

室浜地区
復興まちづくり協議会・地権者連絡会

平成28年1月30日(土)
13:30～15:00

開催場所：釜石市片岸町第10地割51－1
室浜集会所

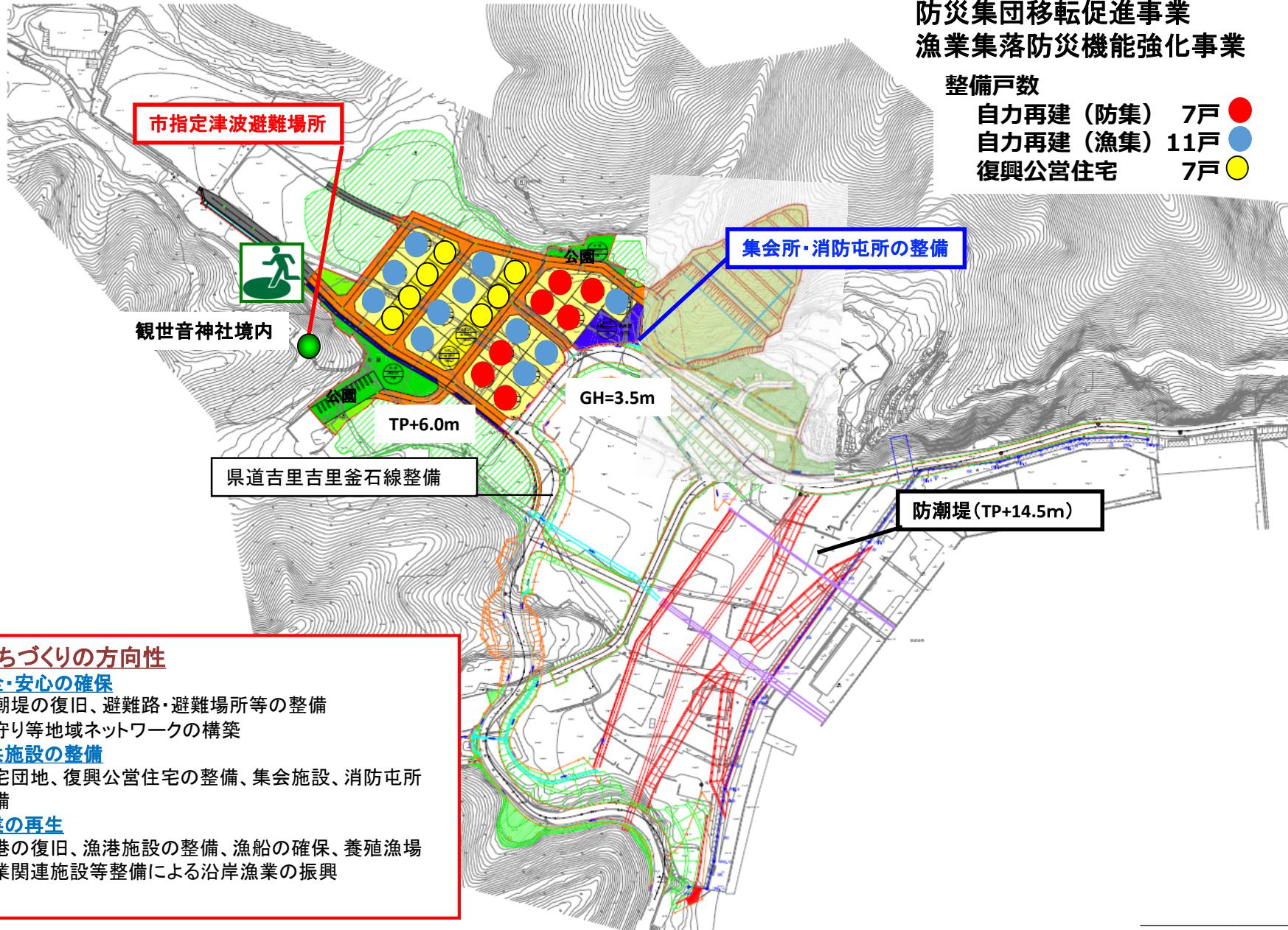
次 第

- 1 市長からの挨拶
- 2 最新の土地利用計画
- 3 今後の工事スケジュール
- 4 土地の引渡しについて
- 5 住宅再建に係る補助制度について
- 6 復興公営住宅について
- 7 跡地利用について
- 8 県道計画について（岩手県）
- 9 意見交換
- 10 現地見学

1. 挨拶

2. 最新の土地利用計画

室浜地区 土地利用計画図



3. 今後の工事スケジュール

今後の工事スケジュール

室浜地区

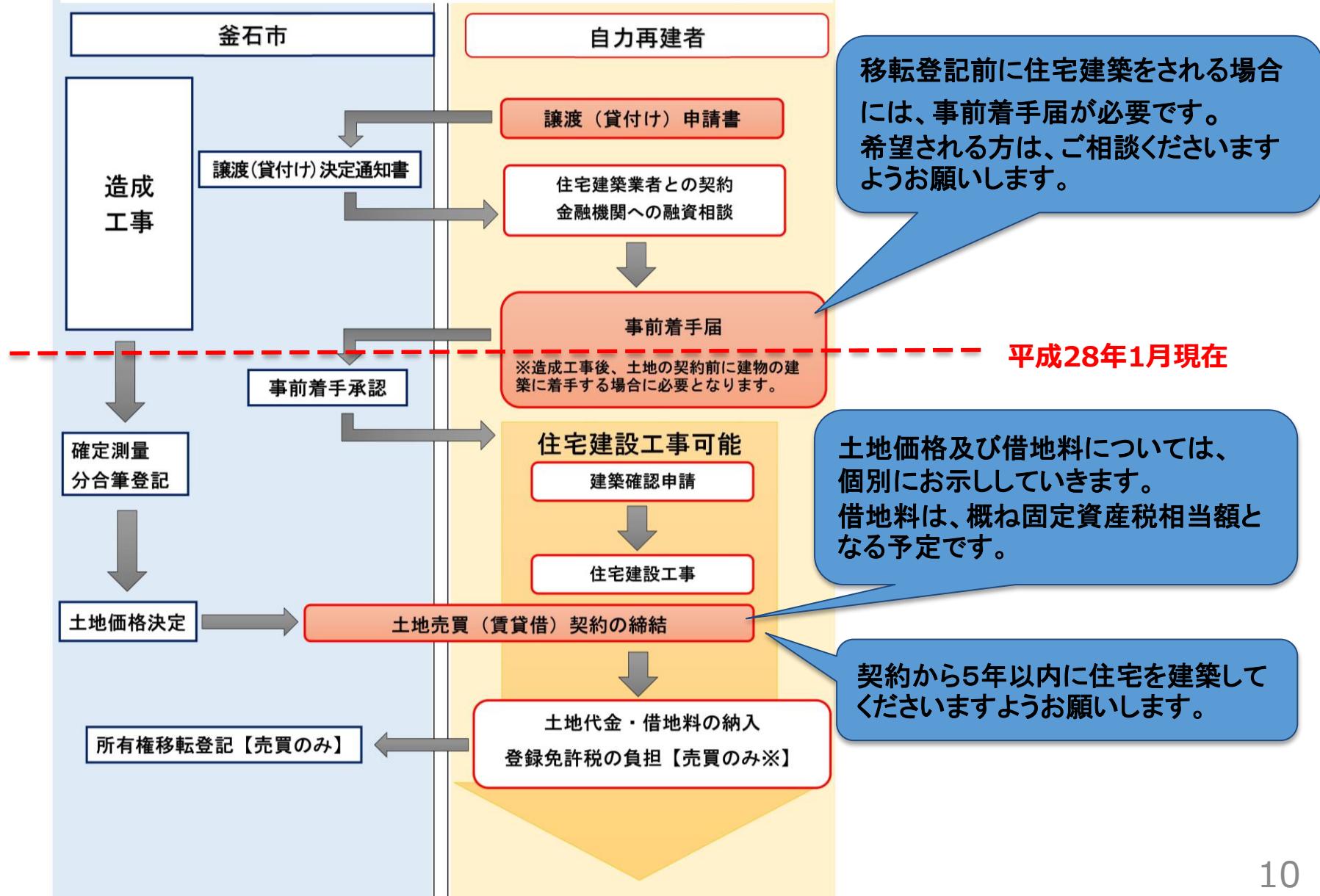
※ 状況に応じて変更することがあります。

完成写真



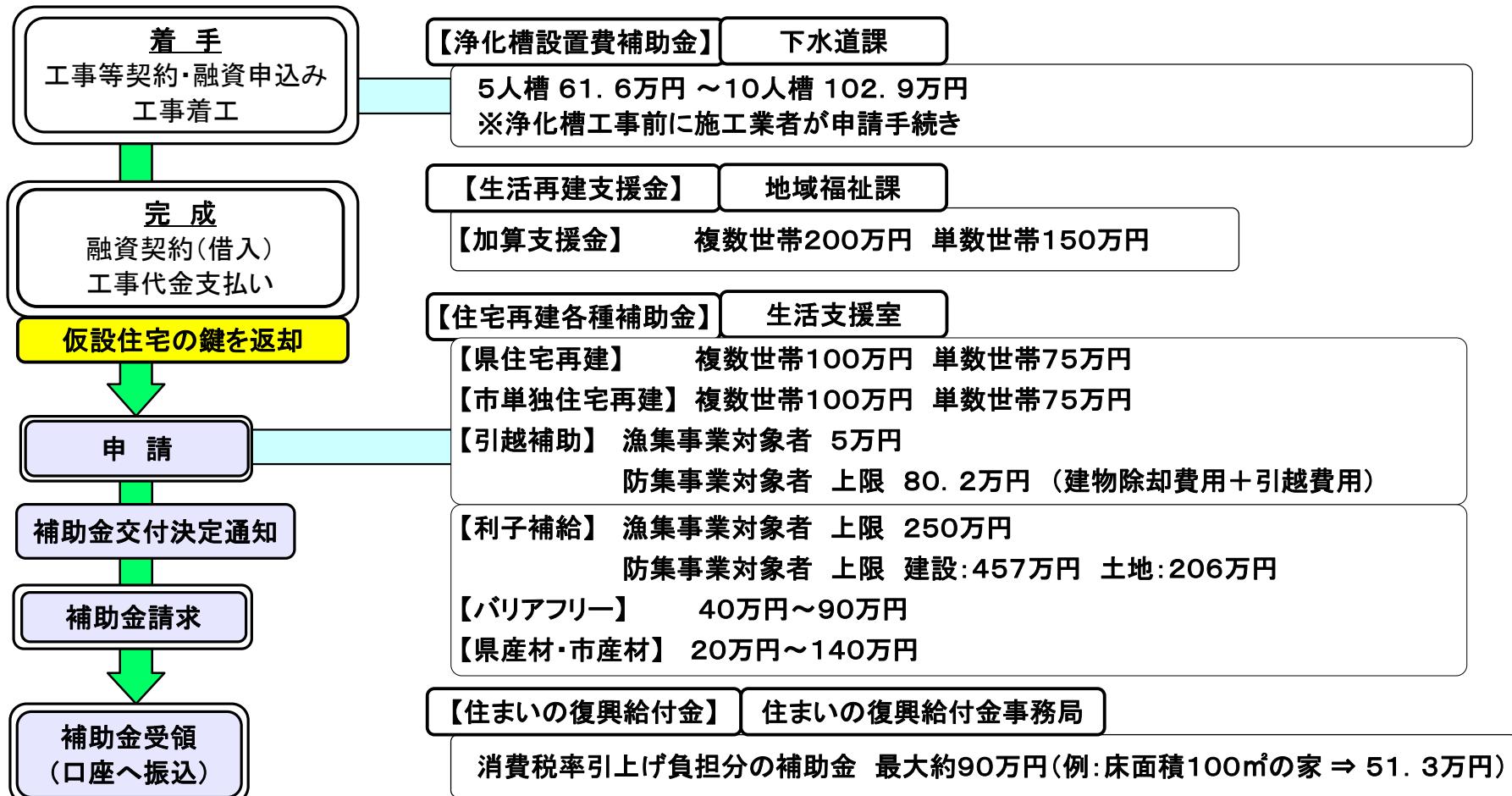
4. 土地の引渡しについて

【造成工事から住宅建築までの流れ】



5. 住宅再建に係る補助制度について

住宅再建補助金の手続き



住宅再建補助金の手続き

住宅再建の相談窓口

【生活支援室】

TEL 0193-22-2111(内線436)

市役所第5庁舎1階

【地域福祉課】(加算支援金)

TEL 0193-22-0177

- ①のぞみ病院2階
- ②市役所第5庁舎1階

【下水道課】(浄化槽設置費補助金)

TEL 0193-22-1061

【すまいの復興給付金事務局】

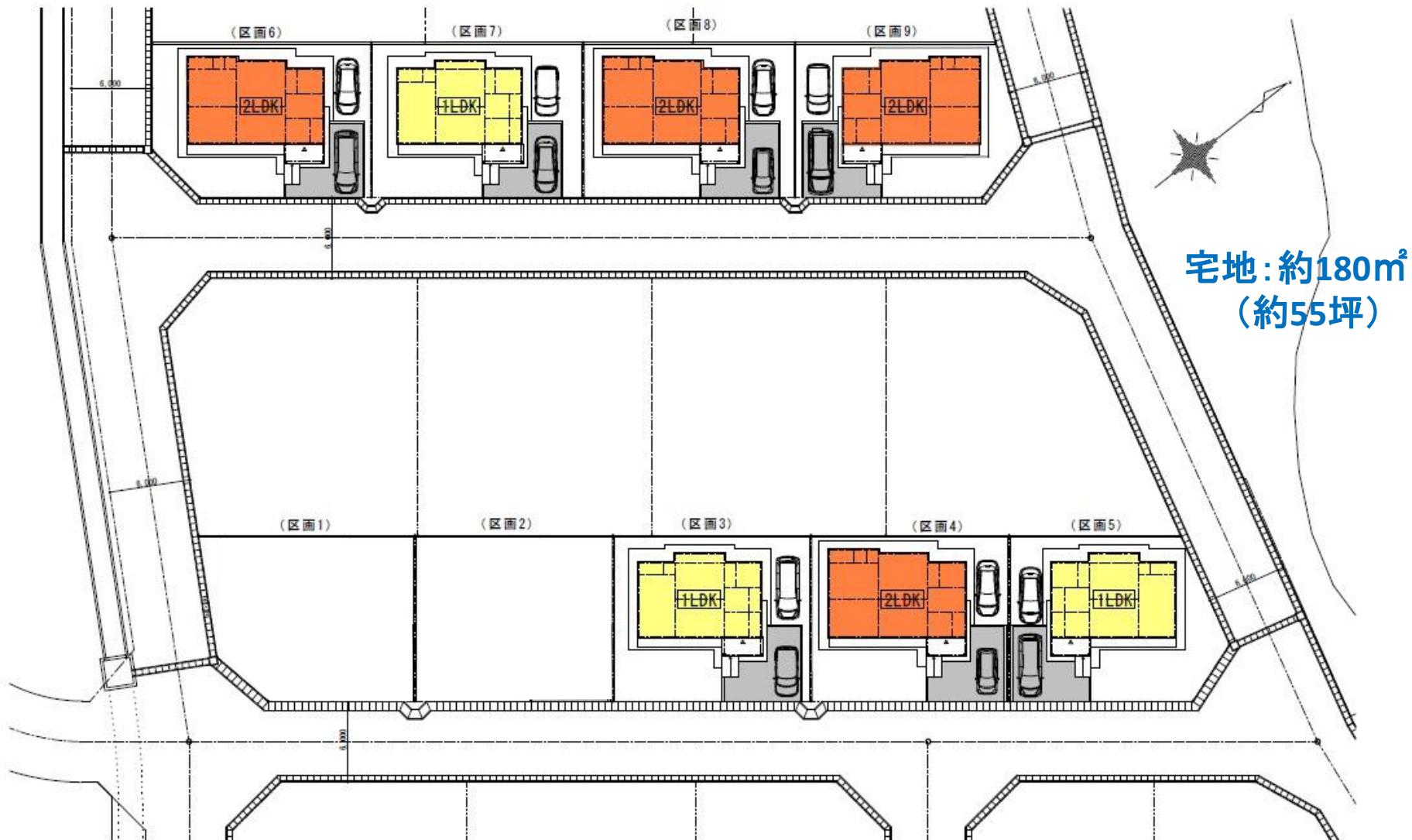
TEL 0120-250-460

6. 復興公営住宅について

復興公営住宅の計画

団地配置計画

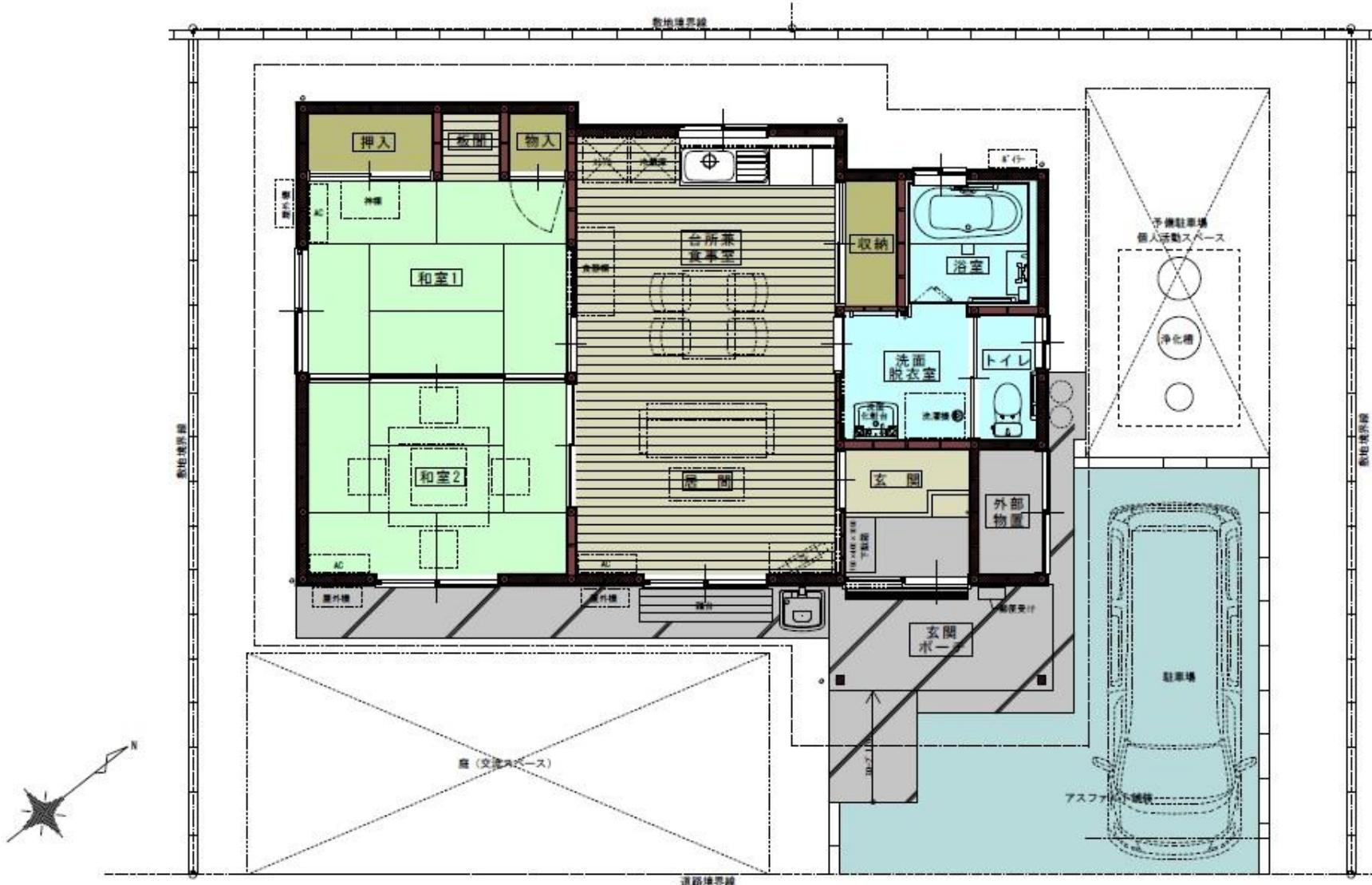
1LDK:3戸
2LDK:4戸 計7戸



復興公営住宅の計画

平面プラン (2LDK)

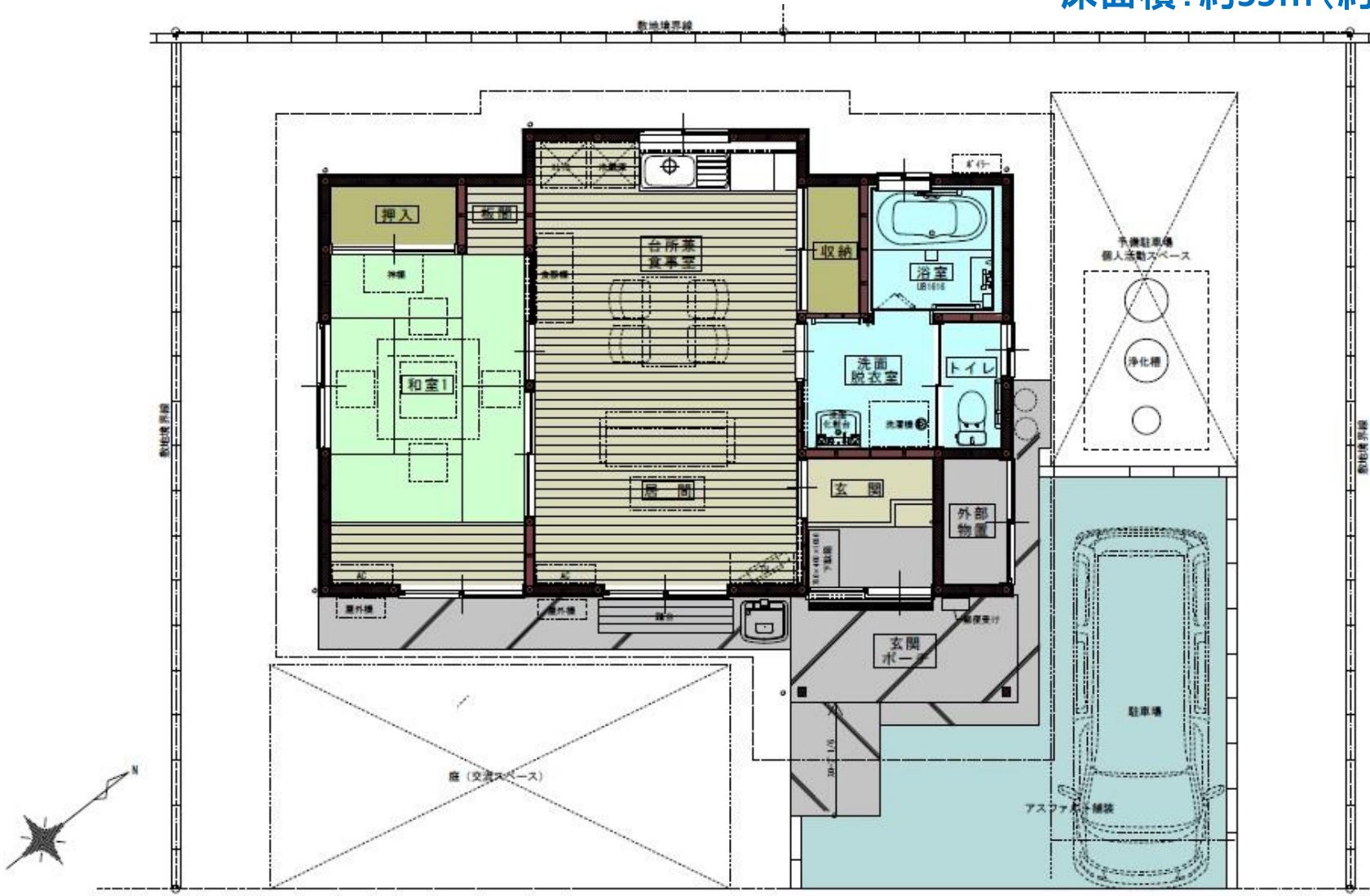
床面積: 約60m² (約18坪)



復興公営住宅の計画

平面プラン (1LDK)

床面積: 約55m² (約16坪)



今後のスケジュールについて

	平成26年度			平成27年度				平成28年度			
	7	10	H27.1	4	7	10	H28.1	4	7	10	H29.1
H27.10.22 室浜地区 復興住宅 設計報告会			▼H27.1				▼H27.11着工		▼H28.6完成予定		

造成工事も予定通り完了し、公営住宅の整備スケジュールに変更はありません。

入居までの流れについて

完成が近づいてきた時期(平成28年6月頃)

① 内 覧 会



② 部屋決め ※話し合いで決定済



③ 入居説明会

(入居に関する具体的な手続きを説明します)

7. 跡地利用について

跡地利用について

ワークショップの開催

土地の有効活用方法について意見交換を行いました。

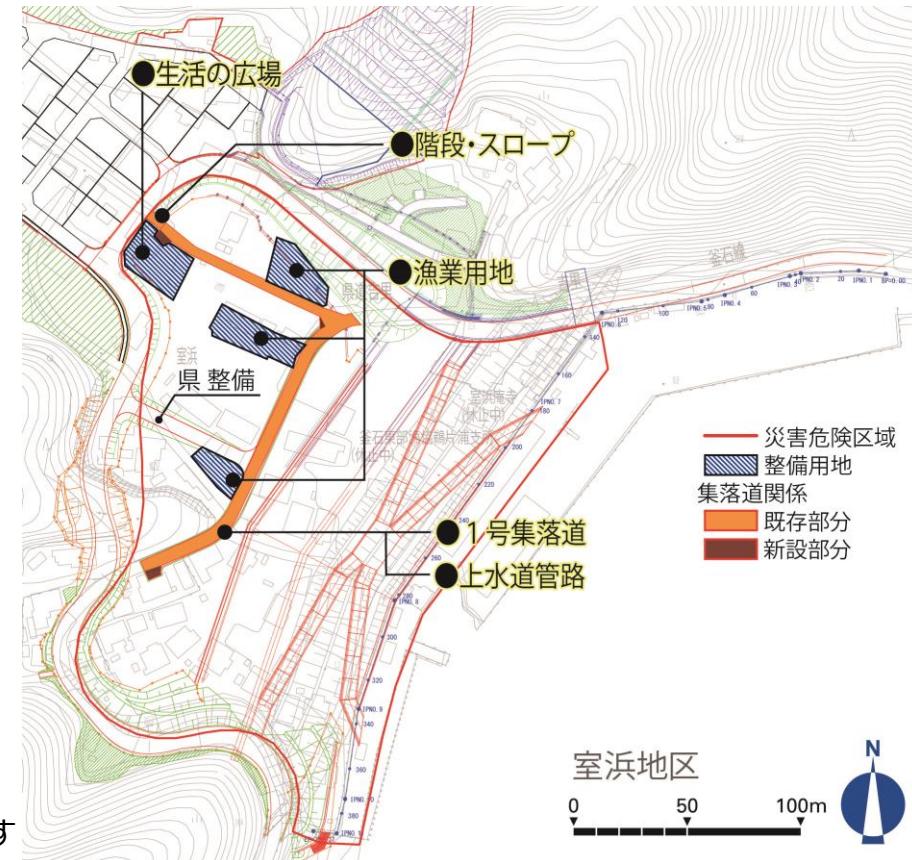
日時：2015年12月14日（月）18:30～20:00

場所：イオンタウン釜石

ワークショップでの意見

- ・地域の高齢化が進んでいるので、体力づくりが出来るような施設が欲しい。例えば、グランドゴルフ場。
- ・点在している漁業用地は集約化して欲しい。
- ・お祭りなど町内会が集まれる広場が欲しい。
- ・ヘリが着陸できるスペースが欲しい。
- ・広場から高台に行く階段は必要。
- ・記念塔を建てて欲しい。

※ 整備用地は今後の計画により変更となる予定です



今後について

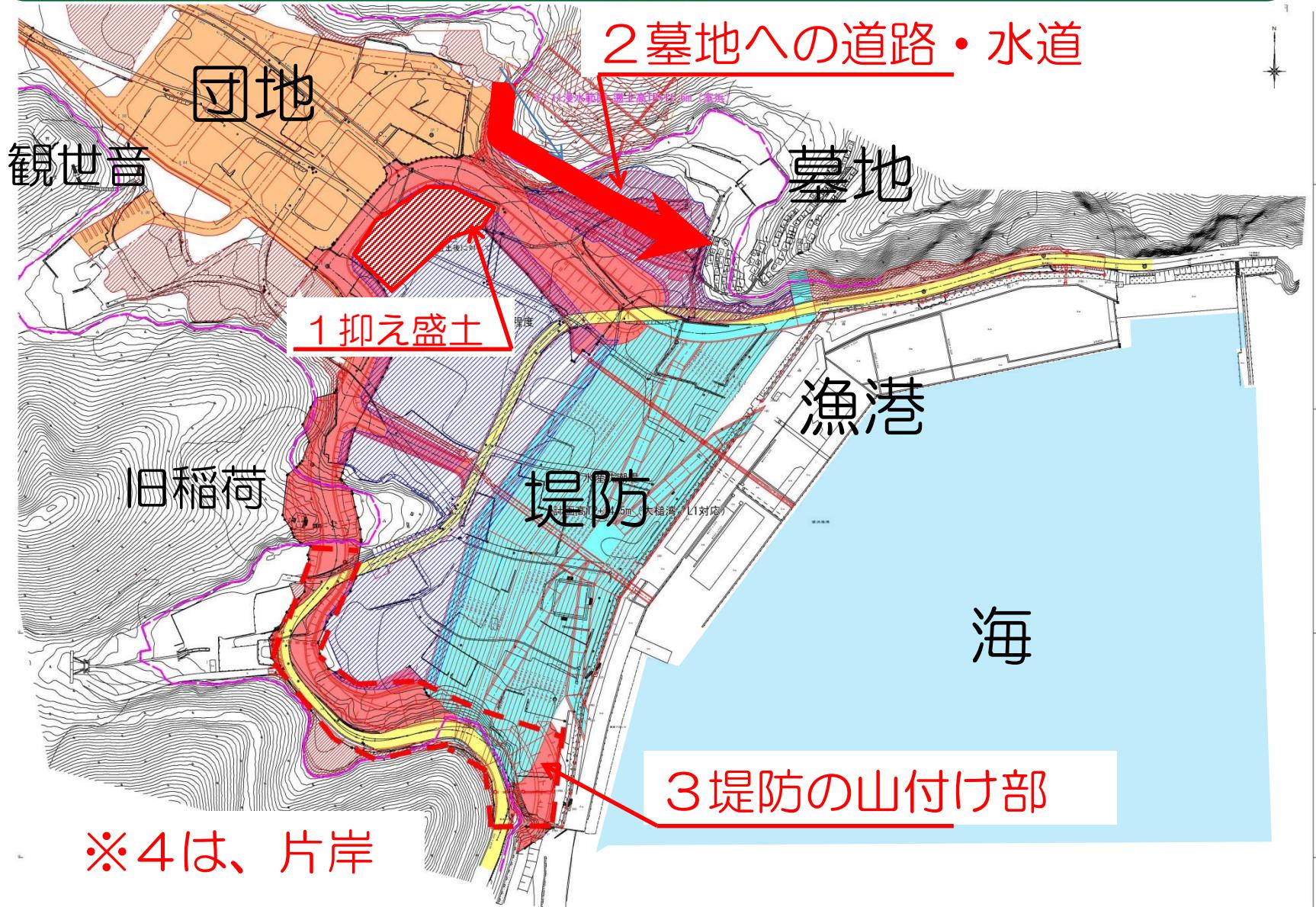
- ・皆様からいただいた意見を基にできることを整理し、次のワークショップで提示します。ワークショップは数回開催予定で、最終的に結果を反映した計画をまちづくり協議会で提示する予定です。

8. 県道計画について（岩手県）

県道計画の変更等について

- 1 抑え盛土
- 2 墓地への道路・水道
- 3 堤防の山付け部（片岸側）
- 4 鉄橋（山田線ガード下）

場 所

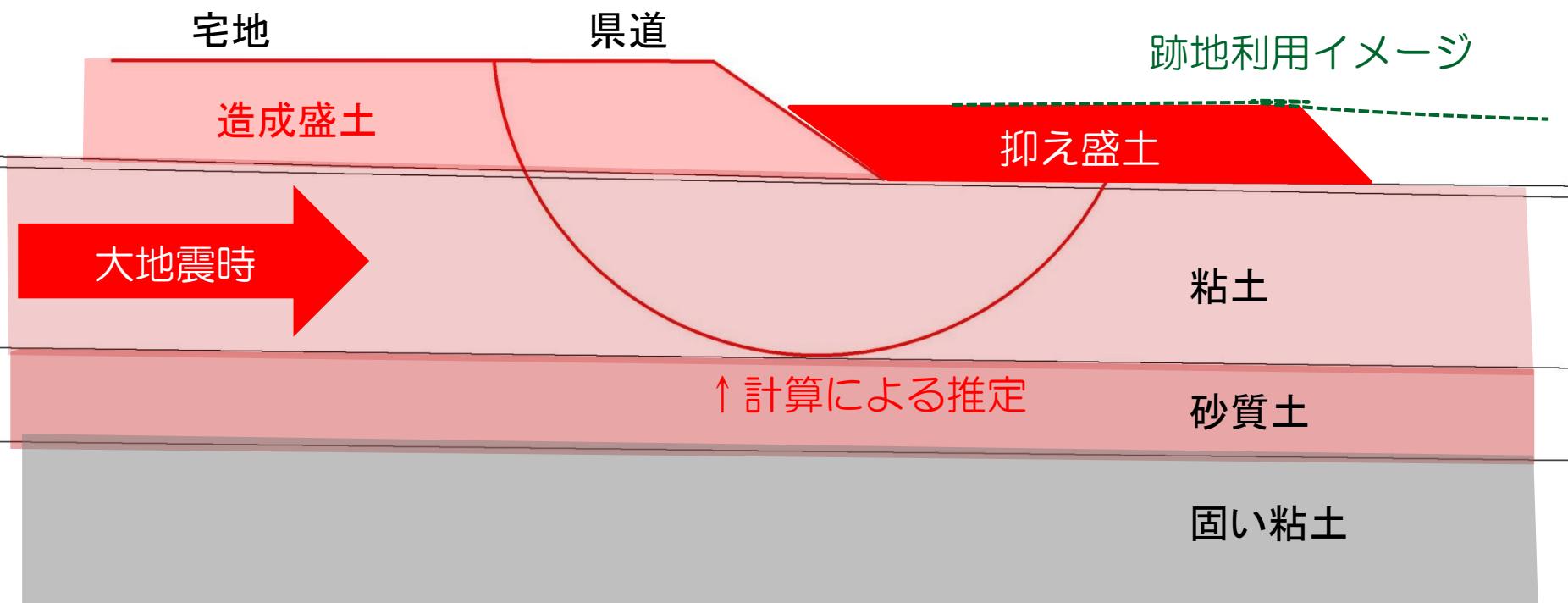


1 抑え盛土-1

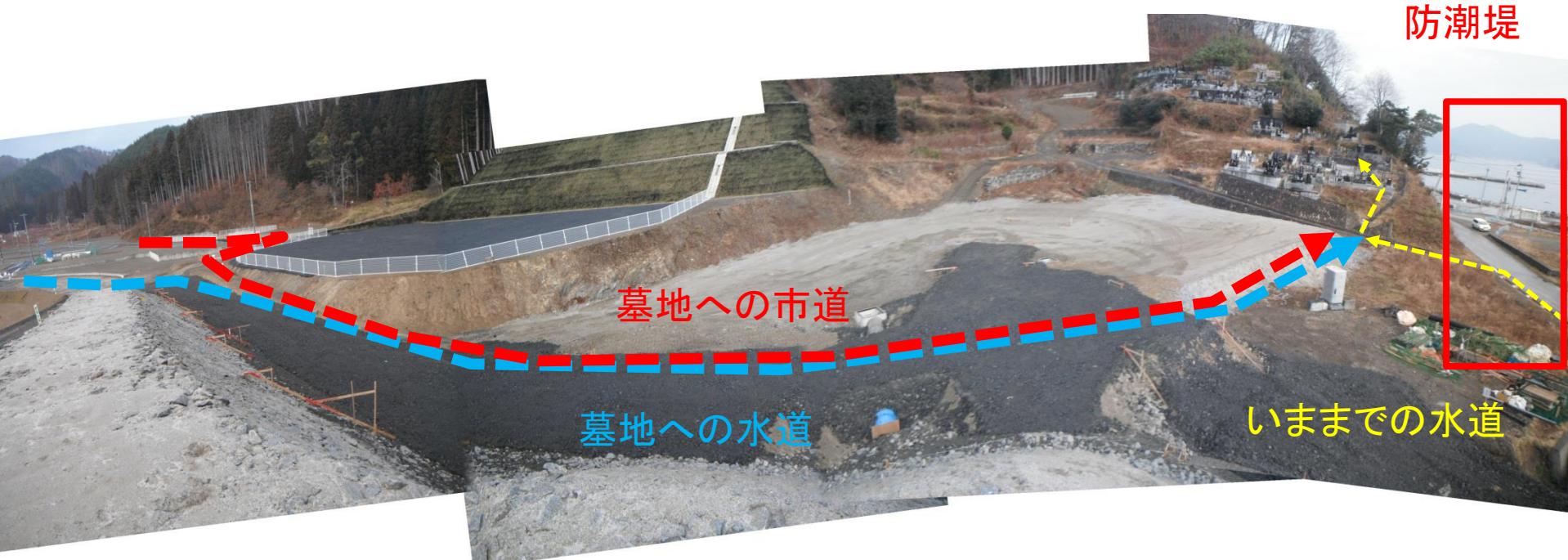


1 抑え盛土-2

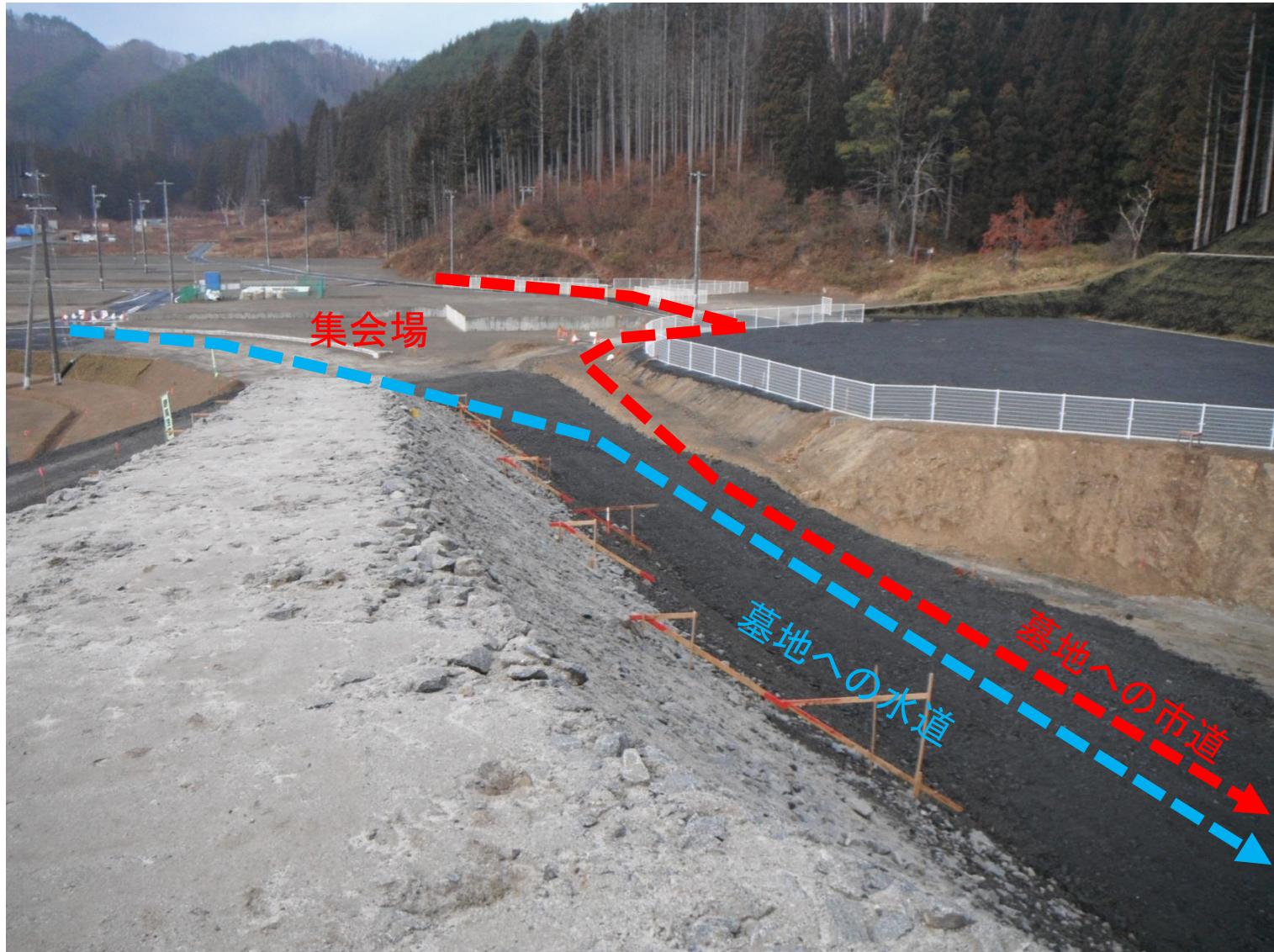
大地震対策 → 抑え盛土



2 墓地への道路・水道-1



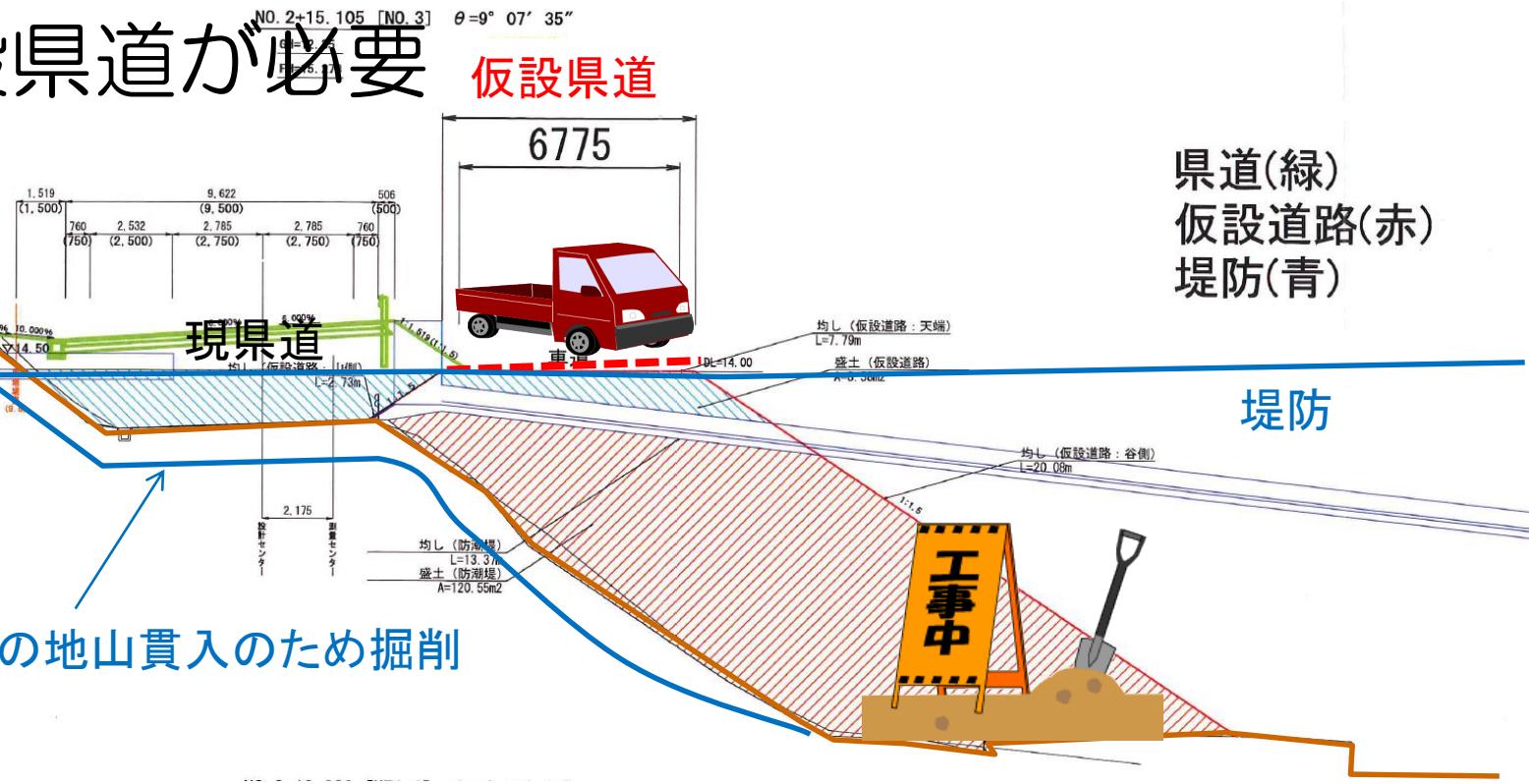
2 墓地への道路・水道-2



3 堤防の山付け部-1

<変更前>

堤防の山付け（地山貫入）のため、
仮設県道が必要



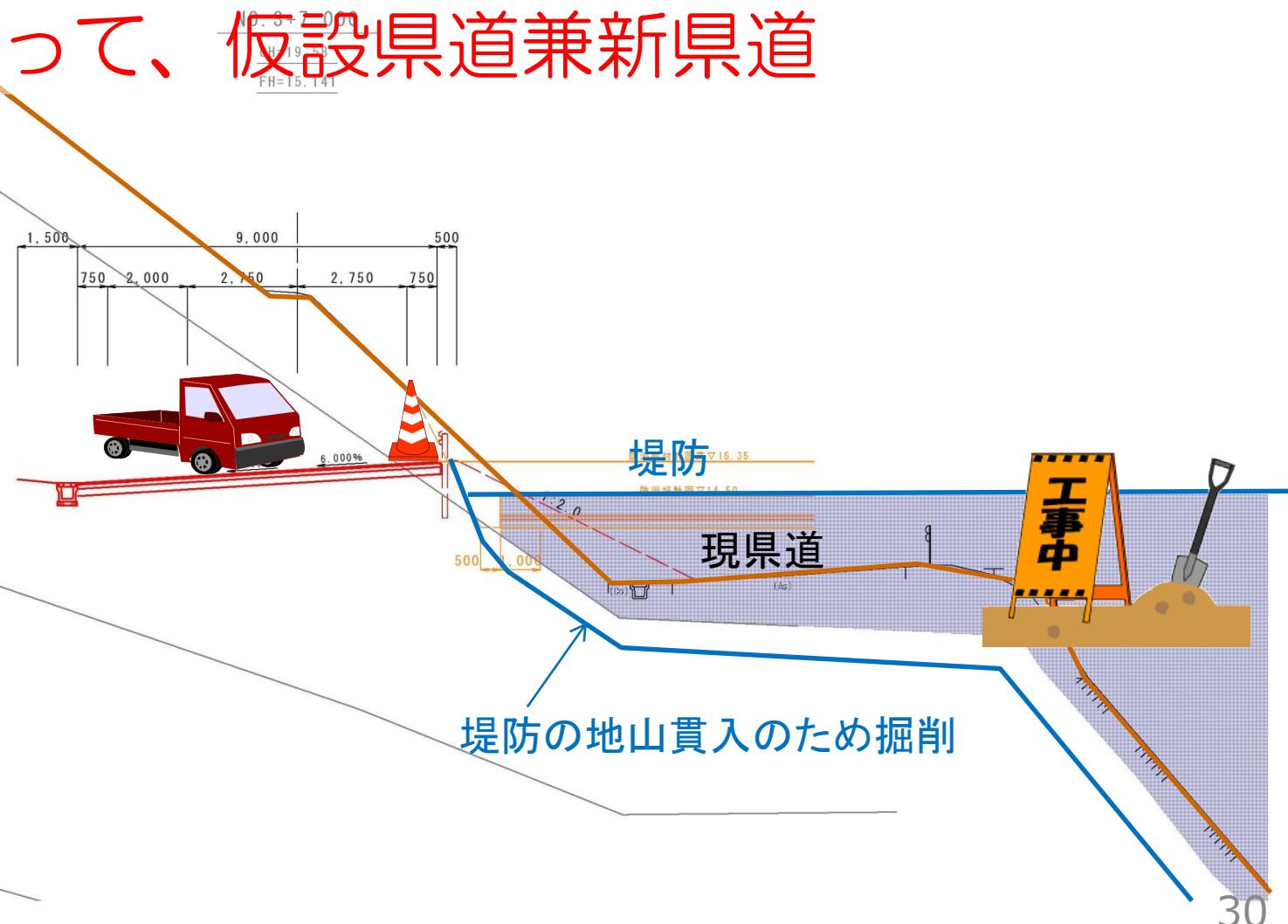
3 堤防の山付け部-2

<変更中>

山を切って、仮設県道兼新県道

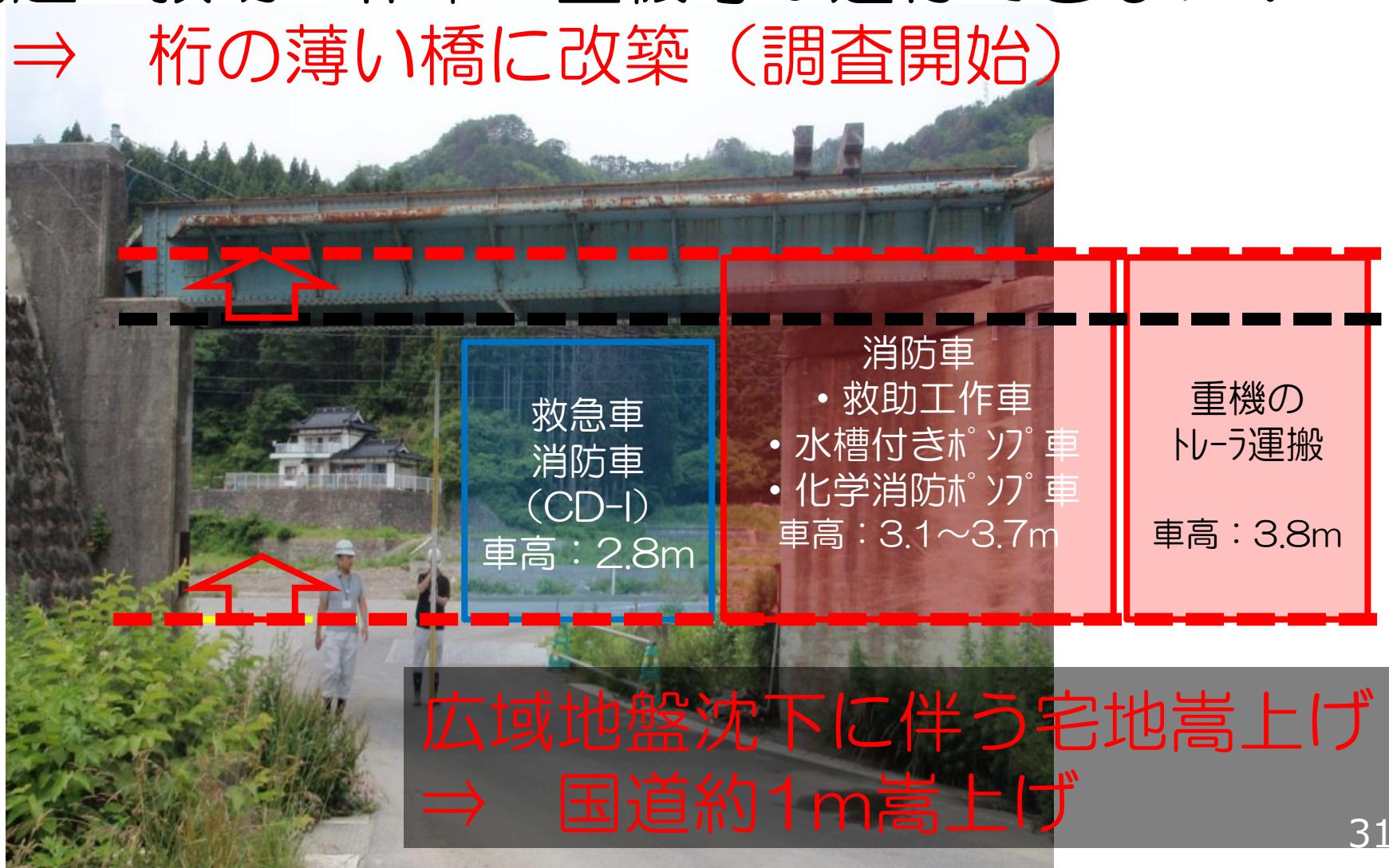
?

検討中



4 鉄橋

問題：救助工作車・重機等が通行できない！
⇒ 桁の薄い橋に改築（調査開始）



まとめ

- 1 抑え盛土
⇒ 施工済：大地震対策
- 2 墓地への道路・水道
⇒ 集会場裏から墓地へ
- 3 堤防の山付け部（片岸側）
⇒ 山切計画に変更中
- 4 鉄橋（山田線ガード下）
⇒ 改築予定：救助車両等通行のため



通行規制など、ご迷惑をおかけしております。
みなさまのご理解・ご協力に感謝申し上げます。

9. 意見交換

10. 現地見学
