

釜石市都市計画マスタープラン

平成 14 年 11 月

釜 石 市

〔目 次〕

| | |
|----------------------------------|------|
| 1 . 都市計画マスタープラン策定にあたって | 1 p |
| 1 - 1 背景と目的 | 1 |
| 1 - 2 対象区域 | 2 |
| 1 - 3 目標年次 | 2 |
| 1 - 4 都市計画マスタープランの構成 | 2 |
| 2 . 釜石市の現況把握 | 5 p |
| 2 - 1 岩手県の計画、釜石市の計画、主な関連計画 | 5 |
| 2 - 2 本市の概況 | 8 |
| 2 - 3 ひとの状況 | 13 |
| 2 - 4 まちの状況 | 18 |
| 2 - 5 市民意向調査 | 39 |
| 3 . 都市づくりの主要課題 | 41 p |
| 3 - 1 まちづくりに関する課題 | 41 |
| 3 - 2 社会情勢等を踏まえた課題 | 46 |
| 4 . 都市づくりの目標 | 48 p |
| 4 - 1 都市づくりの基本理念 | 48 |
| 4 - 2 都市づくりの基本目標 | 50 |
| 4 - 3 将来人口 | 52 |
| 4 - 4 将来都市構造 | 53 |
| 5 . 都市づくりの基本方針 | 57 p |
| 土地利用の誘導方針 | 58 |
| 道路・交通システムの整備方針 | 62 |
| 都市景観形成の誘導方針 | 65 |
| 住まい・まちづくりの誘導方針 | 68 |
| 公共公益施設等の整備方針 | 71 |
| 6 . 地区別まちづくりの方針 | 74 p |
| 釜石東地区 | 75 |
| 釜石西地区 | 80 |
| 鵜住居地区 | 84 |
| 平田地区 | 88 |
| 7 . 資 料 編 | 92 p |