

桑ノ浜地区復興まちづくり協議会・地権者連絡会 議事要旨

記

- 日時 平成28年12月3日(土)14時00分～14時30分
- 場所 桑ノ浜地区 造成団地内
- 次第

1. 副市長からの挨拶
2. 完成報告現地見学会
3. 施工業者からの挨拶
4. 意見交換

1. 副市長からの挨拶

お忙しい中、このようにお集まり頂きまして、ありがとうございます。

また、日ごろより、当市の市制発展、復旧、復興にお力添えを頂いておりますこと、心から感謝を申し上げたいと思います。

震災から5年と8ヶ月が過ぎ、復興は着実に進んでいると言いつつも、1,500戸の世帯の方々が、まだ仮設住宅に住まわれており、不自由な生活を余儀なくされている状況であります。そんな中で、復興公営住宅自体が1,314戸程造る予定になっておりますが、現在は6割、本年度末で85%、約1,100戸出来上がりますが、このような宅地の関係につきましては、1,500戸の内の来年の3月で700戸ということで、今年、来年が正念場の年になります。皆さまが復興を実感できるような、年にすべく、職員一同頑張っております。

この桑ノ浜地区につきましては、昨年12月にまちづくり協議会を開催させて頂いておりますが、岩手県の土地開発公社さん、そして施工業者の皆さんの力を発揮していただいて、予定通り進んでおります。ただ、予定通りと言いつつも当初、お示した期限を大幅に遅れていることについては、心からお詫び申し上げます。

桑ノ浜地区につきましては、これから集会所や引渡しを行った宅地に住宅がどんどん建ち、新たなコミュニティーが形成されようとしております。ぜひ、互助の精神、あるいは共助ということで、皆さまに思いやりのある安心して住める地域づくりにお力添え頂けますようお願いしたいと思います。今後、市としても色々な意味でご支援をしていきたいと思っております。よろしく、お願い致します。

最後になりますけれども、桑ノ浜地区のますますの発展と今日いらっしゃいました皆

さまのご健勝、ご多幸をお祈りいたしまして、本日の挨拶とさせていただきます。

本日は、よろしくお願い致します。

3. 施工業者からの挨拶

岩手県土地開発公社

釜石市から造成事業を請け負い、工事発注と施工監理等をやらせて頂きました岩手県土地開発公社です。

地域の皆さまには工事期間中、大変ご不便をお掛けしました。申し訳ございませんでした。けれども、おかげさまでこのような形で出来上がりましたので、後は住宅再建が早く進むように、お祈りをしているところであります。

本当にご不便をお掛けいたしました。ありがとうございました。

戸田建設(株)・(株)青紀土木 特定共同企業体

工事期間中は、本当にご協力、またご迷惑をお掛けしましたが、本当にありがとうございました。工事前の地形を分かる方もいると思いますが、だいぶ変わっております。結構、難しい仕事でありましたが、一生懸命造りました。

これから皆さまが、快適に住んでいただければ、ありがたいと思います。本当にありがとうございました。

4. 質疑応答

街灯は、どこに付くのか？

- (当日回答) 5月に、町内会長様と現地を歩きながら場所の確認をしていただいておりますが、再度確認いたします。設置数については、5~6箇所を予定しております。
- (後日確認) 町内に6箇所設置する計画であり、設置箇所については、団地内の交差点や曲がり角を中心に地元町内会と配置案を協議し、決定しております。

集会所の前に、掲示板は設置されるのか？

- (当日回答) 集会所工事と併せて設置されるのか、確認いたします。
- (後日確認) 釜石市が行う集会所建設事業の中で、併せて掲示板を設置いたします。

法面に貼られている緑色のシートは、何か？

- 緑色のシートは、雑草が道路側に伸びて来ないようにする防草シートです。

墓地の区画は、これから整備を行うのか？

- 今後、整備を行います。

①復興公営住宅は、何区画くらい空いているのか？

②空いている区画は、将来どのように使うのか？希望者がいれば、売買を行うこともあるということか？

- ①3区画空いております。空いている区画については、復興公営住宅の建築は行いません。
- ②利用方法については、まだ決まっておりませんが、希望者へ売却することも含め検討してまいります。また、方針が決まり次第、ご連絡いたします。

造成団地の地盤強度不足が各地で問題になっているが、ここは大丈夫か？

- 地盤強度に関しては、地盤支持力が 30 k N/m^2 以上を確保できるよう、盛土の施工中や施工後、確実に締め固めされているかを確認した後に、宅地の引渡しを行っています。

万が一、引渡しを行った宅地が、地盤支持力 30 k N/m^2 を下回ることがあった場合については、市がしっかりと対応させていただきます。もし、そのような結果が出た際には、ご相談していただきたいと思います。

(閉会 14 : 30)

以上