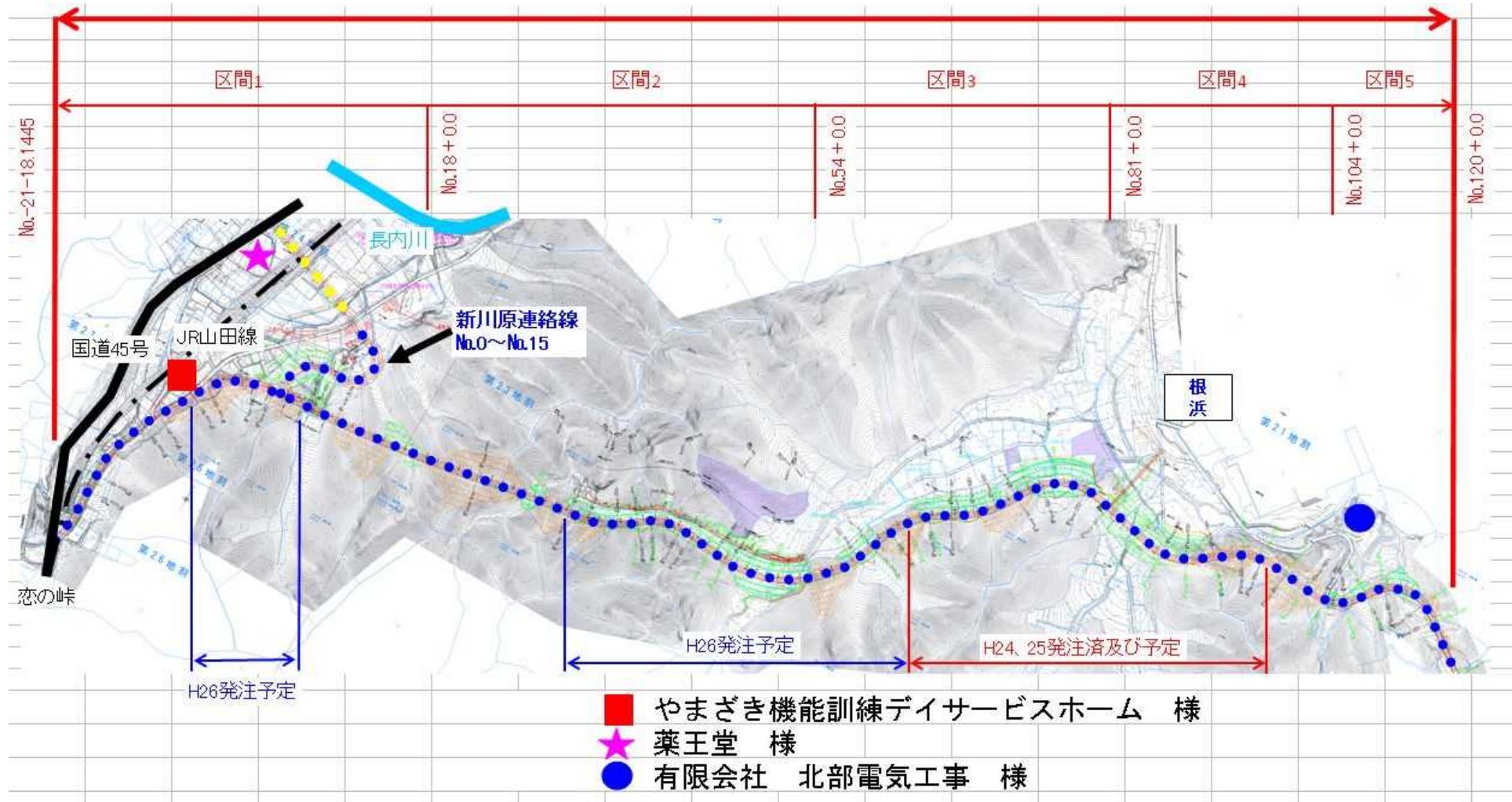
進捗状況に応じて前後します。



## 5. 市道箱崎半島線について

---

# 箱崎半島線 L=2,840m (仮称)新川原連絡線 L=300m (区画整理地迄)



## 拡大図

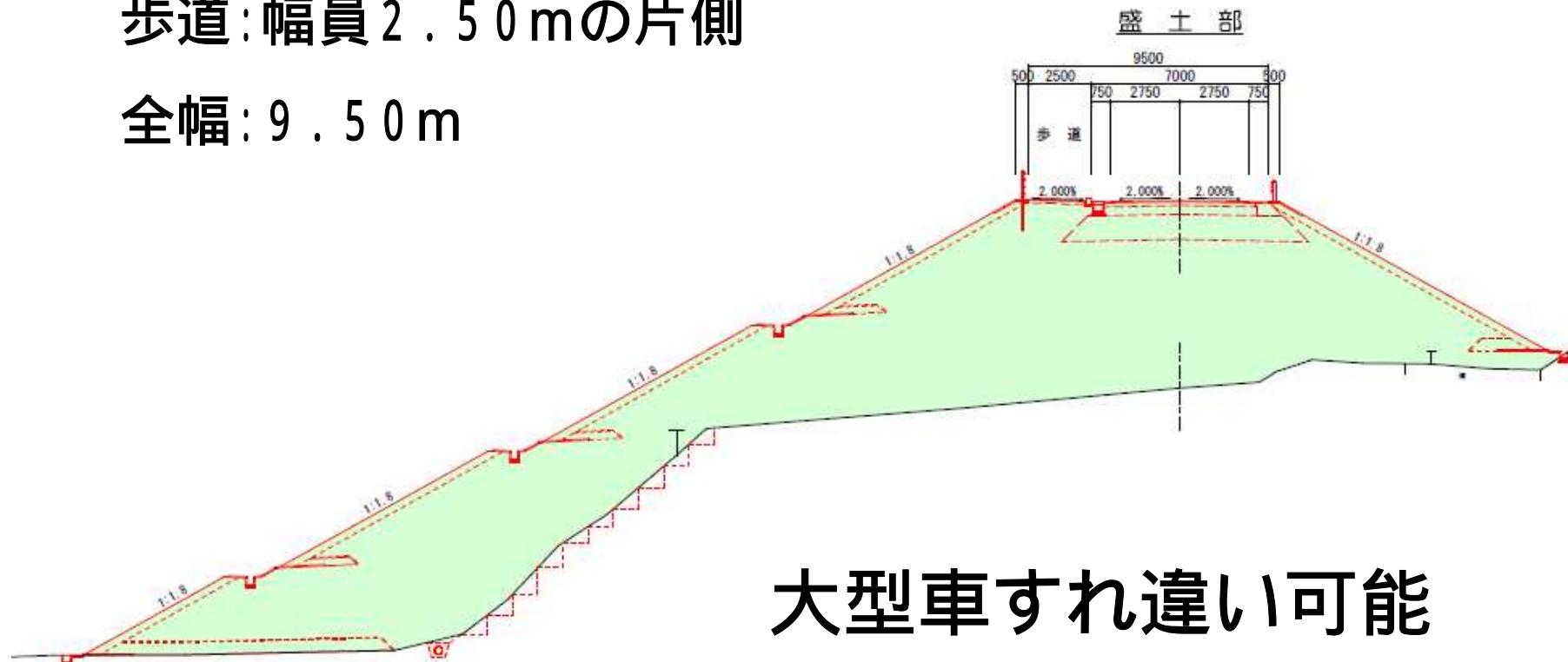


# 標準断面図(盛土部)

車道:幅員2.75mの2車線

歩道:幅員2.50mの片側

全幅:9.50m

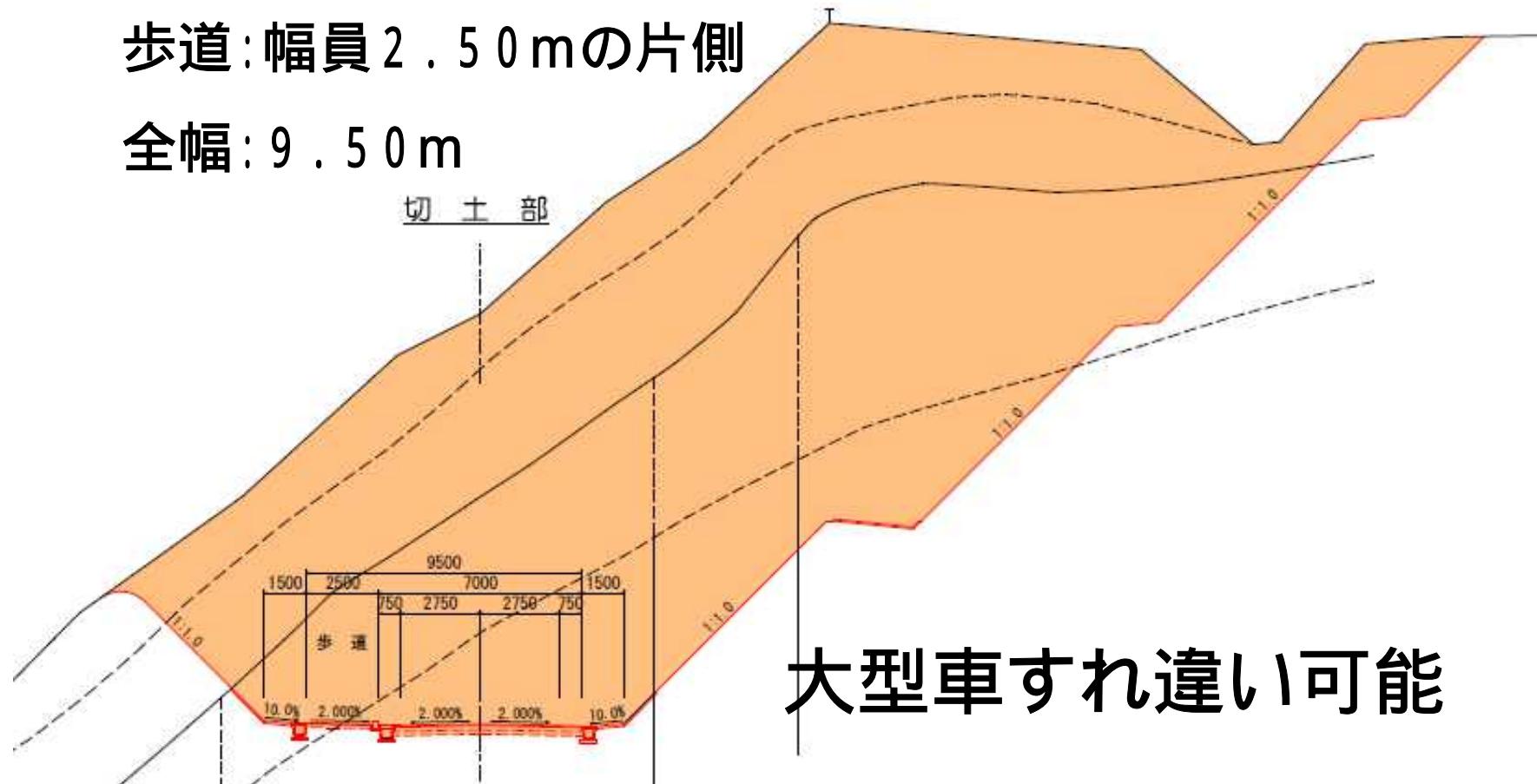


## 標準断面図(切土部)

車道:幅員2.75mの2車線

歩道:幅員2.50mの片側

全幅:9.50m



# 市道 箱崎半島線事業スケジュール

- **測量・調査・設計業務**

平成24年度～平成26年3月

- **用地買収**

平成25年4月～平成27年3月

- **工事**

平成25年3月～平成29年3月末

# H24年度分工事発注箇所(H25年11月)



前川旅館さん付近の  
工事を実施しました。



## 6. 意見交換

---