

室浜地区

地権者連絡会・復興まちづくり協議会

平成25年12月23日(月)
10:00 ~ 11:30

次 第

1. 市長からの挨拶
2. 住宅再建意向調査の集計結果について
3. 前回協議会(4/27開催)のふりかえり
4. 土地利用計画
5. 一般県道吉里吉里釜石線
6. 意見交換

2. 住宅再建意向調査の集計結果について

被災時の居住地区別、住まいの再建方法の内訳

被災時の 居住地区	発送	回収		公営	自力	その他
室浜地区	65	64		23	40	1



再建方法	世帯数
室浜で自力再建	18
室浜の復興公営住宅へ入居	8
地区外で自力再建	13
地区外の復興公営住宅へ入居	15

- ・ 室浜地区内の **自力再建者** の 詳細について (意向調査結果)

自力再建(世帯数)	今回	前回(参考)
土地は市が用意	1 4	2 1
土地は自ら用意	4	0

希望坪数	世帯数
100	14
80	3
60	1

合計： 1 8 宅地

意向調査後、
個別聞き取りにより変動

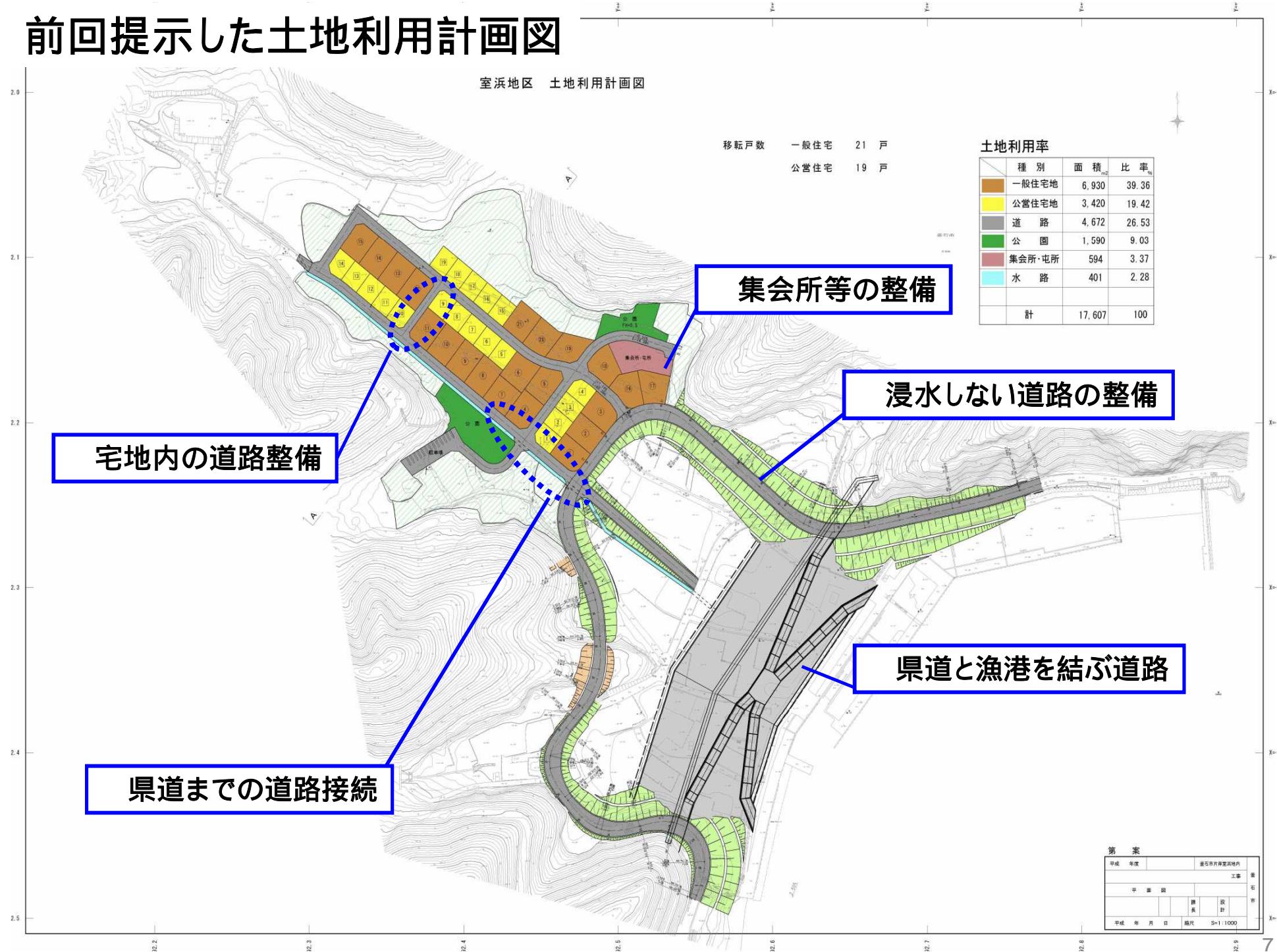
- ・ 室浜地区**復興公営住宅**の 詳細について

合計： 9 戸 (戸建) 参考(前回) 1 9 戸

他地区から 1 世帯入居

3. 前回協議会(4/27開催)のふりかえり

前回提示した土地利用計画図



前回提示した土地利用計画図



4. 土地利用計画

地域の皆さんのご賛同をいただければ確定し、工事着手。

- ・ 室浜地区内の **自力再建者** の 詳細について (意向調査結果)

自力再建(世帯数)	今回	前回(参考)
土地は市が用意	1 4	2 1
土地は自ら用意	4	0

希望坪数	世帯数
100	14
80	3
60	1

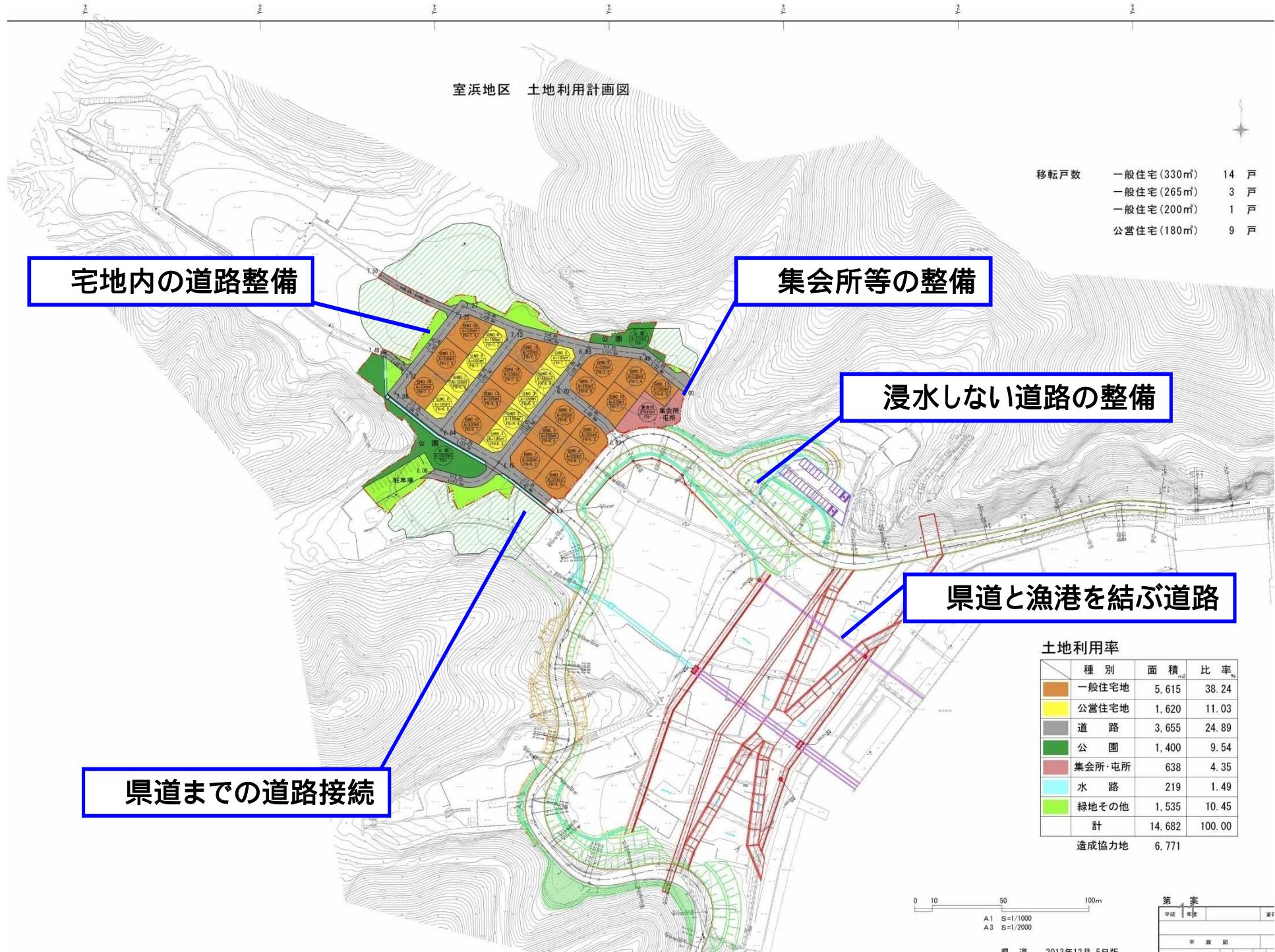
合計： 1 8 宅地

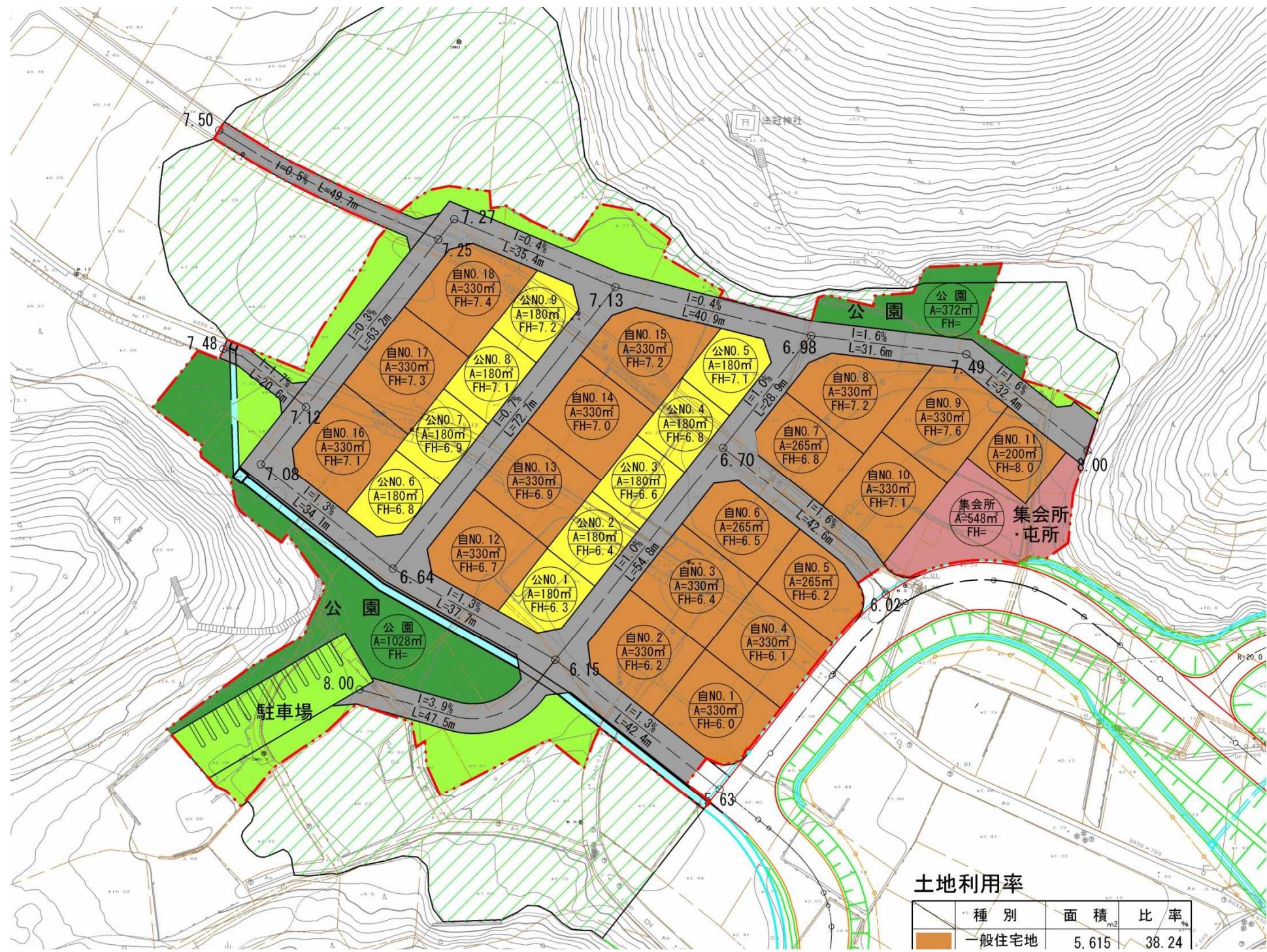
意向調査後、
個別聞き取りにより変動

- ・ 室浜地区**復興公営住宅**の 詳細について

合計： 9 戸 (戸建) 参考(前回) 1 9 戸

他地区から 1 世帯入居



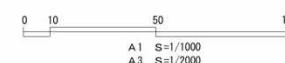


室浜地区 土地利用計画図

移転戸数	一般住宅(330m ²)	14 戸
	一般住宅(265m ²)	3 戸
	一般住宅(200m ²)	1 戸
	公営住宅(180m ²)	9 戸

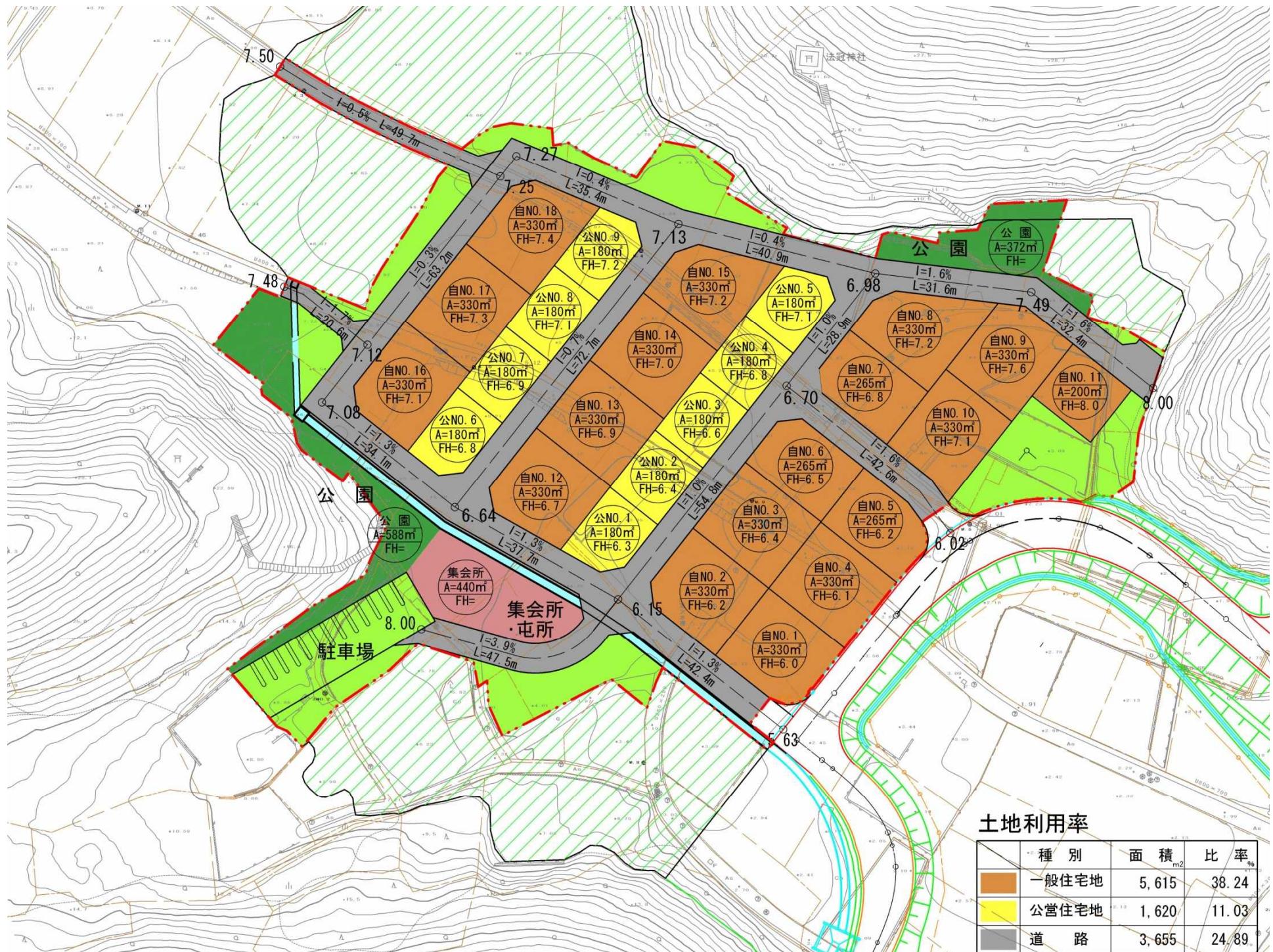
集会所等を南側に配置

土地利用率			
種別	面積 _{m²}	比率 _%	
一般住宅地	5,615	38.24	
公営住宅地	1,620	11.03	
道 路	3,655	24.89	
公 園	960	6.54	
集会所・屯所	440	3.00	
水 路	219	1.49	
緑地その他	2,173	14.80	
計	14,682	100.00	
造成協力地	6,771		



昌道 2013年12月19日版



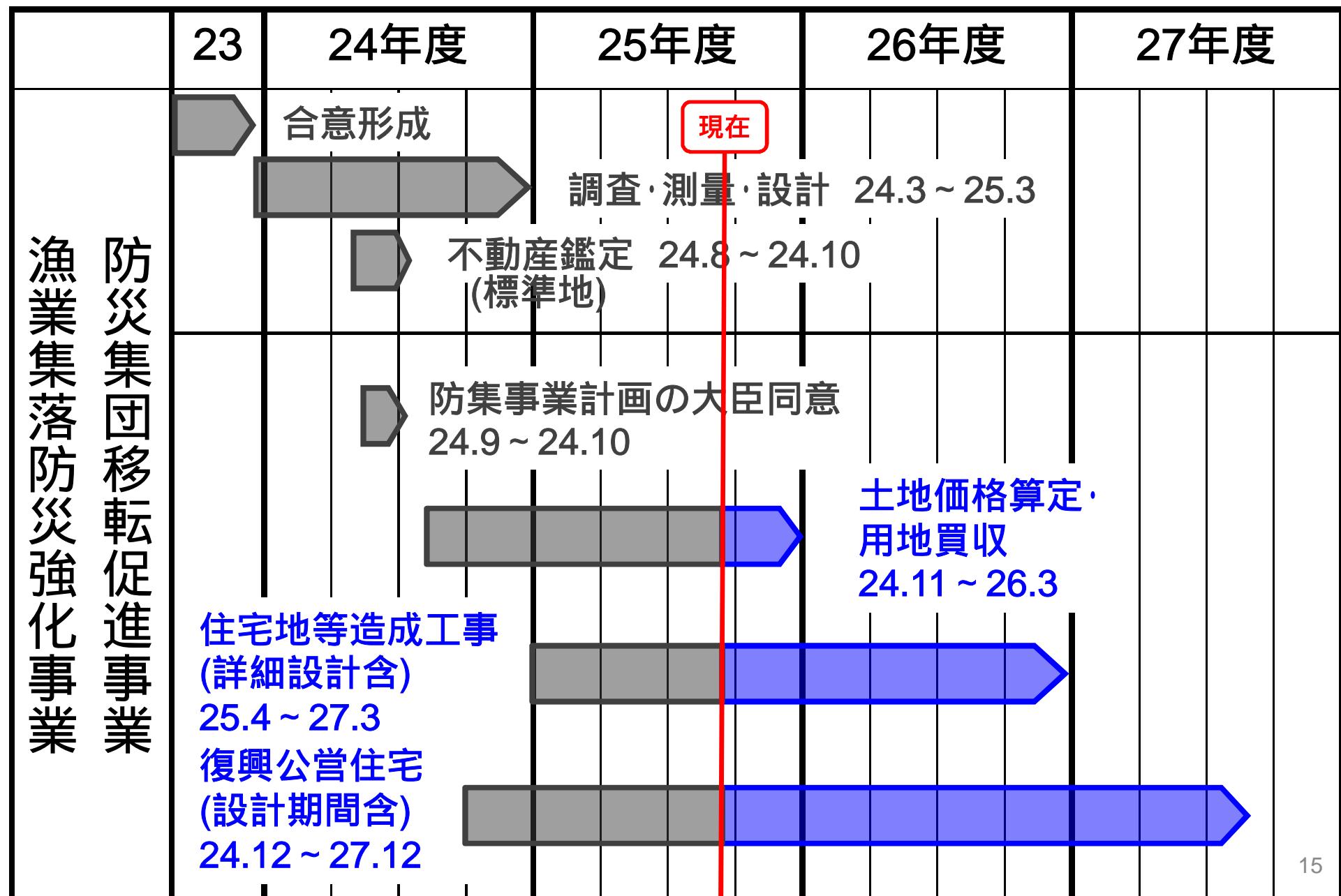


土地利用率

種別	面積 m^2	比率 %
一般住宅地	5,615	38.24
公営住宅地	1,620	11.03
道路	3,655	24.89

事業実施スケジュール(案)【室浜】

進捗状況に応じて前後します。



5. 一般県道吉里吉里釜石線

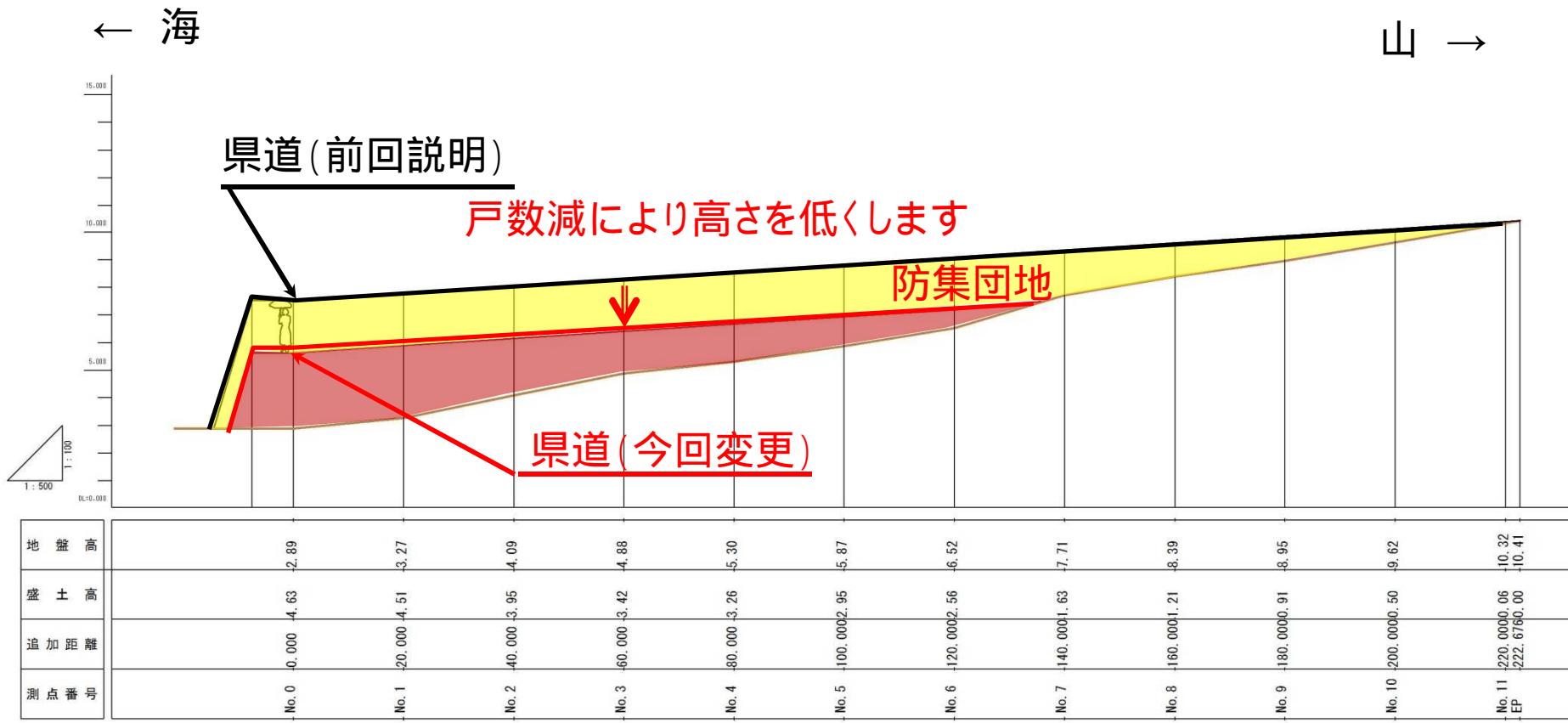
土地利用計画の変更による 県道計画変更について

防集団地の高さが低くなる

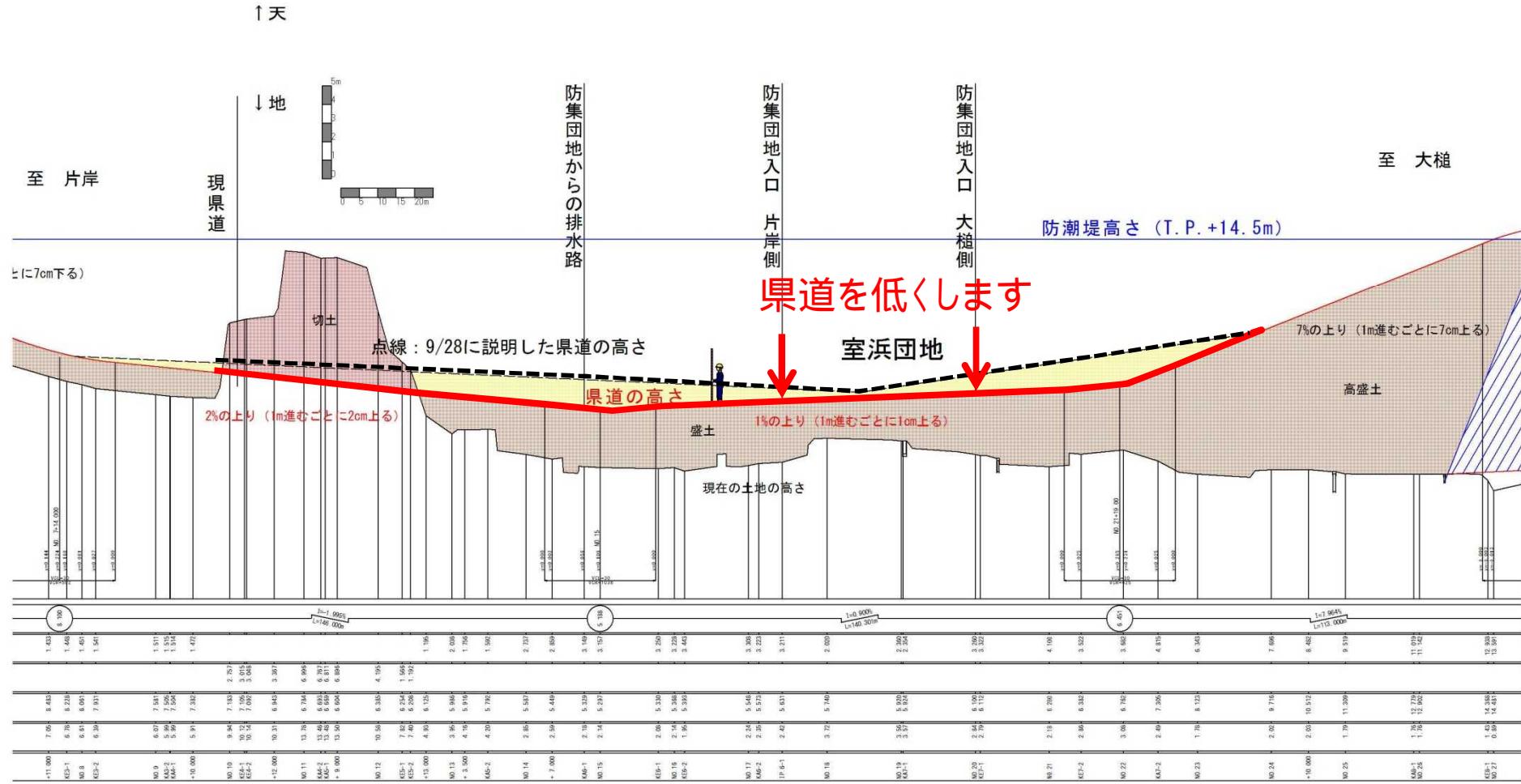
県道を低くします

岩手県 沿岸広域振興局 土木部 道路整備課

防集団地の高さが低くなる



県道を 低く します



現在、県道計画の変更作業中

準備ができた区間から 逐次

- ・ 境界立会
- ・ 土地の買収

を、実施します

引き続き、みなさまのご協力を
よろしくお願いします

6. 意見交換
