

計 画 書

釜石都市計画土地地区画整理事業の決定(釜石市決定)

釜石都市計画嬉石松原地区被災市街地復興土地地区画整理事業を次のように決定する。

名 称		嬉石松原地区被災市街地復興土地地区画整理事業
面 積		約 12.9ha
	道 路	交通の円滑化や災害時の緊急輸送路の確保を図るため、国道 45 号や国道 283 号を軸に歩車道の分離等に配慮して整備する。また、土地利用計画との整合や歩行者動線等も踏まえ、区画道路を適宜配置する
	公園及び緑地	公園は、誘致距離や周辺環境、景観等を考慮し、適宜配置する
宅地の整備		災害に強いまちづくりを行うため、盛土により住宅地を形成する。国道 45 号及び国道 283 号より北側沿線の区域を商業系土地利用とし、街区規模を適正に設定する

「施行区域は計画図表示のとおり」

理 由

東日本大震災の大津波により壊滅的な被害を受けた本地区の早期復興を図るため、本案のように決定する

理 由 書

本地区は、東日本大震災による大津波により壊滅的な被害を受けており、早期復興が必要となっている。

本事業では津波による浸水抑制のための地盤の嵩上げと公共施設の再整備を行うとともに、土地を集約・再配置して有効利用を図ることにより、安全で良好な市街地の形成を行うものである。

このため、嬉石松原地区被災市街地復興土地区画整理事業を本案のように定めるものである。