

桑ノ浜地区復興まちづくり協議会・地権者連絡会 議事要旨

記

- 日時 平成 25 年 12 月 23 日（月）16 時 00 分～17 時 30 分
- 場所 市役所第 4 庁舎第 7 会議室
- 次第

1. 市長からの挨拶

2. 住宅再建意向調査の集計結果について

- 桑ノ浜地区の回収率 100%

3. 前回協議会（4/27 開催）のふりかえり

- 集会所の位置の確認
- 宅地の割り付けの確認
- 避難路、避難階段等の検討についての確認

4. 土地利用計画

- 住宅再建意向調査の実数（自力再建 11 宅地、公営住宅 12 戸（戸建））で、宅地の割り付けを再検討
- 集会所の配置位置の説明
- 中央部の山切計画への変更説明
- 避難路、避難階段等の検討について説明

5. 意見交換について

もっと山を切る計画で設計し、工事着手ができたのではないか？

→ 国からお金をもらって事業を実施することから、最終的にどれだけの方が戻られるかを確認する必要がありました。そのためのアンケート調査時期との兼ね合いで今のタイミングになったことをご理解ください。

盛土は何mか？また、そんなに高く盛土をしなければならないのか？

→ 一番高いところでの盛土厚さは、現地盤から 10m 以上です。防潮堤を越えて浸水することが分かっているため、浸水しない高さとして設定しています。

20m という話もあったが？

→ 20m というのは、標高（海拔）です。

山を切るところの地権者同意状況はどうか？

→ まだ、現計画で関係する地権者全員にお声掛けできていません。これから岩手県土地開発公社もしくは市より、年明けからお声掛けをして、同意を得たいと考えております。

※早く地権者同意をもらって進めて欲しい。高齢者が可哀想。早くしないと、また戻る人が少なくなる懸念がある。というご意見をいただきました。

公営住宅の間取りについて教えて欲しい。

→ 公営住宅は、木造平屋で1人用が1LDK、2人以上用が2LDKタイプとなります。

平成28年3月の造成目標は、下水道なども含めて終る目標年度か？

→ 基盤整備を含めての工事完了予定です。

今回の説明資料は貰えないのか？

→ 市のホームページに一斉に公開します。また、ご参加いただけなかった方々への本日の会議のご報告を兼ねて、郵送しご案内いたします。