

様式第9 法第49条第1項(農林水産省令第7条第2項及び内閣府・農林水産省令第1条第2項)及び第50条第1項関係(農地転用の許可)

農地法(大臣許可:計画区域において2ha超の農地転用が明確な土地利用方針を記載する場合)

農地法第4条第1項の許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体	捺印
	市街地開発事業 (鶴住居地区被災市街地復興土地地区画整理事業)	鶴住居地区	釜石市	

図面記号	事業主体の住所(※1)										
鶴住居1地区	釜石市只越町3丁目9番13号										
1 土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	耕作者の氏名 (※2)	土地利用区分		仮換地指定		
			登記簿	現況			農振法	都市計画法	街区番号	画地番号	面積 (㎡)
	別紙のとおり										
	計	合計 197 筆 100167.01 ㎡ (田 : 49505.25 ㎡、畑 : 50661.76 ㎡)									
2 転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	<p>開発地の污水排水については、下水処理場に集水し処理のうえ、河川に放流される。</p> <p>農業用水・排水については、営農に支障を来たすことのないよう既存施設からの配水・排水路を代替整備する。</p> <p>また、農地以外の造成地からの雨水処理についても、適切な排水計画に基づき排水経路を整備することで、営農に支障を来たすことのないよう事業を実施する。</p>										

記載上の注意事項

- 1 東日本大震災復興特別区域法第46条第2項第4号に規定する復興整備事業の地区ごとに記載すること。
- 2 図面記号の欄は、復興整備計画の「復興整備事業に係る事項」に記載されている図面記号を記載すること。

添付資料

- 1 土地の位置を示す地図(2,500分の1程度)及び土地の登記事項証明書
- 2 転用する行為の妨げとなる権利を有する者の同意の証明書
- 3 被災関連市町村等以外の者が事業を実施する場合は、事業実施に必要な資金計画
- 4 土地改良区の地区内にある場合は、当該土地改良区の意見書
- 5 その他参考となるべき書類

(注意)

- 1 ※1、※2の欄及び添付資料については、個人情報保護の観点から必要な配慮を行うこと。
- 2 法第50条第1項の規定に基づき、法第49条第1項又は第2項の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業に関する事項が記載された復興整備計画が法第46条第6項の規定により公表された場合は、復興整備事業の事業主体に対して、その旨及び農地法第4条第1項の許可があったものとみなされたことを本様式を添付して書面により通知すること。
なお、当該書面は不動産登記法の規定による登記の申請に必要となること。

番号	土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	土地利用区分		備考 (使用収益権について)
			登記簿	現況		農振地域	都市計画法	
165	釜石市鶴住居町	第23地割2番2	畑	畑	764.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
166	釜石市鶴住居町	第23地割5番1	田	田	288.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
167	釜石市鶴住居町	第23地割5番2	田	田	445.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
168	釜石市鶴住居町	第23地割5番8	田	田	505.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
169	釜石市鶴住居町	第23地割5番9	田	田	426.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
170	釜石市鶴住居町	第23地割6番3	畑	畑	663.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
171	釜石市鶴住居町	第23地割17番2	畑	畑	151.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
172	釜石市鶴住居町	第24地割1番1	畑	畑	402.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
173	釜石市鶴住居町	第24地割1番6	畑	畑	905.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
174	釜石市鶴住居町	第24地割1番23	畑	畑	57.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
175	釜石市鶴住居町	第24地割3番1	畑	畑	240.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
176	釜石市鶴住居町	第24地割4番2	畑	畑	102.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
177	釜石市鶴住居町	第24地割7番1	田	田	1,628.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
178	釜石市鶴住居町	第24地割7番10	田	田	681.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
179	釜石市鶴住居町	第24地割8番1	田	田	1,692.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
180	釜石市鶴住居町	第24地割14番1	田	田	1,833.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
181	釜石市鶴住居町	第24地割16番2	田	田	638.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
182	釜石市鶴住居町	第24地割18番3	畑	畑	316.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
183	釜石市鶴住居町	第24地割20番1	畑	畑	264.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
184	釜石市鶴住居町	第24地割20番4	畑	畑	5.55	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
185	釜石市鶴住居町	第24地割33番12	畑	畑	1,417.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
186	釜石市鶴住居町	第24地割34番1	畑	畑	1,731.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
187	釜石市鶴住居町	第24地割35番8	畑	畑	13.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
188	釜石市鶴住居町	第24地割36番2	畑	畑	52.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
189	釜石市鶴住居町	第24地割39番2	畑	畑	6.61	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
190	釜石市鶴住居町	第25地割1番1	畑	畑	712.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
191	釜石市鶴住居町	第25地割3番1	畑	畑	409.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
192	釜石市鶴住居町	第25地割7番1	畑	畑	1,121.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
193	釜石市鶴住居町	第25地割7番4	畑	畑	472.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
194	釜石市鶴住居町	第28地割2番15	畑	畑	352.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
195	釜石市鶴住居町	第28地割5番1	畑	畑	1,000.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
196	釜石市鶴住居町	第28地割5番37	畑	畑	735.00	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
197	釜石市鶴住居町	第28地割9番2	畑	畑	3.30	農振地域外	非線引き都市計画区域の用途地域内	使用収益権停止中 (土地区画整理法第100条第2項)
合計	197 筆	100167.01 ㎡	(田 : 79 筆 49505.25 ㎡ / 畑 : 118 筆 50661.76 ㎡)					